



MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

CONTRATO N° 08/2026

MCN N° 06/2026 - Construcción de cocina y deposito en instituciones educativas del distrito de San Juan Nepomuceno conforme especificaciones técnicas del MEC - ID N° 489266.

Entre la Municipalidad de San Juan Nepomuceno, domiciliada en las calles Mcal. Estigarribia e/ Pa'i Fariña y Curupayty, Departamento de Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Oscar Derlis Molinas Ruíz, Intendente Municipal de la ciudad de San Juan Nepomuceno, con Cédula de Identidad N° 1853755, asistido para este acto por el Secretario General, Lic. Florencio Medina con Cédula de Identidad N° 884.229, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero quienes denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCTORA METALURGICA MIQUEAS con RUC N°: 3628310-0, domiciliada en las calles Dr. Emiliano Paiva e/Dr. Juan Zoilo Vera y Tte. Herrera – Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. ALFONSO BENITEZ AREVALOS con C.I.N° 3628310, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de Construcción de cocina y deposito en instituciones educativas del distrito de San Juan Nepomuceno conforme especificaciones técnicas del MEC," el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación con la adjudicación de la convocatoria: MCN N° 06/2026 - Construcción de cocina y deposito en instituciones educativas del distrito de San Juan Nepomuceno conforme especificaciones técnicas del MEC".

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

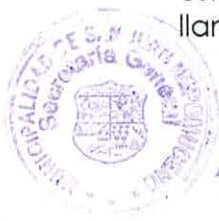
Los documentos contractuales que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del contratista;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria del presente llamado vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°489266.



Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno



Oscar Derlis Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno





MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO
INTENDENCIA MUNICIPAL

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de MCN N° 06/2026, convocado por la Municipalidad de San Juan Nepomuceno. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 37/2026.

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los bienes y/o servicios deberán ser proveídos dentro de los plazos establecidos en la Sección SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, del Pliego de Bases y Condiciones.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

Planilla de precios unitarios adjunta al presente contrato.

Total: Gs. 439.523.564 (Guaraníes cuatrocientos treinta y nueve millones quinientos veinte y tres mil quinientos sesenta y cuatro).

VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia desde la firma del contrato hasta el otorgamiento de la Recepción Definitiva de Obras.

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

El administrador del contrato será la persona física designada por acto administrativo. En caso de que se precise la modificación del administrador de contrato, el mismo deberá ser comunicado de acuerdo a lo establecido por la DNCP. Habilitando al Abg. Pedro Armando Arguello Britez, con C.I.N° 4553637, como Administrador del Contrato N° 08/2026 según Res. IM N° 39/2026.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.

DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación:

Construcción de Bloque de Cocina y Depósito 6.15m x 6.05m con vigas y tirantes de H°A° con tejas y tejuelones de 37m². de acuerdo al Proyecto Hambre Cero a las instituciones educativas del presente año fiscal dos mil veinte y seis (2026) que a continuación se detallan:

- ✓ Escuela Básica N° 4247 Juan Pablo VI; San Benito.
- ✓ Escuela Básica N° 2189 San Gerardo.
- ✓ Centro Educativo N° 17, Escuela Básica N° 2588 San Ignacio de Loyola.
- ✓ Escuela Básica N° 6926 María Auxiliadora.

PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las condiciones contractuales.



[Firma]
Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno



[Firma]
Oscar Doris Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno





MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO INTENDENCIA MUNICIPAL

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña

Telefax: (0544) 320 011 – 320733

munisjn@hotmail.com

FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión o resolución del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.



Lic. Florento Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno



Oscar Doris Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno





MUNICIPALIDAD DE SAN JUAN NEPOMUCENO INTENDENCIA MUNICIPAL

Mcal. Estigarribia c/ Curupayty y Pa'i Fariña
Telefax: (0544) 320 011 – 320733
munisjn@hotmail.com

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Juan Nepomuceno, República del Paraguay al día 25 mes junio y año 2026.

Firmado por:




Oscar Derlis Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno

en nombre de la Contratante.

Firmado por:




Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

en nombre de la Contratante.

Firmado por:



en nombre del Proveedor.



rupo 1 - Escuela Básica N° 4247 Juan Pablo VI- Construcción de cocina y depósito en instituciones educativas del distrito de San Juan Nepomuceno Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

			OFERTA: ALFONSO BENITEZ AREVALOS (CONSTRUCTORA METALURGICA MIQUEAS) con RUC N° 3628310-0		
Item	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	40.00	7,964	318,560
2	72131601-9974	Replanteo	37.00	12,355	457,135
3	82101502-004	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mtrs con soporte metálico	1.00	1,237,857	1,237,857
4	72131601-003	Excavación y carga de cimlento con PBC	6.90	565,990	3,905,331
5	72131601-004	Zapatas de Hº Aº	0.35	2,290,100	801,535
6	72131601-015	Pilares de Hº Aº	0.30	2,251,920	675,576
7	72131601-004	Viga cumbreira y galería (Hº Aº)	0.50	2,383,410	1,191,705
8	72131601-004	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	2.32	2,291,400	5,316,048
9	72131601-005	Muro de nivelación De 0,15 cm.	4.60	137,360	631,856
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	7.50	319,750	2,398,125
11	72131601-006	Aislacion asfaltica De paredes (27,5 ml)	12.50	266,272	3,328,400
12	72131601-005	Muro de elevación De 0,15 a revocar	49.60	99,040	4,912,384
13	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	54.34	136,900	7,439,146
14	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	7.00	93,049	651,343
15	72131601-015	Pilares de ladrillos comunes prensados De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de Hº Aº	7.50	213,590	1,601,925
16	72131601-007	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina	52.00	183,519	9,542,988
17	72131601-004	Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de Hº Aº	1.00	4,477,601	4,477,601
18	72131601-008	Revoques De paredes al interior a una capa	94.50	37,598	3,553,011
19	72131601-008	Revoques De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	17.00	40,689	691,713
20	72131601-008	Revoques De viga cumbreira, galería y encadenado de Hº Aº	48.00	47,822	2,295,456
21	72131601-008	Revoques De pilares de Hº Aº	3.20	49,715	159,088
22	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	52.10	46,140	2,403,894
23	72131601-009	Carpeta de nivelacion	87.28	31,100	2,714,408
24	72131601-009	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	52.10	126,590	6,595,339
25	72101607-005	Zocalo granito reconstituido gris pulido	53.90	55,570	2,995,223
26	72131601-010	Ventanas tipo balcines	3.00	380,724	1,142,172
27	72131601-010	Ventana metálica de 0,90 x 2,10	2.85	1,062,160	3,027,156
28	72131601-010	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	1.89	1,585,600	2,996,784
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	2.40	19,700	47,280
30	72131601-012	Pinturas De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	84.00	29,282	2,459,688
31	72131601-012	Pinturas De pilares vistos con antimoho incoloro	10.50	26,082	273,861
32	72131601-012	Pinturas De viga galeria,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	37.44	33,100	1,239,264
33	72131601-012	Pinturas De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	6.50	33,646	218,699
34	72131601-012	Pinturas De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	97.19	27,900	2,711,601
35	72131601-012	Pinturas De tejuelones con barniz marino (FDA)	52.00	32,758	1,703,416
36	72131601-012	Pinturas De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	3.80	34,170	129,846
37	72131601-012	Pinturas De tirantes y listón de boca de Hº Aº al latex	79.80	28,365	2,263,527
38	72131601-012	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	11.00	37,934	417,274
39	72102508-003	Revestimiento de azulejos	5.70	83,540	476,178

Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno

Oscar Dorila Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno

MIQUEAS
CONSTRUCTORA Y METALURGICA
RUC.: 3.628.310 - 0

40	72102602-004	Vidrios dobles	2.40	265,415	636,996
41	72131601-015	Capitel de pilares	3.00	62,868	188,604
42	72131601-9984	Rampa con piso de granito lavado	1.00	844,783	844,783
43	72101603-002	Desague Pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	37.80	191,850	7,251,930
44	72131601-001	Instalación del tablero TS	5.00	340,660	1,703,300
45	72131601-001	Instalación de comandos de ventiladores	2.00	288,862	577,724
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	7.00	141,411	989,877
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	5.00	142,237	711,185
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	2.00	150,368	300,736
49	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	1.00	181,197	181,197
50	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	2.00	207,874	415,748
51	40101609-001	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	2.00	619,872	1,239,744
52	72131601-011	a- Instalación de Agua Corriente	1.00	1,072,074	1,072,074
53	72131601-011	Instalación de grifería y piletta de acero inoxidable	1.00	1,084,249	1,084,249
54	72131601-011	b- Desagüe Cloacal con pozo adsorvente	1.00	2,502,937	2,502,937
55	72131601-011	Registro 40x40	1.00	390,974	390,974
56	72131601-013	Limpeza final	40.00	9,661	386,440
			Total por Grupo:		109,880,891

Grupo 2 - Escuela Básica N° 2189 San Gerardo- Construcción de cocina y deposito en instituciones educativas del distrito de San J

			OFERTA: ALFONSO BENITEZ AREVALOS (CONSTRUCTORA METALURGICA MIQUEAS) con RUC N°: 3628310-0		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpeza y preparación del terreno	40.00	7,964	318,560
2	72131601-9974	Replanteo	37.00	12,355	457,135
3	82101502-004	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	1.00	1,237,857	1,237,857
4	72131601-003	Excavación y carga de cimientto con PBC	6.90	565,990	3,905,331
5	72131601-004	Zapatas de Hº Aº	0.35	2,290,100	801,535
6	72131601-015	Pilares de Hº Aº	0.30	2,251,920	675,576
7	72131601-004	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	0.50	2,383,410	1,191,705
8	72131601-004	Encadenados de H" A" - inferior y Superior	2.32	2,291,400	5,316,048
9	72131601-005	Muro de nivelación De 0,15 cm.	4.60	137,360	631,856
10	72131601-006	Relleno y apisonado de interiores	7.50	319,750	2,398,125
11	72131601-006	Aislacion asfáltica De paredes (27,5 ml)	12.50	266,272	3,328,400
12	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 a revocar	49.60	99,040	4,912,384
13	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	54.34	136,900	7,439,146
14	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	7.00	93,049	651,343
15	72131601-015	Pilares de ladrillos comunes prensados De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H"A"	7.50	213,590	1,601,925
16	72131601-007	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina	52.00	183,519	9,542,988
17	72131601-004	Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H" A"	1.00	4,477,601	4,477,601
18	72131601-008	Revoques De paredes al interior a una capa	94.50	37,598	3,553,011
19	72131601-008	Revoques De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	17.00	40,689	691,713
20	72131601-008	Revoques De viga cumbrera, galería y encadenado de H" A"	48.00	47,822	2,295,456
21	72131601-008	Revoques De pilares de H" A"	3.20	49,715	159,088
22	72131601-008	Contrapiso de H" de cascotes	52.10	46,140	2,403,894
23	72131601-009	Carpeta de nivelación	87.28	31,100	2,714,408
24	72131601-009	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	52.10	126,590	6,595,339
25	72101607-005	Zocalo granito reconstituido gris pulido	53.90	55,570	2,995,223

Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno



Oscar Derlis Molinas Ruiz
Intendente Municipal
SAN JUAN NEPOMUCENO



26	72131601-010	Ventanas tipo balancines	3.00	380,724	1,142,172
27	72131601-010	Ventana metálica de 0,90 x 2,10	2.85	1,062,160	3,027,156
28	72131601-010	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	1.89	1,585,600	2,996,784
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	2.40	19,700	47,280
30	72131601-012	Pinturas De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	84.00	29,282	2,459,688
31	72131601-012	Pinturas De pilares vistos con antimoho incoloro	10.50	26,082	273,861
32	72131601-012	Pinturas De viga galeria,encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	37.44	33,100	1,239,264
33	72131601-012	Pinturas De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	6.50	33,646	218,699
34	72131601-012	Pinturas De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	97.19	27,900	2,711,601
35	72131601-012	Pinturas De tejuelones con barniz marino (FDA)	52.00	32,758	1,703,416
36	72131601-012	Pinturas De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	3.80	34,170	129,846
37	72131601-012	Pinturas De tirantes y listón de boca de H" A" al latex	79.80	28,365	2,263,527
38	72131601-012	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	11.00	37,934	417,274
39	72102508-003	Revestido de Azulejos	5.70	83,540	476,178
40	72102602-004	Vidrios dobles	2.40	265,415	636,996
41	72131601-015	Capitel de pilares	3.00	62,868	188,604
42	72131601-9984	Rampa con piso de granito lavado	1.00	844,783	844,783
43	72101603-002	Desague Pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	37.80	191,850	7,251,930
44	72131601-001	Instalación del tablero TS	5.00	340,660	1,703,300
45	72131601-001	Instalación de comandos de ventiladores	2.00	288,862	577,724
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	7.00	141,411	989,877
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	5.00	142,237	711,185
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	2.00	150,368	300,736
49	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	1.00	181,197	181,197
50	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2.00	207,874	415,748
51	40101609-001	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	2.00	619,872	1,239,744
52	72131601-011	a- Instalación de Agua Corriente	1.00	1,072,074	1,072,074
53	72131601-011	Instalación de grifería y piletta de acero inoxidable	1.00	1,084,249	1,084,249
54	72131601-011	b- Desagüe Cloacal con pozo adsorbente	1.00	2,502,937	2,502,937
55	72131601-011	Registro 40x40	1.00	390,974	390,974
56	72131601-013	Limpieza final	40.00	9,661	386,440
			Total por Grupo:		109,880,891

Grupo 3 - Centro Educativo N° 17 - Escuela Básica N°2588 San Ignacio de Loyola-Construcción de cocina y deposito en Institucion

			OFERTA: ALFONSO BENITEZ AREVALOS (CONSTRUCTORA METALURGICA MIQUEAS) con RUC N°: 3628310-0		
Item	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	40.00	7,964	318,560
2	72131601-9974	Replanteo	37.00	12,355	457,135
3	82101502-004	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	1.00	1,237,857	1,237,857
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	6.90	565,990	3,905,331
5	72131601-004	Zapatas de Hº Aº	0.35	2,290,100	801,535
6	72131601-015	Pilares de Hº Aº	0.30	2,251,920	675,576
7	72131601-004	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	0.50	2,383,410	1,191,705
8	72131601-005	Mampostería	4.60	137,360	631,856
9	72131601-004	Encadenados de H" A" - Inferior y Superior	2.32	2,291,400	5,316,048
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	7.50	319,750	2,398,125
11	72131601-006	Aislacion asfáltica De paredes (27,5 ml)	12.50	266,272	3,328,400
12	72131601-005	Muro de elevación De 0,15 a revoco	49.60	99,040	4,912,384



Lic. Florencio Medina Benítez
Secretario General
Municipalidad de San Juan Nepomuceno



José Darío Molinas Ruiz
Intendente Municipal
San Juan Nepomuceno



13	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	54.34	136,900	7,439,146
14	72131601-004	Viga cumbrera y galeria (Hº Aº)	7.00	93,049	651,343
15	72131601-004	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	7.50	213,590	1,601,925
16	72131601-007	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina	52.00	183,519	9,542,988
17	72131601-004	Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de Hº Aº	1.00	4,477,601	4,477,601
18	72131601-008	Revoques De paredes al interior a una capa	94.50	37,598	3,553,011
19	72131601-008	Revoques De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	17.00	40,689	691,713
20	72131601-008	Revoques De viga cumbrera, galeria y encadenado de Hº Aº	48.00	47,822	2,295,456
21	72131601-008	Revoques De pilares de Hº Aº	3.20	49,715	159,088
22	72131601-009	Contrapiso de Hº de cascotes	52.10	46,140	2,403,894
23	72131601-009	Carpeta de nivelacion	87.28	31,100	2,714,408
24	72131601-009	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	52.10	126,590	6,595,339
25	72101607-005	Zocalo granito reconstituido gris pulido	53.90	55,570	2,995,223
26	72131601-010	Ventanas tipo balancines	3.00	380,724	1,142,172
27	72131601-010	Ventana metálica de 0,90 x 2,10	2.85	1,062,160	3,027,156
28	72131601-010	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	1.89	1,585,600	2,996,784
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas a- De mortero 1:3 (cemento - arena)	2.40	19,700	47,280
30	72131601-012	Pinturas De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	84.00	29,282	2,459,688
31	72131601-012	Pinturas De pilares vistos con antimoho incoloro	10.50	26,082	273,861
32	72131601-012	Pinturas De viga galeria, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	37.44	33,100	1,239,264
33	72131601-012	Pinturas De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	6.50	33,646	218,699
34	72131601-012	Pinturas De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	97.19	27,900	2,711,601
35	72131601-012	Pinturas De tejuelones con barniz marino (FDA)	52.00	32,758	1,703,416
36	72131601-012	Pinturas De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	3.80	34,170	129,846
37	72131601-012	Pinturas De tirantes y listón de boca de Hº Aº al latex	79.80	28,365	2,263,527
38	72131601-012	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	11.00	37,934	417,274
39	72102508-003	Revestimiento de azulejos	5.70	83,540	476,178
40	72102602-004	Vidrios dobles	2.40	265,415	636,996
41	72131601-015	Capitel de pilares	3.00	62,868	188,604
42	72131601-9984	Rampa con piso de granito lavado	1.00	844,783	844,783
43	72101603-002	Desague Pluvial a- Canaleta y caño de bajada Nº 24, desarr.= 55	37.80	191,850	7,251,930
44	72131601-001	Instalación del tablero TS	5.00	340,660	1,703,300
45	72131601-001	Instalación de comandos de ventiladores	2.00	288,862	577,724
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	7.00	141,411	989,877
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	5.00	142,237	711,185
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	2.00	150,368	300,736
49	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	1.00	181,197	181,197
50	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2.00	207,874	415,748
51	40101609-001	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	2.00	619,872	1,239,744
52	72131601-011	Instalación de Agua Corriente	1.00	1,072,074	1,072,074
53	72131601-011	Instalación de grifería y piletta de acero inoxidable	1.00	1,084,249	1,084,249
54	72131601-011	Desagüe Cloacal con pozo adsorbente	1.00	2,502,937	2,502,937
55	72131601-011	Registro 40x40	1.00	390,974	390,974
56	72131601-013	Limpieza final	40.00	9,661	386,440
			Total por Grupo:		109,880,891

Grupo 4 - Escuela Básica Nº 6926 María Auxiliadora - Construcción de cocina y deposito en instituciones educativas del distrito de



[Signature]
L.C. Florencio Medina Benítez
 Secretario General
 Municipalidad de San Juan Nepomuceno



[Signature]
Oscar Derlis Molinas Ruiz
 Intendente Municipal
 San Juan Nepomuceno

OFERTA: ALFONSO BENITEZ AREVALOS (CONSTRUCTORA METALURGICA MIQUEAS) con RUC N°: 3628310-0

[Signature]
MIQUEAS
 CONSTRUCTORA Y METALURGICA
 RUC N°: 3.628.310-0

Item	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	40.00	7,964	318,560
2	72131601-9974	Replanteo	37.00	12,355	457,135
3	82101502-004	Cartel de obra de 2,00 x 1,00 mts con soporte metálico	1.00	1,237,857	1,237,857
4	72131601-003	Excavación y carga de cemento con PBC	6.90	565,990	3,905,331
5	72131601-004	Zapatas de H ⁸ A ⁹	0.35	2,290,100	801,535
6	72131601-015	Pilares de H ⁹ A ⁹	0.30	2,251,920	675,576
7	72131601-004	Viga cumbrera y galería (H ⁹ A ⁹)	0.50	2,383,410	1,191,705
8	72131601-004	Encadenados de H ⁸ A ⁸ - Inferior y Superior	2.32	2,291,400	5,316,048
9	72131601-005	Muro de nivelación De 0,15 cm.	4.60	137,360	631,856
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	7.50	319,750	2,398,125
11	72131601-006	Aislacion asfáltica De paredes (27,5 ml)	12.50	266,272	3,328,400
12	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 a revocar	49.60	99,040	4,912,384
13	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	54.34	136,900	7,439,146
14	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	7.00	93,049	651,343
15	72131601-015	Pilares de ladrillos comunes prensados De 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H ⁸ A ⁸	7.50	213,590	1,601,925
16	72131601-007	Techo De tejas y tejuelones prensadas a maquina	52.00	183,519	9,542,988
17	72131601-004	Tirantes de 2" x 6" y listón de boca de 2" x 3" de H ⁸ A ⁸	1.00	4,477,601	4,477,601
18	72131601-008	Revoques De paredes al interior a una capa	94.50	37,598	3,553,011
19	72131601-008	Revoques De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	17.00	40,689	691,713
20	72131601-008	Revoques De viga cumbrera, galería y encadenado de H ⁸ A ⁸	48.00	47,822	2,295,456
21	72131601-008	Revoques De pilares de H ⁸ A ⁸	3.20	49,715	159,088
22	72131601-009	Contrapiso de H ⁸ de cascotes	52.10	46,140	2,403,894
23	72131601-009	Carpeta de nivelacion	87.28	31,100	2,714,408
24	72131601-009	Piso mosaicos de granito reconstituido, fondo gris, pulido	52.10	126,590	6,595,339
25	72101607-005	Zocalo granito reconstituido gris pulido	53.90	55,570	2,995,223
26	72131601-010	Ventanas tipo balancines	3.00	380,724	1,142,172
27	72131601-010	Ventana metálica de 0,90 x 2,10	2.85	1,062,160	3,027,156
28	72131601-010	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	1.89	1,585,600	2,996,784
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas a- De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	2.40	19,700	47,280
30	72131601-012	Pinturas De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	84.00	29,282	2,459,688
31	72131601-012	Pinturas De pilares vistos con antimoho incoloro	10.50	26,082	273,861
32	72131601-012	Pinturas De viga galería, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	37.44	33,100	1,239,264
33	72131601-012	Pinturas De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	6.50	33,646	218,699
34	72131601-012	Pinturas De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	97.19	27,900	2,711,601
35	72131601-012	Pinturas De tejuelones con barniz marino (FDA)	52.00	32,758	1,703,416
36	72131601-012	Pinturas De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	3.80	34,170	129,846
37	72131601-012	Pinturas De tirantes y listón de boca de H ⁸ A ⁸ al latex	79.80	28,365	2,263,527
38	72131601-012	Pinturas Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	11.00	37,934	417,274
39	72102508-003	Revestido de Azulejos	5.70	83,540	476,178
40	72102602-004	Vidrios dobles	2.40	265,415	636,996
41	72131601-015	Capitel de pilares	3.00	62,868	188,604
42	72131601-9984	Rampa con piso de granito lavado	1.00	844,783	844,783



[Firma]
 Lic. Florentino Medina Benítez
 Secretario General
 Municipalidad de San Juan Nepomuceno



[Firma]
 Oscar Denis Molinas Ruiz
 Intendente Municipal
 San Juan Nepomuceno



43	72101603-002	Desague Pluvial a- Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	37.80	191,850	7,251,930
44	72131601-001	Instalación del tablero TS	5.00	340,660	1,703,300
45	72131601-001	Instalación de comandos de ventiladores	2.00	288,862	577,724
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	7.00	141,411	989,877
47	72131601-001	Construcción e Alimentación de los circuitos de tomas instalaciones electricas	5.00	142,237	711,185
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	2.00	150,368	300,736
49	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	1.00	181,197	181,197
50	72131601-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeria	2.00	207,874	415,748
51	40101609-001	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	2.00	619,872	1,239,744
52	72131601-011	a- Instalación de Agua Corriente	1.00	1,072,074	1,072,074
53	72131601-011	Instalación de grifería y piletta de acero inoxidable	1.00	1,084,249	1,084,249
54	72131601-011	b- Desagüe Cloacal con pozo adsorbente	1.00	2,502,937	2,502,937
55	72131601-011	Registro 40x40	1.00	390,974	390,974
56	72131601-013	Limpieza final	40.00	9,661	386,440
			Total por Grupo:		109,880,891

Total General Calc 439,523,564.00


 Lc. Florencio Medina Benítez
 Secretario General
 Municipalidad de San Juan Nepomuceno


 Oscar Denis Molinas Ruiz
 Intendente Municipal
 San Juan Nepomuceno



 MIQUEAS
 CONSTRUCTORA Y METALÚRGICA
 RUC.: 3.028.311.10