



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

CONTRATO LMCN N°. 01/2026

Entre MUNICIPALIDAD DE YPANÉ, domiciliada en la calle Gral. Bernardino Caballero N° 2.189 c/ Guarambaré, de la ciudad de Ypané, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABOG. HORACIO ORTIZ ALBRECHT**, con Cédula de Identidad N° 3.978.395, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **JEM CONSTRUCCIONES RUC 2341562-2**, domiciliada en la calle **Soldado desconocido c/ Alcibiades Escortes**, ciudad de San Antonio, República del Paraguay, representada en este acto por **MAGNO DARIO BENITEZ VERA**, con Cédula de Identidad N°. 2.341.562, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA EL CAMBIO DE TECHO CERÁMICO POR CHAPA TERMOACÚSTICA DE UN AULA DE PREESCOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DESPENSA TIPO MEC DE 37 M2. CON TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CAMBIO DE TECHO CERÁMICO POR CHAPA TERMOACÚSTICA DE UN AULA DE PREESCOLAR Y CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DESPENSA TIPO MEC DE 37 M2. CON TECHO DE CHAPA TERMOACÚSTICA.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.



Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



JEM Construcciones
Magno Dario Benitez V.
RUC. 2341562-2



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **480410**.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 01/2026, convocado por la Municipalidad de Ypané. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 355/2026. -

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Grupo 1 - CAMBIO DE TECHO DE UN AULA PRE-ESCOLAR CON TECHO DE TEJAS Y TEJUELONES POR TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA - ESCUELA BASICA BATALLA DE YTORORO

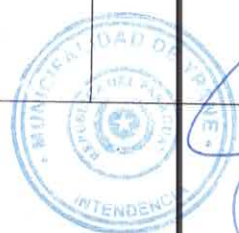
| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
|------|-----------------|--|--|----------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 72131601-002 | Movilización de obra y limpieza previa del bloque a intervenir | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura".
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



Municipalidad de Ypané
Mg. Fernando D. Rojas G.
Secretario General

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
RUC.: 2341562-2



Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|--------------|---|--|--------|-----------|------------|
| 2 | 72131601-002 | Vallado de obras | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 30,00 | 150.000 | 4.500.000 |
| 3 | 82101502-004 | Cartel de obra | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.800.000 | 1.800.000 |
| 4 | 72141510-001 | Desmante de techo de tejas y tejuelones cerámicos sobre tirantes de h°a° | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 108,00 | 55.000 | 5.940.000 |
| 5 | 72131601-005 | Macizada de ladrillo común | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4,50 | 150.300 | 676.350 |
| 6 | 72131601-008 | Revoque de macizada | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 9,00 | 94.000 | 846.000 |
| 7 | 72152905-001 | Fabricación y montaje de estructura metálica de caños de 50x50x1,80mm sobre tirantes de hormigón armado existente | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 123,00 | 179.167 | 22.037.541 |
| 8 | 72131601-007 | Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestireno - e=40mm galvalum parte superior y prepintado marfil parte inferior | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 123,00 | 280.000 | 34.440.000 |
| 9 | 72102508-001 | Reposición de pisos | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 10,00 | 90.000 | 900.000 |
| 10 | 72101607-005 | Zócalos | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 15,00 | 49.000 | 735.000 |
| 11 | 72102602-005 | Remoción de aberturas | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 147.100 | 147.100 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General

IEM Construcciones
Magno Darío Benítez
RUC. 2341562-2

Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|--------------|--|---|--------|-----------|-----------|
| 12 | 72101903-001 | Puerta metálica 1,10x2,50 con marcos y herrajes (2 hojas) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 3.256.667 | 3.256.667 |
| 13 | 72102401-002 | Pintura de paredes revocadas interior al látex- Blanco | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 145,00 | 43.333 | 6.283.285 |
| 14 | 72102401-002 | Pintura de ladrillo visto Común al látex | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 60,00 | 44.667 | 2.680.020 |
| 15 | 72131601-012 | Pintura de pared revocada al látex | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 65,00 | 44.667 | 2.903.355 |
| 16 | 72131601-012 | Pintura de estructura metálica de techo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 123,00 | 36.667 | 4.510.041 |
| 17 | 72131601-012 | Pintura de aberturas de madera | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 4,00 | 101.667 | 406.668 |
| 18 | 72131601-012 | Pintura de puerta metálica con pintura sintetica | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 4,00 | 130.000 | 520.000 |
| 19 | 72131601-012 | Pintura de canaleta y caño de bajada | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 44,00 | 24.000 | 1.056.000 |
| 20 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 44,00 | 146.667 | 6.453.348 |
| 21 | 72102201-002 | Reacondicionamiento de instalación electrica de instalaciones electricas | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 4.269.167 | 4.269.167 |
| 22 | 72102201-003 | Instalación y provisión de artefactos de iluminación | unidad de medida: Unidad | 3,00 | 333.333 | 999.999 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General

Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
 INTENDENCIA MUNICIPAL
 UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|---------------------------|---------------|---|--|-------|-----------|-------------|
| | | | presentación: UNIDAD | | | |
| 23 | 72101510-004 | Reacondicionamiento de instalación hidraulica | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.856.667 | 2.856.667 |
| 24 | 72102304-001 | Reposición de accesorios de artefactos y otrosanitarias | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.465.000 | 2.465.000 |
| 25 | 72153002-001 | Reposición de vidrios rotos y faltantes | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 2,00 | 392.333 | 784.666 |
| 26 | 72131601-9984 | Rampa peatonal | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.511.667 | 1.511.667 |
| 27 | 72101703-012 | Reparación de cantero | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.726.667 | 1.726.667 |
| 28 | 72101607-003 | Sellado de grietas y fisuras | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 40,00 | 65.000 | 2.600.000 |
| 29 | 72131601-013 | Limpieza final | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.100.000 | 2.100.000 |
| PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO | | | | | | 121.905.208 |

Grupo 2 - CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DESPENSA: 6,05 x 6,10 CON TECHO DE CHAPA TERMOACUSTICA - ESCUELA BASICA BATALLA DE YTORORO

[Handwritten signature]

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente, participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura".
 Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

[Handwritten signature]
 Dr. Horacio Ortiz Albrecht
 Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YPANE
 H. Fernando D. Rivas G.
 Intendente General

[Handwritten signature]
JEM Construcciones
 Magno Dario Benitez V.
 RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Cantidad | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total (IVA incluido) |
|------|-----------------|---|--|----------|--------------------------------|-----------------------------|
| 1 | 72131601-002 | Movilización de obra, transporte de maquinarias y equipos | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 2 | 72131601-002 | Limpieza y preparación del terreno | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 3 | 72131601-002 | Vallado de obras | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 30,00 | 132.667 | 3.980.010 |
| 4 | 72131601-9974 | Replanteo, planimetría y altimetría de obra | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 37,00 | 20.000 | 740.000 |
| 5 | 82101502-004 | Letrero Oficial | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.843.333 | 1.843.333 |
| 6 | 72131601-003 | Excavación y carga de cimiento con PBC | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 10,00 | 641.333 | 6.413.330 |
| 7 | 72131601-004 | Encadenados de H° A° - Inferior y Superiorado | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 60,65 | 265.000 | 16.072.250 |
| 8 | 72131601-005 | Muro de nivelación de 0,30 cm. | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 10,80 | 182.667 | 1.972.804 |
| 9 | 72131601-009 | Relleno y apisonado de interiores | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 10,80 | 100.000 | 1.080.000 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"

Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rojas G.
Secretario General

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|--------------|---|--|-------|---------|------------|
| 10 | 72131601-006 | Aislación asfáltica de paredes (27,5 ml) | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 22,20 | 65.333 | 1.450.393 |
| 11 | 72131601-005 | Muro de elevación 0,15 a revocar | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 30,00 | 161.333 | 4.839.990 |
| 12 | 72131601-005 | De 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 48,00 | 191.000 | 9.168.000 |
| 13 | 72152905-001 | Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 26,30 | 53.000 | 1.393.900 |
| 14 | 72131601-015 | Pilar de de 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A° | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 5,00 | 340.667 | 1.703.335 |
| 15 | 72152905-001 | Estructura metálica de vigas con caños 100x100x2mm y correas de caños 40x80x1,80mmestructural | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 52,00 | 181.333 | 9.429.316 |
| 16 | 72131601-007 | Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestireno - e=40mm galvalum parte superior y prepintado marfil parte inferior | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 52,00 | 274.667 | 14.282.684 |
| 17 | 72131601-007 | Babeta de chapa galvanizada techo/tinglado | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 16,00 | 181.333 | 2.901.328 |
| 18 | 72131601-008 | Revoque de paredes al interior a una capa | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 94,50 | 94.000 | 8.883.000 |
| 19 | 72131601-008 | Revoque de paredes al exterior a una capa con hidrófugo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 22,00 | 93.667 | 2.060.674 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gal. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando G. Rivas G.
Secretario General



Jr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|--------------|--|--|--------|-----------|-----------|
| 20 | 72131601-008 | Revoque de encadenado de H° A° | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 34,00 | 94.000 | 3.196.000 |
| 21 | 72131601-009 | Contrapiso de H° de cascotes | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | 52.833 | 1.849.155 |
| 22 | 72131601-009 | Carpeta de nivelacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | 75.000 | 2.625.000 |
| 23 | 72131601-009 | Piso cerámico 45x45cm | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | 128.000 | 4.480.000 |
| 24 | 72101607-005 | Zocalo cerámico de 8cm | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 28,00 | 72.000 | 2.016.000 |
| 25 | 72102602-999 | Ventanas tipo balancines 1,20x1,00 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 2,00 | 843.333 | 1.686.666 |
| 26 | 72101903-001 | Ventana metálica de 0,90 x 2,10 según diseño | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 3.366.667 | 3.366.667 |
| 27 | 72101903-001 | Puerta metálica de 0,90 x 2,10 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 1.870.000 | 1.870.000 |
| 28 | 72131601-008 | Alfeizar de mortero 1 : 3 (cemento - arena) | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 30,40 | 92.667 | 2.817.077 |
| 29 | 72131601-012 | Pintura De paredes ,encadenados interiores y exteriores al latex | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 126,20 | 43.000 | 5.426.600 |
| 30 | 72131601-012 | De pilares vistos con antimoho incoloro | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 7,00 | 45.333 | 317.331 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"

Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
H. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

JEM Construcciones
Magno Dario Benitez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|---------------|--|---|-------|-----------|-----------|
| 31 | 72131601-012 | De aberturas metálicas | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 12,36 | 45.000 | 556.200 |
| 32 | 72131601-012 | De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 48,00 | 44.933 | 2.156.784 |
| 33 | 72131601-012 | De estructura metálica de techo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 52,00 | 39.467 | 2.052.284 |
| 34 | 72131601-012 | Canaleta y caño de bajada con pintura sintética | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 20,00 | 35.667 | 713.340 |
| 35 | 72102508-003 | Revestido de Azulejos | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4,80 | 137.000 | 657.600 |
| 36 | 72102602-004 | Vidrios dobles | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 2,40 | 302.000 | 724.800 |
| 37 | 72131601-015 | Capitel de pilares | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | 207.000 | 621.000 |
| 38 | 72131601-9984 | Rampa de acceso con piso de hormigón | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 39 | 72101603-002 | Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 60 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 20,00 | 178.000 | 3.560.000 |
| 40 | 72131601-001 | Instalación eléctrica, cableado, tablero eléctrico, incluye acometida y llaves de corte eléctricas | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 5.300.000 | 5.300.000 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Alc. Fernando D. Rivas G.
Secretaría General

Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|----|---------------|--|--|-------|-----------|-----------|
| 41 | 72102201-9998 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 4,00 | 308.667 | 1.234.668 |
| 42 | 72102201-9998 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galeriáticos de iluminacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 2,00 | 361.333 | 722.666 |
| 43 | 72102201-9997 | Ventilador de techo de 56 "(motor pesado) | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 2,00 | 903.333 | 1.806.666 |
| 44 | 72131601-011 | Instalación de Agua Corriente, incluye acometida | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 3.750.000 | 3.750.000 |
| 45 | 72131601-011 | Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| 46 | 72101510-007 | Desagüe Cloacal, caja sifonada, cañerías, rejilla de piso. | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.683.333 | 2.683.333 |
| 47 | 72101510-007 | Registro 40x40 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 546.667 | 546.667 |
| 48 | 72101510-007 | Pozo absorbente de 2,00x200m con tapa de hormigon armado | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 5.300.000 | 5.300.000 |
| 49 | 72131601-009 | Guarda obra | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 26,30 | 180.000 | 4.734.000 |
| 50 | 72102508-999 | Mesada de granito pulido 60cm de ancho, con base de mampostería revocada | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 8.133.333 | 8.133.333 |
| 51 | 72102508-999 | Mesada de hormigon armado, terminación con cementicio | unidad de medida: Unidad Medida Global | 1,00 | 1.633.333 | 1.633.333 |

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Mag. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



JEM Construcciones
Magno Dario Benitez V.
RUC. 2341562-2



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

| | | | | | | |
|---------------------------|--------------|----------------|---|------|-----------|-------------|
| | | | presentación: BLOCK | | | |
| 52 | 72131601-013 | Limpieza final | unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD | 1,00 | 2.500.000 | 2.500.000 |
| PRECIO TOTAL IVA INCLUIDO | | | | | | 177.251.516 |
| TOTAL GENERAL CALCULADO | | | | | | 299.156.724 |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 299.156.724 (guaraníes doscientos noventa y nueve millones ciento cincuenta y seis mil setecientos veinte y cuatro).

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: BENIGNA ESTER VERA RUIZ DIAZ
Cargo: ADMINISTRADORA. -

Dependencia: Dirección de Administración y Finanzas. -

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura".
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
R.U.C. 2341562-2



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendario siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
SECRETARÍA GENERAL
Dr. Fernando D. Rivas G.
Secretario General

JEM Construcciones
Magno Darío Benítez V.
R.U.C. 2341562-2

Dr. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



Misión: *"Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".*

asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Ypané República del Paraguay al día diez y seis mes marzo y año dos mil veinte y seis. –


Magno Darío Benítez Vera
JEM CONSTRUCCIONES




Abog. Fernando Daniel Rivas
Secretario General


Abog. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal