



Comandancia

CONTRATO N° 02/2025 EN EL MARCO DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL N° 43/2025 SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL- PLURIANUAL – ID 464488.

Entre la **POLICÍA NACIONAL**, RUC: 80016197-1 domiciliada en la calle El Paraguay Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Comisario General Comandante CARLOS HUMBERTO BENÍTEZ GONZÁLEZ, Comandante de la Policía Nacional, con Cédula de Identidad Civil N° 1.893.946, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 74, de fecha 18 de agosto del 2023, denominada en adelante LA CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **MAFARA S.A.**, con RUC N° 80021850-7, domiciliada en Coronel Martínez 9017, Teléfono N° (0981) 802948/ (0981) 802948, Ciudad de Luque, República del Paraguay, correo electrónico: mafara2010@gmail.com, representada para este acto por la Señora MAGALI YUDIS BRITZ, con cédula de identidad N° 2.959.902, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante EL PROVEEDOR, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el contrato de "Servicios de Limpieza para Dependencias de la policía Nacional - Plurianual", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: El objeto del contrato es regular los derechos y obligaciones de las partes con relación al suministro de Servicios de Limpieza para Dependencias de la policía Nacional - Plurianual, conforme a las especificaciones técnicas y otras disposiciones del contrato y demás instrumentos que sean parte del presente.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del contrato son los siguientes:

- a) Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c) Los datos cargados en el SICP;
- d) La oferta del proveedor;
- e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.


Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: *(No Aplica)*.

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 464488.



MAFARA S.A.
RUC: 80021850-7





POLICÍA NACIONAL



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI



Comandancia

CONTRATO N° 02/2025 EN EL MARCO DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL N° 43/2025 SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL- PLURIANUAL – ID 464488.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Lote N° 01 SERVICIO DE LIMPIEZA TESORERIA ACTIVIDAD 2 GESTION DE RECURSOS DE LA POLICIA NACIONAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Atributos	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Comandancia de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	86.195.227	2.068.685.448
2	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Dirección de Logística y Abastecimiento, Dpto. Intendencia de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	47.930.255	1.150.326.120
3	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de Relaciones Públicas de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	6.977.300	167.455.200
4	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de Derechos Humanos de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	6.977.300	167.455.200
5	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de Inteligencia de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	13.761.333	330.271.992
6	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Dirección de Justicia Policial	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	13.761.333	330.271.992
7	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Tesorería Actividad 9 Servicio de Operaciones Especiales y de Contención y Dpto. de Auditoría Interna	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	13.761.400	330.273.600
8	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de Comisión de Estudios de Leyes y Reglamento (COPELER)	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	6.977.300	167.455.200
9	76111501-001	Servicio de Limpieza en la División de Cultura	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	13.760.000	330.240.000
10	76111501-001	Dirección del Centro de Seguridad y Emergencia	Mes	EVENTO	24	Procedencia: Nacional	7.213.000	173.112.000
Precio Total								5.215.546.752

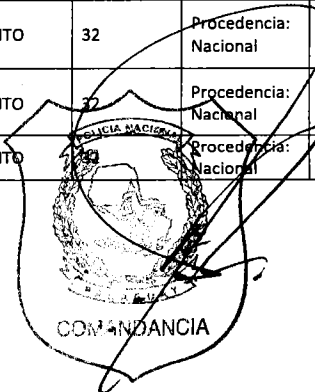
Lote N° 02 SERVICIO DE LIMPIEZA TESORERIA ACTIVIDAD 5 INVESTIGACION DE HECHOS PUNIBLES

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Atributos	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Dirección General de Investigación Criminal	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	13.261.667	424.373.344
2	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de Informática de la Policía Nacional	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	13.237.367	423.595.744
3	76111501-001	Servicio de Limpieza en el Departamento de INTERPOL	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	6.778.744	216.919.808
4	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Dirección de Criminalística	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	6.850.000	219.200.000
5	76111501-001	Servicio de Limpieza en la Dirección Contra Hechos Punibles Económicos y Financieros	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	6.850.000	219.200.000
Precio Total								1.503.288.896

Lote N° 03 SERVICIO DE LIMPIEZA TESORERIA ACTIVIDAD 6 FORMACION Y CAPACITACION DE OFICIALES Y SUBOFICIALES

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Atributos	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	76111501-001	Servicio de limpieza del bloque de la Dirección General del ISEPOL	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	5.923.658	189.557.056
2	76111501-001	Servicio de Limpieza del Bloque de Estrategia (Guardia principal, Dirección Ayudantía y aulas)	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	6.047.600	193.523.200
3	76111501-001	Servicio de Limpieza del Bloque Administrativo de la Academia Nacional de Policía	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	5.845.880	187.068.160
4	76111501-001	Servicio de Limpieza Bloque curso de ascenso incluye aula magna planta baja y planta alta	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	5.832.369	186.635.808
5	76111501-001	Servicio de Limpieza Bloque Tesorería	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	5.683.493	181.871.776
Precio Total								938.656.000

M MAFARA S.A.
RUC: 80021850-7





POLICÍA NACIONAL



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI



Comandancia

CONTRATO N° 02/2025 EN EL MARCO DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL N° 43/2025 SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL- PLURIANUAL – ID 464488.

Lote N° 05 SERVICIO DE LIMPIEZA TESORERIA ACTIVIDAD 7 ASISTENCIA INTEGRAL AL PERSONAL POLICIAL - HOSPITAL REGIONAL DE POLICIA SANTA ROSA DE LIMA (CNEL OVIEDO)

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Presentación	Cantidad	Atributos	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	76111501-001	Servicio de limpieza integral del Hospital Regional de Policía Santa Rosa de Lima (Cnel Oviedo)	Mes	EVENTO	32	Procedencia: Nacional	67.296.272	2.153.480.704
Precio Total								2.153.480.704
TOTAL								9.810.972.352

AÑO	ACT.	SGOG	F.F.	MAFARA S.A.
2026	2	245	10	2.173.144.480
2027	2	245	10	2.607.773.376
2028	2	245	10	434.628.896
2026	5	245	30	469.777.780
2027	5	245	30	563.733.336
2028	5	245	30	469.777.780
2026	6	245	30	293.330.000
2027	6	245	30	351.996.000
2028	6	245	30	293.330.000
2026	7	245	30	672.962.720
2027	7	245	30	807.555.264
2028	7	245	30	672.962.720
TOTAL:				9.810.972.352

La adjudicación total asciende al monto de Gs. 9.810.972.352 (Guaraníes nueve mil ochocientos diez millones novecientos setenta y dos mil trescientos cincuenta y dos).

Siendo una adjudicación plurianual y sujeto a la aprobación presupuestaria para el ejercicio fiscal 2026, el monto de G. 3.609.214.980.- (Guaraníes tres mil seiscientos nueve millones doscientos catorce mil novecientos ochenta), sujeto a la aprobación presupuestaria para el ejercicio fiscal 2027, el monto de G. 4.331.057.976.- (Guaraníes cuatro mil trescientos treinta y un millones cincuenta y siete mil novecientos setenta y seis) y sujeto a la aprobación presupuestaria para el ejercicio fiscal 2028, el monto de G. 1.870.699.396.- (Guaraníes mil ochocientos setenta millones seiscientos noventa y nueve mil trescientos noventa y seis).

El proveedor se compromete a suministrar los bienes/servicios a la contratante y a subsanar los defectos de estos, de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.

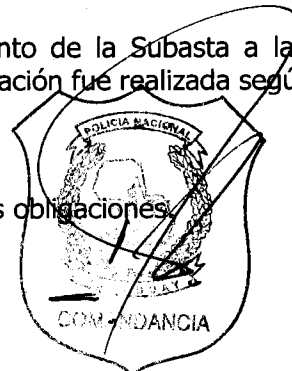
6. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Subasta a la Baja Electrónica N° 43/2025, convocado por la Policía Nacional. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1202.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

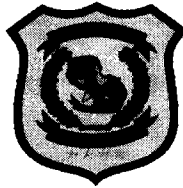
Desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

MAFARA S.A.
 RUC: 80021850-7





**POLICÍA
NACIONAL**



**GOBIERNO DEL
PARAGUAY | PARAGUÁI
REKUAI**



Comandancia

CONTRATO N° 02/2025 EN EL MARCO DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL N° 43/2025 SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL – PLURIANUAL – ID 464488.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Programa de Prestación de Servicios del pliego de bases y condiciones.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de la siguiente Tesorería:
Designado por Resolución de la Comandancia de la Policía Nacional N° 221.

Ofi. 1° Intd. Ilda Patricia López Fernández

ACTIVIDAD 02 GESTIÓN DE RECURSOS DE LA POLICÍA NACIONAL SERVICIOS PERSONALES

Dirección: El Paraguayo Independiente N° 289 entre Chile y Nuestra Señora de la Asunción

Teléfono: (021) 493.995

Correo electrónico: tesoreria.p02@gmail.com

Ofic. 2°. Intd. Cristian Jesús Samudio Gaona

ACTIVIDAD 05 INVESTIGACIÓN DE HECHOS PUNIBLES

Dirección: Azara casi EE.UU.

Tel: (021) 493.977 / 0976 200.540

Correo electrónico: pn_programa223@hotmail.com

Crio. MGAP. Lourdes Concepción Irala

ACTIVIDAD 06 FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN DE OFICIALES Y SUBOFICIALES

Dirección: Avda. del Cadete y Oficial Inspector Leongino Santacruz

Tel: (021) 670.978 / 0983 862909

Correo electrónico: tesoreria2.4isepol@gmail.com

Ofic. 1°. Intd. Nelson Raúl Paiva Ortigoza

ACTIVIDAD 07 ASISTENCIA INTEGRAL AL PERSONAL POLICIAL

Dirección: Av. Mcal. Francisco Solano López N°1806 e/ Avda. Juscelino Kubitschek

Teléfono: (021) 204.840 (0983) 281.176

Correo electrónico: tesoreria2.6@gmail.com

10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO


La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la misma se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato, con vigencia de 33 meses, posteriores a la firma del contrato.

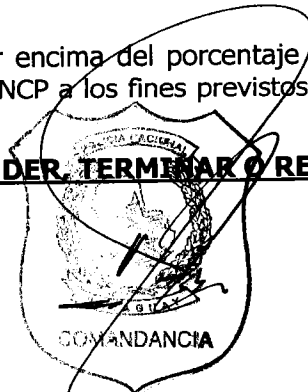
11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

 **MAFARA S.A.**
RUC: 80021850-7





POLICÍA NACIONAL



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI



Comandancia

CONTRATO N° 02/2025 EN EL MARCO DE LA SUBASTA A LA BAJA ELECTRÓNICA NACIONAL N° 43/2025 SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL- PLURIANUAL – ID 464488.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. OBLIGACIONES LABORAL Y DE SEGURIDAD SOCIAL

El proveedor se compromete a llevar a cabo **SERVICIOS DE LIMPIEZA PARA DEPENDENCIAS DE LA POLICIA NACIONAL**, en total cumplimiento a las disposiciones legales vigentes en materia laboral y de seguridad social, asegurando al empleado en relación de dependencia un salario justo, condiciones laborales óptimas y una protección eficaz en materia de salud, seguridad e higiene en el trabajo.

16. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay a los **04** días del mes de Marzo del año 2026.



MAFARA S.A.
RUC. 80021850-7

MAGALI YUDIS BRITÉZ
Cédula de Identidad N° 2.959.902
Representante Legal



CARLOS HUMBERTO BENÍTEZ GONZÁLEZ
Comisario General Comandante
Comandante de la Policía Nacional