

CONTRATO N° 20 /2025

Entre la **MUNICIPALIDAD** de la ciudad de San Lorenzo, domiciliada en la intersección de las calles España y San Lorenzo, Departamento Central, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. **FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el Abg. **SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.**, domiciliada en la calle Víctor Cáceres N° 409 c/ Pindo, de la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay con **RUC N° 80008416-0**, representada en este acto por el Ing. **ENRIQUE JAVIER PEREIRA THALMANN** con Cédula de Identidad N° **524.875**, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante el la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como **LAS PARTES** e, individualmente, **PARTE**, acuerdan celebrar el presente contrato de **LICITACION DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 50/2025 "EQUIPAMIENTO DEL ESPACIO DE MITA ROGA" ID 476.537**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO

"EQUIPAMIENTO DEL ESPACIO DE MITA ROGA"

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del Proveedor;
- La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

El proveedor y/o contratista adjudicado deberá presentar la Constancia original y/o Copia autenticada por Escribano Público del Certificado de Cuenta Bancaria.-

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°476.537.-

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **LICITACION PÚBLICA NACIONAL N° 50/2025**, convocado por la **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO**. La adjudicación fue realizada

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



según acto administrativo R.I.M.S.L. N° 1967 de fecha 13 de Noviembre de 2025.-

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONSTRUCTORA THALMANN S.R.L.		Características
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	
1	56101804-997	Cuna Corral	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	15,00	634.371	9.515.565	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
2	56101508-001	Colchón impermeable para cuna corral 104cm x 70 cm x 9 cm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	15,00	399.437	5.991.555	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
3	56101806-9999	Set de 4 sillas para bebés	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.847.063	2.847.063	marca: D348-201 fabricante: Rede Py procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
4	56101812-001	Mueble cambiador de pañales de madera maciza	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	974.317	974.317	marca: Delta fabricante: Delta Childrem procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
5	56101810-001	Bañera Plegable con Soporte 40L	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	374.989	374.989	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
6	56101519-007	Mesa colectiva maternal (78 x 150 x 41 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	885.562	3.542.248	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
7	56121502-9999	Silla Maternal (A: 24cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	24,00	231.458	5.554.992	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
8	56101519-007	Mesa colectiva Jardín (78 x 150 x 52.5 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	853.074	3.412.296	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
9	56121502-9999	Silla Jardín (A: 31cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	24,00	222.193	5.332.632	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
10	56101519-007	Mesa colectiva Preescolar (78 x 150 x 62.5 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	885.562	3.542.248	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
11	56121502-	Silla Preescolar (A: 34cm)	unidad de medida: Unidad	32,00	231.458	7.406.656	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos



Abg. Santiago
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONSTRUCTORA THALMANN S.R.L.		Características
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	
	9999		presentación: UNIDAD				procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
12	56101519-007	Mesa colectiva hexagonal (2 piezas trapezoidales)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	1.988.559	7.954.236	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
13	56121502-9999	Silla para mesa hexagonal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	24,00	387.919	9.310.056	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
14	56101508-002	Colchoneta (100 x 60 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	104,00	192.432	20.012.928	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
15	56101519-007	Juego de mesa con 4 sillas tipo interlocutor (120 x 70 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	2.646.597	21.172.776	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
16	56101522-001	Silla mecedora	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.617.636	1.617.636	marca: carestino fabricante: Viena procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
17	56111707-001	Estante metálico de 4 repisas en acero	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.176.109	2.352.218	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
18	56101519-007	Escritorio (135 X 60 X 75 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	1.314.511	10.516.088	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
19	56101701-9991	Cajonera móvil para escritorio (3 compartimientos)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	864.351	1.728.702	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
20	56101504-9981	Silla oficina - Tipo Secretaria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	517.382	4.139.056	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
21	56101504-9984	Silla interlocutor	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	309.349	1.856.094	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
	56101519-007	Mesa de reunión con 4 sillas tipo interlocutor (150 x 80 x 75 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.001.956	3.001.956	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a



Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONSTRUCTORA THALMANN S.R.L.		Características
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	
			UNIDAD				n/a
23	56101708-001	Mueble archivero (180 x 90 x 45/30 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.675.157	3.350.314	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
24	42182901-001	Camilla	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	866.339	866.339	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
25	30162402-001	Biombo de dos cuerpos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	438.472	876.944	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
26	30191501-001	Escalerita de dos peldaños	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	214.968	214.968	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
27	42231807-001	Extractor de leche con biberón	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	399.494	399.494	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
28	56121704-002	Estantes para aula de 2 niveles, abierto (120 x 75 x 35cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	905.447	3.621.788	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
29	52101505-006	Alfombra plegable (177 x 195 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	285.406	856.218	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
30	24112405-001	Casilleros (238 x 110 x 40 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.614.290	4.614.290	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
31	56101519-007	Provisión y colocación de Mueble de recepción	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	10.980.400	10.980.400	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
32	56121704-003	Provisión y colocación de Mueble para guardado recepción	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	11.070.610	11.070.610	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
33	56121704-003	Provisión y colocación de Mueble metálico para almacén de secos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	8.255.476	8.255.476	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a

SECRETARÍA GENERAL
Abg. Domingo Rojas
Secretario General

CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

INTENDENCIA MUNICIPAL
Municipalidad de San Lorenzo del Campo Grande

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	CONSTRUCTORA THALMANN S.R.L.		
					Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
34	56121704-003	Provisión y colocación de Mueble de madera para sala de bebés	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	6.197.976	6.197.976	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
35	44111905-002	Provisión y colocación de Pizarra acrílica, según diseño	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	1.565.935	6.263.740	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
36	44111905-002	Provisión y colocación de Pizarra acrílica (250 x 120 cm)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	541.018	1.082.036	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
37	56101604-001	Provisión y colocación de Sillas colgante tipo columpio y plotteo vinílico de corte para recepción	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.694.072	1.694.072	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
38	56101503-9998	Perchero con repisa superior	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	21,00	221.597	4.653.537	marca: Rosi Equipamientos fabricante: Rosi Equipamientos procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
39	48101521-004	Cocina industrial de 6 hornallas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.305.945	3.305.945	marca: Gastromaq fabricante: Gastromaq procedencia: Brasil nro_certificado_origen_nacional: n/a
40	40101843-001	Horno Eléctrico a Convección de 55lts con 4 bandejas de aluminio	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.117.058	1.117.058	marca: Gastromaq fabricante: Gastromaq procedencia: Brasil nro_certificado_origen_nacional: n/a
41	56121403-001	Carro conservador de alimentos de 20 bandejas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.313.823	3.313.823	marca: Friopar VCCM-1121 fabricante: Friopar procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
42	52151804-004	Hervidora eléctrica de agua	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	127.766	127.766	marca: Tokyo fabricante: NGO procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
43	52141507-002	Congeladora horizontal 519lts - 2 puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.889.867	4.889.867	marca: Consul CHB-53 fabricante: Whirlpool procedencia: Brasil nro_certificado_origen_nacional: n/a
44	52141501-005	Heladera de 479lts - 2 puertas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	6.512.338	6.512.338	marca: Consul CRM56 fabricante: Whirlpool procedencia: Brasil nro_certificado_origen_nacional: n/a
45	52141501-	Heladera de 110 lts - 2	unidad de medida: Unidad	1,00	1.604.744	1.604.744	marca: JAM 12566 fabricante: JAM

SECRETARÍA GENERAL
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
REPUBLICA DEL PARAGUAY

CONSTRUCTORA
PEREIRA THALMANN S.R.L.

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
INTENDENCIA

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

CONSTRUCTORA THALMANN S.R.L.							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
	002	puertas con cerradura	presentación: UNIDAD				procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
46	52141601-999	Lavavajillas Inox. 14 servicios / 8 programas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.092.867	4.092.867	marca: JAM WQP12-U7635E fabricante: JAM procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
47	82101502-002	Provisión y colocación de placa de anuncio en fachada principal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.581.795	4.581.795	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
48	82101502-001	Provisión y colocación placa de anuncio en recepción	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	3.687.778	3.687.778	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: n/a
49	48101714-001	Bebedero F/C/N con compartimiento inferior	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	1.655.790	4.967.370	marca: Midea YL1633S fabricante: Grupo MIDEA procedencia: China nro_certificado_origen_nacional: n/a
50	56121604-001	Juego de asientos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.681.726	2.681.726	marca: CPT fabricante: CPT procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional:
					Total por Grupo:	238.037.586	
					Total General Calculado:	238.037.586	

Precio Total del Contrato: Gs. 238.037.586 (Son Guaraníes doscientos treinta y ocho millones treinta y siete mil quinientos ochenta y seis). IVA incluido.-----

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es **BANCO NACIONAL DE FOMENTO CAJA DE AHORRO N° 0002000000242535.-**

VIGENCIA DEL CONTRATO

Desde la firma de contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones..

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Sra. Claudia Gisselle Acosta Viveros. Administradora de Contratos de Bienes y Servicios.

FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

Acc. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay al día 04 mes Diciembre y año 2025.-



Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"



Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Ing. ENRIQUE JAVIER PEREIRA THALMANN
CONSTRUCTORA PEREIRA THALMANN S.R.L.

RUC N° 80008416-0

"La Contratista"

