Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

CONTRATO N° 19/2025

Entre el Gobierno Departamental de Concepción, domiciliada en las calles Carlos Antonio López casi Brasil, de la ciudad de Concepción, República del Paraguay, representada para este acto por la Gobernadora del Departamento de Concepción **DRA. LIZ NATALIA MEZA PÁEZ**, con Cédula de Identidad N° **3.423.609**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCCIONES EL FAVORITO,** con **RUC N° 3807819-8,** domiciliada en la calle Emiliano González Moreno, de la ciudad de Gral. Resquín, República del Paraguay, representada por el **SR. FACUNDO JOSÉ CORREA GODOY CON C.I. N° 3.807.819** denominada en adelante el CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "CONTRATACIÓN DE OBRAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **Construcciones varias en Instituciones Educativas**

2- DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
c. Los datos cargados en el SICP;
d. La oferta del proveedor;
e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 472.176. –

4- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 03/2025, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 415/2025. –

Dra. Liz N. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL · REPÚBLICA DEL PARAGUAY · CONCEPCIÓN

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

5- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Lote 2

Grupo 1 - **ESC. BAS. Nº1782 SANTA CLARA**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
GRUPO 1		Esc. Bas. Nº1782 Santa Clara				
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	82101502-003	Cartel de obras.	Unidad	1,00	1.731.975	1.731.975
2	72103003-001	Demolición de Mamposteria 0,15m	Metros cuadrados	4,00	32.321	129.284
3	72103003-001	Demolición de Revoque Deteriorado	Metros cuadrados	183,00	14.741	2.697.603
4	72103003-001	Desmonte de piso	Metros cuadrados	120,00	14.544	1.745.280
5	72103003-001	Desmonte de ventana	Unidad Medida Global	6,00	1.474.155	8.844.930
6	72103003-001	Desmonte de artefactos electricos existentes	Unidad Medida Global	1,00	1.519.445	1.519.445
		MAMPOSTERIA				
7	72131601-005	Mamposteria de ladrillo comun para revocar interior esp 0,15 m	Metros cuadrados	2,00	117.842	235.684
		REVOQUE				
8	72131601-008	Revoque interior a dos Manos Dosaje 1:4:16 con hidrofugo	Metros cuadrados	183,00	31.448	5.754.984
9	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	130,00	31.448	4.088.240
		ZOCALO, PISO Y REVESTIDO				
10	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	120,00	35.533	4.263.960
11	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.60x0.60cm)	Metros cuadrados	120,00	104.550	12.546.000
12	72131601-009	Colocación de zocalo de ceramica	Metro lineal	85,00	38.795	3.297.575
		ABERTURAS, PUERTAS Y VENTANAS				
13	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,80x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	2,00	1.529.801	3.059.602
14	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín med 0,98x0,98m	Unidad	4,00	666.568	2.666.272
15	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín med 1.93x1.00m	Unidad	2,00	666.568	1.333.136
16	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada p/ mesada pasa platos 1,50x1,00m	Unidad	1,00	2.216.852	2.216.852
17	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	8,00	316.551	2.532.408
		PINTURAS				
18	72131601-012	Pintura interior latex con enduido	Metros cuadrados	183,00	37.611	6.882.813
19	72131601-012	Pintura tipo barniz para aberturas	Unidad Medida Global	1,00	491.385	491.385
20	72131601-012	Pintura exterior con enduido	Metros cuadrados	130,00	37.611	4.889.430
21	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	32,00	44.317	1.418.144
		DESAGUES PLUVIALES				
22	72101510-005	Canaleta de Chapa Galvanizada nº24, desarrollo 0,50 m	Metro lineal	26,00	158.844	4.129.944
23	72101510-005	Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 0,50 m	Metro lineal	6,00	158.844	953.064
24	72101510-005	Tapa de Rejilla 40x40 para desague pluvial conectado a caño PVC	Unidad	4,00	73.185	292.740
		INSTALACIONES ELECTRICAS				
25	72131601-001	Instalaciones electricas: Incluye cambio de cables de 4mm, cambio de artefactos eléctricos, puntos y tomadas	Unidad Medida Global	1,00	14.855.000	14.855.000
26	72131601-001	Provisión y Colocación de Extractor de Aire de Pared	Unidad	1,00	2.091.000	2.091.000
		OBRAS COMPLEMENTARIAS				

2 Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - Py

GOBERNACIÓN I DEPARTAMENTO REPÚBLICA DEL PARAGUAY CONCEPCIÓN

Dra. Liz N. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

27		Provisión y colocación de Cielorraso de PVC (Incluye perfileria de metal)	Metros cuadrados	120,00	34.396	4.127.520
28	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura y baranda, caño redondo de media reforzado)	Unidad Medida Global	1,00	5.327.720	5.327.720
29	30241602-001	Escalones de Ladrillo Revocado	Metros cuadrados	1,00	117.352	117.352
30	11111604-001	Mesada tipo granito color negro	Metros cuadrados	1,00	1.202.325	1.202.325
31	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminaciòn en alisada.	Metro lineal	51,00	120.858	6.163.758
32	72131601-013	Limpieza periodica y final de la obra.	Unidad Medida Global	1,00	3.277.642	3.277.642
TOTAL GRUPO 1						**114.883.067**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
GRUPO 2		**COLEGIO EMILIANO RIVAROLA FERNANDEZ**				
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	82101502-003	Cartel de Obra (con estructura de caños reforzado)	Unidad	1,00	1.731.975	1.731.975
2	72131601-9974	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.134	263.958
3	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	19,00	138.592	2.633.248
4	72131601-004	Excavación para zapatas	Metros cúbicos	5,00	57.502	287.510
		ESTRUCTURAS DE HºAª Y CIMIENTOS				
5	72131601-004	Zapatas (0.80 x 0.80) de H°A°, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,50	1.964.380	2.946.570
6	72131601-004	Encadenado inferior de (0.3 x 0.2) H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	2,10	1.964.380	4.125.198
7	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de HºA° fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1,20	1.964.380	2.357.256
8	72131601-004	Encadenado superior (0.25 x 0.15) de H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,30	1.964.380	2.553.694
9	72131601-004	Tensor 2 varillas Ø8 mm común	Metro lineal	11,00	16.760	184.360
10	72131601-004	Dinteles sobre abertura 2 varillas de 10 mm. (ACEPAR)	Metro lineal	7,20	26.700	192.240
		MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y ELEVACION				
11	72131601-005	Mamp. De nivelacion ladrillo comun- Esp 0,3m	Metros cuadrados	4,00	178.897	715.588
12	72131601-005	Mamp de Ladrillo visto a una cara laminado - Esp 0,15m	Metros cuadrados	42,00	154.000	6.468.000
13	72131601-005	Mamp de Ladrillo hueco - Esp 0,15m	Metros cuadrados	11,00	62.164	683.804
14	72131601-005	Mamposteria de ladrillo comun para revocar interior/exterior esp 0,15 m	Metros cuadrados	10,00	117.352	1.173.520
15	72131601-005	Pilares de 0,40x0,40 - de ladrillo prensado visto.(Incluye capitel)	Metro lineal	30,00	192.000	5.760.000
		AISLACIONES				
16	72131601-006	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	29,00	24.057	697.653
		COBERTURAS				
17	72131601-007	Techo de chapa termoacustica de 4 cm con Cabriada doble C. Color ceramico (Incluye terminación cumbrera de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babeta)	Metros cuadrados	49,00	430.000	21.070.000
		REVOQUES Y TERMINACIONES				
18	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	21,00	40.345	847.245
19	72131601-008	Revoque Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	76,00	44.000	3.344.000
20	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (incluye pintura)	Metro lineal	25,00	44.317	1.107.925

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

Dra. Liz V. Acosta
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

		CONTRAPISO, CARPETA , ZOCALO Y REVESTIDO				
21	72131601-009	Contrapiso de hormigon de cascotes esp= 10 cm (interior - exterior)	Metros cuadrados	37,00	55.974	2.071.038
22	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	37,00	35.533	1.314.721
23	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.6 x 0.6)	Metros cuadrados	37,00	112.000	4.144.000
24	72131601-009	Colocación de zocalos ceramicos	Metro lineal	36,00	38.795	1.396.620
25	72131601-009	Revestimientos tipo azulejo - (para pileta de cocina - color blanco)	Metros cuadrados	6,00	92.732	556.392
		ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS				
26	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1,00	1.529.801	1.529.801
27	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín med 1,50X1,2m	Unidad	2,00	666.568	1.333.136
28	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada p/ mesada pasa platos 1,20x1,10m	Unidad	1,00	2.216.852	2.216.852
29	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	3,00	316.551	949.653
		PINTURAS				
30	72131601-012	Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros cuadrados	178,00	42.000	7.476.000
31	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	20,00	44.317	886.340
32	72131601-012	Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	2,00	52.372	104.744
33	72131601-012	Pintura Tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	69,00	29.240	2.017.560
		INSTALACIONES SANITARIAS				
34	72131601-011	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	12,00	22.487	269.844
35	72131601-011	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1,00	151.765	151.765
36	72131601-011	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	1,00	126.524	126.524
37	72131601-011	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Unidad	1,00	49.720	49.720
38	72131601-011	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	8,00	34.232	273.856
39	72131601-011	Bacha doble de acero inoxidable para cocina 1,20 m con accesorios de instalación	Unidad de Medida Global	1,00	397.290	397.290
40	72131601-011	Canilla pico alto, cromado.	Unidad	1,00	164.560	164.560
		DESAGUE CLOACAL				
41	72101510-006	Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	11,00	51.961	571.571
42	72101510-006	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A	Unidad	1,00	523.897	523.897
43	72101510-006	Cámara Séptica (Ver detalles)	Unidad	1,00	3.659.250	3.659.250
44	72101510-006	Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1,00	4.834.494	4.834.494
		DESAGUES PLUVIALES				
45	72101510-005	Canaleta de Chapa Galvanizada n°24, desarrollo 0,50 m. Pintada	Metro lineal	14,00	158.844	2.223.816
46	72101510-005	Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 0,50 m	Metro lineal	17,00	158.844	2.700.348
47	72101510-005	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	2,00	541.116	1.082.232
		INSTALACIONES ELECTRICAS				
48	72131601-001	Provisión y Colocación de Extractor de Aire de Pared	Unidad	1,00	2.091.000	2.091.000
49	72131601-001	Instalaciones eléctricas, incluye; instalación de tablero metálico con barras monofasicas, 12 módulos, instalación de disyuntor termomagnetico, disyuntor diferencial monofasico, puesta tierra con jabalina instalado en registro soldadura exotermica con cable desnudo de 16 mm2, registro con tapa de HºAº de 40x40 cm, con fondo de 10 cm, alimentación de circuito de luces con electrodos antillama, alimentación de circuito de tomas, alimentación de circuito de ventiladores, tomas correintes (marca VIMAR). interrupotor unipolar (Marca VIMAR), interruptor bipolar (Marca	Unidad Medida Global	1,00	14.850.000	14.850.000

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - Py

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL · CONCEPCIÓN · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dra. Liz A. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal. de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 - 242718 - 242957 Concepción - Paraguay

		VIMAR), alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado en electroductos, instalación de fotocelula. Provisión y colocaión de artefacto led tipo fluorescente 1x20w, artefacto led tip fluorescente 3x20w, alimentaciòn del medidor al TS 10 con cable NNY 2 X 16 mm				
		OBRAS COMPLEMETARIAS				
50	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminaciòn en alisada.	Metros lineal	29,00	120.858	3.504.882
51	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura y baranda, caño redondo de media reforzado) - Ubicación sujeta a condiciones del sitio de construcción	Global	1,00	5.327.720	5.327.720
52	72102508-999	Mesada de hormigón apoyado en la pared, de azulejo	Metros cuadrados	5,00	887.785	4.438.925
53	30241602-001	Escalones de Ladrillo Revocado	Metros cuadrados	1,00	117.352	117.352
54	11111604-001	Mesada tipo granito color negro	Metros cuadrados	1,00	1.202.325	1.202.325
55	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1,00	3.277.642	3.277.642
TOTAL GRUPO 2						**136.979.614**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
GRUPO 3		**ESC. BAS. 6705 SAN JORGE**				
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	82101502-003	Cartel de Obra (con estructura de caños reforzado)	Unidad	1,00	1.731.975	1.731.975
2	72131601-9974	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	37,00	7.134	263.958
3	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	19,00	138.592	2.633.248
4	72131601-004	Excavación para zapatas	Metros cúbicos	5,00	57.502	287.510
		ESTRUCTURAS DE H°A° Y CIMIENTOS				
5	72131601-004	Zapatas (0.80 x 0.80) de H°A°, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,50	1.964.380	2.946.570
6	72131601-004	Encadenado inferior de (0.3 x 0.2) H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	2,10	1.964.380	4.125.198
7	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de H°A° fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1,20	1.964.380	2.357.256
8	72131601-004	Encadenado superior (0.25 x 0.15) de H° A° fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,30	1.964.380	2.553.694
9	72131601-004	Tensor 2 varillas Ø8 mm común	Metro lineal	11,00	16.760	184.360
10	72131601-004	Dinteles sobre abertura 2 varillas de 10 mm. (ACEPAR)	Metro lineal	7,20	26.700	192.240
		MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y ELEVACION				
11	72131601-005	Mamp. De nivelacion ladrillo comun- Esp 0,3m	Metros cuadrados	4,00	178.897	715.588
12	72131601-005	Mamp de Ladrillo visto a una cara laminado - Esp 0,15m	Metros cuadrados	42,00	154.000	6.468.000
13	72131601-005	Mamp de Ladrillo hueco - Esp 0,15m	Metros cuadrados	11,00	62.164	683.804
14	72131601-005	Mamposteria de ladrillo comun para revocar interior/exterior esp 0,15 m	Metros cuadrados	10,00	117.352	1.173.520
15	72131601-005	Pilares de 0,40x0,40 - de ladrillo prensado visto.(Incluye capitel)	Metro lineal	30,00	192.000	5.760.000
		AISLACIONES				
16	72131601-006	Aislación horizontal en U, sobre mamp de 0,15 m	Metro lineal	29,00	24.057	697.653
		COBERTURAS				
17	72131601-007	Techo de chapa termoacustica de 4 cm con Cabriada doble C. Color ceramico (Incluye terminación cumbrera de chapa galvanizada de 2mm de esp. Cantonera y babeta)	Metros cuadrados	49,00	430.000	21.070.000

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - Py

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE CONCEPCION - REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dra. Liz N. Mendoza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal. de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

		REVOQUES Y TERMINACIONES				
18	72131601-008	Revoque Exterior , dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	21,00	40.345	847.245
19	72131601-008	Revoque Interiores a dos manos, dosaje 1:4:16, con hidrofugo	Metros cuadrados	76,00	44.000	3.344.000
20	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (incluye pintura)	Metro lineal	25,00	44.317	1.107.925
		CONTRAPISO, CARPETA , ZOCALO Y REVESTIDO				
21	72131601-009	Contrapiso de hormigon de cascotes esp= 10 cm (interior - exterior)	Metros cuadrados	37,00	55.974	2.071.038
22	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	37,00	35.533	1.314.721
23	72131601-009	Piso cerámica esmaltada P.E.I 4 - antideslizante (0.6 x 0.6)	Metros cuadrados	37,00	112.000	4.144.000
24	72131601-009	Colocación de zocalos ceramicos	Metro lineal	36,00	38.795	1.396.620
25	72131601-009	Revestimientos tipo azulejo - (para pileta de cocina - color blanco)	Metros cuadrados	6,00	92.732	556.392
		ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS				
26	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,90x2,10 m (incluye marco, contramarco, cerradura y herrajes)	Unidad	1,00	1.529.801	1.529.801
27	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín med 1,50X1,2m	Unidad	2,00	666.568	1.333.136
28	72131601-010	Provisión y colocación de ventana de chapa doblada p/ mesada pasa platos 1,20x1,10m	Unidad	1,00	2.216.852	2.216.852
29	72131601-010	Provision y colocacion de vidrio doble 4mm para balancines	Metros cuadrados	3,00	316.551	949.653
		PINTURA				
30	72131601-012	Pintura Interior / exterior látex, con enduido	Metros cuadrados	178,00	42.000	7.476.000
31	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	20,00	44.317	886.340
32	72131601-012	Pintura tipo barniz para madera	Metros cuadrados	2,00	52.372	104.744
33	72131601-012	Pintura Tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	69,00	29.240	2.017.560
		INSTALACIONES SANITARIAS				
34	72131601-011	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	12,00	22.487	269.844
35	72131601-011	Llave de paso de 3/4" cromado con campana	Unidad	1,00	151.765	151.765
36	72131601-011	Llave de paso de 1/2" cromado con campana	Unidad	1,00	126.524	126.524
37	72131601-011	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Unidad	1,00	49.720	49.720
38	72131601-011	Caño PVC de 50 mm	Metro lineal	8,00	34.232	273.856
39	72131601-011	Bacha doble de acero inoxidable para cocina 1,20 m con accesorios de instalación	Unidad Medida Global	1,00	397.290	397.290
40	72131601-011	Canilla pico alto, cromado.	Unidad	1,00	161.560	161.560
		DESAGUES CLOACAL				
41	72101510-006	Caño PVC de 100 mm	Metro lineal	11,00	51.961	571.571
42	72101510-006	Registro 60x60x30 a con tapa ciega de H°A	Unidad	1,00	523.897	523.897
43	72101510-006	Cámara Séptica (Ver detalles)	Unidad	1,00	3.659.250	3.659.250
44	72101510-006	Pozo ciego (Ver detalles)	Unidad	1,00	4.834.494	4.834.494
		DESAGUES PLUVIALES				
45	72101510-005	Canaleta de Chapa Galvanizada n°24, desarrollo 0,50 m. Pintada	Metro lineal	14,00	158.844	2.223.816
46	72101510-005	Bajadas de chapa galvanizada - desarrollo 0,50 m	Metro lineal	17,00	158.844	2.700.348
47	72101510-005	Registro pluvial 60x60x30 abierto con rejilla	Unidad	2,00	541.116	1.082.232
		INSTALACIONES ELECTRICAS				
48	72131601-001	Provisión y Colocación de Extractor de Aire de Pared	Unidad		2.091.000	2.091.000

Construcciones El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Gal
Gral. Resquin - Py

Gobernadora
Gobierno Dptal. de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

49	72131601-001	Instalaciones eléctricas, incluye; instalación de tablero metálico con barras monofasicas, 12 módulos, instalación de disyuntor termomagnetico, disyuntor diferencial monofasico, puesta tierra con jabalina instalado en registro soldadura exotermica con cable desnudo de 16 mm2, registro con tapa de HºAª de 40x40 cm, con fondo de 10 cm, alimentación de circuito de luces con electrodos antillama, alimentación de circuito de tomas, alimentación de circuito de ventiladores, tomas correintes (marca VIMAR), interrupotor unipolar (Marca VIMAR), interruptor bipolar (Marca VIMAR), alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado en electroductos, instalación de fotocelula. Provisión y colocaión de artefacto led tipo fluorescente 1x20w, artefacto led tip fluorescente 3x20w, alimentaciòn del medidor al TS 10 con cable NNY 2 X 16 mm	Unidad Medida Global	1,00	14.850.000	14.850.000
		OBRAS COMPLEMENTARIAS				
50	72131601-009	Guarda obra de 0,60 m de ancho con terminaciòn en alisada.	Metro lineal	29,00	120.858	3.504.882
51	72131601-9984	Construcción de rampa (Incluye pintura y baranda, caño redondo de media reforzado) - Ubicación sujeta a condiciones del sitio de construcción	Unidad Medida Global	1,00	5.327.720	5.327.720
52	72102508-999	Mesada de hormigón apoyado en la pared, de azulejo	Metros cuadrados	5,00	887.785	4.438.925
53	30241602-001	Escalones de Ladrillo Revocado	Metros cuadrados	1,00	117.352	117.352
54	11111604-001	Mesada tipo granito color negro	Metros cuadrados	1,00	1.202.325	1.202.325
55	72131601-013	Limpieza final	Unidad Medida Global	1,00	3.277.642	3.277.642
TOTAL GRUPO 3						**136.976.614**

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
GRUPO 4		**ESC. BAS. 3225 SAN ROQUE**				
		TRABAJOS PRELIMINARES				
1	82101502-003	Cartel de Obra	Unidad	1,00	2.037.618	2.037.618
2	72131601-002	Vallado de obra	Metros cuadrados	19,00	125.755	2.389.345
3	72131601-9974	Marcación y replanteo	Metros cuadrados	27,00	8.393	226.611
4	72102905-001	Relleno y compactación	Metros cúbicos	14,00	163.050	2.282.700
5	72131601-004	Excavación para zapatas	Metros cúbicos	2,00	67.650	135.300
		ESTRUCTURAS DE HºAª Y CIMIENTOS				
6	72131601-004	Zapatas (0.80 x 0.80) de HºAº, fck 210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,00	2.311.047	2.311.047
7	72131601-004	Encadenado inferior (0.30 x 0.20) de HºAº fck 210 kg/cm2.	Metros cúbicos	2,00	2.311.047	4.622.094
8	72131601-004	Columnas (0.25 x 0.15) de HºAº fck=210Kg/cm2.	Metros cúbicos	1,00	2.311.047	2.311.047
9	72131601-004	Encadenado superior (0.25 x 0.15) de Hº Aº fck=210 kg/cm2	Metros cúbicos	1,00	2.311.047	2.311.047
10	72131601-004	Dinteles sobre puertas 2 varillas de 10 mm. (ACEPAR)	Metro lineal	3,00	31.416	94.248
		MAMPOSTERIA DE NIVELACION Y ELEVACION				
11	72131601-005	Mamp. De Nivelación ladrillo común- Esp 0,30 m.	Metros cuadrados	8,00	210.468	1.683.744
12	72131601-005	Mamp. De ladrillo visto a una cara laminado- Esp 0,15m	Metros cuadrados	48,00	166.434	7.988.832
13	72131601-005	Tensor 2Ø de 8mm	Metro lineal	30,00	19.718	591.540

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Facundo Correa Gadea Gral. Resquín - Py

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL REPÚBLICA DEL PARAGUAY CONCEPCIÓN

Dra. Liz N. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

		AISLACIONES				
14	72131601-006	Aislación de horizontal en U, sobre mamp. De 0,15 m	Metro lineal	26,00	28.303	735.878
		COBERTURAS				
15	72131601-007	Provisión y colocación de estructura de techo de chapa termoacustica de 4cm s/plano.	Metros cuadrados	36,00	435.000	15.660.000
		REVOQUES Y TERMINACIONES				
16	72131601-008	Revoque Exterior, dosaje 1:4:16 con hidrofugo de masa	Metros cuadrados	14,00	47.465	664.510
17	72131601-008	Revoque Interior, dosaje 1:4:16 con hidrofugo de masa	Metros cuadrados	119,00	47.465	5.648.335
18	72131601-008	Moldura lineal en aberturas (incluye pintura)	Metro lineal	62,00	52.138	3.232.556
		CONTRAPISO, CARPETA , ZOCALO Y REVESTIDO				
19	72131601-009	Contrapiso de hormigón de cascotes esp= 10 cm (interior-exterior)	Metros cuadrados	32,00	65.852	2.107.264
20	72131601-009	Carpeta alisada de cementos para colocación de pisos	Metros cuadrados	27,00	41.804	1.128.708
21	72131601-009	Piso cerámico esmaltada PEI 4- antideslizante	Metros cuadrados	27,00	138.127	3.729.429
22	72131601-009	Revestimientos tipo azulejo (para sanitarios y lavatorios - color blanco)	Metros cuadrados	90,00	109.097	9.818.730
23	72131601-009	Colocación de zocalos ceramicos	Metro lineal	45,00	45.642	2.053.890
		ABERTURAS PUERTAS Y VENTANAS				
24	72131601-010	Provisión y colocación de Puerta Tablero, med 0,8X2,1 m (incluye marco, cerraduras y herrajes)	Unidad	3,00	1.799.767	5.399.301
25	72131601-010	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	Unidad	5,00	783.647	3.918.235
26	72131601-010	Provisión y colocación de ventanas tipo balancín, med 1,0x0,45 m	Unidad	7,00	784.198	5.489.386
27	72131601-010	Provisión y colocación de vidrio doble d 4mm para balancines	Metros cuadrados	4,00	372.413	1.489.652
		PINTURAS				
28	72131601-012	Pintura interior/ exterior látex, con enduido	Metros cuadrados	34,00	44.249	1.504.466
29	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	18,00	52.138	938.484
30	72131601-012	Pintura tipo barniz para madera	Unidad	5,00	61.615	308.075
31	72131601-012	Pintura tratamiento para ladrillos vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	48,00	34.400	1.651.200
		INSTALACIONES SANITARIAS				
32	72131601-011	Caño PVC rígido de 3/4" - conexión a la red existente	Metro lineal	12,00	26.456	317.472
33	72131601-011	Inodoros con mochila y asiento	Unidad	6,00	430.500	2.583.000
34	72131601-011	Mingitorios con válvula de descarga	Unidad	3,00	873.300	2.619.900
35	72131601-011	Lavamanos con griferia	Unidad	5,00	393.600	1.968.000
36	72131601-011	Espejo	Unidad	5,00	147.600	738.000
37	72131601-011	Rejilla de piso Sifonada de PVC, diámetro 15 cm	Unidad	3,00	58.495	175.485
38	72131601-011	Codos, te, conexiones, selladores y cinta teflón	Unidad Medida Global	1,00	1.230.000	1.230.000
		DESAGUE CLOACAL				
39	72101510-006	Desague cloacal, cañerias y registros	Unidad Medida Global	1,00	2.411.653	2.411.653
40	72101510-006	Camara Septica	Unidad Medida Global	1,00	5.539.000	5.539.000

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 Facundo Correa Godoy Gral. Resquín - Py

GOBERNACION DEPARTAMENTAL * CONCEPCION * REPUBLICA DEL PARAGUAY

Dra. Liz K. Cramer Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

41	72101510-006	Pozo Ciego	Unidad Medida Global	1,00	5.687.641	5.687.641
		DESAGUES PLUVIALES				
42	72101510-005	Canaleta y caño de bajada Nº 24 -desarrollo 50cm	Metro lineal	18,00	148.034	2.664.612
		INSTALACIONES ELECTRICAS				
43	72131601-001	Instalaciones eléctricas, incluye; instalación de tablero seccional, instalación de disyuntor termomagnetico, disyuntor diferencial monofasico, alimentación de circuito de luces , alimentación de circuito de , tomas corrientes (marca VIMAR), interruptor bipolar (Marca VIMAR). Provisión y colocación de artefacto led tipo fluorescente 3x20w.	Unidad Medida Global	1,00	6.150.000	6.150.000
		OBRAS COMPLEMETARIAS				
44	72131601-009	Guarda obra de alisada de cemento de 60cm de ancho	Metro lineal	23,00	142.186	3.270.278
45	72131601-9984	Rampa de acceso	Unidad Medida Global	1,00	6.267.907	6.267.907
46	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1,00	3.856.050	3.856.050
TOTAL GRUPO 4						**139.938.270**

El monto total del grupo 1 - **ESC. BAS. Nº1782 SANTA CLARA** asciende a Gs. **114.883.067** (Guaraníes Ciento catorce millones ochocientos ochenta y tres mil sesenta y siete).
El monto total del grupo 2 – **COLEGIO EMILIANO RIVAROLA FERNANDEZ** asciende a Gs. **136.979.614** (Guaraníes Ciento treinta y seis millones novecientos setenta y nueve mil seiscientos catorce).
El monto total del grupo 3 – **ESC. BAS. 6705 SAN JORGE** asciende a Gs. **136.976.614** (Guaraníes Ciento treinta y seis millones novecientos setenta y seis mil seiscientos catorce).
El monto total del grupo 4 – **ESC. BAS. 3225 SAN ROQUE** asciende a Gs. **139.938.270** (Guaraníes Ciento treinta y nueve millones novecientos treinta y ocho mil doscientos setenta).

El monto total del contrato, Lote 2 asciende a la suma de Gs. 528.777.565 (Guaraníes Quinientos veintiocho millones setecientos setenta y siete mil quinientos sesenta y cinco).

6- VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este contrato es desde: la suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones, con la entrega de la recepción final de las obras.

7- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria. La Entrega de la obra será por el total.

LOTE 2

Ciudad de Azote'y

- Refacción de Cocina – Depósito en la Escuela Básica N° 1782 Santa Clara.
- Construcción de Cocina – Depósito en el Colegio Nacional Emiliano Rivarola Fernández.
- Construcción de Cocina – Depósito en la Escuela Básica N° 6705 San Jorge
- Construcción de Baño Sexado en la Escuela Básica N° 3225 San Roque.

8- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de este contrato estará a cargo de: Estará a cargo de la Secretaría de Obras Públicas Ing. Ana Fernández.

Construcciones El Favorito RUC: 3807819-8 de Fernando Correa Godoy Gral. Resquín - Py

GOBIERNO DEPARTAMENTAL · CONCEPCIÓN · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Dra. Liz N. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

9- FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento de contrato adoptará alguna de las siguientes formas: **Garantía bancaria o Póliza de Seguros y el porcentaje será del 10% del monto total contratado con una vigencia de 240 días corridos a partir de la suscripción del contrato**. El plazo de vigencia de esta garantía deberá cubrir por lo menos de 30 corridos días posteriores al plazo de ejecución o vigencia del contrato, según sea el caso.

Además, el Contratista deberá presentar las siguientes pólizas de seguro:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de [5% del monto total ofertado].

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de [5% del monto total ofertado).
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de [5% del monto total ofertado]

10- MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11- CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Construcciones
El Fayerito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

Dra. Liz N. Maria P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

Carlos A. López c/ Brasil Telefax: (0595-331) 242207 · 242718 · 242957 Concepción - Paraguay

12- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13- ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14- IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

15- SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Concepción, República del Paraguay al día 14 catorce del mes de noviembre y año 2025.

SR. FACUNDO JOSÉ CORREA GODOY
Construcciones El Favorito
Contratista

Construcciones
El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facundo Correa Godoy
Gral. Resquín - Py

DRA. LIZ NATALIA MEZA PÁEZ
GOBERNADORA
Contratante

Dra. Liz N. Meza P.
Gobernadora
Gobierno Dptal.de Concepción

GOBERNACION DEPARTAMENTO CONCEPCION REPUBLICA DEL PARAGUAY