



CONTRATO N° 35/2025

Entre Municipalidad de San Antonio, domiciliada en Avda. San Antonio e/ Prof. Ceferino Machuca, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Sr. SANTIAGO JAVIER AGUILERA, con Cédula de Identidad N° 3.668.446, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA, domiciliada en Gral. Morinigo casi 11 de setiembre de la ciudad de Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Diego Jara, con Cédula de Identidad N°3.030.337, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

OBJETO.

"CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE CURUPAY, TARUMA Y CALLE SIN NOMBRE - BARRIO SAN JORGE".-----

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del Proveedor;
- La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

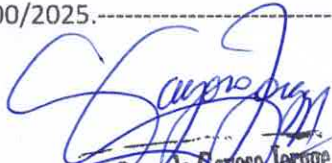
Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los mismos, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente. -----

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 472766. -----

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por vías de la excepción, convocado por Intendencia Municipal de San Antonio. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 400/2025.-----


Abog. Gerardo Gavoso Jorge
Secretario General



J.L. Y COMPAÑIA S.A.

RUC: 80077342-0

Diego Jara


Santiago Javier Aguilera
Intendente Municipal



PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Licitación: 472766 - Construcción de pavimento tipo empedrado en la Calle Curupay, Taruma y calle sin nombre - Barrio San Jorge								
Grupo 1 - Construcción de pavimento tipo empedrado en la Calle Curupay, Taruma y calle sin nombre - Barrio San Jorge						J. L. Y COMPAÑIA SOCIEDAD ANONIMA		
Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 125000000 Máximo: 250000000), Abastecimiento Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	3.400	3.400	procedencia: nacional
2	72131701-002	caja para empedrado desmonte de tierra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	13.600	13.600	procedencia: nacional
3	72131701-002	Pavimento tipo empedrado (piedra, arena)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	40.800	40.800	procedencia: nacional
4	72101703-004	Provision y colocacion de cordones	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	29.750	29.750	procedencia: nacional
5	72102504-002	Muro de contencion 8 unidades	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	722.500	722.500	procedencia: nacional
6	72102905-001	compactacion mecanica con plancha vibro compactadora y relleno con ripio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	12.750	12.750	procedencia: nacional
7	72131601-004	BADEN DE Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	1.912.500	1.912.500	procedencia: nacional
8	76111701-001	Limpieza final de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	2.125	2.125	procedencia: nacional
9	82101502-004	Cartel de obra estandar municipal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	mínimo: 0,00 máximo: 0,00	1.020.000	1.020.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	3.757.425	

La suma del presente contrato asciende a Mínimo: \$ 125.000.000 Máximo: \$ 250.000.000 conforme a los precios unitarios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada.-----

VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato desde la fecha de suscripción hasta el 31 de diciembre de 2025.-----


Abog. Gerardo Cayoso Jorge
Secretario General


J. L. Y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0


Santiago Javier Aguilera
Intendente Municipal



PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

El periodo de construcción de la obra es de 60 días hábiles, desde la fecha de emisión de la orden de inicio. El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: Calle Curupay, Tarumá y calle sin nombre - Barrio San Jorge. -----

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Wilfrido Ramón Ocampos, administrador de contrato dependiente de la dirección de administración y finanzas. -----

FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. -----

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -----

CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de estas bases y condiciones. -----

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -----


ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las


Abog. Gerardo Gayoso Jorge
Secretario General



JILY COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0


Santiago Javier Aguilera
Intendente Municipal



responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.-----

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.-----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.-----

CONTRIBUCIÓN DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS

Sobre el pago efectuado se retendrá de conformidad a lo establecido en el Artículo 63 de la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", para la contribución de la implementación de las Contrataciones Públicas (SICP).-----

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Antonio, República del Paraguay, a los 18 días del mes de Septiembre del 2025.-----


Abog. Gerardo Gavoso Jorge
Secretario General


 IL Y COMPAÑIA S.A.
RUC: 80077342-0


Santiago Javier Aguilera
Intendente Municipal