



CONTRATO N° 03/2025

Entre La Facultad Politécnica - UNE, domiciliada en el Km. 8 Acaray, Campus Universitario, Barrio San Juan, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el Decano, Ing. Walter Isabelino Duarte Maldonado, con Cédula de Identidad N° 1.856.489, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **3A-SERVICIOS DE REPARACIONES de Aldo Andrés Acosta Gauto con RUC N° 4104621-8**, domiciliada en calle 1 c/ Amambay - San Miguel, Ciudad de Presidente Franco, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Aldo Andrés Acosta Gauto, con Cédula de Identidad N° 4.104.621, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente contrato de SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE ACONDICIONADORES DE AIRE, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones.

OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: Servicios de Mantenimiento y Reparaciones de Acondicionadores de Aire.

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

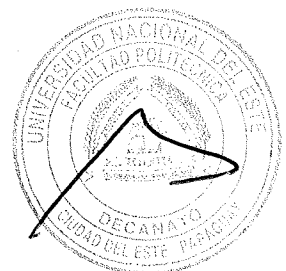
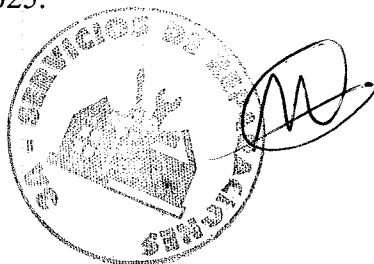
Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 464.375.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Menor Cuantía Nacional N° 02/2025, convocado por la Facultad Politécnica - UNE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 209/2025.



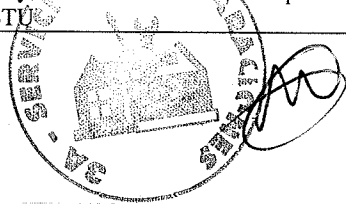


Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Nro. De Orden	Nro. Ítem	Descripción	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
1	1	Servicio de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 12.000BTU	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
2	2	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	98.000	98.000
3	3	Mano de obra por servicio del ítem:2	Nacional	Unidad	1	49.000	49.000
4	4	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
5	5	Mano de obra por servicio del ítem:4	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
6	6	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporador – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
7	7	Mano de obra por servicio del ítem:6	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
8	8	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	21.000	21.000
9	9	Mano de obra por servicio del ítem:8	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
10	10	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	14.000	14.000
11	11	Mano de obra por servicio del ítem:10	Nacional	Unidad	1	21.000	21.000
12	12	Provisión y cambio de caño de cobre de ½ y ¼ – AA 12.000BTU	China	Metros	1	98.000	98.000
13	13	Mano de obra por servicio del ítem:12	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
14	14	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 12.000BTU	China	Metros	1	28.000	28.000
15	15	Mano de obra por servicio del ítem:14	Nacional	Metros	1	14.000	14.000
16	16	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 2mm, 1mm y 1mm (tierra) – AA 12.000BTU	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
17	17	Mano de obra por servicio del ítem:16	Nacional	Metros	1	28.000	28.000
18	18	Provisión y cambio de placa electrónica – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	112.000	112.000
19	19	Mano de obra por servicio del ítem:18	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
20	20	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	21.000	21.000
21	21	Mano de obra por servicio del ítem:20	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
22	22	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 12.000BTU	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
23	23	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
24	24	Mano de obra por servicio del ítem:23	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
25	25	Provisión y cambio del motor del ventilador del compresor – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	119.000	119.000
26	26	Mano de obra por servicio del ítem:25	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
27	27	Provisión y cambio de condensador de la unidad compresora – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	21.000	21.000
28	28	Mano de obra por servicio del ítem:27	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
29	29	Provisión y cambio de capacitor de la unidad compresora – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	56.000	56.000
30	30	Mano de obra por servicio del ítem:29	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
31	31	Provisión y cambio del motor compresor – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	420.000	420.000
32	32	Mano de obra por servicio del ítem:31	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
33	33	Provisión y cambio de la válvula frío/calor – AA 12.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
34	34	Mano de obra por servicio del ítem:33	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
35	35	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 12.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
36	36	Mano de obra por servicio del ítem:35	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
37	37	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 12.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
38	38	Mano de obra por servicio del ítem:37	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
39	39	Servicio de Desmonte – AA 12.000BTU	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
40	40	Servicio de Instalación – AA 12.000BTU	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
41	41	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 12.000BTU	Nacional	Unidad	1	24.500	24.500
42	42	Mano de obra por servicio del ítem:41	Nacional	Unidad	1	21.000	21.000
43	43	Servicio de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 18.000BTU	Nacional	Unidad	1	87.500	87.500
44	44	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	108.500	108.500
45	45	Mano de obra por servicio del ítem:44	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
46	46	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	84.000	84.000

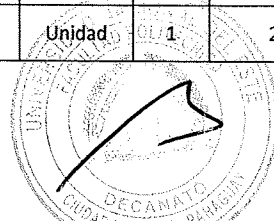




Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

47	47	Mano de obra por servicio del ítem:46	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
48	48	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	28.000	28.000
49	49	Mano de obra por servicio del ítem:48	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
50	50	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporador – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	210.000	210.000
51	51	Mano de obra por servicio del ítem:50	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
52	52	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	35.000	35.000
53	53	Mano de obra por servicio del ítem:52	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
54	54	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	14.000	14.000
55	55	Mano de obra por servicio del ítem:54	Nacional	Unidad	1	21.000	21.000
56	56	Provisión y cambio de caño de cobre de ½ y ¼ – AA 18.000BTU	China	Metros	1	105.000	105.000
57	57	Mano de obra por servicio del ítem:56	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
58	58	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 18.000BTU	China	Metros	1	35.000	35.000
59	59	Mano de obra por servicio del ítem:58	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
60	60	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 2mm, 1mm y 1mm (tierra) – AA 18.000BTU	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
61	61	Mano de obra por servicio del ítem:60	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
62	62	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 18.000BTU	Nacional	Unidad	1	87.500	87.500
63	63	Provisión y cambio de placa electrónica – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	112.000	112.000
64	64	Mano de obra por servicio del ítem:63	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
65	65	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	84.000	84.000
66	66	Mano de obra por servicio del ítem:65	Nacional	Unidad	1	42.000	42.000
67	67	Provisión y cambio del motor del ventilador del compresor – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	126.000	126.000
68	68	Mano de obra por servicio del ítem:67	Nacional	Unidad	1	42.000	42.000
69	69	Provisión y cambio de condensador de la unidad compresora – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	280.000	280.000
70	70	Mano de obra por servicio del ítem:69	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
71	71	Provisión y cambio de capacitor de la unidad compresora – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	63.000	63.000
72	72	Mano de obra por servicio del ítem:71	Nacional	Unidad	1	42.000	42.000
73	73	Provisión y cambio del motor compresor – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	630.000	630.000
74	74	Mano de obra por servicio del ítem:73	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
75	75	Provisión y cambio de la valvula frio/calor – AA 18.000BTU	China	Unidad	1	126.000	126.000
76	76	Mano de obra por servicio del ítem:75	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
77	77	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 18.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
78	78	Mano de obra por servicio del ítem:77	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
79	79	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 18.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
80	80	Mano de obra por servicio del ítem:79	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
81	81	Servicio de Desmonte – AA 18.000BTU	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
82	82	Servicio de Instalación – AA 18.000BTU	Nacional	Unidad	1	126.000	126.000
83	83	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 18.000BTU	Nacional	Unidad	1	24.500	24.500
84	84	Mano de obra por servicio del ítem:83	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
85	85	Servicio de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 24.000BTU	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
86	86	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	91.000	91.000
87	87	Mano de obra por servicio del ítem:86	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
88	88	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
89	89	Mano de obra por servicio del ítem:88	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
90	90	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	35.000	35.000
91	91	Mano de obra por servicio del ítem:90	Nacional	Unidad	1	45.500	45.500
92	92	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporadora – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	280.000	280.000
93	93	Mano de obra por servicio del ítem:92	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
94	94	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	63.000	63.000
95	95	Mano de obra por servicio del ítem:94	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
96	96	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	21.000	21.000

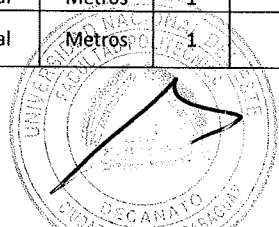
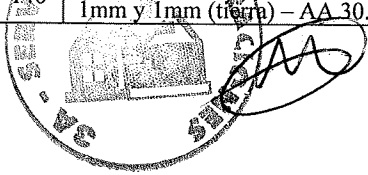




Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

97	97	Mano de obra por servicio del ítem:96	Nacional	Unidad	1	24.500	24.500
98	98	Provisión y cambio de caño de cobre de 5/8 y 3/8 – AA 24.000BTU	China	Metros	1	105.000	105.000
99	99	Mano de obra por servicio del ítem:98	Nacional	Metros	1	49.000	49.000
100	100	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 24.000BTU	China	Metros	1	35.000	35.000
101	101	Mano de obra por servicio del ítem:100	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
102	102	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 2mm, 1mm y 1mm (tierra) – AA 24.000BTU	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
103	103	Mano de obra por servicio del ítem:102	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
104	104	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 24.000BTU	Nacional	Unidad	1	91.000	91.000
105	105	Provisión y cambio de contactor monofásico – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
106	106	Mano de obra por servicio del ítem:105	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
107	107	Provisión y cambio de sensor de gas – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	126.000	126.000
108	108	Mano de obra por servicio del ítem:107	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
109	109	Provisión y cambio de placa electrónica del compresor – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
110	110	Mano de obra por servicio del ítem:109	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
111	111	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	126.000	126.000
112	112	Mano de obra por servicio del ítem:111	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
113	113	Provisión y cambio de condensador de la unidad compresora – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	490.000	490.000
114	114	Mano de obra por servicio del ítem:113	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
115	115	Provisión y cambio de capacitor de la unidad compresora – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
116	116	Mano de obra por servicio del ítem:115	Nacional	Unidad	1	42.000	42.000
117	117	Provisión y cambio del motor compresor – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	700.000	700.000
118	118	Mano de obra por servicio del ítem:117	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
119	119	Provisión y cambio de la valvula frio/calor – AA 24.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
120	120	Mano de obra por servicio del ítem:119	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
121	121	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 24.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
122	122	Mano de obra por servicio del ítem:121	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
123	123	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 24.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
124	124	Mano de obra por servicio del ítem:123	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
125	125	Servicio de Desmonte – AA 24.000BTU	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
126	126	Servicio de Instalación – AA 24.000BTU	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
127	127	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 24.000BTU	Nacional	Unidad	1	31.500	31.500
128	128	Mano de obra por servicio del ítem:127	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
129	129	Servicio de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 30.000BTU	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
130	130	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
131	131	Mano de obra por servicio del ítem:130	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
132	132	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
133	133	Mano de obra por servicio del ítem:132	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
134	134	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	42.000	42.000
135	135	Mano de obra por servicio del ítem:134	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
136	136	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporadora – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	385.000	385.000
137	137	Mano de obra por servicio del ítem:136	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
138	138	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
139	139	Mano de obra por servicio del ítem:138	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
140	140	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	35.000	35.000
141	141	Mano de obra por servicio del ítem:140	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
142	142	Provisión y cambio de caño de cobre de 5/8 y 3/8 – AA 30.000BTU	China	Metros	1	112.000	112.000
143	143	Mano de obra por servicio del ítem:142	Nacional	Metros	1	49.000	49.000
144	144	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 30.000BTU	China	Metros	1	35.000	35.000
145	145	Mano de obra por servicio del ítem:144	Nacional	Metros	1	21.000	21.000
146	146	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 2mm, 1mm y 1mm (tierra) – AA 30.000BTU	Nacional	Metros	1	21.000	21.000

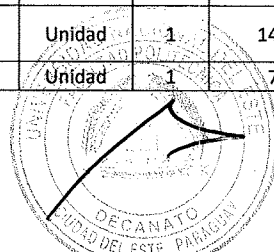
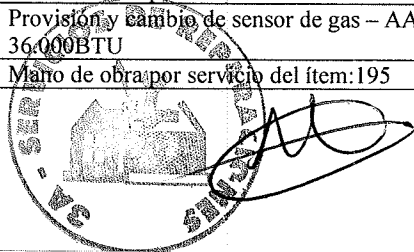




Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

147	147	Mano de obra por servicio del ítem:146	Nacional	Metros	1	42.000	42.000
148	148	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 30.000BTU	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
149	149	Provisión y cambio de contactor monofásico – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
150	150	Mano de obra por servicio del ítem:149	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
151	151	Provisión y cambio de sensor de gas – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	164.500	164.500
152	152	Mano de obra por servicio del ítem:151	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
153	153	Provisión y cambio de placa electrónica del compresor – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
154	154	Mano de obra por servicio del ítem:153	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
155	155	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
156	156	Mano de obra por servicio del ítem:155	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
157	157	Provisión y cambio de condensador de la unidad compresora – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	560.000	560.000
158	158	Mano de obra por servicio del ítem:157	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
159	159	Provisión y cambio de capacitor de la unidad compresora – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	91.000	91.000
160	160	Mano de obra por servicio del ítem:159	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
161	161	Provisión y cambio del motor compresor – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	1.050.000	1.050.000
162	162	Mano de obra por servicio del ítem:161	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
163	163	Provisión y cambio de la valvula frio/calor – AA 30.000BTU	China	Unidad	1	224.000	224.000
164	164	Mano de obra por servicio del ítem:163	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
165	165	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 30.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
166	166	Mano de obra por servicio del ítem:165	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
167	167	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 30.000BTU	China	Kg	1	105.000	105.000
168	168	Mano de obra por servicio del ítem:167	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
169	169	Servicio de Desmote – AA 30.000BTU	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
170	170	Servicio de Instalación – AA 30.000BTU	Nacional	Unidad	1	175.000	175.000
171	171	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 30.000BTU	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
172	172	Mano de obra por servicio del ítem:171	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
173	173	Servicios de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 36.000BTU	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
174	174	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
175	175	Mano de obra por servicio del ítem:174	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
176	176	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
177	177	Mano de obra por servicio del ítem:176	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
178	178	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	49.000	49.000
179	179	Mano de obra por servicio del ítem:178	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
180	180	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporadora – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	385.000	385.000
181	181	Mano de obra por servicio del ítem:180	Nacional	Unidad	1	154.000	154.000
182	182	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
183	183	Mano de obra por servicio del ítem:182	Nacional	Unidad	1	35.000	35.000
184	184	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	35.000	35.000
185	185	Mano de obra por servicio del ítem:184	Nacional	Unidad	1	28.000	28.000
186	186	Provisión y cambio de caño de cobre de ¾ y 3/8 – AA 36.000BTU	China	Metros	1	91.000	91.000
187	187	Mano de obra por servicio del ítem:186	Nacional	Metros	1	84.000	84.000
188	188	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 36.000BTU	China	Metros	1	56.000	56.000
189	189	Mano de obra por servicio del ítem:188	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
190	190	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 1mm y 1mm (tierra) – AA 36.000BTU	Nacional	Metros	1	14.000	14.000
191	191	Mano de obra por servicio del ítem:190	Nacional	Metros	1	70.000	70.000
192	192	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 36.000BTU	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
193	193	Provisión y cambio de contactor trifásico – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	182.000	182.000
194	194	Mano de obra por servicio del ítem:193	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
195	195	Provisión y cambio de sensor de gas – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
196	196	Mano de obra por servicio del ítem:195	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000





Universidad Nacional del Este

Facultad Politécnica

197	197	Provisión y cambio de placa electrónica del compresor – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
198	198	Mano de obra por servicio del ítem:197	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
199	199	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
200	200	Mano de obra por servicio del ítem:199	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
201	201	Provisión y cambio de condensador de la unidad compresora – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	560.000	560.000
202	202	Mano de obra por servicio del ítem:201	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
203	203	Provisión y cambio de capacitor de la unidad compresora – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	119.000	119.000
204	204	Mano de obra por servicio del ítem:203	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
205	205	Provisión y cambio del motor compresor – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	1.120.000	1.120.000
206	206	Mano de obra por servicio del ítem:205	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
207	207	Provisión y cambio de la valvula frio/calor – AA 36.000BTU	China	Unidad	1	210.000	210.000
208	208	Mano de obra por servicio del ítem:206	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
209	209	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 36.000BTU	China	Kg	1	140.000	140.000
210	210	Mano de obra por servicio del ítem:209	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
211	211	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 36.000BTU	China	Kg	1	140.000	140.000
212	212	Mano de obra por servicio del ítem:211	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
213	213	Servicio de Desmonte – AA 36.000BTU	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
214	214	Servicio de Instalación – AA 36.000BTU	Nacional	Unidad	1	210.000	210.000
215	215	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 36.000BTU	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
216	216	Mano de obra por servicio del ítem:215	Nacional	Unidad	1	56.000	56.000
217	217	Servicio de mantenimiento preventivo del evaporador – AA 60.000BTU	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
218	218	Provisión y cambio del motor de la turbina del evaporador – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
219	219	Mano de obra por servicio del ítem:218	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
220	220	Provisión y cambio de turbina del evaporador – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
221	221	Mano de obra por servicio del ítem:220	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
222	222	Provisión y cambio del motor del swing del evaporador – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	70.000	70.000
223	223	Mano de obra por servicio del ítem:222	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
224	224	Provisión y cambio de serpentina y/o evaporador – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	840.000	840.000
225	225	Mano de obra por servicio del ítem:224	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
226	226	Provisión y cambio del sensor de ambiente del evaporador – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	105.000	105.000
227	227	Mano de obra por servicio del ítem:226	Nacional	Unidad	1	49.000	49.000
228	228	Provisión y cambio de caño/manguera de desagüe de la unidad evaporadora – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	84.000	84.000
229	229	Mano de obra por servicio del ítem:228	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
230	230	Provisión y cambio de caño de cobre de ¾ y 3/8 – AA 60.000BTU	China	Metros	1	91.000	91.000
231	231	Mano de obra por servicio del ítem:230	Nacional	Metros	1	84.000	84.000
232	232	Provisión y cambio de forro o espuma de aislamiento y cinta estética – AA 60.000BTU	China	Metros	1	84.000	84.000
233	233	Mano de obra por servicio del ítem:232	Nacional	Metros	1	35.000	35.000
234	234	Provisión y cambio de cableado eléctrico de 1mm y 1mm (tierra) – AA 60.000BTU	Nacional	Metros	1	14.000	14.000
235	235	Mano de obra por servicio del ítem:234	Nacional	Metros	1	70.000	70.000
236	236	Servicio de mantenimiento preventivo del compresor – AA 60.000BTU	Nacional	Unidad	1	245.000	245.000
237	237	Provisión y cambio de contactor trifásico – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
238	238	Mano de obra por servicio del ítem:237	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
239	239	Provisión y cambio de sensor de gas – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	140.000	140.000
240	240	Mano de obra por servicio del ítem:239	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
241	241	Provisión y cambio de placa electrónica del compresor – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
242	242	Mano de obra por servicio del ítem:241	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
243	243	Provisión y cambio de ventilador del compresor – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	189.000	189.000
244	244	Mano de obra por servicio del ítem:243	Nacional	Unidad	1	70.000	70.000
245	245	Provisión y cambio de serpentina de la unidad compresora – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	945.000	945.000
246	246	Mano de obra por servicio del ítem:245	Nacional	Unidad	1	175.000	175.000





Universidad Nacional del Este
Facultad Politécnica

247	247	Provisión y cambio del motor compresor – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	1.536.500	1.536.500
248	248	Mano de obra por servicio del ítem:247	Nacional	Unidad	1	140.000	140.000
249	249	Provisión y cambio de la valvula frio/calor – AA 60.000BTU	China	Unidad	1	175.000	175.000
250	250	Mano de obra por servicio del ítem:249	Nacional	Unidad	1	175.000	175.000
251	251	Provisión y carga de gas tipo R22 por kg – AA 60.000BTU	China	Kg	1	210.000	210.000
252	252	Mano de obra por servicio del ítem:251	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
253	253	Provisión y carga de gas tipo R410 por kg – AA 60.000BTU	China	Kg	1	210.000	210.000
254	254	Mano de obra por servicio del ítem:253	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
255	255	Servicio de Desmonte – AA 60.000BTU	Nacional	Unidad	1	245.000	245.000
256	256	Servicio de Instalación – AA 60.000BTU	Nacional	Unidad	1	525.000	525.000
257	257	Provisión y cambio de soporte metálico para AA 60.000BTU	Nacional	Unidad	1	105.000	105.000
258	258	Mano de obra por servicio del ítem:257	Nacional	Unidad	1	84.000	84.000
259	259	Servicio de instalaciones de (caño de cobre, forro o espuma de aislamiento, manguera de desagüe, cables) embutidos a la pared	Nacional	Unidad	1	196.000	196.000
Precio Total de la Oferta							30.835.000

MONTO MÍNIMO	\$. 32.566.434.-
MONTO MÁXIMO	\$. 65.132.868.-

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de ¢ 32.566.434.- (guaraníes treinta y dos millones quinientos sesenta y seis mil cuatrocientos treinta y cuatro) y el monto máximo es de ¢ 65.132.868.- (guaraníes sesenta y cinco millones ciento treinta y dos mil ochocientos sesenta y ocho).

El Proveedor se compromete a proveer los Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

VIGENCIA DEL CONTRATO.

La vigencia del contrato será desde la fecha de la firma del mismo hasta el 31 de diciembre de 2025.

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS.

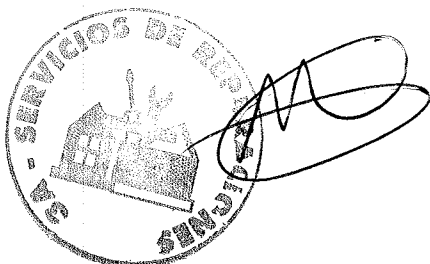
Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La Dirección de Administración y Finanzas de la Facultad Politécnica – UNE, Lic. Lidio Trinidad Benítez.

FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.





MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO.

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.





Universidad Nacional del Este
Facultad Politécnica

SUSCRIPCIÓN.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este República del Paraguay el día 07 de julio de 2025.

PROVEEDOR

Aldo Andrés Acosta Gauto
C.I. N° 4.104.621



CONTRATANTE

Ing. Walter Isabelino Duarte Maldonado
C.I. N° 1.856.489

