



Contrato Abierto BNF-P N° 072 /2025

SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO

Entre el **BANCO NACIONAL DE FOMENTO**, domiciliado en las calles Independencia Nacional entre Cerro Corá y 25 de Mayo, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por su **Presidente**, el Economista **MANUEL OCHIPINTTI DALLA FONTANA**, con Cédula de Identidad Civil N° 922.288, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 12 del 15 de agosto de 2023, y por el **Gerente General**, el Licenciado **CÉSAR AUGUSTO VARGAS MORA**, con Cédula de Identidad Civil N° 978.240, designado por Resolución N° 1 inserta en el Acta 88 del 5 de diciembre de 2023 del Directorio del Banco Nacional de Fomento, en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **INTERPRO** de **JUAN CARLOS ZUCCOLILLO GALLI**, con Registro Único del Contribuyente N° 3187001-5, domiciliada en la Calle Guirnalda 1850 e/ Paz del Chaco y Núñez de Balboa, de la ciudad de Lambaré, representada por el señor **JUAN CARLOS ZUCCOLILLO GALLI**, con Cédula de Identidad Civil N° 3.187.001, en calidad de **Propietario**, en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato Abierto para el "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria para el "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO**".-----

La **CONTRATANTE** contrata al **PROVEEDOR** para que este le provea los servicios, en las mismas condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, su anexo correspondiente y la oferta según su detalle.-----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del **PROVEEDOR**;
- La resolución de adjudicación N° 5 Acta 39 de fecha 18 de junio de 2025, y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. -----

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO.

Los documentos adicionales del contrato son:

- La Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato. -----



INTERPRO

Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guirnalda 1850 - Lambaré
Info@interpro.com.py

César Augusto Vargas Mora
Gerente General

Manuel Ochipintti
Presidente
Banco Nacional de Fomento



4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 466.961.-----

Teniendo en cuenta que el llamado es Plurianual, la validez de la presente contratación está sujeta a la aprobación presupuestaria correspondiente a los Ejercicios Fiscales 2026 y 2027 de acuerdo a lo previsto en el Artículo 44 de la Ley 7021/22.-----

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El Contrato es el resultado del procedimiento de la Subasta a la Baja Electrónica Nacional BNF SBEN N° 1/2025, para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE PUERTAS DE VIDRIO TEMPLADO", convocado por la CONTRATANTE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 5 Acta 39 de fecha 18 de junio de 2025, del Directorio del Banco Nacional de Fomento.-----

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

ítem	Código	Descripción del Bien	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
1	72102602-001	Regulación y ajuste del cierre hidráulico o frenos hidráulicos de las aberturas existentes.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
2	72102602-001	Ajuste de las aberturas de vidrio existentes.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
3	72102602-001	Alineación de caída de puertas.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
4	72102602-001	Ajuste de seguro de puertas (cerradura inferior con llave y tranca superior).	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
5	72102602-001	Ajuste y fijación de los cristales templados.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
6	72102602-001	Ajuste de los tornillos de sujeción.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
7	72102602-001	Regulación de bisagras de aberturas.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
8	72102602-001	Cambio de los herrajes existentes.	Unidad de Medida: Unidad	1	200.000	200.000
9	72102602-001	Cambio del cierre hidráulico o frenos hidráulicos de las aberturas existentes.	Unidad de Medida: Unidad	1	950.000	950.000
10	72102602-001	Reposición de los manijones exterior e interior de las puertas.	Unidad de Medida: Unidad	1	230.000	230.000
11	72102602-001	Reposición de la carpintería metálica.	Unidad de Medida: Unidad	1	490.000	490.000
12	72102602-001	Colocación de vidrio templado.	Unidad de Medida: Unidad	1	545.000	545.000
13	72102602-001	Colocación de Zócalo Superior.	Unidad de Medida: Unidad	1	150.000	150.000
14	72102602-001	Colocación de Zócalo Inferior.	Unidad de Medida: Unidad	1	150.000	150.000
15	72102602-001	Colocación de Frenos de Piso.	Unidad de Medida: Unidad	1	360.000	360.000
16	72102602-001	Colocación de Freno aéreo.	Unidad de Medida: Unidad	1	220.000	220.000
17	72102602-001	Colocación de Pasadores.	Unidad de Medida: Unidad	1	70.000	70.000
18	72102602-001	Colocación de Cerraduras.	Unidad de Medida: Unidad	1	150.000	150.000
19	72102602-001	Colocación de bisagras.	Unidad de Medida: Unidad	1	150.000	150.000
20	72102602-001	Colocación de manijones circulares de madera.	Unidad de Medida: Unidad	1	70.000	70.000
21	72102602-001	Colocación de manijones tipo H con aleación en aluminio de 60cm para vidrio templado.	Unidad de Medida: Unidad	1	250.000	250.000



Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guirnalda 1850 - Lambaré
info@interpro.com.py

César Augusto Vargas Mora
Gerente General

Mantel Ochaguita
Presidente
Banco Nacional de Fomento





22	72102602-001	Colocación de manijones tipo H con aleación en aluminio de 100cm para vidrio templado.	Unidad de Medida: Unidad	1	350.000	350.000
23	72102602-001	Colocación de cerradura adicional de puertas de vidrio templado.	Unidad de Medida: Unidad	1	300.000	300.000
24	72102602-001	Colocación de barra antipánico.	Unidad de Medida: Unidad	1	650.000	650.000
25	72102602-001	Bujes (color a elección).	Unidad de Medida: Unidad	1	90.000	90.000
26	72102602-001	Perfiles de aluminio (color a elección).	Unidad de Medida: Unidad	1	120.000	120.000
27	72102602-001	Cerradura pico de loro (color a elección).	Unidad de Medida: Unidad	1	250.000	250.000
28	72102602-001	Cerradura de seguridad (color a elección).	Unidad de Medida: Unidad	1	280.000	280.000
29	72102602-001	Freno hidráulico de piso de 500.000 ciclos, peso máximo: 120 kg, ajuste de velocidad y fuerza 1-4 (color a elección).	Unidad de Medida: Unidad	1	1.050.000	1.050.000
30	72102602-001	Freno aéreo, 3 fuerzas en un solo producto (80cm a 110cm).	Unidad de Medida: Unidad	1	320.000	320.000
31	72102602-001	Barra antipánico para puertas de vidrio templado con ancho hasta 1200 mm y altura de hasta 2500 mm, de fácil instalación.	Unidad de Medida: Unidad	1	750.000	750.000
32	72102602-001	Tornillos de sujeción para las puertas.	Unidad de Medida: Unidad	1	80.000	80.000
33	72102602-001	Zócalo inferior para freno, de fácil instalación, armazón de acero inoxidable interior de aluminio.	Unidad de Medida: Unidad	1	210.000	210.000
34	72102602-001	Zócalo superior para freno, de fácil instalación, armazón de acero inoxidable interior de aluminio.	Unidad de Medida: Unidad	1	220.000	220.000
35	72102602-001	Pasadores para puerta de vidrio templado, color a elección	Unidad de Medida: Unidad	1	80.000	80.000
36	72102602-001	Manijones circulares de madera.	Unidad de Medida: Unidad	1	85.000	85.000
37	72102602-001	Manijones tipo H con aleación en aluminio de 60cm.	Unidad de Medida: Unidad	1	280.000	280.000

Monto Mínimo	G. 175.000.000.-
Monto Máximo	G. 350.000.000.-

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **G. 175.000.000.-** (guaraníes ciento setenta y cinco millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA), y el monto máximo es de **G. 350.000.000.-** (guaraníes trescientos cincuenta millones), incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA).-----

El **PROVEEDOR** se compromete a proveer los servicios a la **CONTRATANTE** y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. -----

La **CONTRATANTE** se compromete a pagar al **PROVEEDOR** como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.-----

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia de este Contrato es por el término de **24 (veinticuatro) meses**, contados a partir de la fecha a ser establecida a dicho efecto en la Orden de Inicio, la cual será emitida según necesidad por la dependencia responsable del servicio, una vez que se firme el contrato hasta el 08 de julio de 2027 ~~2024~~-----

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES y/o SERVICIOS.

La prestación de los servicios se realizará de acuerdo con el plan de prestación, indicados a continuación:

[Firma]

INTERPRO

Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guiraldita 1850 - Lambaré
info@interpro.com.py

[Firma]
César Augusto Vargas Mora
Gerente General

3



[Firma]
Manuel Ochipinti
Presidente
Banco Nacional de Fomento



Plan de prestación de los servicios

Ítems N°	Descripción del Bien y/o Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Lugar de entrega	Plazo de Entrega
1 al 37	Servicio de mantenimiento y reparación de Puertas de Vidrio Templado	Según Planilla de precioss.	Según Planilla de precioss.	La cobertura del servicio incluye los locales del BNF ubicados en el área de Asunción y dentro del radio de hasta 50 km de distancia.	Una vez suscripto el contrato, dentro de las 24 (veinticuatro) horas de haber recibido la orden de Servicio emitida por la Gerencia Departamental de Infraestructura Física, para locales del BNF ubicados en el área de Asunción y dentro del radio de hasta 50 km de distancia.

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de éste contrato estará a cargo del funcionario José Emilio Cuevas Mendoza con Cédula de Identidad N° 3.650.635, Encargado de División Logística y de Gestión dependiente de la Gerencia Departamental de Infraestructura Física, como Administrador de Contrato para el "Servicio de Mantenimiento y Reparación de Puertas de Vidrio Templado - ID N° 466.961".-----

- **Administrador del Contrato:** José Emilio Cuevas Mendoza
N° C.I.: 3.650.635
Correo electrónico: josecuevas@bnf.gov.py
N° teléfono: 419-1098

10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato.-----

11. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.-----

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.-----

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.-----

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscripto entre LAS PARTES, el



INTERPRO
Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guirnalda 1850 - Lambaré
info@interpro.com.py

César Augusto Vargas Mora
4 Gerente General

Manuel Ochipinti
Presidente
Banco Nacional de Fomento





Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-----

15. IDIOMA DEL CONTRATO.

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.-----

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.-----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.-----

16. CONFIDENCIALIDAD DE LA INFORMACIÓN.

La **CONTRATANTE** y el **PROVEEDOR** deberán mantener confidencialidad y en ningún momento divulgarán a terceros, sin el consentimiento de la otra parte, documentos, datos u otra información que hubiera sido directa o indirectamente proporcionada por la otra parte en conexión con el Contrato, antes, durante o después de la ejecución del mismo. No obstante lo anterior, el Proveedor podrá proporcionar a sus Subcontratistas los documentos, datos e información recibidos de la **CONTRATANTE** para que puedan cumplir con su trabajo en virtud del Contrato. En tal caso, el **PROVEEDOR** obtendrá de dichos Subcontratistas un compromiso de confidencialidad similar al requerido del **PROVEEDOR** en la presente cláusula.-----

La **CONTRATANTE** no utilizará dichos documentos, datos u otra información recibida del **PROVEEDOR** para ningún uso que no esté relacionado con el Contrato. Así mismo el **PROVEEDOR** no utilizará los documentos, datos u otra información recibida de la **CONTRATANTE** para ningún otro propósito diferente al de la ejecución del Contrato.-----

La obligación de las partes no aplicará a información que:

- (a) la **CONTRATANTE** o el **PROVEEDOR** requieran compartir con otras instituciones que participan en el financiamiento del Contrato;
- (b) actualmente o en el futuro se hace de dominio público sin culpa de ninguna de las partes;
- (c) puede comprobarse que estaba en posesión de esa parte en el momento que fue divulgada y no fue obtenida previamente directa o indirectamente de la otra parte; o
- (d) que de otra manera fue legalmente puesta a la disponibilidad de esa parte por una tercera parte que no tenía obligación de confidencialidad. -----

Las disposiciones precedentes de esta cláusula no modificarán de ninguna manera ningún compromiso de confidencialidad otorgado por cualquiera de las partes a quien esto compete antes de la fecha del Contrato con respecto a los Suministros o cualquier parte de ellos.-----

Las disposiciones de esta cláusula permanecerán válidas después del cumplimiento o terminación del Contrato por cualquier razón.-----

[Firma]



INTERPRO

Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guirnalda 1850 - Lambaré
info@interpro.com.py

César Augusto Vargas Mora
Gerente General

[Firma]

Manuel Ochandiano
Presidente
Banco Nacional de Fomento





17. CUMPLIMIENTO DE NORMAS.

Las PARTES, declaran tener sus procedimientos totalmente ajustados a las exigencias de la Ley N° 1015/97, Que previene y reprime los actos ilícitos destinados a la legitimación de dinero o bienes, su modificatoria la Ley N° 3783/2009, la Ley N° 4024/2010, Que castiga los hechos punibles de terrorismo, asociación terrorista y financiamiento del terrorismo, la Ley N° 4503/2011 de la Inmovilización de fondos o activos financieros; como así mismo a las Resoluciones emanadas de la SEPRELAD y LA SUPERINTENDENCIA DE BANCOS DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY.-----

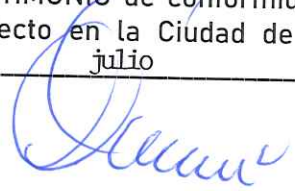
18. OBLIGACION DE PROVEER INFORMACIÓN.

Las PARTES, en virtud de las leyes nacionales y las resoluciones emanadas de la SEPRELAD y la SUPERINTENDENCIA DE BANCOS DEL BANCO CENTRAL DEL PARAGUAY, brindarán la información relacionada al presente contrato, cuando las autoridades contraloras competentes del país, lo requieran por escrito.-----

19. CAUSALES DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO.


La **CONTRATANTE**, se abstendrá de celebrar o mantener contratos con firmas contrapartes, sus beneficiarios finales y/o representantes legales; que figuren en listas restrictivas de OFAC, ONU u otras listas restrictivas adquiridas por la **CONTRATANTE**.-----

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, al día 08 del mes de julio del año 2025.-----


LIC. CÉSAR AUGUSTO VARGAS MORA
GERENTE GENERAL
BANCO NACIONAL DE FOMENTO




ECON. MANUEL OCHIPINTI DALLA FONTANA
PRESIDENTE
BANCO NACIONAL DE FOMENTO


JUAN CARLOS ZUCCOLILLO GALLI
PROPIETARIO
INTERPRO



INTERPRO

Tel. 0991 385 000 / 0972 282 800
Guiraldita 1850 - Lambaré
info@interpro.com.py