



**GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ**

*"Capiatá por buen camino"*

**2021 – 2026**

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

---

**REPÚBLICA DEL PARAGUAY**

**MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ**

Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 38/2025

**CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES:  
IRRAZABAL Y PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA.  
6° POSTA YBYCUA BARRIO CICOMAR, CALLE PUBLICA  
EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA 9 ROJAS CAÑADA, CALLE  
SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1° CÑIA. NARANJATY  
BARRIO SAN PATRICIO – ID N° 467261**

**CONTRATO N° 54/2025**

**MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ**

**Y**

**ROMAN IBARS**

**RUC N° 1256450-8**

**Capiatá – Paraguay**

**2025**





# GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ

*"Capiatá por buen camino"*

2021 – 2026

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

## Contrato N° 54/2025

Entre la Municipalidad de Capiatá, domiciliada en Ruta PY02 Mcal. Estigarribia Km. 23,500, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal, Abg. Laura Cristina Gamarra de Talavera, con C.I. N° 2.372.410, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma ROMAN IBARS con RUC N° 1256450-8, domiciliada en Ruta 2 Mcal. Estigarribia km 28,500 de la ciudad de Itauguá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Román Ibars, con C.I. N° 1.256.450, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES: IRRAZABAL Y PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA. 6° POSTA YBYCUA BARRIO CICOMAR, CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA 9 ROJAS CAÑADA, CALLE SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1° CÑIA. NARANJATY BARRIO SAN PATRICIO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

**“LOTE N° 2 - CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA 9 ROJAS CAÑADA, CALLE SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1° CÑIA. NARANJATY BARRIO SAN PATRICIO”.**

### Documentos integrantes del contrato

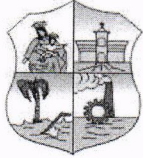
Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**ROMAN IBARS**  
**CONSTRUCCIONES**  
RUC: 1.256.450-8





# GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ

"Capiatá por buen camino"

2021 – 2026

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

## Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Garantía de fiel cumplimiento de contrato bajo la forma de póliza de seguro o garantía bancaria.

## Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 467261.

## Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 38/2025, convocado por la Municipalidad de Capiatá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución I.M.C. N° 5548/2025.

## Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

| Lote 2 - CONSTRUCCION DE EMPEDRADO EN LAS CALLES: PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA 9 ROJAS CAÑADA, CALLE SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1º CÑIA. NARANJATY BARRIO SAN PATRICIO |  |                      |          |                                |                    |
|---|--|----------------------|----------|--------------------------------|--------------------|
| Grupo 1 - CONSTRUCCION DE EMPEDRADO CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA COMPAÑIA 9 ROJAS CAÑADA   |  |                      |          |                                |                    |
| Ítems   | Descripción  | Unidad de medida     | Cantidad | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total       |
| 1   | MARCACION Y REPLANTEO  | Metros cuadrados     | 1.544,00 | 2.000                          | 3.088.000          |
| 2   | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m  | Unidad               | 1,00     | 1.100.000                      | 1.100.000          |
| 3   | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO CÓNCAVOS de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | Metro lineal         | 386,00   | 40.500                         | 15.633.000         |
| 4   | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS   | Metros cuadrados     | 1.544,00 | 61.500                         | 94.956.000         |
| 5   | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO                            | Metros cuadrados     | 1.544,00 | 2.500                          | 3.860.000          |
| 6   | PINTURA DE CORDON (A LA CAL)   | Metros cuadrados     | 96,50    | 7.260                          | 700.590            |
| 7   | LIMPIEZA FINAL   | Unidad Medida Global | 1,00     | 2.700.000                      | 2.700.000          |
| <b>Total por Grupo:</b>   |  |                      |          |                                | <b>122.037.590</b> |

**ROMAN IBARS**  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 1.256.450-8





# GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ

"Capiatá por buen camino"

2021 – 2026

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

| Grupo 2 - CONSTRUCCION DE EMPEDRADO CALLE SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1° CÑIA NARANJATY, BARRIO SAN PATRICIO |  |                      |          |                                |                    |
|--|--|----------------------|----------|--------------------------------|--------------------|
| Ítems  | Descripción  | Unidad de medida     | Cantidad | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total       |
| 8  | MARCACION Y REPLANTEO  | Metros cuadrados     | 744,00   | 2.000                          | 1.488.000          |
| 9  | CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (2,50 x 1,50) m  | Unidad               | 1,00     | 1.116.667                      | 1.116.667          |
| 10   | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE CORDONES PREFABRICADO CÓNCAVOS de altura: 30 cm, largo: 50 cm, ancho: 10 cm, DOSAJE: 1:3:5 | Metro lineal         | 186,00   | 40.997                         | 7.625.442          |
| 11   | CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO, SEGÚN ESPECIFICACIONES TÉCNICAS   | Metros cuadrados     | 744,00   | 61.783                         | 45.966.552         |
| 12   | COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO                            | Metros cuadrados     | 744,00   | 2.533                          | 1.884.552          |
| 13   | PINTURA DE CORDON (A LA CAL)   | Metros cuadrados     | 46,50    | 7.600                          | 353.400            |
| 14   | LIMPIEZA FINAL   | Unidad Medida Global | 1,00     | 2.499.797                      | 2.499.797          |
| <b>Total por Grupo:</b>  |  |                      |          |                                | <b>60.934.410</b>  |
| <b>Total General:</b>  |  |                      |          |                                | <b>182.972.000</b> |

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: (guaraníes, ciento ochenta y dos millones novecientos setenta y dos mil), IVA incluido. –

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es *NO APLICA*.

## Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento del acta de recepción definitiva.

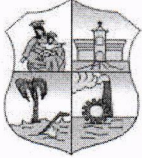
## Plazo, lugar y condiciones de la obra

El periodo de construcción de la obra es de 30 (treinta) días calendario, contados a partir de la fecha de emisión de la orden de inicio.

El sitio donde se ejecutarán los trabajos es: **para el Lote N° 2 - CALLE PUBLICA EXISTENTE UBICADA EN LA CÑIA 9 ROJAS CAÑADA, CALLE SAN WENCESLAO UBICADA EN LA 1° CÑIA. NARANJATY BARRIO SAN PATRICIO.**

**ROMAN IBARS**  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 1.256.450-8





El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de las obras objeto del Contrato.

## Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de: Ing. Alicia Mabel Cabrera Leiva, Administradora de Contrato de la Municipalidad de Capiatá.

## Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de 120 (ciento veinte) días corridos, contados a partir de la fecha de suscripción del contrato, la misma se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- **Seguro contra daños a terceros:** El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de Gs. 20.000.000 (guaraníes, Veinte millones).

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- **Seguro contra accidentes de trabajo:** El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de Gs. 20.000.000 (guaraníes, Veinte millones).
- **Seguro contra los riesgos en la zona de obras:** El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de Gs. 20.000.000 (guaraníes, Veinte millones).





## GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ

*"Capiatá por buen camino"*

2021 – 2026

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son:

Deberá ser presentada mediante póliza de seguro. Los seguros exigidos en la ejecución del contrato deben ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las obras. Los seguros contra daños a terceros, accidentes de trabajo y riesgos en zona de obras deben permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las obras objeto del Contrato. Todas estas pólizas deben contener una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros a la Contratante. Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. Deberá contener todas las condiciones de RESPONSABILIDAD DE CONTRATISTA Y SER PRESENTADO ANTE EL ADMINISTRADOR DEL CONTRATO, EN EL TIEMPO ESTABLECIDO. Los seguros indicados no eximirán al contratista de sus responsabilidades por los daños cuyo valor sea superior al valor de las pólizas contratadas.

### **Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 DEL 9 DE DICIEMBRE DE 2022, "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### **Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

### **Solución de Controversias**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ROMAN IBARS  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 1.256.450-8



# GOBIERNO MUNICIPAL, CIUDAD DE CAPIATÁ



"Capiatá por buen camino"

2021 – 2026

Municipalidad de Capiatá – Ruta Mcal. Estigarribia PY02, Km 23,500 Telf. N° (0228) 634.727

## Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

## Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

## Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Capiatá, República del Paraguay, a los tres días del mes de julio del año dos mil veinticinco.



PROF. RAFAEL ZARATE  
Secretario General



ABG. LAURA CRISTINA GAMARRA DE TALAVERA  
Intendente Municipal

  
ROMAN IBARS  
CONSTRUCCIONES  
RUC: 1.256.450-8  
ROMAN IBARS  
RUC: 1256450-8