



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – República del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



CONTRATO N°40/2025

CONTRATO DE TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y COCINA/DEPOSITO EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN N°02/2025 DE MENOR CUANTIA NACIONAL ID N°471046

Entre la Municipalidad de Sgto. José Félix López, domiciliada en Primera Junta Municipal, Departamento de Concepción, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal **María Laude Morel Pereira**, con Cédula de Identidad N° 2.153.573 y refrendado por el Secretario General el **Lic. David Esteban Morel Estigarribia** con C.I. N° 5.262.930 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, el **Sr. Marcos Manuel Duarte Argüello** con C.I. N° 4.034.771 representante legal de la firma **CENTAURO CONSTRUCTORA E.A.S Ruc: 80131638-3**, con domicilio en la calle Crispin Vera N° 999 - Capitan Bado, Departamento de Amambay, República del Paraguay, denominado en adelante el PROVEEDOR, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR Y COCINA/DEPOSITO EN DIFERENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS", lo cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO

Constituye el objeto del presente contrato, establecer los deberes y los derechos de las partes contratantes con relación a los trabajos de construcción de cocina comedor y cocina/deposito en diferentes Instituciones Educativas.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- Los Aspectos Generales del Contrato
- La resolución de adjudicación de I.M. N°102/2025 emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 471046

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la licitación N°02/2025 de menor cuantía nacional ID N° 471046, convocado por la Municipalidad de Sgto. José Félix López.



David E. Morel
Secretario General



María Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción - República del Paraguay

Administración - Sra. María Laude Morel



5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad	Cant.	Precio Unitario	Precio Total
LOTE 1 - CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN EL COLEGIO NACIONAL SAN CLEMENTE MARIA					
1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	100	7.012	701.200
2	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	93,74	6.300	590.562
3	Obrador	Unidad Medida Global	1	2.899.900	2.899.900
4	Vallado de Obra	Metro lineal	60	34.000	2.040.000
5	Cartel de Obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona o adhesivo.	Unidad Medida Global	1	959.937	959.937
6	Placa de Inauguración (40cmx30cm)	Unidad Medida Global	1	1.098.608	1.098.608
7	Cimiento - Fundaciones	Unidad	1	7.500.000	7.500.000
8	Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	1,6	2.000.000	3.200.000
9	Encadenado inferior de 20x30cm	Metro lineal	52,8	150.000	7.920.000
10	Encadenado superior de 15x30cm	Metro lineal	50,3	104.700	5.266.410
11	Columnas de H° A° 15x30cm	Metros cúbicos	0,75	2.000.000	1.500.000
12	Columnas de H° A° 20x20cm en pilares de galería	Metros cúbicos	0,43	2.087.000	897.410
13	Viga de galería de H° A° 20x30cm	Metros cúbicos	0,43	2.064.000	887.520
14	Loseta de H° A° de 10cm de espesor	Metros cúbicos	0,15	2.134.000	320.100
15	Mampostería De 0,30 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	18	150.000	2.700.000
16	Mampostería De 0,60 cm de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	1,2	334.120	400.944
17	Relleno y compactación de terreno - Relleno y apisonado de interiores	Metros cuadrados	30	66.700	2.001.000
18	Aislación Asfáltica	Metro lineal	41,35	22.000	909.700
19	Mampostería De pared 0,15 de ladrillos laminados de 21 agujeros visto	Metros cuadrados	106	106.979	11.339.774
20	Mampostería De pared 0,15 de ladrillos comunes para revocar	Metros cuadrados	53	83.000	4.399.000
21	Envarillado sobre y bajo aberturas - 2 Ø 8 por hilada	Metro lineal	48	17.346	832.608
22	Pilares de 0,50 x 0,50m con ladrillos laminados visto de 21 agujeros en galería	Metro lineal	7	137.387	961.709
23	Capitel de pilares de H° A°	Unidad	3	92.481	277.443
24	Techo de Chapa termoacústica con estructura metálica	Metros cuadrados	115,8	384.355	44.508.309
25	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	21	86.750	1.821.750
26	Canaletas aéreas y bajadas de chapa N° 24, desarrollo 55cm	Metro lineal	35,5	88.956	3.157.938
27	Revoques De paredes interior y exterior a una capa con hidrófugo	Metros cuadrados	228,03	36.200	8.254.686
28	Revoques De viga de galería y encadenados de H° A°	Metros cuadrados	10	36.168	361.680
29	Moldura lineal en balancines y puertas exteriores - Mochetas	Metro lineal	46	28.597	1.315.462
30	Alfeizar de ventanas (recuadro de vanos), revoque 1:3	Metro lineal	37,8	28.595	1.080.891
31	Contrapiso de H° de cascotes empastonados esp. 10 cm	Metros cuadrados	86,2	40.530	3.493.686
32	Carpeta hidráulica de 1,5 cm de espesor	Metros cuadrados	86,2	34.000	2.930.800
	Piso de cerámica esmaltada P15	Metros cuadrados	86,2	90.520	7.802.824



Dr. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – República del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



34	Zócalo de cerámica esmaltada P15	Metro lineal	58,28	22.700	1.322.956
35	Revestimiento de azulejos-Revestimiento de cerámica esmaltada h= 1,50m	Metros cuadrados	6	91.781	550.686
36	Puerta metálica de chapa doblada N° 20, doble hoja de 1,20 x 2,10m con marco y herrajes.	Unidad	1	1.669.986	1.669.986
37	Puerta de chapa doblada N° 20 de 0.80x2.10 m c/ herrajes	Unidad	1	1.263.189	1.263.189
38	Puerta placa de madera de 0.80x2.10 m c/ herrajes, incluye contramarcos	Unidad	2	733.209	1.466.418
39	Ventanas balancines de 1,50m x 1,20m tipo ventiluz	Metros cuadrados	12,6	339.560	4.278.456
40	Pintura de paredes interior al látex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	130	29.686	3.859.180
41	Pintura de paredes exterior al látex, previo lijado y sellado con fijador.	Metros cuadrados	132	29.686	3.918.552
42	Pintura de pilares vistos con con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriático).	Metros cuadrados	12,85	30.000	385.500
43	Pintura de aberturas metálicas con base antióxido y esmalte sintético	Metros cuadrados	22	30.000	660.000
44	Pintura de aberturas de madera con base sellador y pintura barniz	Metros cuadrados	8	30.000	240.000
45	Pintura de ladrillos vistos con Patinal D (previo limpieza de ladrillos vistos con acido muriático).	Metros cuadrados	106	30.000	3.180.000
46	Pintura de estructuras metálicas, vigas y correas, base antióxido y esmalte sintético.	Metros cuadrados	115,8	30.000	3.474.000
47	Pintura de Canaletas aéreas y bajadas con base antióxido y esmalte sintético.	Metro lineal	56,5	30.000	1.695.000
48	Pintura de machimbres con barniz, base aceite de lino. (dos manos)	Metros cuadrados	110	30.000	3.300.000
49	Colocación de vidrios dobles de 4 mm	Metros cuadrados	12,6	98.000	1.234.800
50	Instalación de tablero metálico con barras monofásico 12 módulos, con llaves TM y disyuntor diferencial monofásico	Unidad Medida Global	1	967.000	967.000
51	Puesta a tierra; una jabalina instalado en registro soldadura exotérmica con cable desnudo de 16mm2	Unidad Medida Global	1	600.000	600.000
52	Registro con tapa de HªA°, dimensiones interiores 40x40x40 cm. Fondo 10 cm de piedra triturada	Unidad Medida Global	1	450.000	450.000
53	Alimentación de los circuitos de luces, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	12	150.000	1.800.000
54	Alimentación de los circuitos de tomas, incluye caños corrugados, cableado y placas	Unidad	10	150.000	1.500.000
55	Alimentación de los circuitos de ventiladores de techo	Unidad	2	148.657	297.314
56	Alimentación de circuito independiente para equipos de aire acondicionado, en electroducto antillama, sección mínima de conductor 4 mm2 (F+N+T), incluye interruptor bipolar	Unidad	1	253.885	253.885
57	Artefactos fluorescentes LED de 3 x 40 W	Unidad	1	189.936	189.936
58	Artefactos fluorescentes LED de 2 x 40 W	Unidad	8	147.178	1.177.424
59	Artefactos fluorescentes LED de 1 x 40 W	Unidad	3	117.903	353.709
60	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	3	584.495	1.753.485
	Instalación de agua corriente general, incluye llaves de paso fv con campana accesorios	Unidad	1	1.426.126	1.426.126



Lic. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – Republica del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



62	Instalación de grifería y pileta doble bacha de acero inoxidable	Unidad Medida Global	1	1.453.583	1.453.583
63	Desagüe de pileta hasta primer registro, incluye desengrasador y rejilla de piso.	Unidad Medida Global	1	921.731	921.731
64	Registro 40x40cm	Unidad	1	535.464	535.464
65	Cámara séptica 1.90x1.15m incluye cañería externa y registros según plano general.	Unidad Medida Global	1	2.086.623	2.086.623
66	Pozo absorbente 2.00x2.50 m de profundidad	Unidad Medida Global	1	2.980.307	2.980.307
67	Baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra y acceso, incluye contrapiso	Metros cuadrados	104	115.847	12.048.088
68	Rampa peatonal	Unidad	1	345.236	345.236
69	Escaleras de acceso	Unidad	1	345.236	345.236
70	Mesada de H°A° con revestimientos cerámicos, para pileta de cocina (1,85x0,60m) con mueble de madera en bajo mesada con estantes	Unidad	1	2.428.101	2.428.101
71	Pasa platos, mesada de madera con marco.	Unidad	1	389.876	389.876
72	Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	437.927	437.927
73	Alimentación subterráneo del medidor al Tablero Seccional c/ cable NYN de 2 x 6 mm ² .	Metro lineal	20	34.208	684.160
74	Servicio de retiro de vallado de obra	Metro lineal	60	7.916	474.960
75	Limpieza de obra - limpieza final	Metros cuadrados	100	9.000	900.000

Total Lote 1 203.630.745

LOTE 2 - CONSTRUCCION DE COCINA/DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 4664 13 DE ENERO					
1	Cartel de obras	Unidad	1	1.354.979	1.354.979
2	Limpieza y preparación del terreno	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000
3	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	37	9.000	333.000
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	6,9	450.000	3.105.000
5	Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	0,35	2.500.000	875.000
6	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,3	3.395.150	1.018.545
7	Viga cumbreira y galería (H° A°)	Metros cúbicos	0,5	3.185.672	1.592.836
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,35	2.900.000	6.815.000
9	Muro de nivelación de 0,15 cm.	Metros cuadrados	4,6	221.000	1.016.600
10	Relleno y compactación de terreno	Metros cúbicos	7,5	143.000	1.072.500
11	Aislación asfáltica de paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,5	337.000	4.212.500
12	Muros de elevación de 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,6	144.660	7.175.136
13	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	54,35	157.000	8.532.950
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7	31.330	219.310
15	Pilares de ladrillos comunes prensados con capitel de 0,36 x 0,36 visto p/galería con núcleo de H°A°	Metro lineal	7,5	340.000	2.550.000
16	Techo de chapas termoacústicas con núcleo de isopor 40mm color blanco interior y natural exterior, con estructura metálica reticulada (correas, pórticos, etc.) en pared 1,20mm como mínimo.	Metros cuadrados	52,6	450.000	23.670.000
17	Revoque de paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,5	42.000	3.969.000
18	Revoque de paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17	42.088	715.496



Secretario General



Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – República del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



19	Revoque de viga cumbreira, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48	51.551	2.474.448
20	Revoque de pilares de H° A°	Metro lineal	3,2	53.200	170.240
21	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	87,3	40.000	3.492.000
22	Carpeta de nivelación	Metros cuadrados	87,3	46.380	4.048.974
23	Provisión y colocación de Piso Cerámico	Metros cuadrados	87,3	139.600	12.187.080
24	Zócalo cerámico	Metro lineal	53,9	60.000	3.234.000
25	Ventanas tipo balancines (1,20x1,00) con vidrio de 3mm	Metros cuadrados	3	651.132	1.953.396
26	Ventana metálica de chapa negra doblada N° 20 de 0,90 x 2,10	Unidad	2,85	747.000	2.128.950
27	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
28	Moldura de ventanas de mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	7	69.800	488.600
29	Pintura de paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84	46.149	3.876.516
30	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro	Metros cuadrados	10,5	35.000	367.500
31	Pintura de viga galería, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,45	30.000	1.123.500
32	Pintura de aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,5	41.104	267.176
33	Pintura de ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,2	37.155	3.611.466
34	Pintura de puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,8	51.440	195.472
35	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11	60.000	660.000
36	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	5,7	326.440	1.860.708
37	Rampa de H° A°	Unidad Medida Global	1	3.900.000	3.900.000
38	Desague Pluvial; canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	Metro lineal	37,8	135.190	5.110.182
39	Instalación del tablero TS	Unidad	5	905.000	4.525.000
40	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	2	573.540	1.147.080
41	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	7	142.000	994.000
42	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5	142.000	710.000
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	339.000	678.000
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	1	240.000	240.000
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	Unidad	2	239.524	479.048
46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	2	584.495	1.168.990
47	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	2.600.700	2.600.700
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	3.714.700	3.714.700
49	Desagüe Cloacal	Unidad	1	4.457.640	4.457.640
50	Registro 40x40	Unidad	1	597.660	597.660
51	Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	528.000	528.000
52	Limpieza final	Metros cuadrados	40	15.000	600.000

Total Lote 2 144.318.878

LOTE 3 - CONSTRUCCION DE COCINA/DEPOSITO EN LA ESC. BAS. N° 6840 SANTA ANA					
1	Cartel de obras	Unidad	1	1.354.979	1.354.979
2	Limpieza y preparación del terreno	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – Republica del Paraguay

Administración – Sra. Maria Laude Morel



3	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	37	9,000	333.000
4	Excavación y carga de cimiento con PBC	Metros cúbicos	6,9	450.000	3.105.000
5	Zapatas de H° A°	Metros cúbicos	0,35	2.500.000	875.000
6	Pilares de H° A°	Metros cúbicos	0,3	3.395.150	1.018.545
7	Viga cumbreira y galería (H° A°)	Metros cúbicos	0,5	3.185.672	1.592.836
8	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	Metros cúbicos	2,35	2.900.000	6.815.000
9	Muro de nivelación de 0,15 cm.	Metros cuadrados	4,6	221.000	1.016.600
10	Relleno y compactacion de terreno	Metros cúbicos	7,5	143.000	1.072.500
11	Aislación asfáltica de paredes (27,5 ml)	Metros cuadrados	12,5	337.000	4.212.500
12	Muros de elevación de 0,15 a revocar	Metros cuadrados	49,6	144.660	7.175.136
13	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	Metros cuadrados	54,35	157.000	8.532.950
14	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	7	31.330	219.310
15	Pilares de ladrillos comunes prensados con capitel de 0,36 x 0,36 visto p/galería con núcleo de H°A°	Metro lineal	7,5	340.000	2.550.000
16	Techo de chapas termoacusticas con nucleo de isopor 40mm color blanco interior y natural exterior, con estructura metalica reticulada (correas, pórticos, etc) en pared 1,20mm como mínimo.	Metros cuadrados	52,6	450.000	23.670.000
17	Revoque de paredes al interior a una capa	Metros cuadrados	94,5	42.000	3.969.000
18	Revoque de paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	Metros cuadrados	17	42.088	715.496
19	Revoque de viga cumbreira, galería y encadenado de H° A°	Metros cuadrados	48	51.551	2.474.448
20	Revoque de pilares de H° A°	Metro lineal	3,2	53.200	170.240
21	Contrapiso de H° de cascotes	Metros cuadrados	87,3	40.000	3.492.000
22	Carpeta de nivelacion	Metros cuadrados	87,3	46.380	4.048.974
23	Provision y colocacion de Piso Ceramico	Metros cuadrados	87,3	139.600	12.187.080
24	Zocalo granito reconstituido gris pulido	Metro lineal	53,9	60.000	3.234.000
25	Ventanas tipo balancines (1,20x1,00) con vidrio de 3mm	Metros cuadrados	3	651.132	1.953.396
26	Ventana metálica de chapa negra doblada n° 20 de 0,90 x 2,10	Unidad	2,85	747.000	2.128.950
27	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	Unidad	1	1.500.000	1.500.000
28	Moldura de ventanas de mortero 1 : 3 (cemento - arena)	Metro lineal	7	69.800	488.600
29	Pintura de paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	Metros cuadrados	84	46.149	3.876.516
30	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	Metros cuadrados	10,5	35.000	367.500
31	Pintura de viga galería, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	Metros cuadrados	37,45	30.000	1.123.500
32	Pintura de aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	6,5	41.104	267.176
33	Pintura de ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	Metros cuadrados	97,2	37.155	3.611.466
34	Pintura de puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	Metros cuadrados	3,8	51.440	195.472
35	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metros cuadrados	11	60.000	660.000



Maria Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – Republica del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



36	Revestimiento de azulejos	Metros cuadrados	5,7	326.440	1.860.708
37	Rampa con piso de granito lavado	Unidad Medida Global	1	3.900.000	3.900.000
38	Desagüe Pluvial; canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.- 55	Metro lineal	37,8	135.190	5.110.182
39	Instalación del tablero TS	Unidad	5	905.000	4.525.000
40	Instalación de comandos de ventiladores	Unidad	2	573.540	1.147.080
41	Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	7	142.000	994.000
42	Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	5	142.000	710.000
43	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Unidad	2	339.000	678.000
44	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	Unidad	1	240.000	240.000
45	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocélula en galería	Unidad	2	239.524	479.048
46	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	Unidad	2	584.495	1.168.990
47	Instalación de Agua Corriente	Unidad	1	2.600.700	2.600.700
48	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	Unidad	1	3.714.700	3.714.700
49	Desagüe Cloacal	Unidad	1	4.457.640	4.457.640
50	Registro 40x40	Unidad	1	597.660	597.660
51	Extintor PQS ABC de 4 kilos.	Unidad	1	528.000	528.000
52	Limpieza final	Metros cuadrados	40	15.000	600.000

Total Lote 3 144.318.878

Total Lote 1 + Lote 2 + Lote 3 492.268.501

Son Guaraníes: Cuatrocientos noventa y dos millones doscientos sesenta y ocho mil quinientos uno

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la fecha de la firma del presente contrato hasta la recepción definitiva de las obras.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra de 120 (ciento veinte) días corridos a ser contados a partir de la fecha de recepción de la orden de inicio.-

La recepción Provisoria será emitido como máximo a los 10 (diez) días después del plazo de ejecución de obras

La recepción Definitiva será a los 10 (diez) días corridos después de la recepción provisoria, en caso de que el decimo día se cumpla en un día no hábil o feriado nacional, la recepción se realizara el siguiente día hábil

La obra será ejecutada en el COLEGIO NACIONAL SAN CLEMENTE MARIA, ESC. BAS. N° 4664 13 DE ENERO y ESC. BAS. N° 6840 SANTA ANA.-

Las respectivas actas de recepciones serán elaboradas por el administrador de contrato.-

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de: Sr. Richard David González Centurión, Administrador de Contratos de obras

9. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días hábiles siguientes a la firma del contrato.



María Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – República del Paraguay

Administración – Sra. María Laude Morel



10. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la formalización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.



David E. Morel
Lic. David E. Morel
Secretario General



María Laude Morel
María Laude Morel
Intendente Municipal





MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSE FELIX LOPEZ

Departamento de Concepción – Republica del Paraguay

Administración – Sra. Maria Laude Morel



15. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Sgto. José Félix López, República del Paraguay al día Viernes 27 del mes de Junio del año 2025.-



Firmado por _____

Maria Laude Morel
Sra. Maria Laude Morel Pereira
Intendente Municipal



Firmado por _____

David Esteban Morel E.
Sr. David Esteban Morel E.
Secretario General I.M.
Lic. David E. Morel
Secretario General

Firmado por _____



Marcos Manuel Duarte Argüello
Marcos Manuel Duarte Argüello
Oferente