



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



CONTRATO N° 10 CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA DE 6,05 X 6,10 MTS EN LA ESCUELA BASICA N° 3,123 SAN FRANCISCO DE ASIS.

Entre la Municipalidad de Yhu, domiciliada en la Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández, Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Dr. Arturo Rey Jara Espinoza, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Sr. Milcíades Adán Fernández Gómez con C.I. N° 5.053.673 domiciliado en la ciudad de Cnel Oviedo, denominada en adelante LA CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA DE 6,05 X 6,10 MTS EN LA ESCUELA BASICA N° 3,123 SAN FRANCISCO DE ASIS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA DE 6,05 X 6,10 MTS EN LA ESCUELA BASICA N° 3,123 SAN FRANCISCO DE ASIS.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato


FERRER
INGENIERIA
ferrerasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Arturo Rey Jara Espinoza
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 468063.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Menor Cuantía Nacional N° 06/2025, convocado por la Municipalidad de Yhu. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 2208.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Licitación: 468063 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA DE 6,05 X 6,10 MTS EN LA ESCUELA BASICA N° 3,123 SAN FRANCISCO DE ASIS								
Grupo 1 - CONSTRUCCION DE COCINA CON DESPENSA DE 6,05 X 6,10 MTS EN LA ESCUELA BASICA N° 3,123 SAN FRANCISCO DE ASIS Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Letrero de la obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.595.000	1.595.000	procedencia: NACIONAL
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	-	8.800	352.000	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,00	-	9.900	366.300	procedencia: NACIONAL
4	72131601-003	Excavación y carga de cimiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	6,90	-	550.000	3.795.000	procedencia: NACIONAL
5	72131601-004	Zapatas de H ² A ²	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,35	-	2.145.000	750.750	procedencia: NACIONAL


forcasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Orlando Rey Juan Espinosa
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



6	72131601-015	Pilares de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,30	-	3.278.000	983.400	procedencia: NACIONAL
7	72131601-004	Viga cumbrera y galería (Hº Aº)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,50	-	264.000	132.000	procedencia: NACIONAL
8	72131601-004	Encadenados de Hº Aº - Inferior y Superior	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,32	-	3.278.000	7.604.960	procedencia: NACIONAL
9	72131601-005	De 0,15 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,60	-	99.000	455.400	procedencia: NACIONAL
10	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,50	-	95.700	717.750	procedencia: NACIONAL
11	72131601-006	Aislacion De paredes (27,5 ml)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,50	-	49.500	618.750	procedencia: NACIONAL
12	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 a revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	49,60	-	111.100	5.510.560	procedencia: NACIONAL
13	72131601-005	Muro de elevacion De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	54,34	-	239.800	13.030.732	procedencia: NACIONAL


forca@ingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Marino Ríos Jara Espinoza
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

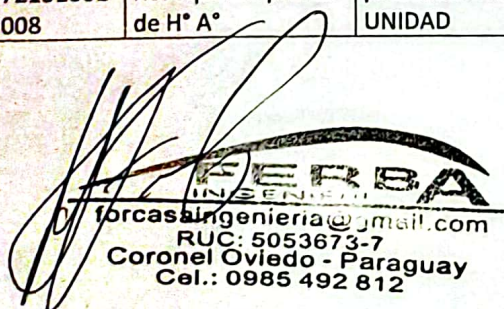
Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



14	72131601-010	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,00	-	27.500	192.500	procedencia: NACIONAL
15	72131601-015	Pilares de ladrillos comunes prensados de 0,36 x 0,36 visto p/galería ladr.prensados Núcleo de H°A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,50	-	572.000	4.290.000	procedencia: NACIONAL
16	72131601-004	Mesada de H°A°(con revestido de granito gris reconstituído nivelado y pulido)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,30	-	1.375.000	14.162.500	procedencia: NACIONAL
17	72131601-007	Techo Sobre estructura metálica y chapas termoacústicas alma de poliuretano expandido; e=4cm-pend. 15% sobre estructura metálica.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,00	-	605.000	33.275.000	procedencia: NACIONAL
18	72131601-008	Revoque De paredes al interior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	94,50	-	48.400	4.573.800	procedencia: NACIONAL
19	72131601-008	Revoque De paredes al exterior a una capa con hidrófugo inorgánico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,00	-	48.400	822.800	procedencia: NACIONAL
20	72131601-008	Revoque De viga cumbrera, galería y encadenado de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	48,00	-	60.500	2.904.000	procedencia: NACIONAL
21	72131601-008	Revoque De pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,20	-	88.000	281.600	procedencia: NACIONAL


forcasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Carlos Ríos Jua Espinosa
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

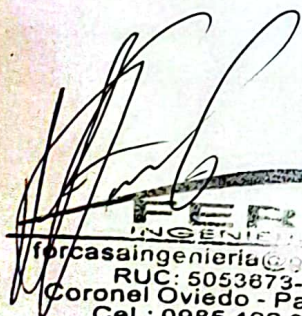
Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



22	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	-	52.250	1.881.000	procedencia: NACIONAL
23	72131601-009	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	-	49.500	1.782.000	procedencia: NACIONAL
24	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,00	-	176.000	6.336.000	procedencia: NACIONAL
25	72131601-009	Zócalo Ceramico Antideslizante	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	31,00	-	60.500	1.875.500	procedencia: NACIONAL
26	72102602-005	Ventanas de vidrio templado con reja	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,00	-	2.200.000	6.600.000	procedencia: NACIONAL
27	72102602-005	Ventana metalica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,85	-	990.000	2.821.500	procedencia: NACIONAL
28	72102602-005	Puerta metálica de 0,90 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.650.000	1.650.000	procedencia: NACIONAL
29	72131601-008	Alfeizar de ventanas De mortero 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	2,40	-	49.500	118.800	procedencia: NACIONAL


FORCASA INGENIERIA
forcasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053873-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Juan Rey Juvá Espinosa
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



30	72131601-012	Pintura De paredes, vigas y pilares interiores (epóxica, grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	84,00	-	55.000	4.620.000	procedencia: NACIONAL
31	72131601-012	Pintura De pilares vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,50	-	40.700	427.350	procedencia: NACIONAL
32	72131601-012	Pintura De viga galería, encadenado, fajas de pared y pilares al látex acrílico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	37,44	-	26.400	988.416	procedencia: NACIONAL
33	72131601-012	Pintura De aberturas metálicas con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,50	-	46.200	300.300	procedencia: NACIONAL
34	72131601-012	Pintura De ladrillos vistos con barniz antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	97,19	-	41.800	4.062.542	procedencia: NACIONAL
35	72131601-012	Pintura De puerta metálica con pintura epóxica (grado alimenticio)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,80	-	51.700	196.460	procedencia: NACIONAL
36	72131601-012	Pintura Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	11,00	-	26.400	290.400	procedencia: NACIONAL
37	72102503-001	Revestido de Azulejos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,70	-	180.400	1.028.280	procedencia: NACIONAL

FORCASA INGENIERIA
forcasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812

D. Hilario Rty Jua Espinoza
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



38	72131601-015	Capitel de pilares	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	264.000	792.000	procedencia: NACIONAL
39	72131601-9984	Rampa	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	3.575.000	3.575.000	procedencia: NACIONAL
40	72101603-002	Canaleta y caño de bajada N° 24, desarr.= 55	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,00	-	161.700	3.395.700	procedencia: NACIONAL
41	72102201-003	Instalación del tablero TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	-	660.000	3.300.000	procedencia: NACIONAL
42	72102201-003	Instalación de comandos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	275.000	550.000	procedencia: NACIONAL
43	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	-	132.000	924.000	procedencia: NACIONAL
44	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	-	172.700	863.500	procedencia: NACIONAL
45	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	132.000	264.000	procedencia: NACIONAL
46	72102201-9998	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	385.000	385.000	procedencia: NACIONAL

FERNANDO FORCASAT
INGENIERO
forcasat@ingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812

Dr. Arturo Rey Jara Espinosa
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

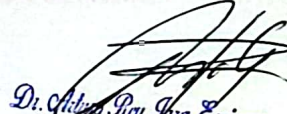
RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



47	72102201-9998	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W Led, c/ fotocelula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	385.000	770.000	procedencia: NACIONAL
48	72102201-9997	Ventilador de techo de 56 "(motor pesado)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	935.000	1.870.000	procedencia: NACIONAL
49	83101504-989	Instalación de Agua Corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.441.000	1.441.000	procedencia: NACIONAL
50	72102304-999	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	737.000	737.000	procedencia: NACIONAL
51	72101510-007	Desagüe Cloacal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	473.000	473.000	procedencia: NACIONAL
52	72101510-007	Registro 40x40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	495.000	495.000	procedencia: NACIONAL
53	72102303-002	Pozo ciego	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	6.985.000	6.985.000	procedencia: NACIONAL
54	72102303-003	Camara septica	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	3.520.000	3.520.000	procedencia: NACIONAL
55	72131601-009	Guarda obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,24	-	148.500	4.639.140	procedencia: NACIONAL


forasaingenieria@gmail.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


Dr. Nelson Ray Jua Espinoza
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



56	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	40,00	-	27.500	1.100.000	procedencia: NACIONAL
Total por Grupo:							167.472.690	
Total General Calculado:							167.472.690	

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es:

No Aplica, los pagos se realizarán vía cheque

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción del contrato hasta el otorgamiento de la recepción definitiva.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

María Angelica Morínigo-Encargada de Administración de Contrato.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Contribución sobre contratos suscriptos

La contratante deberá retener el equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento), del importe de cada factura o certificado de obra, deducidos los impuestos correspondientes, que presenten a cobro los proveedores, consultores y contratistas, con motivo de la ejecución de los contratos materia de la presente ley, a fin de que estos montos sean destinados a la implementación, operación, desarrollo, y sostenimiento del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Registro de Proveedores del Estado, el Registro de Compradores Públicos y cualquier otro sistema de información o base de datos que esté directamente relacionado


FERPA
INGENIERIA
jorgecasarin@engineeria.com
RUC: 5053673-7
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812


D. Adriano Ruiz Jara
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



con el Sistema Nacional de Contrataciones Públicas, de conformidad con las previsiones establecidas en los reglamentos pertinentes”.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

Corneil Oviado - Paraguay
RUC: 5053673-7
forca@ingenieria.com
INGENIERIA

Dr. Carlos Rey Jua Espinosa
Alfrendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YHU

Mariscal Estigarribia y Tte. Irala Fernández

Caaguazú – Paraguay

RUC. N° 80025022-2

www.muniyhu@hotmail.com Tel: 021-3283112



En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

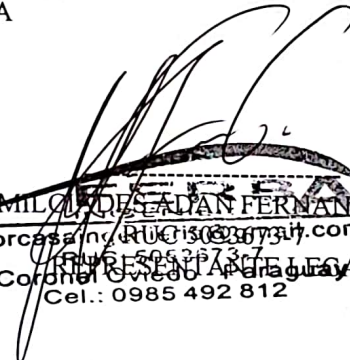
EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yhu República del Paraguay al día 20 mes junio del año 2025.

Firmado por: Municipalidad de Yhu.




DR. ARTURO REY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

Firmado por: FERBA INGENIERIA


- MILOJOS ADRIAN FERNANDEZ GOMEZ
forcasaingru@comunicacion.com
RUC 505267367
Coronel Oviedo - Paraguay
Cel.: 0985 492 812