



Municipalidad de Yabebry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea – Yabebry

Telefono: 0213277420

Contrato N° 135/2025

Entre Municipalidad de Yabebry, domiciliada en calle Luis Lalta esq. José Joaquin Arrechea, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. Ignacio Ausberto Brizuela Morinigo, con cédula de identidad N° 2.214.451, Intendente Municipal, la Sra. Cecilia Maidana Ortiz, con cédula de identidad N° 3767051 Secretaria General, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **FAMILIA RSA – MARCO TORRES AGUILERA, CON RUC 3739804-0**, domiciliada en Calle J c/ Calle 6 San Cosme y Damian, República del Paraguay, representada para este acto por Marcos Torres Aguilera, con cédula de identidad N° 3.739.804, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de REPARACIÓN DE UN PABELLON DE LA ESCUELA BÁSICA N° 164 CARLOS ANTONIO LOPEZ - YABEBRY - MISIONES", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACIÓN DE UN PABELLON DE LA ESCUELA BÁSICA N° 164 CARLOS ANTONIO LOPEZ - YABEBRY - MISIONES"

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 465.383



Familia RSA
Marcos Torres
RUC: 3739804 - 0





Municipalidad de Yabebyry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea - Yabebyry

Telefono: 0213277420

contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 465.383

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION DE MENOR CUANTIA N° 1/2025, convocado por la MUNICIPALIDAD DE YABEBYRY. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 14/25.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	PREPARACIÓN DE OBRA: Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	440,00	4.633	2.038.520
2	72153507-003	Vallado de obra de chapa zinc y obrador. Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	4.341.455	4.341.455
3	82101502-004		unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.370.285	1.370.285
4	55121701-001	Placa de inauguración	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.857.523	1.857.523
5	72103001-001	DESMONTE Y DEMOLICION: Demolición de piso existente.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	397,00	12.398	4.922.006
6	72101601-9999	Desmante de techo con recuperacion de tejas y maderamen (tirantes)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	440,00	17.790	7.827.600
7	72103003-001	Demolición de revoque de todas las paredes altura de 0,90cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	112,00	13.615	1.524.880
8	72103003-001	Demolición de pilares de mampostería existente	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	12,00	20.565	246.780
9	72131601-002	Desmante de artefactos eléctricos con recuperación	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	874.571	874.571
10	72101607-003	ALBAÑILERIA: Reparación de fisuras verticales y horizontales con varilla de hierro de 8mm en forma de Z	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	125,00	44.383	5.547.875

2

Misiones- Paraguay

Email: municipalidaddeyabebyry@hotmail.com



Familia RSA

Marcos Torres

RUC: 3739804 - 0





Municipalidad de Yabebyry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea - Yabebyry

Telefono: 0213277420

11	72131601-005	Mampostería de elevación 0,30 de ladrillo común para soporte de tirantes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	147.733	8.863.980
12	72101607-006	Revoque exteriores e interiores en áreas necesarias con hidrofugo a 1 capa de 1,5 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	180,00	38.572	6.942.960
13	72131601-009	Carpeta de regularización para colocación de piso cerámico.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	397,00	30.732	12.200.604
14	72131601-004	HORMIGON ARMADO: Zapata de H° A°.-	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,94	2.558.488	2.404.979
15	72131601-004	Encadenado superior de H° A° 0,15x0,30	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	5,40	2.680.833	14.476.498
16	72131601-015	Pilares de Mampostería de ladrillo común	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	12,00	483.619	5.803.428
17	72131601-009	PISOS: Piso cerámico antideslizante de primera calidad	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	431,00	147.042	63.375.102
18	72131601-009	Guarda Obra de 0,80m: contrapiso de 10 cm hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	42,50	144.249	6.130.583
19	72131601-007	Pintura para piso polideportivo color cerámico. Parte posterior. TECHO: Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm pre-pintado color cerámico, clavaderos de caño industrial de 30x50 y pared de 1,20 sobre estructura metálica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	440,00	552.778	243.222.320
20	72131601-007	Provisión y colocación de viga cumbrea de perfil "U" 100 con desarrollo de 45 cm y reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 a 30. Incluye anti oxido y pintura sintética.-	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	55,00	409.667	22.531.685
21	72101603-002	Canaleta de chapa N° 26. desarrollo 40 cms, con pintura sintética. Incluye caño de bajada.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	135,00	120.485	16.265.475
22	72131601-010	ABERTURAS: Reparacion y mantenimiento de puerta tipo tablero con hoja de 0,90 m y marco, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladizas). Incluye, contramarco y pintura al barniz.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	1.505.303	12.042.424
23	72131601-010	Mantenimiento de ventanas tipo balancines; Incluye retiro total de vidrios y reposición del mismo (100% nuevos); colocación de vidrios con silicona y limpieza	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,60	347.700	4.381.020

3

Misiones- Paraguay

Email: municipalidaddeyabebyry@hotmail.com



Familia RSA
Marcos Torres
RUC: 3739804 - 0





Municipalidad de Yabebyry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea - Yabebyry

Telefono: 0213277420

		PINTURA: De paredes interiores y exteriores revocadas al látex acrílico con pintura de 1ra línea color arena. Incluye columnas de galería.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	680,00	31.183	21.204.440
24	72131601-012					
		VARIOS: Provisión y colocación de pizarrón acrílico.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	1.580.000	7.900.000
25	72102602-011					
		Construcción de cantero con ladrillo visto	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	28,00	673.878	18.868.584
26	72101703-005					
		LIMPIEZA FINAL: Limpieza de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	440,00	2.830	1.245.200
27	72131601-013					
				Total por Grupo:		498.410.776

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es NO APLICA: El pago se realiza por cheque.-

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la suscripción del contrato hasta la recepción definitiva de la obra.-

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Estará a cargo de la Encargada de Control Interno, Monserrat Martínez.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

4

Misiones- Paraguay

Email: municipalidaddeyabebyry@hotmail.com



[Signature]

Familia RSA
Marcos Torres
RUC: 3739804 - 0





Municipalidad de Yabebyry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea – Yabebyry

Telefono: 0213277420

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

5

Misiones- Paraguay

Email: municipalidaddeyabebyry@hotmail.com



Familia RSA
Marcos Torres
RUC: 3739804 - 0





Municipalidad de Yabebyry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Lalta e/ José Arrechea – Yabebyry

Telefono: 0213277420

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yabebyry, Departamento de Misiones, República del Paraguay a los trece días del mes de mayo y año 2025.



Sra. **Geclia Maidana Ortiz**
Secretaria General

Familia RSA
Marcos Torres
RUC: 3739804 - 0



Dr. **Ignacio Brizuela Morinigo**
Intendente Municipal

FAMILIA RSA
RUC 3739804-0,
Sr. **MARCO TORRES AGUILERA**
C.I.Nº 3.739.804