



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

CONTRATO LMCN N°. 01/2025

Entre MUNICIPALIDAD DE YPANÉ, domiciliada en la calle Gral. Bernardino Caballero N° 2.189 c/ Guarambaré, de la ciudad de Ypané, República del Paraguay, representada para este acto por el **ABOG. HORACIO ORTIZ ALBRECHT**, con Cédula de Identidad N° 3.978.395, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **JM ARQUITECTURA**, RUC 4157458-3, domiciliada en la calle Yuty c/ Las Campiñas Barrio Santa María, ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, representada en este acto por **JAVIER MILCIADES MARTÍNEZ FERNÁNDEZ**, con Cédula de Identidad N°. 4.157.458, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA EL REFUERZO ESTRUCTURAL DE UN AULA CON GALERIA (COLEGIO NACIONAL ABELARDO ENCISO) CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE 5,80 x 6,80 MTS. (ESCUELA BASICA N° 6117 14 DE MAYO)", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REFUERZO ESTRUCTURAL DE UN AULA CON GALERIA (COLEGIO NACIONAL ABELARDO ENCISO) CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE 5,80 x 6,80 MTS. (ESCUELA BASICA N° 6117 14 DE MAYO).

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomenta la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: 05751 252288 / correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

JM ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rojas G.
Secretario General



Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 459924.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 01/2025, convocado por la Municipalidad de Ypané. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 232/2025. -

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total (IVA Incluido)
1	72131601-002	PREPARACIÓN DE OBRA - REFUERZO ESTRUCTURAL COLEGIO NACIONAL ABELARDO ENCISO	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.400.000	2.400.000
2	83101504-995	VALLADO DE OBRAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	20,00	203.000	4.060.000
3	72103003-001	DEMOLICIÓN DE TECHO (UN LADO) APUNTALAMIENTO POR SEGURIDAD PARA REALIZAR TRABAJOS DE DESMONTE DE TIRANTES DE H°A°, TEJAS Y TEJUELONES	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.850.000	1.850.000
4	82101502-004	CARTEL METALICO DE OBRA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.541.000	1.541.000
5	72103003-001	DEMOLICIÓN DE TECHO (UN LADO) TIRANTES DE H°A°, TEJAS Y TEJUELONES	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28,50	57.300	1.633.050
6	72103003-001	REMOCIÓN DE ABERTURAS VENTANA TIPO BALANCIN	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	91.300	182.600
7	72103003-001	DEMOLICIÓN DE PARED DE MAMPOSTERIA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	22,44	45.000	1.009.800
8	72103003-001	DEMOLICIÓN DE VIGA SUPERIOR DE H°A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,10	98.000	695.800

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomenta la cultura"

Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232268 / correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

IN ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



MUNICIPALIDAD DE YPANE
Abg. Fernando D. Rojas G.
Secretario General

MUNICIPALIDAD DE YPANE
[Handwritten signature and stamp]



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

9	72103003-001	DEMOLICIÓN DE VIGA INFERIOR DE H°A°	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,10	98.000	695.800
10	72103004-001	EXCAVACIÓN DE SUELO PARA ZAPATA, DEMOLICIÓN DE MURO DE PIEDRA PROFUNDIDAD 1,50M	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	8,00	600.000	4.800.000
11	72131601-003	CONSTRUCCIÓN Y CARGA DE ZAPATA DE 1,20X1,20X0,50 PROFUNDIDAD 1,50M	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	2.650.000	7.950.000
12	72131601-004	FUSTE Y COLUMNA DE H°A° 20X30CM	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,50	290.000	3.915.000
13	72131601-004	VIGA DE FUNDACIÓN DE H°A° 20X40CM	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,10	325.000	2.307.500
14	72131601-004	VIGA SUPERIOR DE H°A° 15X30CM	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,10	305.000	2.165.500
15	72102504-002	MUROS DE ELEVACION 0,15 CON LADRILLOS COMUN VISTO UNA CARA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,02	245.000	3.924.900
16	72131601-006	AISLACIÓN HIDRÓFUGA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,90	90.000	531.000
17	72152905-001	ENVARILLADO INFERIOR Y SUPERIOR	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	20,40	45.000	918.000
18	72152905-001	ENVARILLADO DE GRIETAS Y FISURAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,00	75.000	1.125.000
19	72131601-007	REPOSICIÓN DE TECHO, TIRANTES DE H°A°, TEJUELONES Y TEJAS DE H°A°, REUTILIZAR EXISTENTES Y REPONER AQUELLOS EN MAL ESTADO Y FALTANTES	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28,50	230.000	6.555.000
20	72103003-001	DEMOLICIÓN DE PISO EXISTENTE CON PROBLEMAS DE HUNDIMIENTO	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	29.000	580.000
21	72131601-009	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTES	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	52.000	1.040.000
22	72131601-009	REPOSICIÓN DE PISO TIPO LAYOTA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	88.000	1.760.000



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ



Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueva el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde es fomentada la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (027) 2322108 / correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

[Signature]
ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

23	72101607-005	ZOCALO	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,00	55.000	715.000
24	72131601-008	REVOQUE FILTRADO INTERIOR Y EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	18,00	85.000	1.530.000
25	72131601-008	REVOQUE DE PILARES Y VIGAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	23,20	91.000	2.111.200
26	72131601-008	REVOQUE DE MOCHETAS, CANTOS Y ARISTAS	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,60	80.000	1.728.000
27	72102201-003	INSTALACIÓN Y PROVISIÓN DE 4 ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN DE 50W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	260.000	1.040.000
28	72102201-9997	INSTALACIÓN DE VENTILADOR DE TECHO EXISTENTE	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	395.000	790.000
29	72102602-005	REPOSICIÓN DE VENTANA TIPO BALANCIN EXISTENTE-REPONER VIDRIOS ROTOS Y FALTANTES	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	239.000	478.000
30	72102402-001	PINTURA AL LATEX DE PARED INTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	95,00	50.000	4.750.000
31	72102401-001	PINTURA AL LATEX DE PARED EXTERIOR	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	50.000	2.900.000
32	72131601-012	PINTURA DE TECHO, TIRANTES COLOR MARRÓN TABACO Y TEJUELONES COLOR CERÁMICA	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	75,00	41.000	3.075.000
33	72102401-003	PINTURA DE ABERTURAS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	108.000	540.000
34	72131601-013	LIMPIEZA FINAL Y RETIRO DE ESCOMBROS	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.565.000	2.565.000
35	72131601-002	Construcción de aula Esc. Bas. 6117 - 14 de Mayo - Preparación de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.900.000	2.900.000
36	83101504-995	Vallado de obras	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	50,00	223.000	11.150.000
37	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	17.000	1.082.000
38	82101502-004	Cartel metálico en obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.083.000	2.083.000
39	72103004-001	Excavación y carga de cimienta con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	14,00	765.000	10.710.000



Abog. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Teléfono: 02102(0)421188 / correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abog. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

40	72131601-004	Estructura de Hº Aº - Vigas y dado de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,23	2.825.000	3.474.750
41	72131601-004	Estructura de Hº Aº - Encadenados de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,17	2.705.000	5.869.850
42	72131601-004	Estructura de Hº Aº - Loseta de Hº Aº sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.516.000	1.516.000
43	72101703-003	Muros de nivelación de 0,45 m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,50	175.000	1.312.500
44	72101703-003	Muros de nivelación de 0,30 m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,50	137.000	1.712.500
45	72101703-003	Muros de nivelación de 0,60 m. para pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,50	211.000	316.500
46	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	36,00	125.000	4.500.000
47	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,40	105.000	672.000
48	72101703-003	Muros de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,40	214.000	727.600
49	72101703-003	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,25	285.000	4.916.250
50	72101703-002	Muros de elevación de 0,30 para revocar	unidad de medida: Milímetros cuadrados presentación: UNIDAD	6,75	207.000	1.397.250
51	72101703-003	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	31,82	163.000	5.186.660
52	72152905-001	Envarillado inferior y superior	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	44,00	47.000	2.068.000
53	72131601-015	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,60	294.000	1.940.400
54	72131601-007	Techo - Fabricación y montaje de estructura metálica resistente principal de caño 100x60x2mm cada 1,50m y correas de caño 40x80x1,80mm cada 1,20m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,50	216.000	19.548.000
55	72131601-007	Techo - Provisión y colocación de paneles de chapa trapezoidal termo acusticas con nucleo de poliestireno- e=40mm galvalum parte superior y prepintado marfil parte inferior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,50	238.000	21.539.000



Abog. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 222-2087 correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abog. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

56	72131601-9976	Babetas de chapa galvanizada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,80	125.000	3.225.000
57	72131601-008	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	56,00	84.000	4.704.000
58	72131601-008	Revoque de viga cumbrera y galería de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,00	84.000	1.344.000
59	72131601-008	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	38,80	89.000	3.453.200
60	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm.+ carpeta regularizadora de cemento e=3cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	71.000	4.118.000
61	72131601-009	Piso cerámico en aulas y galería 45x45cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	115.000	6.670.000
62	72101607-005	Zocalo cerámico de 8cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	34,00	59.000	2.006.000
63	72102602-005	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 con marco y herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.470.000	2.470.000
64	72102602-999	Ventanas balancines de 1,20 x 1,50 m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,32	535.000	5.521.200
65	72131601-008	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,60	110.000	2.816.000
66	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	51,00	39.000	1.989.000
67	72131601-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,50	38.000	323.000
68	72131601-012	Pintura de viga cumbrera y galería al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	16,00	39.000	624.000
69	72131601-012	Pintura de balancines con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,32	39.000	402.480
70	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	93,00	39.000	3.627.000
71	72131601-012	Pintura de estructuras metálicas de techo al sintético color grafito	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	90,50	38.000	3.439.000



Abog. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YPANE
Abog. Fernando D. Rivas G.
Secretario General

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232289 / correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

IN ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

72	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,50	40.000	220.000
73	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	23,00	28.000	644.000
74	72102602-004	Provisión y colocación de vidrios de 3 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,32	264.000	2.724.480
75	72152607-001	Desague pluvial - Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cm.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	24,80	145.000	3.596.000
76	72131601-001	Instalación eléctrica general	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	5.383.000	5.383.000
77	39111501-009	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	323.000	1.292.000
78	39111501-009	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	254.000	508.000
79	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	674.000	674.000
80	72131601-001	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	662.000	662.000
81	40101609-001	Ventilador de techo de 7 velocidades motor pesado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	835.000	1.670.000
82	72131601-9984	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.515.000	1.515.000
83	72131601-005	Construcción de Pizarrones embutidos en la pared	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.645.000	2.645.000
84	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.355.000	2.355.000
TOTAL IVA INCLUIDO						249.105.670

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 249.105.670 (guaraníes doscientos cuarenta y nueve millones ciento cinco mil seiscientos setenta).

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.



Abg. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueva el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 2322087 / Correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

Plazo, lugar y condiciones de la obra

El plazo de la entrega de la Obra será de 90 (noventa) días calendario, contado desde la fecha de orden de inicio. Las obras se realizarán en el COLEGIO NACIONAL ABELARDO ENCISO y la ESCUELA BASICA N° 6117 14 DE MAYO, distrito de Ypané. -

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: diez (10) días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria.

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La Dirección de Administración y Finanzas: la Señora; Eva María Alemán Valdez

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Abog. Ignacio Oraz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo pliego y a un solo efecto en la Ciudad de Ypané República del Paraguay al día veinte y seis de febrero y año dos mil veinte y cinco.



MUNICIPALIDAD DE YPANÉ
Abg. Fernando D. Rivas G.
Secretario General



Abg. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal

Visión: "Ser una Municipalidad líder que promueve el desarrollo integral de la comunidad, con una gestión eficiente, transparente y participativa, posicionando a Ypané como una ciudad ordenada, segura, moderna, inclusiva y saludable, donde se fomente la cultura"
Gral. Bernardino Caballero e/ Guarambaré / Telefax: (0275) 232208/ correo electrónico: municipalidaddeypane@gmail.com

JM ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Municipalidad de Ypané
INTENDENCIA MUNICIPAL
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



Misión: "Brindar servicios de calidad con transparencia y honestidad en beneficio de la comunidad de Ypané, logrando el desarrollo integral y sostenible de la ciudad, a través de una gestión participativa e innovadora".

Javier Milciades Martínez Fernández

JM ARQUITECTURA

JM ARQUITECTURA
RUC: 4.157.458 - 3



Fernando Daniel Rivas
Secretario General



Abg. Horacio Ortiz Albrecht
Intendente Municipal