



## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



### CONTRATO UOC N° 02/2025.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE con RUC. N° 80023725-0 domiciliada en la calle Padre Ángel Rosa Cárdenas, de la Ciudad de Loma Grande, República del Paraguay, representada para este acto por **JOSÉ VERA BENÍTEZ**, con Cédula de Identidad N° 1.296.154, Intendente Municipal, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **VISA CONSTRUCCIONES** con RUC N° 4522876-0, domiciliada en Calle Avda. Mariscal Estigarribia c/Ruta N° 01 Mcal. Francisco Solano López de la ciudad de Carapeguá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **VICTOR ROLANDO DEL PUERTO GONZALEZ** con Cedula de Identidad N° 4.522.876, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "Mantenimiento y reparación de caminos vecinales del Distrito de Loma Grande", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

#### 1. OBJETO

El objeto del contrato es: **MANTENIMIENTO Y REPARACION DE CAMINOS VECINALES DEL DISTRITO DE LOMA GRANDE.**

#### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- Los Aspectos Generales del Contrato;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del Proveedor;
- La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



**VICTOR R. DEL PUERTO**  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0







## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 460177.

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) Nro. 02/2025, convocado por la MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución I.M. N° 46/2025.

### 5. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva de la obra

### 6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

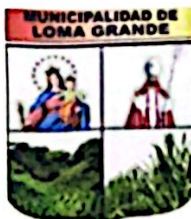
		VICTOR ROLANDO DEL PUERTO GONZALEZ				
Ítem	Descripción	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio total
	<b>San Francisco</b>					
1	Movimiento de suelo en el barrio San Francisco	NACIONAL	M2	4500	3.083	13.873.500
2	Relleno y compactación de terreno en el B° San Francisco	NACIONAL	M3	300	29.050	8.715.000
3	Trabajo de máquina para esparcida y conformación en el B° San Francisco	NACIONAL	Hs.	45	246.970	11.113.650
	<b>San Miguel Camino a Boquerón</b>					
4	Movimiento de suelo en el barrio San Miguel camino a Boquerón	NACIONAL	M2	5000	3.083	15.415.000
5	Relleno y compactación de terreno en el barrio San Miguel camino a Boquerón	NACIONAL	M3	350	29.050	10.167.500



VICTOR R. DEL PUERTO G.  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0







## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



6	Trabajo de máquina para esparcida y conformación en el B° San Miguel camino a Boquerón	NACIONAL	Hs.	45	246.970	11.113.650
	Yaguarete cua					
7	Movimiento de suelo en la Compañía Yaguarete cua	NACIONAL	M2	4500	3.083	13.873.500
8	Relleno y compactación de terreno en la Cña. Yaguarete cua	NACIONAL	M3	300	29.050	8.715.000
9	Trabajo de máquina para esparcida y conformación en la Cña. Yaguarete cua	NACIONAL	Hs.	45	246.970	11.113.650
	Villa Flor					
10	Movimiento de suelo en la Compañía Villa Flor	NACIONAL	M2	4000	3.083	12.332.000
11	Relleno y compactación de terreno en la Compañía Villa Flor	NACIONAL	M3	300	29.050	8.715.000
12	Trabajo de máquina para esparcida y conformación en la Cña. Villa Flor	NACIONAL	Hs.	45	246.970	11.113.650
	Aguaí y - Monumento Mcal. Estigarribia					
13	Movimiento de suelo en la Compañía Aguaí y Barrio San José	NACIONAL	M2	3500	3.083	10.790.500
	Sandiaty					
14	Movimiento de suelo en el barrio San José	NACIONAL	M2	3500	3.083	10.790.500
	Sandiaty					
15	Movimiento de suelo en la Compañía Sandiaty	NACIONAL	M2	4500	3.083	13.873.500
16	Relleno y compactación de terreno en la Compañía Sandiaty	NACIONAL	M3	250	29.050	7.262.500
	TOTALES:					178.978.100

Monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 178.978.100 (Guaraníes ciento setenta y ocho millones novecientos setenta y ocho mil cien).** IVA Incluido.

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es *Banco Familiar, Cta. Cte. 39-2681553.*

### DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

"Mantenimiento y reparación de caminos vecinales del Distrito de Loma Grande" - con ID N° 460177.-



VICTOR R. DEL PUERTO  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0







## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



### 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

El periodo de construcción de la obra es de 320 (trescientos veinte) días calendario, desde la orden de inicio de la obra en el lugar denominado; barrios y compañías del distrito de Loma Grande, según eett.

LA ENTREGA DEL SITIO DE LA OBRA SERÁ TOTAL.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, al día siguiente de la terminación total de las obras y presentación del certificado de trabajo final aprobado. La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 05 (cinco) días corridos contados desde la fecha de recepción provisoria. 05 (cinco) días corridos posteriores a la recepción provisoria.

El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de las obras objeto del Contrato.

### 8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Luis Ramón Valenzuela Romero, Auxiliar de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Loma Grande.

### 9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Los anticipos se sujetarán de acuerdo a lo establecido el PBC.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

- Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los



CTOR R. DEL PUERTO  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0







## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 5.000.000 gs.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

- Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 5.000.000 gs.
- Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 5.000.000 gs.
- Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: las pólizas deberán tener con vigencia desde la recepción de la orden de inicio por parte del contratista hasta la recepción definitiva.

### 10. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 119 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE



VICTOR R. DEL PUERTO S.  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0







## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### 11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

### 12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

### 13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.



VICTOR R. DEL PUERTO S.  
VISA CONSTRUCCIONES  
RUC: 4522876-0





## MUNICIPALIDAD DE LOMA GRANDE

Cordillera – Paraguay  
Dirección: Padre Ángel Rosa Cárdenas  
Tel: 0213283575 – RUC 80023725-0  
E-mail: uoclomagrande@gmail.com  
"Ciudad Alta, Bella y Joven"



### 14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

### 15. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Loma Grande República del Paraguay a los 25 días del mes febrero del año 2025.-



Víctor Rolando Del Puerto González

VISA CONSTRUCCIONES

Contratista