



CONTRATO N° 13 /2024

Entre la Gobernación del Ñeembucú, domiciliada en Avenida Mariscal López y calle 14 de Mayo de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Gobernador Abg. VÍCTOR HUGO FORNERÓN PORTILLO, con Cédula de Identidad N° 2.189.770, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma EMPRESA CONSTRUCTORA A&R, con RUC N° 1877260-9, domiciliada en Inmobiliaria Aurora 1° de la Ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor SALVADOR BENITEZ CAÑETE, con Cédula de Identidad N° 1.877.260, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente Contrato de "CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL" - ID 454358, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL - ID 454358. LOTE 1: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en la Escuela Básica N° 159 "Virgen del Rosario" - Mayor Martínez.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a) Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c) Los datos cargados en el SICP;
- d) La oferta del proveedor;
- e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 454358.

Otras consideraciones presupuestarias: Plurianual 2024-2025

La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (2024-2025) (Artículo 44 de la Ley N° 7021/2022).

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL "CONSTRUCCION DE TINGLADOS EN EL DEPARTAMENTO DE ÑEEMBUCÚ - PLURIANUAL - ID 454358", convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Gobernación de Ñeembucú. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 252/2024.

EMP. CONSTRUCTORA A&R
de Salvador Benítez C.
RUC: 1877260-9





5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Lote 1: Construcción de Tinglado Multiuso, Gradería y Pista Deportiva en la Escuela Básica Nº 159 "Virgen del Rosario" - Mayor Martínez							
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Características	Cantidad	SALVADOR BENITEZ CAÑETE	
						Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
		TRABAJOS PRELIMINARES					
1	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	1.009.095	1.009.095
2	72131601-002	Replanteo de obra	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	984.298	984.298
3	82101502-004	Cartel de obra de 2,40 x 2,00	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	2.003.445	2.003.445
4	82101502-004	Cartel de Obra de 0,40m x 0,60m	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	1.021.566	1.021.566
		TINGLADO					
		Movimiento de suelo					
5	72131601-002	Excavación de zapatas	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	64,00	42.350	2.710.400
6	72131601-002	Excavación de viga	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	5,70	42.350	241.395
7	72131601-9974	Relleno y compactación (24,00m x 35,00 m x 0,30m)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	250,00	100.914	25.228.500
		Estructuras					
8	72131601-004	Zapatas de H° A° de 2,10 x 1,45 x 0,45 (14 Unidad)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	19,20	3.024.720	58.074.624
9	72131601-004	Columnas de H° A° de 0,40 x 0,25 (14Unidad) h=6,00+ 1,05m de fundación	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	9,87	3.030.000	29.915.190
10	72131601-004	Viga de Fundación de H° A° de 0,20 x 0,40 (71,2Metro lineal)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	5,70	3.030.000	17.271.000
11	72131601-004	Viga Superior de H° A° de 0,20 x 0,40 (71,2 Metro lineal)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	5,70	3.030.000	17.271.000
		Contrapiso y Carpeta					
12	72131601-009	Contrapiso de Cascote	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	346,00	50.735	17.554.310
13	72131601-009	Piso de baldosas (borde de cancha)	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	270,00	91.464	24.695.280
14	72131601-009	Alisada bajo graderías	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	70,00	39.022	2.731.540
		Cubierta					
15	72131601-007	Techo de chapa trapezoidal N° 27 sobre estructura metálica según plano.	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	888,00	375.499	333.443.112
16	72131601-012	Tratamiento y pintura de estructura de H° A° (Lijado a máquina, curado y pintura)	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	5.656.375	5.656.375
		Instalaciones					
17	72131601-9976	Canaletas de chapa	unidad de medida: Metro lineal	procedencia: Nacional	70,00	99.716	6.980.120
18	72101510-005	Caño de PVC, bajada por cada columna	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	14,00	134.987	1.889.818
19	72101510-005	Desagüe pluvial - Registros + caño de PVC de 100	unidad de medida: Metro lineal	procedencia: Nacional	90,00	50.735	4.566.150
20	72131601-001	Iluminación de pista con proyectores led de 100w - Incluye cableado, llaves y todo lo necesario para su correcto funcionamiento	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	26,00	831.100	21.608.600
		PISTA DEPORTIVA					
21	72131601-009	De hormigón alisado a máquina (16,00m x 30,00m)	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	480,00	256.108	122.931.840
22	72131601-012	Pintura de pista tipo acrílica para exterior y pistas deportivas (16 x 30m) incluye marcación	unidad de medida: Metros cuadrados	procedencia: Nacional	480,00	43.947	21.094.560
23	49221502-001	Arcos con redes	unidad de medida: Unidad	marca: A&R fabricante: A&R procedencia: Nacional	2,00	2.462.507	4.925.014

EMP. CONSTRUCTORA A&R
de Salvador Benítez C.
RUC: 1877280-9





24	49221508-001	Jirafa de básquet colgante con tablero de vidrio y aro retráctil	unidad de medida: Unidad	marca: A&R fabricante: A&R procedencia: Nacional	2,00	14.685.080	29.370.160
25	49221502-999	Caños desmontables con soporte para vóley (Incluye Red)	unidad de medida: Unidad	marca: A&R fabricante: A&R procedencia: Nacional	2,00	1.168.642	2.337.284
26	72131601-005	Rampa Inclusiva	unidad de medida: Unidad	procedencia: Nacional	1,00	1.039.934	1.039.934
		GRADERÍA					
27	72131601-004	Base de Hormigón según Plano de 3,30m x 0,60m x 0,10m (16u)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	3,20	2.789.140	8.925.248
28	72131601-005	Nivelación de 0,30 con excavación	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	28,80	246.400	7.096.320
29	72131601-005	Mampostería de elevación 0,30m x 3,00m x 2,00m	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	28,80	199.670	5.750.496
30	72131601-004	Hormigón Armado esp=0,10 0,60m x 30,00m x 0,10 (x5 gradas)	unidad de medida: Metros cúbicos	procedencia: Nacional	9,00	2.948.588	26.537.292
31	72102201-011	Baranda de protección de caño galvanizado - Pintado	unidad de medida: Metro lineal	procedencia: Nacional	36,00	166.665	5.999.940
Total General:						810.863.906	

GUARANÍES: OCHOCIENTOS DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SEIS.-

La Contratante realizará el pago vía emisión de cheque, que la Contratista retirará contra presentación de recibo, de la oficina de la Secretaría Departamental de Administración y Finanzas de la Gobernación de Ñeembucú (Avda. Mcal. López esq. 14 de mayo - Pilar).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de este contrato estará a cargo del funcionario, señor César Daniel Barrios Vargas, conforme a la Resolución N° 252/2024.

9. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/2023 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/2022.


EMP. CONSTRUCTORA A&R
de Salvador Benítez C.
RUC: 1877280-9





11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/2022, y en las Condiciones Contractuales del pliego de bases y condiciones.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15. SUSCRIPCIÓN

En testimonio de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Pilar, República del Paraguay, a los **05** días del mes noviembre del año 2024.



Firmado por _____

VÍCTOR HUGO FORNERÓN PORTILLO
GOBERNADOR
GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ÑEEMBUCÚ
CONTRATANTE

Firmado por _____

SALVADOR BENITEZ CAÑETE
PROPIETARIO
EMPRESA CONSTRUCTORA A&R
CONTRATISTA

EMP. CONSTRUCTORA A&R
de Salvador Benítez C.
RUC: 1877280-9