



¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

Capital del Citrus

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño
munilopez_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

MISIÓN: Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

CONTRATO N°22/2024

Entre la Municipalidad de CARLOS ANTONIO LOPEZ, con RUC 80027412-1, domiciliada en Avda. Rio Paraná c/ Carlos Antonio López, del Distrito de Carlos Antonio López, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal HERNAN DAVID CUBAS MIÑO, y la Secretaria General DEVORA INES HERMANN VIER denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte y por la otra el SR. Sr. DIEGO RAMON SCHNEIDER ESPINOZA con CI N°4.409.495, representante legal de la empresa RET SL CONSTRUCCIONES S.A, con RUC N°80132555-2, con dirección en María Auxiliadora-Itapúa, denominado en adelante EL CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE LA LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°16/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL CARLOS ANTONIO LOPEZ LLAMADO PLURIANUAL, CON ID N°447.903, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

1. OBJETO.

CONSTRUCCION DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL CARLOS ANTONIO LOPEZ LLAMADO PLURIANUAL.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°447.903. Conforme a lo estipulado en el Art.44 de la Ley 7021/22. Los pagos previstos para el siguiente año fiscal quedaran supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignado.




Abg. Devora Ines Hermann Vier
Secretaria General
Munc. Carlos Antonio López





Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Munc. Carlos Antonio López



MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

CAPITAL DEL CITRUS

¡Juntos Podemos!

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño
munilopez_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

MISIÓN: Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LMCN N°16/2024, convocado por la Municipalidad de Carlos A. López. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°173/2024.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

| Nº | RUBROS | U.M | CANT. | PRECIO U | PRECIO T. |
|----|--|-----|--------|-----------|------------|
| 1 | LIMPIEZA PARA PREPARACION DE LA OBRA | M2 | 212,50 | 5.567 | 1.182.988 |
| 2 | REPLANTEO Y MARCACION | M2 | 212,50 | 7.071 | 1.502.588 |
| 3 | VALLADO DE OBRA Y OBRADOR | UN | 1,00 | 4.488.477 | 4.488.477 |
| 4 | CARTEL DE OBRA (ESTRUCTURA METÁLICA Y CHAPA N° 24) 2,00 X 1,50 M CON IMPRESIÓN ADHESIVA DE ALTA RESISTENCIA- | UN | 1,00 | 1.293.889 | 1.293.889 |
| 5 | EXCAVACION DE SUELO Y CARGA DE CIMENTO EN GALERIA PBC | M3 | 13,20 | 499.333 | 6.591.196 |
| 6 | EXCAVACION Y CARGA DE ZAPATAS DE H° A° | M3 | 13,60 | 2.163.583 | 29.424.729 |
| 7 | ESCALERA DE H° A° | GL | 1,00 | 9.943.445 | 9.943.445 |
| 8 | PILAR DE H° A° | M3 | 3,80 | 2.411.000 | 9.161.800 |
| 9 | ENCADENADO DE H° A° SUPERIOR E INFERIOR | M3 | 17,85 | 2.401.778 | 42.871.737 |
| 10 | LOSA DE H° A° | M3 | 18,50 | 2.305.000 | 42.642.500 |
| 11 | MAMPOSTERIA DE NIVELACION DE 0.30 CM | M2 | 8,10 | 221.228 | 1.791.947 |
| 12 | RELLENO Y APISONAMIENTO DE INTERIORES | M3 | 76,00 | 79.417 | 6.035.692 |
| 13 | AISLACION ASFALTICA DE PAREDES | ML | 65,20 | 26.263 | 1.712.348 |
| 14 | AISLACION DE LOSA CON COLOCACIÓN DE TELA BIDIN Y PINTURA FIBRADA | M2 | 212,50 | 42.667 | 9.066.738 |
| 15 | MAMPOSTERIA DE 0.30 PARA REVOCAR | M2 | 15,50 | 210.667 | 3.265.339 |
| 16 | MAMPOSTERIA DE 0.15 PARA REVOCAR | M2 | 3,90 | 113.333 | 441.999 |
| 17 | MAMPOSTERIA DE 0.30 VISTO AMBAS CARAS DE LADRILLO COMUNES | M2 | 138,40 | 239.667 | 33.169.913 |
| 18 | MAMPOSTERIA DE 0.30 VISTO A UNA CARA DE LADRILLOS COMUNES | M2 | 138,40 | 216.889 | 30.017.438 |
| 19 | ENVARILLADO BAJO ABERTURA 3 O 8 POR HILADA (2HILADA) | ML | 75,60 | 35.539 | 2.686.748 |
| 20 | MAMPOSTERIA DE 0.30 X 0.30 PARA REVOCAR | ML | 17,80 | 151.653 | 2.699.423 |
| 21 | REVOQUE DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA | M2 | 70,00 | 38.367 | 2.685.690 |
| 22 | REVOQUE DE PILARES DE 0.30 X 0.30 CM | ML | 17,28 | 57.000 | 984.960 |
| 23 | REVOQUE DE PILARES H° A° | ML | 43,50 | 20.208 | 879.048 |
| 24 | REVOQUE DE LOSA Y VIGAS DE H° A° | M2 | 252,00 | 43.750 | 11.025.000 |
| 25 | CONTRAPISO DE HORMIGON DE CASCODE | M2 | 191,10 | 40.907 | 7.817.328 |
| 26 | CARPETA DE NIVELACION | M2 | 191,10 | 32.083 | 6.131.061 |
| 27 | PISO CERAMICO ANTIDESLIZANTE | M2 | 191,10 | 92.333 | 17.644.836 |
| 28 | ZOCALO CERAMICO DE 8CM | ML | 100,00 | 24.333 | 2.433.300 |
| 29 | RAMPA DE ACCESO EN GALERIA | UN | 1,00 | 770.000 | 770.000 |
| 30 | VENTANAS TIPO BALANCIN | M2 | 46,44 | 396.333 | 18.405.705 |
| 31 | PUERTAS METALICAS DE 1.20 X 2.10 | UN | 3,00 | 2.144.167 | 6.432.501 |
| 32 | PINTURA DE REVOQUE 1:3 (CEMENTO-ARENA) | ML | 48,00 | 27.636 | 1.326.528 |
| 33 | PINTURA DE LADRILLOS COMUNES TIPO SARDINAL | ML | 18,00 | 34.767 | 625.806 |
| 34 | PINTURA DE PAREDES AL LATEX INTERIOR -EXTERIOR | M2 | 70,00 | 22.233 | 1.556.310 |
| 35 | PINTURA DE PILARES AL LATEX (INTERIOR-EXTERIOR) | M2 | 54,30 | 22.233 | 1.207.252 |
| 36 | PINTURA DE LOSA Y VIGA AL LATEX ACRILICO | M2 | 252,00 | 24.611 | 6.201.972 |
| 37 | PINTURA DE ABERTURAS METALICAS CON SINTETICO | 2M | 62,94 | 30.275 | 1.905.509 |
| 38 | PINTURA DE LADRILLOS VISTOS CON MENBRANA ELASTOMERICA (INCLUYE PILARES) | M2 | 267,50 | 24.389 | 6.524.058 |
| 39 | VIDRIO DE 4CM COLOCADOS CON SILICONA | M2 | 46,44 | 180.333 | 8.374.665 |
| 40 | ALIMENTACION PUNTOS Y TOMA CORRIENTES BAJO ALTOS | UN | 15,00 | 128.333 | 1.924.995 |
| 41 | ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS FOCO LED DE 60 W CON CAMPANA ACRILICA | UN | 12,00 | 105.000 | 1.260.000 |
| 42 | ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS FOCO LED DE 60 W GALERIA | UN | 6,00 | 105.000 | 630.000 |
| 43 | ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS FOCO LED DE 60 W CON FAROL P/ EXTERIOR | UN | 4,00 | 105.000 | 420.000 |



Abg. Dayre V. Hermann V. er
Secretaria General
Munc. Carlos Antonio López



Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Munc. Carlos Antonio López

M & S Construcciones S.A.
R.U.C. 90132555 - 2



MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

Capital del Citrus

¡Juntos Podemos!

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño
munilopez_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

MISIÓN: Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

| | | | | | |
|-------------------------------------|---|----|--------|-----------|--------------------|
| 44 | ALIMENTACION PARA A/C | UN | 3,00 | 120.556 | 361.668 |
| 45 | ALIMENTACION PARA CIRCUITO TCV | UN | 3,00 | 113.785 | 341.355 |
| 46 | ALIMENTACION PARA TC | UN | 3,00 | 131.130 | 393.390 |
| 47 | ALIMENTACION PARA TCA | UN | 3,00 | 129.118 | 387.354 |
| 48 | ALIMENTACION PARA TS | ML | 52,00 | 67.134 | 3.490.968 |
| 49 | ALIMENTACION PARA TPS CON CABLE NYY 4X10MM | ML | 52,00 | 70.889 | 3.686.228 |
| 50 | INSTALACION DE TC (TABLERO DE PUNTOS Y TOMAS) | UN | 3,00 | 241.931 | 725.793 |
| 51 | INSTALACION DE TCA (TABLERO AIRE ACONSIONADO) | UN | 3,00 | 303.650 | 910.950 |
| 52 | INSTALACION DE TS (TABLERO SECCIONAL) | UN | 1,00 | 461.400 | 461.400 |
| 53 | INSTALACION DE TPG (TABLERO PRINCIAL GENERAL) | UN | 1,00 | 476.889 | 476.889 |
| 54 | ARTEFACTOS LUMINICOS LED DE 60 W CON CAMPANA ACRILICA | UN | 12,00 | 461.540 | 5.538.480 |
| 55 | ARTEFACTOS LUMINICOS FOCO LED DE 60 W GALERIA | UN | 6,00 | 173.952 | 1.043.712 |
| 56 | ARTEFACTOS LUMINICOS FOCO LED DE 60 W CON FAROL P/ EXTERIOR | UN | 4,00 | 214.000 | 856.000 |
| 57 | TABLERO TPG CON BARRA DE FASE Y NEUTRO | UN | 1,00 | 489.013 | 489.013 |
| 58 | TABLERO TS | UN | 1,00 | 489.013 | 489.013 |
| 59 | TABLERO TC | UN | 3,00 | 121.463 | 364.389 |
| 60 | TABLERO TCA | UN | 3,00 | 126.947 | 380.841 |
| 61 | PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE PIZARRÓN ACRILICO DE 2,75 X 1,20 | UN | 3,00 | 1.551.184 | 4.653.552 |
| 62 | GUARDA OBRA | M2 | 42,85 | 72.563 | 3.109.325 |
| 63 | LIMPIEZA FINAL DE OBRA | M2 | 212,50 | 5.475 | 1.163.438 |
| TOTAL GENERAL - IVA INCLUIDO | | | | | 376.481.210 |

El monto del presente contrato asciende a la suma de Gs. 376.481.210 (guaraníes trescientos setenta y seis millones cuatrocientos ochenta y un mil doscientos diez) IVA INCLUIDO.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA EJECUCION DE LA OBRA

PLAZO DE CONSTRUCCION: 240 (doscientos cuarenta días corridos), computados a partir de la Orden de Inicio de Obras. **LUGAR:** En el predio del COLEGIO NACIONAL CARLOS ANTONIO LOPEZ.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo de: Oscar Javier Caceres Según acto administrativo N°175/2024.

9. FORMA Y TERMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.





¡Juntos Podemos!

MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

Capital del Citrus

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño
munilopez_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

MISIÓN: Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Decreto POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. IDIOMA

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.


Deyora I. Hermann Vier
Secretaria General
Municipalidad de Carlos Antonio López



Hernán David Cubas Miño
Intendente Municipal
Municipalidad de Carlos Antonio López


J.M.S. Construcciones S.A.
R.U.C. 80132586 - 2



MUNICIPALIDAD DE CARLOS ANTONIO LÓPEZ

Capital del Citrus

¡Juntos Podemos!

Gobierno Municipal 2021/2025 - Administración Hernán David Cubas Miño
munilopez_07@hotmail.com Tel.: 0985 747762

MISIÓN: Prestar servicios públicos y sociales con una administración eficiente de los recursos, propiciando la participación ciudadana con una convivencia armónica para mejorar la calidad de vida de sus habitantes. -----

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Carlos Antonio López. República del Paraguay al día 15 de octubre del 2024.




ABG. DEVORA INÉS HERMANN VIER
SECRETARIA GENERAL




HERNÁN DAVID CUBAS MIÑO
INTENDENTE MUNICIPAL



 Construcciones S.A.
R.U.C. 80132555 - 2

Sr. DIEGO RAMON SCHNEIDER ESPINOZA
RET SL CONSTRUCCIONES S.A.