

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

Contrato DINAVisa/DGAF/DOC N° 20/2024

Entre la UOC Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, domiciliada en Manuel Domínguez N°344 entre Iturbe y Caballero, República del Paraguay, con RUC N° 80131004-0, representada para este acto por el Señor Jorge Iliou Silvero, en su carácter de Director Nacional Interino de la Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria conforme a Decreto N° 7753, de fecha 05 de setiembre de 2022, con cédula de identidad N° 2.501.771, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma INTEC INGENIERIA S.A., con RUC N°80004396-0 domiciliada en Paz del Chaco N° 658 e/ San Marcos y San Lucas, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. José Luis Cáceres Fariña, con cédula de identidad N°4.266.217, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de Mantenimiento y Reparación de los edificios pertenecientes a la DINAVisa", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

El presente Contrato tiene por objeto establecer las obligaciones y responsabilidades de las partes, conforme al Pliego de Bases y Condiciones de la **LPN N°09/2024 con ID 441.251**, realizado por la Unidad Operativa de Contrataciones - Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria, para el Mantenimiento y reparación de los edificios pertenecientes a la DINAVisa - Plurianual, por el cual el **PROVEEDOR** entregará a la **Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria**, en la forma indicada más adelante, los servicios detallados en su oferta.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Ing. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal
INTEC
INGENIERIA S.A.E.



Jorge Iliou Silvero
Director Nacional Interino
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

Lic. María Teresa Fariña
Directora General
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 441.251.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación Pública Nacional N°09/2024, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones DINAVISA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo RESOLUCION DINAVISA N°261/2024 de fecha 1 de octubre de 2024.

Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

ITEMS	DESCRIPCION	ESPECIFICACIONES TECNICAS	PRESENTACION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	Precio Unitario
		PLANTA BAJA				
		LOTE 1 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO DINAVISA I				
		DEMOLICIONES VARIAS CON REPOSICION				
1	Demoliciones con reposición	Cambio y restructuración tela media sombra en estacionamiento	Evento	M2	1,00	32.410
2	Mano de obra	Mano de obra de Cambio y restructuración tela media sombra en estacionamiento	Evento	M2	1,00	23.660
		TECHO				
3	Techo	Verificación y colocación de chapas afectadas por desarrollo de canaleta, sobre estructura existente, previa colocación de aislante hidrófugo, con cambio de chapa	Evento	M2	1,00	73.135
4	Mano de obra	Mano de obra Verificación y colocación de chapas afectadas por desarrollo de canaleta, sobre estructura existente, previa colocación de aislante hidrófugo, con cambio de chapa	Evento	M2	1,00	39.000
5	Techo	Verificación y reparación de techo traslucido tipo policarbonato alveolar sobre estructura metálica existente en aire y luz	Evento	M2	1,00	110.303

Ing. José Luis Cáceres Farfía
Representante Legal
INTEC
INGENIERIA S.A.E.



Dr. Jorge Hion
Director Nacional Interino
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

Dr. María Teresa Farfía
Directora General
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

6	Mano de obra	Mano de obra Verificación y reparación de techo traslucido tipo policarbonato alveolar sobre estructura metálica existente en aire y luz	Evento	M2	1,00	38.000
7	Techo	Desmontaje de cielo razo de PVC y colocación de cielo razo de yeso (entrada principal, oficinas, garage 1).	Evento	M2	1,00	103.000
8	Mano de obra	Mano de obra Desomonte de cielo razo de PVC y colocación de cielo razo de yeso (entrada principal, oficinas, garage 1).	Evento	M2	1,00	57.000
9	Techo	Colocación de cielo razo de yeso (entrada principal y oficinas)	Evento	M2	1,00	97.850
10	Mano de obra	Mano de obra Colocación de cielo razo de yeso (entrada principal y oficinas)	Evento	M2	1,00	54.150
11	Techo	Verificar y reparar cielorraso de PVC a partir del 1er piso hasta el 5to piso	Evento	M2	1,00	54.960
12	Mano de obra	Mano de obra Verificar y reparar cielorraso de PVC a partir del 1er piso hasta el 5to piso	Evento	M2	1,00	52.800
		INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B				
13	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Provisión y colocación de artefacto eléctrico en todas las oficinas tipo LED.	Evento	UNIDAD	1,00	147.727
14	Mano de obra	Mano de obra Verificación, provisión y colocación de artefacto eléctrico en todas las oficinas tipo LED.	Evento	UNIDAD	1,00	45.150
15	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Instalación y colocación de luces led empotrables de 11w 6500 k cuadrado 29,5 x 29,5 cm. Cielo razo P.B.	Evento	UNIDAD	1,00	81.818
16	Mano de obra	Mano de obra Instalación y colocación de luces led empotrables de 11w 6500 k cuadrado 29,5 x 29,5 cm. Cielo razo P.B.	Evento	UNIDAD	1,00	45.150
17	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Verificar y reparar instal. eléctrica existente (cambios de luces, apliques y fluorescentes)	Evento	UNIDAD	1,00	830.500
18	Mano de obra	Mano de obra Verificar y reparar instal. eléctrica existente (cambios de luces, apliques y fluorescentes)	Evento	UNIDAD	1,00	287.500
19	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	TPG, mantenimiento y saneamiento de los conductores, falta terminales y reapriete general de las llaves termomagnética TM cables de neutro se encuentran sin terminales, provocando falso contacto por ende sobrecalentamiento del conductor y perdida de aislamiento. Equilibrio de carga en las fases R21,4 amp. s 20,4 amp T 26,6 amp., equilibrar.	Evento	UNIDAD	1,00	1.144.000

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

20	Mano de obra	Mano de obra TPG, mantenimiento y saneamiento de los conductores, falta terminales y reapriete general de las llaves termomagnética TM cables de neutro se encuentran sin terminales, provocando falso contacto por ende sobrecalentamiento del conductor y perdida de aislamiento. Equilibrio de carga en las fases R21,4 amp. s 20,4 amp T 26,6 amp., equilibrar.	Evento	UNIDAD	1,00	896.000
21	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Instalación de un circuito en el tablero eléctrico para la automatización del generador al tablero eléctrico, todos los pisos Bloque A y B,	Evento	UNIDAD	1,00	2.602.800
22	Mano de obra	Mano de obra Instalación de un circuito en el tablero eléctrico para la automatización del generador al tablero eléctrico, todos los pisos Bloque A y B.	Evento	UNIDAD	1,00	1.868.000
23	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Cambio y verificación de disyuntores con sus amperajes T.P.G.	Evento	UNIDAD	1,00	399.900
24	Mano de obra	Mano de obra Cambio y verificación de disyuntores con sus amperajes T.P.G.	Evento	UNIDAD	1,00	214.500
25	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Instalación de un circuito en el tablero eléctrico para la automatización del generador al tablero eléctrico. Bloque A y B.	Evento	UNIDAD	1,00	1.955.000
26	Mano de obra	Mano de obra Instalación de un circuito en el tablero eléctrico para la automatización del generador al tablero eléctrico. Bloque A y B.	Evento	UNIDAD	1,00	795.000
27	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Verificar, reacondicionar, y saneamiento de los conductores y reapriete general, tablero eléctrico.	Evento	UNIDAD	1,00	623.200
28	Mano de obra	Mano de obra Verificar, reacondicionar, y saneamiento de los conductores y reapriete general, tablero eléctrico.	Evento	UNIDAD	1,00	425.600
29	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Verificar y cambio de motor eléctrico de portones vasculantes (GARAJE 1 y 2)	Evento	UNIDAD	1,00	1.032.000
30	Mano de obra	Mano de obra Verificar y cambio de motor eléctrico de portones vasculantes (GARAJE 1 y 2)	Evento	UNIDAD	1,00	322.800
31	INSTALACION ELECTRICA BLOQUE A y B	Verificación e instalación eléctrica del extractor eólico, sobre estructura existente en techo aire y luz.	Evento	UNIDAD	1,00	287.500
32	Mano de obra	Mano de obra Verificación e instalación eléctrica del extractor eólico, sobre estructura existente en techo aire y luz.	Evento	UNIDAD	1,00	138.500

Ing. José Luis Cáceres Farfán
Representante Legal



Director Nacional Interino
Dirección Nacional de Vigilancia
Lic. María Teresa Farfán
Directora General
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

		REVOQUES				
33	Revoques	Revoque en mampostería con hidrófugo en áreas removidas por humedad, previo tratamiento en todas las áreas afectadas, todos los pisos.	Evento	M2	1,00	31.416
34	Mano de obra	Mano de obra Revoque en mampostería con hidrófugo en áreas removidas por humedad, previo tratamiento en todas las áreas afectadas, todos los pisos.	Evento	M2	1,00	23.408
		DESAGUE CLOCAL				
35	Desague cloacal	Verificación y reparación de desagues en sanitarios (caños de 40, 50 y 100), en todas las áreas afectadas.	Evento	UNIDAD	1,00	787.500
36	Mano de obra	Mano de obra Verificación y reparación de desagues en sanitarios (caños de 40, 50 y 100), en todas las áreas afectadas.	Evento	UNIDAD	1,00	581.400
37	Desague cloacal	De bajadas sanitaria, registro (P.B.)	Evento	UNIDAD	1,00	728.000
38	Mano de obra	Mano de obra De bajadas sanitaria, registro (P.B.)	Evento	UNIDAD	1,00	500.000
39	Desague cloacal	Verificación y reparación de desagues en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	268.800
40	Mano de obra	Mano de obra Verificación y reparación de desagues en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	198.600
		PISO PORCELANTO BLOQUE A y B				
41	PISO PORCELANTO BLOQUE A Y B	Remoción y colocación de piso de porcelanato de alta resistencia, previa preparación de base en escalera, todos los tramos	Evento	M2	1,00	192.601
42	Mano de Obra	Mano de Obra Remoción y colocación de piso de porcelanato de alta resistencia, previa preparación de base en escalera, todos los tramos	Evento	M2	1,00	75.335
43	PISO PORCELANTO BLOQUE A Y B	Remoción y colocación de zócalos previa reparación de base.	Evento	ML	1,00	32.965
44	Mano de Obra	Mano de Obra Remoción y colocación de zócalos previa reparación de base.	Evento	ML	1,00	25.080
		PISO PARED BLOQUE A y B				
45	Piso Pared Bloque A y B	Remoción, colocación, revestimiento de piso cerámico pared de alta resistencia, previa preparación de base en mesada, sanitarios y kitchenette.	Evento	M2	1,00	104.200
46	Mano de Obra	Mano de Obra Remoción, colocación, revestimiento de piso cerámico pared de alta resistencia, previa preparación de base en mesada, sanitarios y kitchenette.	Evento	M2	1,00	42.800

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

		INSTALACION SANITARIA BLOQUE A Y B				
47	Instalación Sanitaria Bloque A y B	Remoción, colocación e instalación de cañería hidráulica de agua fría de PVC, Loza de baño (a elegir), pileta de granito a reconstituir, pileta de acero inoxidable 1 o 2 bachas y otras instalaciones (muebles).	Evento	UNIDAD	1,00	2.365.200
48	Mano de Obra	Mano de Obra Remoción, colocación e instalación de cañería hidráulica de agua fría de PVC, Loza de baño (a elegir), pileta de granito a reconstituir, pileta de acero inoxidable 1 o 2 bachas y otras instalaciones (muebles).	Evento	UNIDAD	1,00	758.400
		AGUA CORRIENTE - BLOQUE A y B				
49	Agua Corriente Bloque A y B	Verificación y reparación de entrada de agua corriente, cambio de conexiones en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	305.200
50	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación y reparación de entrada de agua corriente, cambio de conexiones en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	142.800
		PLOMERIA - BLOQUE A y B				
51	Plomería Bloque A y B	Verificación y reparación de desagues en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	258.400
52	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación y reparación de desagues en sanitarios y kitchenette	Evento	UNIDAD	1,00	120.000
53	Plomería Bloque A y B	Provisión y colocación de grifería pico alto frío en kitchenette, sanitarios y lavaderos	Evento	UNIDAD	1,00	507.600
54	Mano de Obra	Mano de Obra Provisión y colocación de grifería pico alto frío en kitchenette, sanitarios y lavaderos	Evento	UNIDAD	1,00	147.800
		DESAGUE PLUVIAL				
55	Desague Pluvial	Verificar y reparar boca de desague pluvial existente en terraza	Evento	UNIDAD	1,00	312.200
56	Mano de Obra	Mano de Obra Verificar y reparar boca de desague pluvial existente en terraza	Evento	UNIDAD	1,00	140.400
57	Desague Pluvial	Verificar y reparar ventana donde entra agua de lluvia	Evento	UNIDAD	1,00	113.400
58	Mano de Obra	Mano de Obra Verificar y reparar ventana donde entra agua de lluvia	Evento	UNIDAD	1,00	61.200
59	Desague Pluvial	Verificación y colocación de canaleta embutida de desague pluvial hasta unión de cañería de bajada (AZOTEA)	Evento	UNIDAD	1,00	178.600
60	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación y colocación de canaleta embutida de desague pluvial	Evento	UNIDAD	1,00	113.600

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

		hasta unión de cañería de bajada (AZOTEA)				
61	Desague Pluvial	Verificación de chapa para inicio de desarrollo de canaleta 0,60 ancho a todo lo largo x 10ml X2	Evento	UNIDAD	1,00	923.520
62	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación de chapa para inicio de desarrollo de canaleta 0,60 ancho a todo lo largo x 10ml X2	Evento	UNIDAD	1,00	481.600
63	Desague Pluvial	Verificación y reparación de canaleta de chapa de hierro galvanizada N°18 desarrollo= 0,60ml bajo techo de chapa existente previa colocación de aislante hidrófugo, +0,25+0,30+0,25x 10ml longitud protegido con malla metálica a lo largo de la canaleta. Con 2 bocas para unión a los caños de bajada de PVC 100mm existentes mediante un embudo de transición o "Boqueta". Este embudo o "boqueta" tendrá 0,10 m de altura y en su parte superior tendrá un diámetro mínimo de 3.0 veces mayor al del tubo de bajada donde se conecta. Se repite en ambos lados.	Evento	UNIDAD	1,00	2.237.980
64	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación y reparación de canaleta de chapa de hierro galvanizada N°18 desarrollo= 0,60ml bajo techo de chapa existente previa colocación de aislante hidrófugo, +0,25+0,30+0,25x 10ml longitud protegido con malla metálica a lo largo de la canaleta. Con 2 bocas para unión a los caños de bajada de PVC 100mm existentes mediante un embudo de transición o "Boqueta". Este embudo o "boqueta" tendrá 0,10 m de altura y en su parte superior tendrá un diámetro mínimo de 3.0 veces mayor al del tubo de bajada donde se conecta. Se repite en ambos lados.	Evento	UNIDAD	1,00	1.046.250
65	Desague Pluvial	Verificación de cañería de ventilación 100mm. desde la bajada 100mm de canaleta techo último piso como respiradero con terminación codo protegido con malla metálica. H=0,50. Diseño según detalle, cambiarlos	Evento	UNIDAD	1,00	884.800
66	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación de cañería de ventilación 100mm. desde la bajada 100mm de canaleta techo último piso como respiradero con	Evento	UNIDAD	1,00	502.400

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

		terminación codo protegido con malla metálica. H=0,50. Diseño según detalle, cambiarlos				
67	Desague Pluvial	Verificación y reparación de plato terraza - sumidero PVC 100mm con sifón, para drenaje pluvial en terraza 5to. piso mediante un embudo de transición o "Boqueta". Incluye accesorios., aislaciones y tratamiento. Que se conectarán a la cañería de desague pluvial existente. Se colocarán mallas metálicas, sobre una rejilla de hierro para protección de basuras.	Evento	UNIDAD	1,00	281.400
68	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación y reparación de plato terraza - sumidero PVC 100mm con sifón, para drenaje pluvial en terraza 5to. piso mediante un embudo de transición o "Boqueta". Incluye accesorios., aislaciones y tratamiento. Que se conectarán a la cañería de desague pluvial existente. Se colocarán mallas metálicas, sobre una rejilla de hierro para protección de basuras.	Evento	UNIDAD	1,00	112.800
69	Desague Pluvial	Verificación, reparación y pintura de piso de chapa metálica de terraza técnica	Evento	M2	1,00	41.344
70	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación, reparación y pintura de piso de chapa metálica de terraza técnica	Evento	M2	1,00	39.900
71	Reparación de escalera	Verificar, reparar, y pintura de la escalera metálica que lleva a la antena y tanque superior de agua	Evento	UNIDAD	1,00	217.600
72	Mano de Obra	Mano de Obra Verificar, reparar, y pintura de la escalera metálica que lleva a la antena y tanque superior de agua	Evento	UNIDAD	1,00	203.200
		 AISLACION 				
73	Aislación	Remoción de aislación con tela vinil y pintura en toda la azotea y paredes del tanque de agua superior.	Evento	UNIDAD	1,00	1.303.900
74	Mano de Obra	Mano de Obra Remoción de aislación con tela vinil y pintura en toda la azotea y paredes del tanque de agua superior.	Evento	UNIDAD	1,00	325.900
75	Aislación	Verificación, reparación, pintura de caseta de máquinas del ascensor en azotea	Evento	UNIDAD	1,00	427.680
76	Mano de Obra	Mano de Obra Verificación, reparación, pintura de caseta de máquinas del ascensor en azotea	Evento	UNIDAD	1,00	172.584

Ing. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

77	Mano de Obra	Limpieza periódica y final de obra	Evento	UNIDAD	1,00	750.000
TOTAL LOTE 1						33.948.676
		LOTE 2 - MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL EDIFICIO SUDAMERICA				
		FACHADA FRONTAL Y LATERAL				
		PINTURA				
1	Pintura	Limpieza de ladrillo laminado visto (exterior)	Evento	M2	1,00	22.190
2	Mano de Obra	Mano de Obra Limpieza de ladrillo laminado visto (exterior)	Evento	M2	1,00	18.970
3	Pintura	Aislamiento de ladrillo laminado (exterior)	Evento	M2	1,00	24.780
4	Mano de Obra	Mano de Obra Aislamiento de ladrillo laminado (exterior)	Evento	M2	1,00	20.440
5	Pintura	Paredón de fachada lateral y frontal, pintura (exterior), color a elegir	Evento	M2	1,00	27.160
6	Mano de Obra	Mano de Obra Paredón de fachada lateral y frontal, pintura (exterior), color a elegir	Evento	M2	1,00	20.440
7	Pintura	De estructura metálica vertical, parasol los dos paños. Ambas caras, color a elegir	Evento	M2	1,00	60.000
8	Mano de Obra	Mano de Obra De estructura metálica vertical, parasol los dos paños. Ambas caras, color a elegir	Evento	M2	1,00	23.220
9	Pintura	Mantenimiento de columnas de mármol	Evento	UNIDAD	1,00	382.200
10	Mano de Obra	Mano de Obra Mantenimiento de columnas de mármol	Evento	UNIDAD	1,00	288.900
11	Pintura	Limpieza y mantenimiento de cantero	Evento	UNIDAD	1,00	171.250
12	Mano de Obra	Mano de Obra Limpieza y mantenimiento de cantero	Evento	UNIDAD	1,00	81.250
13	Pintura	Reparación y mantenimiento de vereda.	Evento	M2	1,00	73.440
14	Mano de Obra	Mano de Obra Reparación y mantenimiento de vereda.	Evento	M2	1,00	49.920
15	Desague Cloacal	Limpieza, reparación y mantenimiento de desague fluvial y cloacal (sellados de registros)	Evento	UNIDAD	1,00	211.500
16	Mano de Obra	Mano de Obra Limpieza, reparación y mantenimiento de desague fluvial y cloacal (sellados de registros)	Evento	UNIDAD	1,00	115.200
17	Provisión y colocación de caño	Provisión y colocación de caños para desague de todos los aires acondicionados con sus accesorios en fachada frontal, lateral y aire de luz, material a elección.	Evento	ML	1,00	94.500
18	Mano de Obra	Mano de Obra Provisión y colocación de caños para desague de todos los aires acondicionados con sus accesorios en fachada frontal,	Evento	ML	1,00	31.980

Ing. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal



Ing. Jorge Hion
Director Nacional Interino
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

Lic. María Teresa Farin
Directora General
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

		lateral y aire de luz, material a elección.				
19	Mano de Obra	Mano de Obra Limpieza de obra	Evento	UNIDAD	1,00	500.000
TOTAL LOTE 2						2.217.340
TOTAL LOTE 1 Y LOTE 2						36.166.016

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 400.000.000 (Guaraníes cuatrocientos millones)** y el monto máximo es de **Gs. 800.000.000 (Guaraníes ochocientos millones)**.

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2025.

El presente llamado es de carácter **Plurianual**, por lo cual, la partida presupuestaria correspondiente al **Ejercicio Fiscal 2025** se encuentra sujeta a la aprobación del Presupuesto General de la Nación.

Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de Merardo Raúl Brítez con C.I.N°619.484, dependiente de la Dirección Administrativa.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

Ing. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal



Msc. Jorge Hion
Director Nacional Interino
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

Lic. María Teresa Fariña
Directora General
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Dirección Nacional de Vigilancia Sanitaria

**DIRECCION OPERATIVA DE CONTRATACIONES
DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION Y FINANZAS**

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 31 mes *Octubre* y año *2024*.


Ing. José Luis Cáceres Fariña
Representante Legal
INTEC INGENIERIA S.A.E





MSc. Q.F. Jorge Iliou
Director Nacional Interino
DINAVISA




Lic. Teresa Fariña
Directora General de la DGAF
DINAVISA