



# *Municipalidad de Santa Fe del Paraná*

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003  
Departamento de Alto Paraná - Paraguay

## Contrato N° 67 /2024

Entre la **Municipalidad de Santa Fe del Paraná**, domiciliada en la calle avenida 11 de Julio, Ciudad de Santa Fe del Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal la **Sra. Fátima Doerner Melnek**, con **Cédula de Identidad N° 2.081.222** y el secretario general el **Sr. Rubén Brizuela Cáceres** con **C.I. N° 4.819.565**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la **empresa., BRAMANTE S.A con RUC N° 80093023-1**, domiciliada en barrio Obrero, Distrito del Ciudad del Este, Dpto. de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. Cristóbal González Ruiz** con **C.I N° 7.593.834**, domiciliada en Km 9 Acaray, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "las partes" e, individualmente, "parte", acuerdan celebrar el presente "Contrato de **“CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO PARA EVENTOS CULTURALES”**". el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### **1- Objeto del contrato**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **LICITACIÓN POR MENOR CUANTIA NACIONAL PARA CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO PARA EVENTOS CULTURALES ID 448277.-**

### **2- Documentos integrantes del contrato**

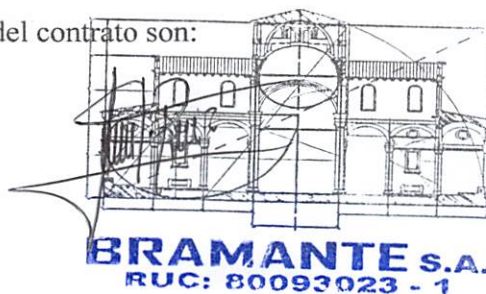
Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### **3- Documentos adicionales del contrato**

Los documentos adicionales del contrato son:





# Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

Cláusula excluida

## 4- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID No: **448277**

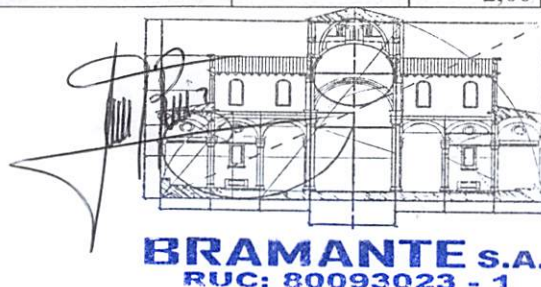
## 5- Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN - Menor cuantía nacional **CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO PARA EVENTOS CULTURALES** convocado por la Institución Municipal. La adjudicación fue realizada según **Resolución I.M. 430/2024 de fecha 12 de septiembre del 2024.-**

## 6- Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Items	Descripción	UNIDAD	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	m2	2,00	745.500	1.491.000
2	Retiro y reposición de soporte de tanque de agua	gl	1,00	944.300	944.300
3	Vallado perimetral de obra	ml	30,00	134.190	4.025.700
4	Limpieza y preparación del terreno	m2	200,60	17.892	3.589.135
5	Replanteo y marcación	m2	200,60	8.946	1.794.568
6	Excavación	m2	16,00	134.190	2.147.040
7	Zapatas de H° A°	m3	2,10	2.335.900	4.905.390
8	Columna de H° A°	m3	3,00	2.683.800	8.051.400
9	Encadenado inferior y superior de H° A°	m3	4,00	2.683.800	10.735.200
10	Dintel de H°A° sobre aberturas	m3	1,00	2.485.000	2.485.000
11	Mampostería de nivelación 30 cm ladrillo común	m2	17,00	144.130	2.450.210
12	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo huecon de 6 agujeros	m2	245,00	124.250	30.441.250
13	Aislación horizontal asfáltica en U	ml	52,15	74.550	3.887.783
14	Revoque exterior y interior	m2	585,00	47.712	27.911.520
15	Puerta placa de fenólico impermeable (0,70 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	un	2,00	1.789.200	3.578.400

  
**Rubén Brizuela**  
Secretario General

  
**BRAMANTE S.A.**  
RUC: 80093023 - 1

  
**Carlos Diener Melnek**  
Intendente Municipal



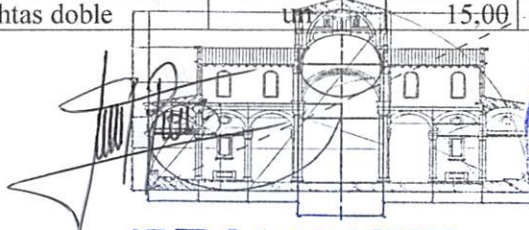


# Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 -2003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

16	Puerta placa de fenólico impermeable doble hoja de (1.40 x 2.10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	un	1,00	2.982.000	2.982.000
17	Puerta de vidrio templado de 8 mm	m2	6,30	894.600	5.635.980
18	Ventana de vidrio templado de 8 mm	m2	6,20	844.900	5.238.380
19	Espejo de 4 mm con marco de aluminio	m2	21,90	347.900	7.619.010
20	Bara metálica de 5 cm de diámetro con soporte fijada por la pared	ml	8,00	298.200	2.385.600
21	Letras corpóreas de chapa galvanizada con luminaria led de alta potencia (tamaño 40 cm)	un	15,00	154.070	2.311.050
22	Colocación y provisión de placas de acm con estructura metálica	m2	22,30	392.630	8.755.649
23	Relleno y compactación de tierra colorada	m3	48,00	129.220	6.202.560
24	Contrapiso de cascotes espesor 8 cm	m2	193,50	59.640	11.540.340
25	Carpeta de nivelación	m2	193,50	39.760	7.693.560
26	Cerámica rectificada de alto transito	m2	69,00	124.250	8.573.250
27	Zócalo embutido	ml	30,00	39.760	1.192.800
28	Provisión y colocación de piso parquet flotante	m2	125,00	427.420	53.427.500
29	Provisión y colocación de zócalo (parquet)	ml	22,60	54.670	1.235.542
30	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	m2	22,00	119.280	2.624.160
31	Paver liso (dormido) de 4 cm	m2	15,00	139.160	2.087.400
32	Cordón de 25x80x08 cm	ml	14,50	74.550	1.080.975
33	Cabreada metálica	ml	73,40	248.500	18.239.900
34	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de "isopor" inyectado, espesor 30 mm. Con correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre estructura metálica. Según detalle de plano	m2	206,00	248.500	51.191.000
35	Babetas de chapa galvanizada	ml	27,00	149.100	4.025.700
36	Canaleta metálica de chapa 24	ml	11,90	134.190	1.596.861
37	Bajadas con tubos de PVC de 100 mm	ml	12,00	49.700	596.400
38	Conexión a red según reglamento de ANDE	gl	1,00	2.485.000	2.485.000
39	Tablero principal	gl	1,00	2.286.200	2.286.200
40	Circuito eléctrico	un	1,00	1.292.200	1.292.200
41	Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm y 4 mm (a ser determinados por la fiscalización)	bc	25,00	193.830	4.845.750
42	Fluorescentes led de 40 whtas doble	un	15,00	228.620	3.429.300



**BRAMANTE S.A.**  
RUC: 80093023 - 1







# Municipalidad de Santa Fe del Paraná

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

43	Ventilador de techo de 56	un	6,00	695.800	4.174.800
44	Circuito para AA	un	2,00	785.260	1.570.520
45	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	gl	1,00	2.087.400	2.087.400
46	Cámara séptica tipo 1,20x1,20x1,00 libre	gl	1,00	2.485.000	2.485.000
47	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 2,00 x 3,00	gl	1,00	5.556.460	5.556.460
48	Mesada de granito con bacha inoxidable rectangular doble ( Sifón, sopapa metálica y canilla pressmatic)	un	1,00	3.280.200	3.280.200
49	Azulejo	m2	40,00	109.340	4.373.600
50	Pared látex exterior y interior con sellador, enduido y pintura a dos manos	m2	526,00	49.700	26.142.200
51	Pintura de aberturas	ml	16,00	37.772	604.352
52	Pintura canaletas y bajadas, antióxido	ml	24,00	34.790	834.960
53	Limpieza final retiro de escombros de obra	gl	1,00	5.467.000	5.467.000
<b>TOTAL</b>				<b>385.588.370</b>	

**EL MONTO TOTAL DEL PRESENTE CONTRATO ASCIENDE A LA SUMA DE GUARANÍES de 385.588.370 (Trecientos ochenta y cinco millones quinientos ochenta y ocho mil trescientos setenta).**  
IVA Incluido. -

## 7- Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: **El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la suscripción del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.**

## 8- Plazo, lugar y condiciones de la obra

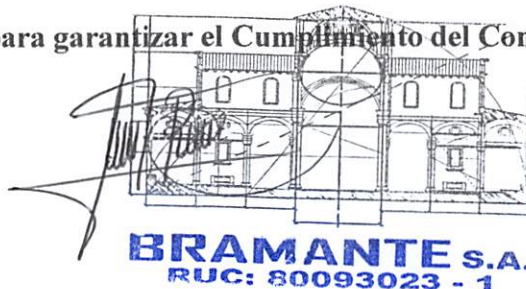
El plazo de ejecución es de 90 (**noventa**) días calendario, se computa desde la recepción por parte del contratista de la orden de inicio para comenzar la obra: **Licitación MCN - Menor cuantía nacional CONSTRUCCIÓN DE SALÓN MULTIUSO PARA EVENTOS CULTURALES**, La **recepción definitiva** de las obras tendrá lugar en el plazo de: **30 (treinta)** días, corridos contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria. La obra se realizara en EL CENTRO URBANO, Avenida 11 de Julio del Distrito de Santa Fe del Paraná..

## 9- Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de: **Antonio Ramon Quintana Cristaldo**  
- Encargado de UOC

## 10- Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

  
**Ruben**  
Secretario General

  
**BRAMANTE S.A.**  
RUC: 80093023 - 1

  
**Patricia Doegner Melnek**  
Intendente Municipal



# *Municipalidad de Santa Fe del Paraná*

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

## **11- Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

## **12- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

## **13- Solución de Controversias**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

## **14- Anulación de la adjudicación**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

## **15- IDIOMA DEL CONTRATO**







## *Municipalidad de Santa Fe del Paraná*

Creado por Ley N° 2.180/2003, Promulgada el 11 - 07 - 2.003

Departamento de Alto Paraná - Paraguay

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

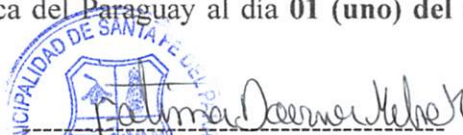
El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.


En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

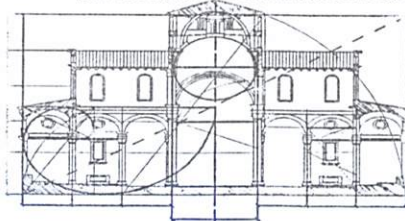
### 16- Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de **Santa Fe del Paraná** República del Paraguay al día **01 (uno) del mes octubre del año 2024.-**

  
-----  
**Sr. Rubén Brizuela Caceres**  
Secretario General

  
-----  
**Sra. Fátima Doerner Melnek**  
Intendente Municipal

  
-----  
**BRAMANTE S.A**  
RUC N° 80093023-1  
Sr. Cristóbal González Ruiz



**BRAMANTE S.A.**  
RUC: 80093023 - 1