

Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Contrato N° 011/2024

1. Contrato de Servicio de Mantenimiento y Reparación del Tablero Eléctrico del ISA

Entre la FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE DE LA UNA, domiciliada en el Campus Universitario – San Lorenzo, República del Paraguay, representada para este acto por el Prof. Arq. José Gregorio Insfrán Guerrero, con Cédula de Identidad N° 451.773, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, la firma **TES Ingeniería de Diego Joaquín Rodríguez Barrios, con RUC 2.292.560-0**, domiciliada en 14 de abril casi Paraíso N° 3255, Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el señor Diego Joaquín Rodríguez Barrios, con Cédula de Identidad N° 2.292.560, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DEL TABLERO ELÉCTRICO DEL ISA ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

2. Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

La Licitación de Menor Cuantía Nacional con ID N° 443.579 SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACION DEL TABLERO ELÉCTRICO DEL ISA

3. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

4. Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:



Prof. Arq. José G. Insfrán G.
Decano



Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

5. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 443.579

6. Procedimiento de contratación

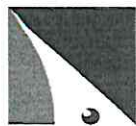
El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional con ID N° 443.579 Servicio de Mantenimiento y Reparación del Tablero Eléctrico del ISA, convocado por la Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte - UNA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°1035/2024.

7. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios

Item	Unid.	Cant.	Descripción	Precio Referencial	TES INGENIERÍA DE DIEGO JOAQUIN RODRÍGUEZ BARRIOS	
					P. Unitario	P. Total
1			Tablero de Distribución y Acometida			
1.1	m	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable de 95 mm2 para fases		139.888	839.328
1.2	m	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable de 70 mm2 para Neutro		113.469	340.407
1.3	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termo magnética de 200 Amp		1.154.231	1.154.231
1.4	ud	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Equipo de descarga de sobretensiones transitorias de 140 KA ATSUB-140 para fase		1.487.307	4.461.921
1.5	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas -Equipo de descarga de sobretensiones transitorias de 140 KA ATSUB-140 para neutro		1.487.307	1.487.307
1.6	ud	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Jabalina de tierras de cobre de 3 mts y 0,75" de diámetro		167.121	1.336.968



Prof. Arq. José G. Insfrán G.
Decano



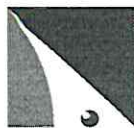
Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

1.7	m	60	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable de cobre desnudo de 50 mm ²	63.663	3.819.780
1.8	ud	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Arquetas de polipropileno 250x250x250 mm	643.941	5.151.528
1.9	ud	10	Servicios de soldadura en el sitio - Elementos de soldadura exotérmica	159.230	1.592.300
1.10	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Punteo de comprobación para arqueta de tierras	536.538	536.538
1.11	ud	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Tarro CONDUCTIVER GEL PLUS	232.384	1.859.072
1.12	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - CONDUCTIVER GEL PLUS - Interconexión con sistema de tierras existente	2.982.692	2.982.692
1.13	m	35	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Bandeja metálica de 200x80 con tapa incluso pp de anclajes y fijaciones	170.005	5.950.175
1.14	UMG	1	Mano de Obra	17.489.743	17.489.743
			Total		49.001.990
2			Interconexión Tablero de Distribución - Tablero General		
2.1	ml	130	Servicio de Excavación de Zanja de Drenaje - Apertura de zanja de 0,4 ancho x 0,8 de profundidad por medios manuales	104.884	13.634.920
2.2	ud	10	Construcción de arqueta - Excavación de arquetas de 0.8x0.8x1.0 mts	198.369	1.983.690
2.3	ud	10	Colocación de hormigón armado - Encofrado, armado con varilla de 8 mm en cuadrícula de 150x150 mm y fundido de hormigón con 100 mm de espesor de pared en arquetas y en piso	1.575.000	15.750.000
2.4	ud	10	Servicio de aislación de pared - Impermeabilización con pintura bituminosa de arquetas	232.731	2.327.310
2.5	ud	10	Servicio de Herrería - Tapas de fundición de hierro con sus marcos de 0.6x0.6 para arquetas	1.293.230	12.932.300
2.6	ml	130	Servicio de tubos de desagüe y bajantes - Tubo rígido de PVC o Polipropileno de 8" de diámetro para conducción de fuerza	99.369	12.917.970
2.7	ml	130	Servicio de tubos de desagüe y bajantes - Tubo rígido de PVC o Polipropileno de 4" de diámetro para señales débiles	155.999	20.279.870
2.8	ml	130	Relleno de hormigón - Relleno drenante con mezcla 80/30 triturada 5ª/Arena lavada de 0.4x0.2 en fondo zanja	76.534	9.949.420
2.9	ml	130	Relleno y compactación de terreno - Relleno con arena lavada de 0.4x0.4 en asiento y cubrición de tubos de conducción	68.007	8.840.910
2.10	ml	130	Servicios de marcado - Cinta amarilla con leyenda "Peligro Líneas eléctricas"	4.303	559.390



Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

2.11	ml	130	Relleno y compactación de terreno - Relleno con rechazo de mandíbulas compactado con plancha y riego 0.4x0.2	63.404	8.242.520
2.12	ml	400	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable NYY de 95 mm ² de sección en R-S-T	139.888	55.955.200
2.13	ml	140	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas- Cable NYY de 70 mm ² de sección en Neutro	113.469	15.885.660
2.14	ml	140	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable de Cobre desnudo de 50 mm ² de sección	63.513	8.891.820
2.15	UMG	1	Mano de Obra	23.336.871	23.336.871
			Total		211.487.851
3			Caseta para Tablero General		
3.1	m ²	20	Construcción de Pared - Formación de tabique de cerramiento con ladrillo común con acabado acorde con el entorno existente	172.008	3.440.160
3.2	ud	1	Colocación de marcos para puertas y ventanas - Suministro e Instalación de marco para puerta metálica de 0,90x2,10	545.059	545.059
3.3	ud	1	Colocación de marcos para puertas y ventanas - Suministro e Instalación de marco para ventana metálica de lamas de 0,80x1,10	537.345	537.345
3.4	m ²	8	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Formación de tejadillo con losa RAP incluso impermeabilización bajo rampa	386.033	3.088.264
3.5	ud	1	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas - Suministro e instalación puerta metálica con todos sus herrajes de 0,90x2,10	1.164.409	1.164.409
3.6	ud	1	Servicio de fabricación de puerta y ventanas metálicas - Suministro e instalación ventana metálica de lamas y vidrio o pacificado de 0.8x1.10	1.013.861	1.013.861
3.7	m ²	15	Colocación de pisos - contrapisos - Formación de carpeta de 0,1 m de espesor	91.684	1.375.260
3.8	m ²	15	Colocación de pisos - contrapisos - Formación de piso de concreto con malla de reparto de 8mm de espesor en cuadrícula de 15x15 con un espesor total del piso de 10 cm	274.407	4.116.105
3.9	ud	2	Servicio de Herrería - Rejillas de ventilación para entrada y salida con malla anti insectos de 0.4x0.8mt	441.438	882.876
3.10	m ²	15	Servicio de pintura - Pintura en base a Resina Polimérica en tonos ocre para piso de caseta de 1,5 mm de espesor	221.423	3.321.345
3.11	ud	1	Construcción de arqueta - Arqueta de acometida de alimentadores del tablero general de 0,60x0,60	268.234	268.234
3.12	UMG	1	Mano de Obra	12.263.610	12.263.610

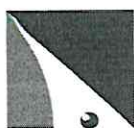


Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

			Total		32.016.528
4			Tablero General		
4.1	ud	1	Servicio de Herrería - Gabinete metálico de 1.60x0.80x0.40	2.788.846	2.788.846
4.2	ud	4	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Embarrado de acometida con pletina de Cobre de 20x5 mm	440.923	1.763.692
4.3	ud	4	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Embarrado de distribución con pletina de cobre de 20x5 mm	1.100.923	4.403.692
4.4	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termomagnética Trifásica de 160 A	1.295.000	1.295.000
4.5	ud	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termomagnética Trifásica de 100 A	763.076	4.578.456
4.6	ud	2	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termomagnética Trifásica de 60 A	235.077	470.154
4.7	ud	4	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termomagnética Bifásica de 50 A	197.846	791.384
4.8	ud	4	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Llave termomagnética monofásica de 50 Amp	79.456	317.824
4.9	ud	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Equipo de descarga de sobretensiones transitorias ATCOMPACT-AT8130 para fase	1.292.307	3.876.921
4.10	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Equipo de descarga de sobretensiones transitorias ATCOMPACT-AT8130 para neutro	1.292.307	1.292.307
4.11	ud	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Jabalina de tierras de cobre de 3 mts y 0,75" de diámetro	204.831	1.638.648
4.12	m	60	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Cable de cobre desnudo de 50 mm ²	63.663	3.819.780
4.13	ud	8	Construcción de arqueta - Arquetas de polipropileno 250x250x250 mm	709.940	5.679.520
4.14	ud	10	Servicios de soldadura en el sitio - Elementos de soldadura exotérmica	125.769	1.257.690
4.15	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Puente de comprobación para arqueta de tierras	780.000	780.000
4.16	ud	8	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Tarro CONDUCTIVER GEL PLUS	288.461	2.307.688
4.17	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Interconexión con sistema de tierras existente	1.203.692	1.203.692



Prof. Arq. José G. Insrán G.
Decano



Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

4.18	m	10	Servicio de Herrería - Bandeja metálica de 200x80 con tapa incluso pp de anclajes y fijaciones	180.504	1.805.040
4.19	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Protección de metacrilato en barras	393.369	393.369
4.20	ud	4	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Barras de distribución de 20x5x400	1.070.923	4.283.692
4.21	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Barra de tierras de 20x5x400	245.923	245.923
4.22	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Equipo de monitoreo de red eléctrica con conexión a red ethernet	6.432.692	6.432.692
4.23	ud	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Indicadores LED presencia de fase	60.397	181.191
4.24	ud	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Voltímetro Analógico	187.014	561.042
4.25	ud	3	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Amperímetro Analógico	229.846	689.538
4.26	UMG	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Desconexión y reconexión de servicios eliminando los conductores que estén fuera de condiciones de uso	4.393.845	4.393.845
4.27	ud	4	Colocación de extractor eólico - Equipos de ventilación forzada impulsión-extracción	446.692	1.786.768
4.28	ud	4	Servicio de Herrería - Rejillas con malla anti polvo para ventilación	85.615	342.460
4.29	UMG	1	Mano de Obra	15.273.076	15.273.076
			Total		74.653.930
5			Banco variable automático de Capacitores		
5.1	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Servicio de Herrería - Gabinete metálico 1.60x0.60x0.40	2.574.236	2.574.236
5.2	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Controlador de banco capacitores de 6 etapas	2.015.072	2.015.072
5.3	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Condensador de 10 KVAR	520.922	520.922
5.4	ud	5	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Condensador de 5 KVAR	344.845	1.724.225
5.5	ud	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Contactores de 60 Amp	598.560	3.591.360



Prof. Arc. José G. Infrán G.
Decano



Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

5.6	ud	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Protector de picos para bobina	302.884	1.817.304
5.7	ud	1	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Conexionado con Tablero General	1.536.922	1.536.922
5.8	ud	6	Mantenimiento y reparación de instalaciones eléctricas - Termo magnéticas de 60 Amp	250.867	1.505.202
5.9	UMG	1	Mano de Obra	7.753.461	7.753.461
			Total		23.038.704
6			Varios		
6.1	ud	1	Preparación de obra - Obrador	5.400.000	5.400.000
6.2	UMG	1	Preparación de obra - Señalización y seguridad de Obra	2.229.999	2.229.999
6.3	UMG	1	Servicio de limpieza de terrenos - Limpieza y retirada de escombros y basuras	5.690.000	5.690.000
6.4	UMG	1	Colocación de pasto - Reposición de pasto y vegetación	3.210.000	3.210.000
6.5	UMG	1	Mano de Obra	7.280.769	7.280.769
			Total		23.810.768
			TOTALES		414.009.771

Total: el monto total del contrato es de Gs 414.009.771 (guaraníes cuatrocientos catorce millones nueve mil setecientos setenta y uno).

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

8. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva del servicio.

9. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.



Prof. Arq. José G. Insfrán G.
Decano



Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

10. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Arq. Yguer Cabrera - Departamento de Obras Menores

11. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

12. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

13. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

14. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.




Prof. Arq. José G. Insfrán G.
Decano



Universidad Nacional de Asunción
FACULTAD DE ARQUITECTURA, DISEÑO Y ARTE
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

16. IDIOMA DEL CONTRATO


El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

17. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo República del Paraguay al día 17 mes Septiembre y año 2024.


Diego Joaquín Rodríguez Barrios
TES Ingeniería
Ruc: 2.292.560-0




Prof. Arq. José G. Insfrán G.
DECANO - FADA/UNA

