



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre

Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

CONTRATO N° 09 CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80X6.80 CON TECHO DE TEJAS Y GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO.

Entre La Municipalidad de La Pastora, domiciliada sobre la Avda. Manuel Riera y 8 de Noviembre de la Ciudad de La Pastora, República del Paraguay, representada para este acto por el señor Eduardo Giménez Miltos, con Cedula de Identidad N O 3.717.648, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Sr. MARIO FLEITAS con C.I. N°. 3.938.422 domiciliado en la ciudad de Cnel Oviedo, denominada en adelante LA CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80X6.80 CON TECHO DE TEJAS Y GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80X6.80 CON TECHO DE TEJAS Y GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluída (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5



Eduardo Giménez Miltos
Eduardo Giménez Miltos
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 451.500.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Menor Cuantía Nacional N° 02/2024, convocado por la Municipalidad de La Pastora. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 5030.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Licitación: 451500 - CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80X6.80 CON TECHO DE TEJAS Y GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO								
Grupo 1 - CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5.80X6.80 CON TECHO DE TEJAS Y GALERÍA EN EL COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-003	Letrero de obra 1,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.305.000	1.305.000	procedencia: NACIONAL
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	-	7.778	495.459	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	-	7.560	481.572	procedencia: NACIONAL
4	72131601-003	Excavación y carga de cimient con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	14,00	-	542.960	7.601.440	procedencia: NACIONAL
5	72131601-004	Vigas y dado de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,82	-	2.925.000	2.398.500	procedencia: NACIONAL
6	72131601-004	Encadenados de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,17	-	2.865.000	6.217.050	procedencia: NACIONAL
7	72131601-004	Viga de galeria 15 x 25	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,26	-	2.921.220	759.517	procedencia: NACIONAL
8	72131601-9972	Loseta sobre abertura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	332.500	332.500	procedencia: NACIONAL

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5



Eduardo Giménez Miltos
Eduardo Giménez Miltos
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre

Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

9	72131601-005	De 0,45 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,60	-	238.500	858.600	procedencia: NACIONAL
10	72131601-005	De 0,60 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,60	-	262.080	157.248	procedencia: NACIONAL
11	72131601-005	De 0,30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,50	-	181.440	1.360.800	procedencia: NACIONAL
12	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	23,30	-	134.939	3.144.079	procedencia: NACIONAL
13	72131601-006	De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,40	-	96.062	614.797	procedencia: NACIONAL
14	72131601-005	De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,40	-	92.736	315.302	procedencia: NACIONAL
15	72131601-005	De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,50	-	188.460	6.501.870	procedencia: NACIONAL
16	72131601-005	De 0,30 visto a una cara de ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,50	-	190.512	2.571.912	procedencia: NACIONAL
17	72131601-005	De 0,30 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,30	-	170.000	5.831.000	procedencia: NACIONAL
18	72131601-005	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,30	-	89.100	3.056.130	procedencia: NACIONAL
19	72131601-010	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	-	29.304	351.648	procedencia: NACIONAL
20	72131601-015	De mampostería 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,60	-	378.000	2.494.800	procedencia: NACIONAL
21	72131601-007	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de Hº Aº	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	-	325.000	29.412.500	procedencia: NACIONAL

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5



Eduardo Giménez Miltos
Eduardo Giménez Miltos
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

22	72131601-008	Revoque De paredes interior,ext. a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	64,30	-	35.482	2.281.493	procedencia: NACIONAL
23	72131601-008	Revoque de pilares y vigas a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,30	-	45.900	472.770	procedencia: NACIONAL
24	72131601-008	Revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	5,00	-	45.900	229.500	procedencia: NACIONAL
25	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	-	37.447	2.171.926	procedencia: NACIONAL
26	72131601-007	Carpeta de nivelacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	-	38.304	2.221.632	procedencia: NACIONAL
27	72131601-009	Piso ceramico antideslizante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	-	144.000	8.352.000	procedencia: NACIONAL
28	72131601-009	De baldosones 0,40 x 0,40 incluye	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,90	-	183.456	2.183.126	procedencia: NACIONAL
29	72101607-005	Ceramico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	58,00	-	27.216	1.578.528	procedencia: NACIONAL
30	72131601-010	Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,50	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	-	1.050.000	9.450.000	procedencia: NACIONAL
31	72131601-010	Puerta metálica de 1,20 x 2,50	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	2.950.000	2.950.000	procedencia: NACIONAL
32	72131601-012	De paredes al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,30	-	30.240	1.914.192	procedencia: NACIONAL
33	72131601-012	De ladrillo vistos con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	-	24.192	2.189.376	procedencia: NACIONAL
34	72131601-012	De vigas cumbresas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,30	-	30.240	311.472	procedencia: NACIONAL
35	72131601-012	De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,04	-	29.232	410.417	procedencia: NACIONAL
36	72131601-012	De canaletas y bajadas molduradas desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	-	29.736	683.928	procedencia: NACIONAL

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5

Eduardo Giménez Milto
Eduardo Giménez Milto
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

37	72131601-012	De techo al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	-	30.240	2.736.720	procedencia: NACIONAL
38	72102602-004	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	-	156.240	1.406.160	procedencia: NACIONAL
39	72102304-005	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	-	88.704	2.040.192	procedencia: NACIONAL
40	72131601-001	Instalación de tablero TS10 de 15 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	43.445	521.340	procedencia: NACIONAL
41	72131601-001	Instalacion de tablero de comandos TC	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	45.360	544.320	procedencia: NACIONAL
42	72131601-001	Instalacion de tablero de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	198.576	794.304	procedencia: NACIONAL
43	72131601-001	Alimentacion de circuito de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	-	46.166	461.660	procedencia: NACIONAL
44	72131601-001	Alimentacion de circuito de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	-	46.138	322.966	procedencia: NACIONAL
45	72131601-001	Aimentacion de circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	54.382	217.528	procedencia: NACIONAL
46	72131601-001	Alimentacion de los circuitos de TC	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	43.445	521.340	procedencia: NACIONAL
47	39111501-001	Artefactos fluorescentes de 3 x 40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	161.280	645.120	procedencia: NACIONAL
48	39111501-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	35.280	70.560	procedencia: NACIONAL
49	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de neutros	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	110.880	110.880	procedencia: NACIONAL
50	72131601-001	Tablero TC 6 AG	unidad de medida: Litros presentación: UNIDAD	1,00	-	450.024	450.024	procedencia: NACIONAL
51	72131601-001	Tablero TCV para cuatro llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	53.323	53.323	procedencia: NACIONAL

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5



Eduardo Giménez Miltos
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre
Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

52	40101609-001	Ventiladores de techo de 56" motor pesado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	695.520	1.391.040	procedencia: CHINA
53	44111906-001	Pizarrón, incluye pintura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	945.000	945.000	procedencia: NACIONAL
54	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	60,00	-	8.550	513.000	procedencia: NACIONAL
Total por Grupo:							127.407.561	
Total General Calculado:							127.407.561	

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Ubaldino Gauto Uran.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Contribución sobre contratos suscriptos

La contratante debera retener el equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento), del importe de cada factura o certificado de obra, deducidos los impuestos correspondientes, que presenten a cobro los proveedores, consultores y contratistas, con motivo de la ejecución de los contratos materia de la presente ley, a fin de que estos montos sean destinados a la implementación, operación, desarrollo, y sostenimiento del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Registro de Proveedores del Estado, el Registro de Compradores Públicos y cualquier otro sistema de información

Mario Fleitas
MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5



Eduardo Giménez Milto
Eduardo Giménez Milto
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre

Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

o base de datos que esté directamente relacionado con el Sistema Nacional de Contrataciones Públicas, de conformidad con las previsiones establecidas en los reglamentos pertinentes.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

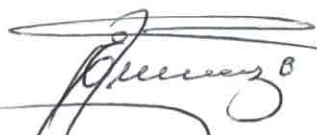
IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.


MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5




Eduardo Giménez Miltos
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE LA PASTORA

Avda. Dr. Manuel Riera y 8 de Noviembre

Teléfono: (021) 3285868 RUC: 80018719-9

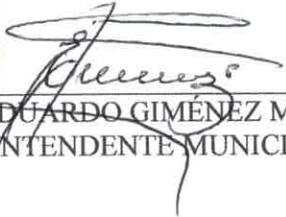
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

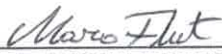
EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de La Pastora República del Paraguay al día 12 mes agosto del año 2024.

Firmado por: Municipalidad de La Pastora.




EDUARDO GIMÉNEZ MILTOS
INTENDENTE MUNICIPAL

Firmado por: MF CONSSTRUCCIONES


MF CONSSTRUCCIONES
MARIO FLEITAS
RUC: 3938422-5
REPRESENTANTE LEGAL

MF Construcciones
De Mario Fleitas
R.U.C. 3.938.422-5