



**CONTRATO N.º 03/2024**

**LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL N.º 05/2024**

**“READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESCUELA GRADUADA N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ” ID N.º 450.487.**

Entre la Municipalidad de Saltos del Guairá, domiciliada en la Avda. Paraguay e/Yacaré Valija y 11 de setiembre, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, **SR. HECTOR FABIÁN MORÁN SPEJEYS**, con C.I.Nº **3.463.806**, y la Secretario General, **LIC. JOSE DOMINGO RODI BAREIRO** con C.I.Nº **1.522.707** denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la Empresa **CONSTRUCTORA VICTORIA con RUC N° 4430736-5**, con Dirección KM5 SALTOS DEL GUAIRA, representado para éste acto por el **Propietario SR MARTIN PELA REYES con C.I.Nº 4.430.736**, denominado en adelante el **CONTRATISTA**, identificados en conjunto como “LAS PARTES” e, individualmente, “PARTE”, acuerdan en celebrar el presente “**READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ**” el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

**1. OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asuman LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria.

**“READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ”**

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° **450.3487**-----

*Martin Peña Reyes*  
CONSTRUCTORA VICTORIA  
de: Martin Peña Reyes  
Ruc: 4430736-5





**MUNICIPALIDAD DE  
SALTOS DEL GUAIRÁ**



**SALTOS  
DEL  
GUAIRÁ**



#### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 05/2024 “READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N.º 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ” convocado por la Municipalidad de Salto del Guaira. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N.º 932/2024.

#### 5 PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Licitación: 450487 - READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N.º 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ						
Grupo 1 - READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N.º 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ			Contrato Abierto: No,	Abastecimiento Simultaneo: No		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	
1	72101601-9999	Desmante de techo y piso existente sin recuperación	110,00	28.700	3.157.000	
2	72101601-9999	Demolición de revoque del sanitario existente	135,00	7.500	1.012.500	
3	72101601-9999	Remoción de revestimientos de pisos y azulejos existentes	155,00	17.500	2.712.500	
4	72101601-999	Provisión de techo chapa sandwich acanalado con isopor incluye perfiles metalicos	110,00	362.642	39.890.620	
5	72101603-002	Canaleta chapa galvanizada N° 26, desarrollo 30 cm	33,00	125.000	4.125.000	
6	72101603-002	Bajada de caño PVC	24,00	40.000	960.000	
7	72101601-002	Colocación de cielo raso de yeso en placas 60x60	100,00	156.600	15.660.000	
8	72102702-002	Provisión y colocación Piso porcelanto	100,00	207.600	20.760.000	
9	72102503-001	Provisión y colocación de zocalo	68,00	41.000	2.788.000	
10	72102503-001	Provisión y Colocacion de azulejo	155,00	119.848	18.576.440	
11	72101607-006	Revoque con hidrofugante	135,00	33.400	4.509.000	
12	72102402-001	Provision de pintura al latex	235,00	32.300	7.590.500	
13	72102402-001	Provision de enduido	235,00	17.700	4.159.500	
14	72101510-9998	Desmante de artefacto sanitario	2,00	1.793.446	3.586.892	
15	72102304-9998	Provision y colocacion de inodoro cisterna baja	18,00	1.356.000	24.408.000	
16	72101510-9997	Provision y colocacion de lavatorio	8,00	322.000	2.576.000	
17	72101510-9998	Provision y colocacion de griferia cromada	8,00	464.000	3.712.000	
18	72102503-001	Provision y Colocacion de marmol	14,00	1.757.667	24.607.338	
19	72101510-9998	Provision y colocacion de mingitorio	8,00	467.100	3.736.800	
20	72101510-002	Provision y colocacion de equipamientos sanitarios (incluye papelerero, jabonera, basureros)	2,00	1.620.600	3.241.200	
21	72102201-9998	Instalacion Electrica	1,00	2.707.484	2.707.484	
22	72102201-9998	Provision y colocacion de lampara led 12w incluye instalacion	30,00	143.047	4.291.410	
23	72153002-001	Provision y colocación de ventanas de vidrio con carpinteria de aluminio	5,30	606.106	3.212.362	
24	72131601-013	Limpieza de obra	1,00	1.784.869	1.784.869	
25	82101502-004	Cartel de Obras	1,00	2.030.238	2.030.238	
<b>Total por Grupo:</b>					<b>205.795.653</b>	

**TOTAL GUARANIES 205.795.653 (GUARANIES, DOSCIENTOS CINCO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES).**

#### 6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

#### 7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

**PLAZO:** 60 DIAS CORRIDOS DESDE LA ORDEN DE INICIO.

**LUGAR:** ESCUELA GRADUADA N°. 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ.

**OBRA:** READECUACION DE SANITARIOS EN LA ESC. GRADUADA N° 411 RICARDO MENDEZ GONCALVEZ.

#### 8. ADMINISTRACION DEL CONTRATO

La administración de este contrato estará a cargo de: **SRA. CAROLINA ESTIGARRIBIA**

*Martin Peña Reyes*  
CONSTRUCTORA VICTORIA  
de: Martin Peña Reyes  
Ruc: 4430736-5



#### **9. FORMAS Y TERMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentara a mas tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

#### **10. MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme a lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N.º 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N.º 7021/2022 “DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS”, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N.º 7021/2022.

#### **11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N.º 7021/2022, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

#### **12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

#### **13. ANULACION DE LA ADJUDICACION**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Publicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedara automáticamente sin efecto del pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

#### **14. IDIOMA DEL CONTRATO**

El contrato, así como toda la correspondencia y documentaciones relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactadas en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la Republica del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

*Martin Peña Reyes*  
**CONSTRUCTORA VICTORIA**  
de: Martin Peña Reyes  
Ruc: 4430736-5



El mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**15. SUSCRIPCION.**


EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Salto del Guairá, República del Paraguay, a los 29 días del mes de julio del año 2024. --



Firmado por:

  
**Héctor Fabian Moran S.**  
Intendente Municipal



  
**Lc. José Domingo Rodi B.**  
Secretario General

  
**CONSTRUCTORA VICTORIA**  
de: Martín Peña Reyes  
Ruc: 4430736-5

Contratista