



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

## **CONTRATO N° 07 CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN SINFORIANO BOGARIN.**

Entre la Municipalidad de San Joaquín, domiciliada en la Ciudad de San Joaquín, Caaguazú, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente el Sr. Luis Javier Palacio Barrios, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, el Sr. FLAVIO HERNAN BENITEZ ROJAS con C.I. N°. 1.997.868 domiciliado en la ciudad de Avda. Rodríguez de Francia -Cecilio Baez, denominada en adelante LA CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN SINFORIANO BOGARIN", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### **Objeto del contrato**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCIÓN DE UN AULA DE 5,80 X 6,80 EN EL COLEGIO NACIONAL JUAN SINFORIANO BOGARIN.

### **Documentos integrantes del contrato**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

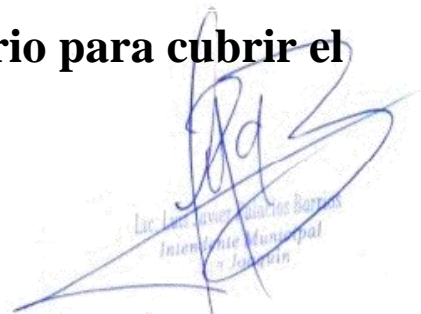
Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### **Documentos adicionales del contrato**

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluída (no será mostrada en el pliego final)

### **Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato**





# MUNICIPALIDAD DE SAN JOAQUÍN



RUC. 80010049-2

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 451.536.

## Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Menor Cuantía Nacional N° 04/2024, convocado por la Municipalidad de San Joaquín. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 178.

## Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Licitación: 451536 - Construcción De Un Aula De 5,80 X 6,80 En El Colegio Nacional Juan Sinforiano Bogarin						
Grupo 1 - Construcción De Un Aula De 5,80 X 6,80 En El Colegio Nacional Juan Sinforiano Bogarin						
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	8210150 2-004	Letrero de obra 1,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.583.333	1.583.333
2	7213160 1-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	6.000	382.200
3	7213160 1-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	7.986	508.708
4	7210300 4-001	Excavación y carga de cimiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	14,00	557.333	7.802.662
5	7213160 1-004	Vigas y dado de H° A	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,82	3.500.000	2.870.000
6	7213160 1-004	Encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	2,17	3.188.600	6.919.262
7	7213160 1-004	Viga de galería 15 x 25	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	0,26	3.570.947	928.446

**CONSTRUCTORA F H**  
RUC: 1997868-5

Lic. Javier Muñoz Bogarin  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

8	7213160 1-004	Loseta sobre abertura	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	955.867	955.867
9	7213160 1-005	Muros de nivelación De 0,45 cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,60	274.633	988.679
10	7213160 1-005	Muros de nivelación De 0,60 cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	0,60	360.233	216.140
11	7213160 1-005	Muros de nivelación De 0,30 cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	7,50	201.873	1.514.048
12	7210290 5-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23,30	65.983	1.537.404
13	7213160 1-005	Muros de elevación De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,40	132.323	449.898
14	7213160 1-005	Muros de elevación De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,00	227.910	7.748.940
15	7213160 1-005	Muro de elevación De 0,30 visto a unacaradeladrillosco munes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,50	232.547	3.139.385
16	7213160 1-005	Muros de elevación De 0,30 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,30	230.942	7.921.311
17	7213160 1-005	Muro de elevación De 0,15 visto a unacaradeladrillosco munes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,30	159.073	5.456.204
18	7213160 1-010	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hi ladas 3 (2 hiladas)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	32.457	389.484

**CONSTRUCTORA "F H"**  
RUC: 1997868-5

Lic. José Manuel Rojas Burgos  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

19	7213160 1-008	Pizarrón, incluye pintura	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.580.0 33	1.580.033
20	7213160 1-006	Aislacion Asfáltica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,40	102.898	658.547
21	7213160 1-015	Pilar De mamposteria 0,40 x 0,40 de ladrillos comune	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,60	550.000	3.630.000
22	7213160 1-007	De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de Hº Aº	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	349.533	31.632.73 7
23	7213160 1-008	Revoque De paredes interior, ext. A una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	64,30	41.017	2.637.393
24	7213160 1-008	Revoque de pilares y vigas a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,30	57.780	595.134
25	7213160 1-008	Revoque de mochetas 1:3 cemento y arena	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	5,00	55.997	279.985
26	7215250 9-001	Carpeta de nivelacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	39.412	2.285.896
27	7215250 4-001	Piso cerámico antideslizante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	174.053	10.095.07 4
28	7210160 7-005	Zócalo Cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	58,00	59.920	3.475.360
29	7213160 1-009	Contrapiso de Hº de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	58,00	45.297	2.627.226
30	7213160 1-010	Ventanas.tipo proyectante 1,50 x 1,50	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	552.833	4.975.497

**CONSTRUCTORA "F H"**  
RUC: 1997868-5

*[Handwritten signature]*  
Lic. [illegible]  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

31	7213160 1-010	Puerta metálica de 1,20 x 2,50	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.296.9 32	2.296.932
32	7213160 1-010	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	9,00	245.030	2.205.270
33	7215260 7-001	Canaletas y bajadas, desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	74.187	1.706.301
34	7213160 1-001	Instalación de tablero TS10 de 15 AG	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	12,00	95.230	1.142.760
35	7213160 1-001	Instalación de tablero de comandos TC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	12,00	97.727	1.172.724
36	7213160 1-001	Instalación de tablero de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	8,00	253.233	2.025.864
37	7213160 1-001	Alimentacion de circuito de luces	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	10,00	84.530	845.300
38	7213160 1-001	Alimentación de circuito de tomas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	6,00	98.083	588.498
39	7213160 1-001	Alimentacion de circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	2,00	102.720	205.440
40	7213160 1-001	Alimentación de los circuitos de TC	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	12,00	107.000	1.284.000
41	7213160 1-001	Artefactos fluorescentes de 3 x 40	unidad de medida: Unidad Medida Global	4,00	153.723	614.892

**CONSTRUCTORA "F H"**  
RUC: 1997868-5

Lic. [Signature]  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

			presentación: EVENTO			
42	7213160 1-001	Artefactos fluorescentes de 1 x 40	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	2,00	89.523	179.046
43	7213160 1-001	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de neutros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	524.300	524.300
44	7213160 1-001	Tablero TC 6 AG	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	205.083	205.083
45	7213160 1-001	Tablero TCV para cuatro llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	506.467	506.467
46	7210220 1-9997	Instalacion de ventilador de techo	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	4,00	527.867	2.111.468
47	7213160 1-012	Pintura De paredes al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,30	39.233	2.483.449
48	7213160 1-012	Pintura De ladrillo vistos con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	38.520	3.486.060
49	7213160 1-012	Pintura De vigas cumbreras al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,30	42.087	433.496
50	7213160 1-012	Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	14,04	44.940	630.958
51	7213160 1-012	Pintura De canaletas y bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	43.513	1.000.799
52	7213160 1-012	Pintura De techo al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	42.087	3.808.874

**CONSTRUCTORA "F H"**  
RUC: 1997868-5

Lic. Javier...  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE SAN JOAQUÍN



RUC. 80010049-2

53	7213160 1-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	18.903	1.204.121
<b>Total por Grupo:</b>						146.446.953
Total General Calculado:						146.446.953

## Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción del contrato hasta el otorgamiento de la recepción definitiva.

## Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

## Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Francisco Javier González, Encargado de administración de contrato..


## Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

## Contribución sobre contratos suscritos

La contratante deberá retener el equivalente al 0,4% (cero coma cuatro por ciento), del importe de cada factura o certificado de obra, deducidos los impuestos correspondientes, que presenten a cobro los proveedores, consultores y contratistas, con motivo de la ejecución de los contratos materia de la presente ley, a fin de que estos montos sean destinados a la implementación, operación, desarrollo, y sostenimiento del Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP), el Registro de Proveedores del Estado, el Registro de Compradores Públicos y cualquier otro sistema de información o base de datos que esté directamente relacionado con el Sistema Nacional de Contrataciones Públicas, de conformidad con las previsiones establecidas en los reglamentos pertinentes.

  
**CONSTRUCTORA 'F H'**  
 RUC: 1997868-5

  
 Lic. Javier González  
 Intendente Municipal  
 San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

## Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

## Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

## Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

## Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

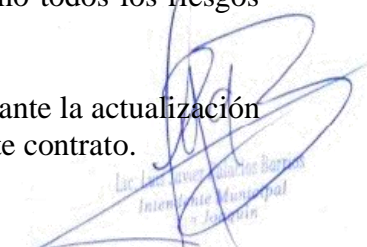
## IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

  
**CONSTRUCTORA "F H"**  
RUC: 1997868-5

  
Lic. [Firma] [Firma]  
Intendente Municipal  
San Joaquín



# MUNICIPALIDAD DE **SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

## Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Joaquín, República del Paraguay al día 14 mes agosto del año 2024.

**Firmado por:** Municipalidad de San Joaquín.

\_\_\_\_\_  
LUIS JAVIER PALACIO BARRIOS  
INTENDENTE MUNICIPAL

**Firmado por:** EMP. CONSTRUCTORA FH

\_\_\_\_\_  
FLAVIO HERNAN BENTEZ ROJAS  
EMP. CONSTRUCTORA FH  
RUC. 1997868-5  
REPRESENTANTE LEGAL