

Creciendo con su Gente...





# CONSTRUCCION DE AULA SIMPLE CONTRATO Nº 03/2024

Entre la MUNICIPALIDAD DE LORETO, domiciliada en Av. Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia, República del Paraguay, representada para este acto por el Prof. Rodolfo Insauralde Gómez, con cédula de identidad N° 1.806.027, en su carácter de Intendente Municipal de la Ciudad de Loreto y la Sra. Cpn. Verónica Giménez Candado con cedula de identidad N° 4.167.163, en su carácter de Secretaria Municipal de la Ciudad de Loreto, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES EL FAVORITO con RUC N° 3807819-8, domiciliada en Avda. Emiliano González Moreno- B° Virgen de Fátima de la Ciudad de Gral. Resquin, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Facundo José Correa Godoy, con cédula de identidad N° 3.807.819, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato Construcción de Aula Simple en el Distrito de Loreto", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

#### CONSTRUCCION DE AULA SIMPLE

## Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

a. Contrato y sus adendas o modificaciones;

Rof. Redails Incourralde Gomez

- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

<u>Correo Electrónico: municipalidad eloreto 2015 2020 ayahoo.com</u>

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



#### Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

# Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 451022

#### Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN Nº 04/2024, convocado por la Municipalidad de Loreto. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°11/2024.

## Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

íte m	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantida d	Mont o	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	8210150 2-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación : UNIDAD	1,00	-	1.584.000	1.584.000	procedencia: Nacional - Pya
2	7213160 1-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	63,80	-	10.200	650.760	procedencia: Nacional - Pya
3	7213160 1-9974	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	63,70	-	9.000.e	573.300	procedencia: Nacional - Pya

Rof. To Liefo Insaurralde Gomez

ALIDAD DE LOGRESO . PETARIA GENERALIA GENERALI

Construcciones
El Favorito

BU: 340741-5

40 Facundo Corrae Bodoy
Gral. Respuin - Py







	_	The second secon						
4	7213160 1-003	Excavación y carga de cimiento con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación : SIN ITEM	14,00	•	543.556	7.609.784	procedencia: Nacional - Pya
5	7213160 1-004	Vigas y dado de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación : SIN ITEM	1,23	-	2.947.600	3.625.548	procedencia: Nacional - Pya
6	7213160 1-004	Encadenados de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación : SIN ITEM	2,17	-	2.531.100	5.492.487	procedencia: Nacional - Pya
7	7213160 1-004	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación : SIN ITEM	1,00	-	654.758	654.758	procedencia: Nacional - Pya
8	7213160 1-005	Muros de Nivelación de 0,45 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	3,60	-	354.960	1.277.856	procedencia: Nacional - Pya
9	7213160 1-005	Muros de Nivelación de 0,30 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	7,50	-	234.300	1.757.250	procedencia: Nacional - Pya
10	7213160 1-005	Muros de Nivelación de 0,60 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	0,60	-	438.000	262.800	procedencia: Nacional - Pya

lotto Insmervalde Gomez endente municipal





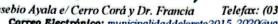


11	7210290 5-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación	23,30		108.390	2.525.487	procedencia: Nacional - Pya
12	7210250 7-003	Aislación asfáltica de paredes	: SIN ITEM unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	6,40	-	49.900	319.360	procedencia: Nacional - Pya
13	7213160 1-005	Muros de elevación de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	3,40		103.100	350.540	procedencia: Nacional - Pya
14	7213160 1-005	Muros de elevación de 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	34,50	-	249.500	8.607.750	procedencia: Nacional - Pya
15	7213160 1-005	Muros de elevación de 0,30 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	13,50	-	207.592	2.802.492	procedencia: Nacional - Pya
16	7213160 1-005	Muros de elevación de 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	31,82	-	138.000	4.391.160	procedencia: Nacional - Pya
17	7213160 1-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada ( 2 hiladas )	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	16,00	-	58.400	934.400	procedencia: Nacional - Pya
18	7213160 1-005	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	6,60	-	350.500	2.313.300	procedencia: Nacional - Pya

R Loffo Insmerralde Gomez Intendence municipal

El Favorito
RUC: 3807819-8
de Facunda Correa Godoy
Gral. Resquin - Py







Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Electrónico: municipalidad deloreto 2015 2020 (ayahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insaural de Gómez 2021-2026

26	7210160 7-005	Zócalo Cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	34,00	-	61.434	2.088.756	procedencia: Nacional - Pya
25	7213160 1-009	Piso Cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	58,00		115.000	6.670.000	procedencia: Nacional - Pya
24	7213160 1-009	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	58,00	-	38.000	2.204.000	procedencia: Nacional - Pya
23	7213160 1-009	Contrapiso de H° de cascotes de 10cms	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	58,00	-	82.500	4.785.000	procedencia: Nacional - Pya
22	7213160 1-008	Moldura lineal en balancines	cuadrados presentación : SIN ITEM	38,80	-	41.100	1.594.680	procedencia: Nacional - Pya
21	7213160 1-008	Revoques de viga cumbrera y galería de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	16,00		54.438	871.008	procedencia: Nacional - Pya
20	7213160 1-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	61,00	-	46.992	2.866.512	procedencia: Nacional - Pya
19	7213160 1-007	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina, tirantes de H° A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	90,50		395.000	35.747.500	procedencia: Nacional - Pya

Lolfo Insquerralde Gomez hiendente municipal

El Favorita RUC: 3007019-8 de Facundo Corres Godey Grat. Resquin - Py







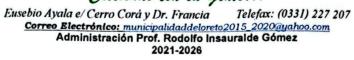
Correo Electrónico: municipalidaddeloreto2015 2020ayahoo.com Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez 2021-2026

27	7210260 2-008	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 ( colocación )	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	1,00		1.850.000	1.850.000	procedencia: Nacional - Pya
28	7210260 2-005	Ventanas tipo balancines de 1,50 x 1,68 cms. ( colocación )	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	4,00		635.231	2.540.924	procedencia: Nacional - Pya
29	7213160 1-008	Alfeizar de revoque 1 : 3 ( cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	25,80	-	37.400	964.920	procedencia: Nacional - Pya
30	7213160 1-012	Pintura de paredes a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	61,00	-	25.276	1.541.836	procedencia: Nacional - Pya
31	7213160 1-012	Pintura de paredes revocadas al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	61,00		33.827	2.063.447	procedencia: Nacional - Pya
32	7213160 1-012	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	11,90	-	26.400	314.160	procedencia: Nacional - Pya
33	7213160 1-012	Pintura de viga cumbrera y galería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	16,00	-	34.143	546.288	procedencia: Nacional - Pya
34	7213160 1-012	Pintura de balancines con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	10,32	-	19.700	203.304	procedencia: Nacional - Pya

Rof. T. Lofto Insmerralde Gomez Injuridente municipal



Creciendo con su Gente...





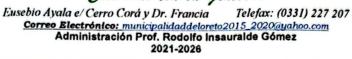
35	7213160 1-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	109,00		28.500	3.106.500	procedencia: Nacional - Pya
36	7213160 1-012	Pintura de tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	80,00	-	36.500	2.920.000	procedencia: Nacional - Pya
37	7213160 1-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	5,50	-	30.000	165.000	procedencia: Nacional - Pya
38	7213160 1-012	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	53,40	-	28.200	1.505.880	procedencia: Nacional - Pya
39	7213160 1-012	Pintura de Canaleta y caño de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	23,00	-	68.540	1.576.420	procedencia: Nacional - Pya
40	7210260 2-004	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación : SIN ITEM	10,32	-	213.800	2.206.416	procedencia: Nacional - Pya
41	7210230 4-005	Canaleta y caño de bajada № 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación : SIN ITEM	23,00	-	144.000	3.312.000	procedencia: Nacional - Pya
42	7210220 1-003	Instalaciones eléctricas: instalación de tablero y alimentación de circuitos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación	1,00	-	7.025.000	7.025.000	procedencia: Nacional - Pya

To Lotto Incourralde Gomez ente municipal

Construcciones El Favorito



# Creciendo con su Gente...





		eléctricos	: SIN ITEM					
			* . *				- 19	Ph
43	7210220 1-003	Instalación de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	4,00		125.000	500.000	procedencia: Nacional - Pya
44	7210220 1-003	Instalación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	2,00	-	125.000	250.000	procedencia: Nacional - Pya
45	7210220 1-003	Instalación de los circuitos de TC	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	4,00	-	125.000	500.000	procedencia: Nacional - Pya
46	7210220 1-003	Artefacto tipo colgante de aluminio con focos led de 40 w	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	4,00		282.762	1.131.048	procedencia: Nacional - Pya
47	7210220 1-003	Artefactos de adosar tipo plafón con focos led de 25 w en galería (2 fotocélulas p/ 4 luces)	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	2,00		150.427	300.854	procedencia: Nacional - Pya
48	7210220 1-003	Instalación de Tablero TS con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	1,00	-	547.000	547.000	procedencia: Nacional - Pya
49	7210220 1-003	Instalación de Tablero TC de 6 AG.	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	1,00	<u>.</u>	584.785	584.785	procedencia: Nacional - Pya
50	7210220 1-003	Instalación de Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación : SIN ITEM	1,00	•	600.000	600.000	procedencia: Nacional - Pya

R Alfo Incourralde Gomez Intendente municipal

Construcciones El Favorito



Creciendo con su Gente...





unidad de Instalación de medida: 7210220 procedencia: 51 Ventilador de Unidad 2,00 485.000 970.000 1-003 Nacional - Pya techo de 56 " presentación : SIN ITEM unidad de medida: Unidad 7213160 procedencia: Medida 1,00 618.000 52 Rampa 618.000 1-9984 Nacional - Pya Global presentación : SIN ITEM unidad de medida: Pizarrones 3 X 7213160 procedencia: Unidad 1,00 1.986.000 1.986.000 1-008 1,30 mts Nacional - Pya presentación : SIN ITEM unidad de medida: Unidad 7213160 procedencia: Medida 1,00 54 Limpieza final 2.609.730 2.609.730 1-013 Nacional - Pya Global presentación : SIN ITEM 145.000.00 Total por Grupo: 0

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago	),
vía acreditación en cuenta Bancaria es	

### Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

HASTA RECEPCION DEFINITIVA DE LA OBRA

#### Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

#### Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

ifo measuralde Gomez

Construcciones
El Favorit

Ruc: 3807819-8
de Facundo Corres Godoy
Gral. Reaguin - Py



Creciendo con su Gente...

Eusebio Ayala e/ Cerro Corá y Dr. Francia Telefax: (0331) 227 207

Correo Blectrónico: municipalidaddeloreto2015\_2020@yahoo.com

Administración Prof. Rodolfo Insauralde Gómez
2021-2026



LIC. CELESTE JUDITH ECHAGUE VELAZQUEZ - ENCARGADA DE UOC

# Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

#### Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

# Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

#### Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

### Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial

ito memerraldo Gomez



Creciendo con su Gente...





realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

#### IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

#### Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Loreto República del Paraguay al día 13 mes Agosto y año 2024.

Firmado por:

Tof Resolito Insaurrado Gomez
Intendente Municipal

en nombre de la Contratante.

Construcciones
El Favorito
Buc 1807187-8

General General

en nombre de la Contratante.

en nombre de la Contratante.