



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado – Amambay – Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Período: 2021-2025

CONTRATO N° 09/2024

LICITACIÓN MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 08/2024

CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE CAPITÁN BADO – IDN° 439546

Entre Municipalidad de Capitán Bado, domiciliada en Calle Palma N° 1091 esq. 4 de Enero, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. SEVER RODNEY VILLALBA RÍOS, con cédula de identidad N° 3.023.060, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma GC CONSTRUCTORA CON RUC N° 1051069-9, domiciliado en calle Crispin Vera entre Tte. Fariña y Pdte. Hayes de la Ciudad de Capitán Bado, República del Paraguay, representada para este acto por SR. CESAR GAONA GAONA, con Cédula de Identidad N° 1.051.069 denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE CAPITÁN BADO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS Y SSHH EN ESCUELAS PUBLICAS DE LA CIUDAD DE CAPITÁN BADO – IDN° 439546**

Documentos Integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Sr. Sever Rodney Villalba Ríos
Intendente Municipal
Municipalidad de Cap. Bado

Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Periodo: 2021-2025

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 439546

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Menor Cuantía Nacional N° 08/2024, convocado por la Municipalidad de Capitán Bado. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Municipal N° 169/2024.-

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Lote 1 - Construcción de Sanitario 4.40 x 6.15 Techo de chapa en la Escuela Básica N° 154 Gral. Eugenio A. Garay

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-013	Limpieza y preparación de terreno	27,10	8.000	216.800
2	72131601-9974	Replanteo y marcación de obra	27,10	7.000	189.700
3	82101502-004	Cartel de Obra	1,00	1.400.000	1.400.000
4	72131601-003	Excavación y carga de cemento de PBC	10,00	427.000	4.270.000
5	72131601-004	Encadenado de H°A°	2,40	2.108.000	5.059.200
6	72152710-001	Nivelación de ladrillos comunes armado con 4,6mm	12,20	167.000	2.037.400
7	72102905-001	Relleno y Compactación	8,50	112.000	952.000
8	72131601-006	Aislacion asfáltica De 0.15m - horizontal	5,30	44.000	233.200

Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Secretaría



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado – Amambay – Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Período: 2021-2025

9	72101703-003	Muros de Elevación De 0.15m de ladrillo común para revocar	55,00	83.000	4.565.000
10	72101703-003	Muros de Elevación De 0.15m visto 1 cara de ladrillo común	48,00	108.000	5.184.000
11	72131601-007	Estructura de techo metálico con chapa termoacústica de 4mm	43,00	460.000	19.780.000
12	72101607-006	Revoque Interior - Exterior a 1 capa filtrado	160,00	50.000	8.000.000
13	72131601-009	Contrapiso de H ² de cascotes - Espesor 10 cm	22,00	32.000	704.000
14	72152509-001	Carpeta alisada de p/ asiento de piso	22,00	31.000	682.000
15	72131601-009	Piso cerámico en interior de baño	22,00	100.000	2.200.000
16	72131601-002	Guarda obra de alisada de cemento de 50cm de ancho	23,00	82.000	1.886.000
17	72152705-001	Rampa de acceso	1,00	480.000	480.000
18	72101903-001	Puerta metálica de 0.80x2.10	3,00	1.800.000	5.400.000
19	72102601-9999	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	5,00	810.000	4.050.000
20	72102602-999	Ventanas tipo balcón de 1,00m x 0.45m	7,00	299.000	2.093.000
21	72102402-001	De paredes revocadas interior al látex - Blanco/Color	160,00	40.000	6.400.000
22	72131601-012	De techo-tirantes al sintético y tejuelones al barniz	43,00	24.000	1.032.000
23	72102401-003	De aberturas de madera c/ barniz	5,00	29.000	145.000
24	72102401-001	Pintura exterior con silicona	48,00	24.000	1.152.000
25	72102401-003	Balancines	7,00	32.000	224.000
26	72102602-004	Vidrios Dobles 3mm	3,36	157.000	527.520
27	72102508-003	Azulejos blancos - hasta altura 2,10m	98,00	115.000	11.270.000
28	72101510-002	Instalación hidráulica	1,00	2.481.000	2.481.000
29	72101510-007	Desagüe cloacal, cañerías y registros	1,00	2.942.000	2.942.000

Lic. Sever Rodney Villalba Ríos
Secretario General
Municipalidad - Capitán Bado

Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado – Amambay – Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Periodo: 2021-2025

30	72102303-003	Camara septica	1,00	4.130.000	4.130.000
31	72102303-002	Pozo ciego	1,00	4.650.000	4.650.000
32	72131601-011	Instalacion Sanitaria completa según proyecto	1,00	9.346.000	9.346.000
33	72131601-001	Instalación Eléctrica completa según Proyecto	1,00	5.972.000	5.972.000
34	72101603-002	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 40cm	18,00	140.000	2.520.000
35	72131601-013	Limpieza final y retiro de escombros	27,10	32.000	867.200
			Total por Grupo:		123.041.020

Precio total Lote 1 Gs. 123.041.020 (guaraníes ciento veinte y tres millones cuarenta y un mil veinte).

Lote 2 - Reparación de Sanitario en la Escuela Básica N° 1667 Medalla Milagrosa

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-9974	Marcación y replanteo	27,00	6.300	170.100
2	82101502-004	Cartel de Obra	1,00	1.385.000	1.385.000
3	72131601-002	Obrador	1,00	3.430.000	3.430.000
4	72131601-002	Vallado de Obra	1,00	2.651.000	2.651.000
5	72101601-9999	Demolición de Techo en mal estado	43,00	58.000	2.494.000
6	72102602-005	Desmonte de Aberturas en mal estado (puerta con marco)	4,00	103.000	412.000
7	72102208-999	Desmonte de Artefactos eléctricos en mal estado	1,00	1.716.000	1.716.000
8	72154056-001	Mantenimiento de tanque de agua de fibra de vidrio de 500lts incluido motor de 1 hp	1,00	1.966.000	1.966.000
9	72154056-001	Reparación de reservorio, fisuras rajaduras existentes,	1,00	2.860.000	2.860.000

*Lic. Ronald J. Rivera Sosa
Secretario General
Municipalidad - Cap. Bado*

Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero - Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos - Periodo: 2021-2025

		Impermeabilización, soldaduras y reparación de de estructuras			
10	72101607-006	Revoque interior y exterior con hidrofugo (reparación)	10,00	33.000	330.000
11	72131601-007	Provisión y colocación de estructura de techo de chapa termoacústica de 4cm	43,00	441.000	18.963.000
12	72131601-009	Provisión y colocación de piso tipo cerámico PEI4	10,00	120.000	1.200.000
13	72131601-002	Guarda obra de alisada de cemento	23,00	120.000	2.760.000
14	72101903-001	Puerta metálica de 0.80x2.10 (incluye marc, cerradura y herrajes)	3,00	1.535.000	4.605.000
15	72102601-9999	Puerta placa de madera 0.60x1.60m-para box de baño	5,00	829.000	4.145.000
16	72131601-012	Pintura de paredes interior y exterior	160,00	38.000	6.080.000
17	72102401-003	Pintura de aberturas metálica c/sintético	43,00	36.000	1.548.000
18	72102401-003	Pintura de aberturas de madera c/ barniz	5,00	50.000	250.000
19	72102401-001	Pintura exterior con silicona	48,00	24.000	1.152.000
20	72102508-003	Revestimiento azulejos color blanco - hasta altura 2,10m	98,00	115.000	11.270.000
21	72101510-002	Instalación Hidráulica (reacondicionamiento)	1,00	2.000.000	2.000.000
22	72101510-007	Desague cloacal, cañería, registros (reacondicionamiento)	1,00	2.100.000	2.100.000
23	72131601-001	Instalación Eléctrica completa según mec	1,00	2.900.000	2.900.000
24	72131601-013	Limpieza final	1,00	1.400.000	1.400.000
Total por Grupo:				77.787.100	

Precio total Lote 2 Gs. 77.787.100 (guaraníes setenta y siete millones setecientos ochenta y siete mil cien).

[Firma]
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero - Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos - Período: 2021-2025

Lote 3 - Reparación de Bloque de 3 (tres) aula y Reparación de Sanitario en la Escuela Básica N° 1666 Dr. Fernando de la Mora

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparacion de la obra	171,00	4.800	820.800
2	72131601-9974	Marcación y replanteo	171,00	6.300	1.077.300
3	72131601-002	Vallado de Obra	1,00	2.651.000	2.651.000
4	72131601-002	Obrador	1,00	3.430.000	3.430.000
5	82101502-004	Cartel de Obra	1,00	1.656.000	1.656.000
6	72102208-999	Desmonte de artefactos electricos e instalaciones electricas	1,00	1.716.000	1.716.000
7	72103003-001	Demolicion de Pisos en mal estado	171,00	23.000	3.933.000
8	72101601-9999	Demolicion de techo en mal estado	171,00	58.000	9.918.000
9	72101601-002	Demolicion de cielo razo existente	171,00	25.000	4.275.000
10	72102602-005	Desmonte de Aberturas en mal estado (puerta con marco)	3,00	103.000	309.000
11	72131601-002	Envarillado de paredes en zona rajada con varilla de 8mm en Z	40,00	37.000	1.480.000
12	72131601-002	Envarillado de Paredes 2 hiladas de 8mm	30,00	35.000	1.050.000
13	72101607-006	Revoque interior y exterior con hidrofugo	70,00	33.000	2.310.000
14	72131601-009	Provisión y colocación de piso tipo cerámico PEI4	171,00	120.000	20.520.000
15	72101607-005	Provisión y colocación de zócalo cerámico	60,00	23.000	1.380.000
16	72131601-009	Provisión y colocación de piso cerámico área galería (corredor) similar al existente, incluido carpeta base	5,00	163.000	815.000


Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Período: 2021-2025

17	72131601-007	Provisión y colocación de techo de chapa termoacústica con estructura metálica de 4cm	171,00	441.000	75.411.000
18	72101603-002	Provisión y colocación de canaleta y caño de bajada de Chapa N°26	29,00	140.000	4.060.000
19	72101903-001	Provisión y colocación de puerta metálica de 0.80x2.10 (incluye marc, cerradura y herrajes)	3,00	1.635.000	4.905.000
20	72102602-999	Provisión y colocación ventanas tipo balcón 1,20 x 1,00	7,00	276.000	1.932.000
21	72102602-004	Vidrio dobles de 4mm	7,00	164.000	1.148.000
22	72131601-012	Preparación de pared para pintura (lijado) y sellador fondo blanco	360,00	17.000	6.120.000
23	72102401-002	Pintura de pared al látex	360,00	40.000	14.400.000
24	72131601-012	Pintura de estructura de techo metálico	171,00	50.000	8.550.000
25	72102201-003	Instalación de artefactos de energía eléctrica: Tableros general y seccional, tomas, llaves termomagnéticas, circuito para toma corriente, bocas de iluminación, tablero para TCV para llaves de ventiladores, cableado, ver esp. Tec.	1,00	9.600.000	9.600.000
26	72102201-9998	Provisión e instalación de artefactos de iluminación tipo led fluorescentes 3x20w	8,00	350.000	2.800.000
27	72102201-9998	Provisión e instalación de artefactos de iluminación tipo led fluorescentes 1x20w	4,00	170.000	680.000
28	72101607-9997	Reparación y Pintura de pizarrón	3,00	681.000	2.043.000
	72131601-013	Limpieza de Obra Final	1,00	1.300.000	1.300.000
	72101601-9999	Reparación de SSHH : Demolición de techo en mal estado	10,00	58.000	580.000
31	72103003-001	Reparación de SSHH: Demolición de Piso cerámico en mal estado	10,00	23.000	230.000
32	72101601-001	Reparación de SSHH: Reposición parcial de tejas y tejuelones	10,00	150.000	1.500.000
33	72101607-006	Reparación de SSHH: Revoque Interior y exterior con hidrofugo	5,00	33.000	165.000

Lic. Sever Rodney Villalba Ríos
Secretario General
Municipalidad de Capitán Bado


César Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Periodo: 2021-2025

34	72131601-009	Reparación de SSHH: Provisión y colocación de piso tipo cerámico PEI4	10,00	120.000	1.200.000
35	72102508-003	Reparación de SSHH: Revestimiento azulejos color blanco - hasta altura 2,10m	25,00	115.000	2.875.000
36	72101903-001	Reparación de SSHH: Provisión y colocación de puerta de metálica 0,70x2,10	2,00	1.350.000	2.700.000
37	72131601-012	Reparación de SSHH: Pintura de techo (maderamen y tejuelones) con barniz	10,00	28.000	280.000
38	72102401-002	Reparación de SSHH: Pintura de paredes a látex	60,00	40.000	2.400.000
39	72102401-003	Reparación de SSHH: Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	3,00	36.000	108.000
40	72151909-001	Reparación de SSHH: Base de H° A° para apoyo de tanque paredes de ladrillos comunes revocados (reparación)	1,00	2.046.000	2.046.000
41	72102201-002	Instalación Eléctrica completa (reacondicionamiento)	1,00	2.970.000	2.970.000
42	72101510-004	Reparación de SSHH: Instalación Hidráulica (reacondicionamiento)	1,00	2.081.000	2.081.000
43	72101510-003	Reparación de SSHH: Desagüe cloacal, cañería, registros (reacondicionamiento)	1,00	2.175.000	2.175.000
44	72131601-002	Reparación de SSHH: Guarda obra de 0,60 cm de ancho con terminación de alisada	15,00	121.000	1.815.000
45	72131601-013	Reparación de SSHH: Limpieza final de obra	1,00	1.429.000	1.429.000
Total por Grupo:				214.844.100	

Precio total Lote 3 Gs. 214.844.100 (guaraníes doscientos catorce millones ochocientos cuarenta y cuatro mil cien).

Lic. Ronald Lorente
Secretaría General
Municipalidad de Capitán Bado

Precio total Adjudicado Lote 1, 2 y 3 Gs. 415.672.220 (guaraníes cuatrocientos quince mil seiscientos setenta y dos mil doscientos veinte)

Vigencia del Contrato

Desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Sal Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero – Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado – Amambay – Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Periodo: 2021-2025

Plazo, lugar y condiciones de la obra

El periodo de construcción de la obra es de 60 (sesenta) días calendario, desde la orden de inicio, aplica para los Lotes 1,2 y 3

El sitio donde se ejecutarán los trabajos es:

LOTE 1: Construcción de Sanitario 4.40 x 6.15 Techo de chapa en la Escuela Básica N° 154 Gral. Eugenio A. Garay

LOTE 2: Reparación de Sanitario en la Escuela Básica N° 1667 Medalla Milagrosa

LOTE 3: Reparación de Bloque de 3 (tres) aula y Reparación de Sanitario en la Escuela Básica N° 1666 Dr. Fernando de la Mora

El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de las obras objeto del Contrato.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: LIZ ROCIO MARIN SANCHEZ

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.


Sr. Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero -- Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado

Amambay

Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos – Período: 2021-2025

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.


Bar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario



Municipalidad de Capitán Bado

Palma 1091 esq. 4 de Enero - Telefax.: (0337) 230284-230220-230266

Capitán Bado — Amambay — Paraguay

"Capitán Bado se merece"

Adm. Sever Rodney Villalba Ríos - Período: 2021-2025

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Capitán Bado, República del Paraguay a día diez y ocho del mes de Julio y año dos mil veinte y cuatro.



Uc. Ronald Lorenzo Riveros Saucedo
Secretaria General



Sever Rodney Villalba Ríos
Intendente Municipal

Cesar Gaona Gaona
Representante Legal
CG Construcciones

Cesar Gaona Gaona
RUC: 1051069-9
Propietario