



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

CONTRATO N°11/2024

Entre la Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño, en adelante "El Contratante", representado por el Sr. *Leonardo Morínigo González* con Documento de Identidad N° 3.231.629 en su carácter de Intendente Municipal y el Sr. *Eber René Cubas*, Secretario General de la Municipalidad, con Documento de Identidad N° 2.275.572, fijando domicilio en la Palma y Calle Bernardino Caballero de esta ciudad, por una parte, y, por la otra, el Sr. Jorge Anibal Cruz Arguello, Con CIN°1.915.734, propietario de la empresa **CONSTRUCTORA JS**, con Ruc: 1915734-7, domiciliado en Yatytay KM14, en adelante denominado EL CONTRATISTA, acuerdan celebrar el presente "CONTRATO" de la LICITACION DE MENOR CUANTIA N°11/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE 2 AULAS DE 7.20 X 7.20 CON TECHO DE ZINC EN LA ESCUELA BASICA N°647 VIRGEN DE CAACUPE-ID 447.849 el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

LICITACION DE MENOR CUANTIA N°11/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE DOS AULAS TIPO 720X720 CON TECHO DE ZINC EN LA ESCUELA BASICA N° 647 VIRGEN DE CAACUPE.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 447849


Eber René Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio D. Otaño


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 949 966


Leonardo Morínigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otaño



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTÁÑEZ

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952776

Todos por Otáñez

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACION DE MENOR CUANTIA N°11/2024 PARA LA CONSTRUCCION DE 2 AULAS DE 7.20 X 7.20 CON TECHO DE ZINC EN LA ESCUELA BASICA N°647 VIRGEN DE CAACUPE-ID 447.849. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°1.075/2024.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-013	LIMPIEZA DEL SITIO DE OBRA	METROS CUADRADO	146,00	4.936	720.656
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	METROS CUADRADO	146,00	6.064	885.344
3	72153507-003	VALLADO DE OBRA Y OBRADOR	UNIDAD DE MEDIDA GLOBAL	1,00	7.957.463	7.957.463
4	82101502-004	CARTEL IDENTIFICATORIO DE LA OBRA	UNIDAD	1,00	1.289.928	1.289.928
5	72141511-005	EXCAVACION DE SUELO Y CARGA DE CIMIENTO PBC	METROS CUBICOS	13,00	605.333	7.869.329
6	72131601-004	ZAPARA H° A°	UNIDAD	2,20	2.343.889	5.156.556
7	72131601-004	PILAR DE H° A°	METROS CUBICOS	1,59	2.725.417	4.333.413
8	72131601-004	ENCABEZADOS DE H° A° SUPERIOR E INFERIOR	METROS CUBICOS	4,48	2.505.000	11.222.400
9	72131601-004	LOSA SOBRE ABERTURA	METROS CUBICOS	0,09	2.477.083	222.937
10	72102504-002	DE 0.30 CM	METROS CUADRADO	21,80	224.394	4.891.789
11	72102905-001	RELLENO Y APISONAMIENTO DE INTERIORES	METROS CUBICOS	54,00	81.255	4.387.770
12	72102507-003	DE 0.15 HORIZONTAL	METROS CUADRADO	7,70	39.921	307.392
13	72102504-002	DE 0.15 PARA REVOCAR	METROS CUADRADO	116,00	124.851	14.482.716
14	72102504-002	ENVARILLADO BAJO ABERTURA	METRO LINEAL	75,60	33.967	2.567.905


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Julio C. Otáñez


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 340 966


Leonardo St. Merinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otáñez



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTÁÑEZ

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáñez

		3 O 8 POR HILADA (2 HILADA)				
15	72101607-006	DE 0.40 X 0.40 PARA REVOCAR	METRO LINEAL	13,00	240.915	3.131.895
16	72131601-007	VIGA METALICA RETICULADA (INCLUYE PINTURA)	METRO LINEAL	54,00	219.111	11.831.994
17	72131701-007	PERFIL C CH 12 2.5MM C/ 1M (INCLUYE PINTURA)	METRO LINEAL	186,00	46.000	8.556.000
18	72131601-007	PROVISION Y COLOCACION DE TECHO DE CHAPA TERMO ACUSTICA DE 5 CM PRE- PINTADO, INCLUYE PROVICION Y COLOCACION DE CUMBRERA BORDES LATERALE Y CHAPA DOBLADA N° 26 DESARROLLO 40 CMS PINTADO AL SINTETICO	METROS CUADRADO	172,00	295.768	50.872.096
19	72101510-005	CANAleta BAJADA DE ZINC	METRO LINEAL	48,60	119.324	5.799.146
20	72131601-008	DE PAREDES INTERIOR Y EXTERIOR A UNA CAPA	METROS CUADRADO	260,00	37.806	9.829.560
21	72131601-008	DE PILARES DE 0.40 X 0.40	METRO LINEAL	20,80	40.033	832.686
22	72131601-008	DE LOSA DE H° A°	METROS CUADRADO	1,20	43.733	52.480
23	72131601-009	CONTRAPISO DE H° DE CASCOTE	METROS CUADRADO	137,50	49.150	6.758.125
24	72131601-009	CARPETA DE NIVELACION EN AULA, GALERIA	METROS CUADRADO	137,50	33.766	4.642.825
25	72131601-009	BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIANTE	METROS CUADRADO	137,50	105.000	14.437.500


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de
Mayor Otáñez


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYATAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 966


Leonardo S. Marín González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otáñez



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otaño

		EN AULA, GALERIA				
26	72101607-005	ZOCALO CERAMICO	METRO LINEAL	72,50	27.029	1.959.603
27	72131601-010	MARCO Y PUERTA 1.20 X 2.10 (2 HOJAS)	UNIDAD	2,00	2.129.324	4.258.648
28	72131601-010	ventanas tipo balancin de 1.50 x 1.70	UNIDAD	14,00	400.367	5.605.138
29	72131601-008	MOCHETA DE REVOQUE	METRO LINEAL	89,60	28.940	2.593.024
30	72131601-012	DE PAREDES REVOCADAS INTERIOR Y EXTERIOR AL LATEX-BLANCO Y COLOR	METROS CUADRADO	260,00	23.714	6.165.640
31	72131601-012	DE ABERTURA METALICA BALANCINES	METROS CUADRADO	35,70	25.967	927.022
32	72131601-012	DE ABERTURA METALICA PUERTA METALICA DE ACERO	METROS CUADRADO	5,04	27.633	139.270
33	72102602-004	COLOCACION DE VIDRIO EN ABERTURA	METROS CUADRADO	35,70	186.667	6.664.012
34	72102201-003	ALIMENTACION PUNTO Y TOMACORRIENTE BAJOS Y ALTOS	UNIDAD	10,00	121.088	1.210.880
35	72102201-003	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 3X40	UNIDAD	12,00	121.092	1.453.104
36	72102201-003	ALIMENTACION DE ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 1X40	UNIDAD	4,00	121.092	484.368
37	72102201-003	ALIMENTACION PARA A/C	UNIDAD	2,00	121.092	242.184
38	72102201-003	ALIMENTACION PARA CIRCUITO	UNIDAD	4,00	119.419	477.676


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Otaño


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 968


Leonardo St. Merino González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julia Dionisio Otaño



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTÁÑEZ

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáñez

		DE VENTILADORES				
39	72102201-003	ALIMENTACION PARA CIRCUITO TCV	UNIDAD	2,00	125.506	251.012
40	72102201-003	ALIMENTACION PARA TC 10 DE 20AG	UNIDAD	2,00	221.864	443.728
41	72102201-003	ALIMENTACION PARA TS10 DE 20AG CON CABLE NYY 4 X10MM	METRO LINEAL	15,00	70.000	1.050.000
42	72102201-003	INSTALACION DE TABLERO TC 10 DE 20AG	UNIDAD	2,00	497.500	995.000
43	72102201-003	INSTALACION DE TABLERO TS10 DE 20AG	UNIDAD	1,00	497.500	497.500
44	72102201-003	INSTALACION DE TABLERO GENERAL	UNIDAD	1,00	453.561	453.561
45	72102201-003	ACOMETIDA E INSTALACION DE TABLERO GENERAL (INCLUYE CON ALIMENTACION CON CABLE PREENSAMBLADO 4X16MM2 DISYUNTOR DE DIFERENCIAL TRIFASICO, RIELERA Y BARRA DE FASE Y NEUTRO, JABALINA ETC	UNIDAD	1,00	2.566.667	2.566.667
46	72102201-003	ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO CAMPANA ACRILICO CON LAMPARA LEDD 60W LU FRIA	UNIDAD	12,00	523.333	6.279.996
47	72102201-003	ARTEFACTOS LUMINICOS TIPO FLUORESCENTE 1X40	UNIDAD	4,00	129.327	517.308


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Otáñez


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 966


Leonardo St. Merinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julia Dionisia Otáñez



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAZO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otazo

48	72102201-003	TABLERO T 10 DE 20 AG CON BARRA DE FASSE Y NEUTRO	UNIDAD	1,00	716.494	716.494
49	72102201-003	TALERO TC DE 20AG	UNIDAD	2,00	192.259	384.518
50	72102201-003	TABLERO TCV PARA 4 LLAVES DE VENTILADORES	UNIDAD	2,00	197.944	395.888
51	72131601-005	PIZARRONES INCLUYE PINTURA	UNIDAD	2,00	1.575.715	3.151.430
52	72131601-013	LIMPIEZA DE OBRA	UNIDAD	146,00	4.200	613.200
					TOTAL	233.536.776

Total: Gs. **233.536.776** (guaraníes doscientos treinta tres millones quinientos treinta y seis mil setecientos setenta y seis) IVA INCLUIDO.

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA LA RECEPCION DEFINITIVA DE LA OBRA.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Lugar: Escuela Básica Nro 647 Virgen de Caacupé.

Plazo: 150 días corridos, contados desde el acta de inicio de obras.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración de éste contrato estará a cargo de la: STA NATALIA CAMILA TROCHE

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Otazo


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 966


Leonardo S. Merinigo González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Juha Dionisio Otazo



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAZO

Calle Palma e/Bernardino Caballero
municipalmayo1920@gmail.com 0985-952778

Todos por Otazo

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.


Eber René Cubas Cubas
SECRETARIO GENERAL
Municipalidad de Mayor Otazo


CONSTRUCTORA J.S.
RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 340 966


Leonardo S. Merino González
INTENDENTE MUNICIPAL
Mayor Julio Dionisio Otazo



MUNICIPALIDAD DE MAYOR OTAÑO

Calle Palma e/Bernardino Caballero

municipalmayo1520@gmail.com 0985-952778

Todos por Otáño

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Municipalidad de Mayor Otáño, República del Paraguay a los 27 días del mes de junio del año 2024.

Sr. Jorge Aníbal Cruz Arguello
CONSTRUCTORA JS

CONSTRUCTORA J.S.

RUC: 1915734-7
YATYTAY KM 14
Cel.: 0984 - 349 988



Eber Rene Cubas Cubas
Secretario Municipal



Sr. Leonardo Salvador Morinigo
Intendente Municipal