



CONTRATO N° 04/2024

**LICITACIÓN DEL LLAMADO CON LA MODALIDAD DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°03/2024, DENOMINADA “CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS”**  
Sobre la Calle Mayor Bernal y la Calle Teniente Rojas Silva - **LOTE 2, CON ID 443908.** -----

Entre **LA MUNICIPALIDAD DE EUSEBIO AYALA**, domiciliada en Independencia Nacional e/ Tte. Rojas Silva, Dpto. de Cordillera, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **SR. VICTOR MANUEL GIMENEZ INSAURRALDE**, con Cédula de Identidad N°3.268.032, y la secretaria general **ABOG. ANTIA RAQUEL ACOSTA**, con Cédula de Identidad N°2.249.699, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la Firma **BAEZ CONSTRUCCIONES CON RUC N° 780895-0, del SR. LEANDRO BÁEZ MARTÍNEZ CON Cedula de Identidad N° 780.895**, domiciliada en sito, Calle Mariscal Estigarribia Continuación Avda. Acosta Ñu, Dpto. Cordillera, República del Paraguay, denominada en adelante el **CONTRATISTA**,, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente Contrato para la **“CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS”**, Sobre la Calle Mayor Bernal y la Calle Teniente Rojas Silva - **LOTE 2, CON ID N°443908.**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

**1. OBJETO**

El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las PARTES, con relación a la Licitación con la modalidad de **MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°03/2024** proveniente del proceso de **“CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS”** Sobre la Calle Mayor Bernal y la Calle Teniente Rojas Silva - **LOTE 2, CON ID 443908**, y que se regirán por estas cláusulas y las disposiciones legales que regulan la materia. -----

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato;
- La Carta Invitación y sus Adendas o modificaciones;
- Los Aspectos Generales del Contrato;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del Proveedor;
- La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. -----

**3. IDENTIFICACIÓN DEL CREDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID 443908. -----

**4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.**

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N°03/2024 **“CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS”** Sobre la Calle Mayor Bernal y la Calle Teniente Rojas Silva - **LOTE 2, con ID 443908**, convocado por la Municipalidad de Eusebio Ayala. -----



*Antia Raquel Acosta*  
Secretaria General

*Leandro Baez*

**BAEZ Construcciones**  
Alcantarillado - Hormigonado - Empeinado  
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO  
Cel. 0981-865368 - Eusebio Ayala - Paraguay



*Victor Manuel Gimenez*  
Intendente Municipal  
**VICTOR KOSKORITO**  
El momento de construir es ahora

e-mail [munieayala@hotmail.com](mailto:munieayala@hotmail.com)  
Tel. 0514 215 326



5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES

Ítem	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Marcación y replanteo con Equipo Topográfico	m2	1015	2.818	2.860.270
2	Perfilado con Máquina y compactación de terreno	m2	1015	2.436	2.472.540
3	Preparación de terreno para caja de empedrado con arena lavada de 20 cm	m2	1015	12.386	12.571.790
4	Construcción de empedrado de piedra blanca maceada	m2	1015	43.008	43.653.120
5	Compactación de pavimento empedrado	m2	1015	3.778	3.834.670
6	Provisión y colocación (esparcida) de piedra triturada de 6ta. de empedrado	m2	1015	4.421	4.487.315
7	Provisión y colocación de Cartel de Obra	unidad	1	970.251	970.251
8	Limpieza de canal y excavación	ml	100	33.120	3.312.000
9	Construcción de Losa de Hormigón para base de 10 cm	ml	100	160.500	16.050.000
10	Construcción de muro para Canal de PBC con excavación	m3	42	400.820	16.834.440
11	Relleno y compactación de suelo	m3	90	64.598	5.813.820
12	Cordón	ml	190	35.200	6.688.000
13	Badén	m	145	70.240	10.184.800
14	Limpieza final y retiro de escombros	gl	1	1.176.190	1.176.190
				<b>TOTAL</b>	<b>130.909.206</b>

El monto del presente contrato asciende a la suma de Gs. 130.909.206 (guaraníes ciento treinta millones novecientos nueve mil doscientos seis.) IVA incluido. -

El Proveedor se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. -

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en la Carta de Invitación. -

6. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deben ser realizados dentro del plazo, lugar y condiciones en el Pliego de Bases y Condiciones. -

7. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo del: Dirección de Obras de la Municipalidad de Eusebio Ayala, Arq. Luis María Simón. FISCAL DE OBRAS. -



Secretaria General

**BAEZ Construcciones**  
Albañilería - Hormigonado - Empedrado  
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO  
Cel. 0981-885368 - Eusebio Ayala - Paraguay



Intendente Municipal

e-mail munieayala@hotmail.com  
Tel. 0514 215 326

**INTENDENTE**  
**VICTOR KOSKORITO**  
El momento de construir es ahora



## 8. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta, conforme con las Condiciones Contractuales. –

## 9. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -----

## 10. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS.

**"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS"** Sobre la Calle Mayor Bernal y la Calle Teniente Rojas Silva - LOTE 2- ID 443908. -----

## 11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones. -----

## 12. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----

## 13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Eusebio Ayala, República del Paraguay, a los 08 días del mes julio de 2024



Abg. Antia Raquel Acosta  
Secretaria General  
C.I. N° 2.249.699



Sr. Víctor Manuel Giménez  
Intendente Municipal  
C.I. N° 3.268.032

Sr. Leandro Báez Martínez  
CONTRATISTA  
RUC N° 780895-0

**BAEZ Construcciones**  
Albañilería - Hormigonado - Empedrado  
Alcantarillado - Puente - VEHICULO PROPIO  
Cel. 0981-065368 - Eusebio Ayala - Paraguav