



MUNICIPALIDAD DE EDELIRA

Av. Padre Daniel Lynch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

CONTRATO N° 12/2024

REPARACION DE 03 AULAS + (1) DIRECCION CON RECUPERACION DE TEJAS, CHAPAS MADERAMEN (TIRANTES) INCLUYE MACHIMBRE EN LA ESCUELA BASICA N°3555 JUAN PABLO II. -----

Entre la Municipalidad de Edelira, domiciliada en Av. Padre Daniel Lynch e/ Av. San José Obrero, Edelira – Itapúa – República del Paraguay, representada para este acto por PEDRO ELIO VILLAGRA ESTECHE, con Cédula de Identidad N° 3.408.212, refrendada por la Ing. EVA MARIA RIVEROS, con C.I. N° 5.349.637 denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la Empresa HM CONSTRUCCIONES DE HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ. Con RUC. 2383839-6 domiciliada en Edelira km 60, República del Paraguay, representada en este acto por HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ con Cédula de Identidad N° 2383839 en su carácter de Propietario, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como “LAS PARTES” e, individualmente, “PARTE”, acuerdan celebrar el presente **REPARACION DE 03 AULAS + (1) DIRECCION CON RECUPERACION DE TEJAS, CHAPAS MADERAMEN (TIRANTES) INCLUYE MACHIMBRE EN LA ESCUELA BASICA N°3555 JUAN PABLO II.**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACION DE 03 AULAS + (1) DIRECCION CON RECUPERACION DE TEJAS, CHAPAS MADERAMEN (TIRANTES) INCLUYE MACHIMBRE EN LA ESCUELA BASICA N°3555 JUAN PABLO II.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA
Av. Padre Daniel Linch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 450201. -----

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN – Menor cuantía nacional, convocado por la UOC de la Municipalidad de Edelira. La adjudicación fue realizada según Resolución Municipal N° 789/2024. -----

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Limpieza y preparación de la zona obra para ejecución de los trabajos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	251,10	738.234	2.940	738.234
2	Replanteo y Marcación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	251,10	533.085	2.123	533.085
3	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.225.228	1.225.228	1.225.228
4	Desmante de techo con recuperación de tejas, chapas y maderamen (tirantes). Incluye machimbre.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	295,95	4.655.294	15.730	4.655.294
5	Desmante de instalación eléctrica y artefactos. Por ambiente.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	980.000	245.000	980.000
6	Demolición de cancheros (en área de acceso principal)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	441.065	441.065	441.065
7	Demolición de depósito y área de lavado.	unidad de medida: Unidad	1,00	735.065	735.065	735.065



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA
Av. Padre Daniel Linch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

		presentación: UNIDAD				
8	Reparación de fisuras verticales y horizontales con varillas de hierro de 8 mm en forma de Z.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	34,50	1.183.350	34.300	1.183.350
9	Revoque interior y exterior con hidrofugo a 1 capa de 1,5 cm. Incluye nivelación.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	30,50	1.350.022	44.263	1.350.022
10	Reparación de piso de baldosa; incluye reposición de piso en mal estado.	unidad de medida: Centímetros cuadrados presentación: UNIDAD	35,00	3.777.480	107.928	3.777.480
11	Reposición de zócalos de baldosa en mal estado.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	32,00	878.624	27.457	878.624
12	Provisión y colocación de techo de chapa trapezoidal prepintada n° 28, clavaderos de madera sobre tirantes de madera existente y machimbres nuevos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	181,70	64.103.760	352.800	64.103.760
13	Colocación de techo de chapa reutilizada, clavaderos de madera sobre tirantes de madera existente y machimbres nuevos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	114,30	31.363.920	274.400	31.363.920
14	Canaleta de chapa N° 26. desarrollo 40 cms, con pintura sintética.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	58,60	6.322.823	107.898	6.322.823
15	Caño de bajada de chapa N° 26 con pintura sintética.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	71,00	7.655.007	107.817	7.655.007
16	Mantenimiento de puertas tipo tablero con hoja de 0,90 m. con marco , provisión de cerraduras de primera línea, herrajes(dobladas). Incluye, contramarco y pintura al barniz.-	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	2.156.000	539.000	2.156.000
17	Mantenimiento de ventanas tipo balancines; Incluye retiro de vidrios rotos; limpieza de estructura metálica; pintura sintética de estructura metálica con reparación de manijas y pintura al sintético.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28,80	10.726.042	372.432	10.726.042
18	De paredes interiores y exteriores revocadas al látex acrílico con pintura de 1ra línea color arena. Incluye columnas de galería.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	435,00	10.273.830	23.618	10.273.830
19	De paredes interiores y exteriores revocadas al sintético color tabaco, hasta antepecho de ventanas, h: 0,90m. Incluye columnas.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	155,80	4.135.399	26.543	4.135.399
20	Alimentación de toma corriente alto y bajo.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	2.257.260	112.863	2.257.260
21	Alimentación para foco de bajo consumo 80w con campana acrílica d:50 cm.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	16,00	1.804.000	112.750	1.804.000
22	Alimentación para foco de bajo consumo 60w en galería.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	451.320	112.830	451.320
23	Alimentación para foco de bajo consumo 60w exteriores.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	676.200	112.700	676.200
24	Alimentación de los circuitos del TC.	unidad de medida: Unidad	4,00	450.800	112.700	450.800



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2363839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA
Av. Padre Daniel Lynch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

		presentación: UNIDAD				
25	Alimentación de los circuitos de ventiladores.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	902.904	112.863	902.904
26	Instalación del tablero TS10 de 20 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	122.598	122.598	122.598
27	Artefactos lumínicos tipo campana acrílica d:50 cm con foco de bajo consumo de 80w.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	16,00	5.644.800	352.800	5.644.800
28	Base y foco de bajo consumo de 60w para galería y deposito.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	627.200	156.800	627.200
29	Base y foco de bajo consumo de 60w con protector para exterior.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	1.293.600	215.600	1.293.600
30	Tablero TS 10 de 6 AG. con barra de fase y neutro.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14,00	3.434.564	245.326	3.434.564
31	Tablero General 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	441.326	441.326	441.326
32	Tablero TCV para 2 llaves de ventiladores.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	569.704	142.426	569.704
33	Ventiladores de techo de 56" de 3 aspas y 7 velocidades con caja metálica.-	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	5.096.000	637.000	5.096.000
34	Provisión y colocación de pizarrón acrílico de 2,75x1,20m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	5.145.000	1.715.000	5.145.000
35	Reparación y mantenimiento de rejas en dirección; incluye reparación y pintura al sintético.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	1.764.236	441.059	1.764.236
36	Limpieza final de obra.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	251,10	738.234	2.940	738.234
					Total por Grupo:	184.653.973

Total general: **184.653.973 (CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SETENTA Y TRES GUARANIES).** -----

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es -----



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA
Av. Padre Daniel Linch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la fecha de la firma del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES y/o Abg. Bartolo Gómez. -----

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2363839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA

Av. Padre Daniel Lynch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. –

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa





MUNICIPALIDAD DE EDELIRA
Av. Padre Daniel Linch e/ Av. San José Obrero
Itapúa – Paraguay

Telef. 0213270407 - 0213270408

Email. edelirauoc@gmail.com

Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Edelira, República del Paraguay, a los 01 días del mes de julio de 2.024. -----



Ing. Eva María Riveros
Secretaria General



Pedro Villagra Esteche
Intendente Municipal

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa

HM CONSTRUCCIONES
HECTOR OMAR MERELES GONZALEZ.