

CONTRATO N° 4/2024

Entre la **Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay**, domiciliada en Gral. Bernardino Caballero y Río Paraguay, Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Gobernador FEDERICO ARTURO MENDEZ GONZALEZ, con cédula de identidad N° 2.862.021**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **GRAU CONSTRUCTORA de José Félix Grau Fernández**, domiciliada en Bernardino Caballero casi Ruta N°3, de la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay, representada para este acto por **José Félix Grau Fernández**, con cédula de identidad **N° 2.375.967**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 02/2024 REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE CENTRAL Y RESIDENCIA EJECUTIVA DE LA GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY - CONTRATO ABIERTO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACIÓN EDILICIA DE LA SEDE CENTRAL Y RESIDENCIA EJECUTIVA DE LA GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY - CONTRATO ABIERTO

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
Bernardino Caballero casi Ruta 3 M.R.A.
764-680/1



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 449489

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 02/2024, convocado por la Gobernación de Alto Paraguay. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 47/2024

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-9974	Replanteo de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	6,297	6,297.00
2	72103001-001	Desmante de suelo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	48,023	48,023.00
3	72131601-002	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1,920,900	1,920,900.00
4	72131601-003	Relleno y compactación de suelo. - materiales, (Relleno de terreno, incluye provisión de suelo, esparcido y compactación).	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	160,075	160,075.00
5	72131601-003	Excavación para zapatas	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	96,045	96,045.00
6	72131601-003	Excavación para vigas de fundación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	96,045	96,045.00
7	72131601-003	Excavación para cimiento de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	96,045	96,045.00
8	72131601-004	Relleno de pozos de zapatas incluye compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	96,045	96,045.00

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 7.875.400.4
Bernardino Caballero cl Ruta 3 M.R.A.
764766011



Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay
Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.
Fuerte Olimpo. Alto Paraguay



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

9	72141510-9997	Demolición de pared - Demolición de mamposterías sin recuperación de ladrillos. Retiro y disposición final de material de desecho. Limpieza de Obra. Aplicable a muros y murallas en general).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	69,366	69,366.00
10	72141510-9997	Demolición de revoques en mal estado.- (Demolición de revoque. Retiro y disposición final de material de desecho. Limpieza de Obra)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	67,232	67,232.00
11	72103003-001	Demolición de pisos , (Demolición de pisos existentes. Incluye zócalos, limpieza, disposición final de desechos)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	58,694	58,694.00
12	72102602-005	Demolición de abertura , (Desmontaje de marcos, puertas y ventanas en general. Incluye retiro y disposición final de material de desecho, limpieza de obra)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	160,075	160,075.00
13	76111702-002	Demolición de artefacto sanitario , (Desmontaje de artefactos sanitarios en general. Incluye retiro y disposición final de material de desecho, limpieza de obra)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	85,374	85,374.00
14	72131601-004	Zapatas de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	2,849,209	2,849,209.00
15	72131601-004	Troncos de zapata	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	5,698,670	5,698,670.00
16	72131601-004	Vigas de hormigón armado 0,20 m x 0,30 m	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	325,486	325,486.00
17	72131601-003	Cimiento de piedra bruta colocada 0,30 m x 0,50 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	1,136,533	1,136,533.00
18	72131601-004	Columnas de hormigón armado s/ calculo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	5,698,670	5,698,670.00
19	72131601-004	Vigas superior de hormigón armado 0,15 m x 0,30 m	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	325,486	325,486.00
20	72131601-004	Losa de Hormigón Armado espesor 12cm	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	5,698,670	5,698,670.00
21	72131601-005	Mampostería de nivelación de ladrillo común esp. 0,30 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	410,326	410,326.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.866-4
Bernardino Caballero, Ruta 3 M.R.A.
764-880/1



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

22	72131601-005	Mampostería de elevación de ladrillo común esp. 0,15 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	192,090	192,090.00
23	72131601-005	Mampostería de elevación de ladrillo hueco esp. 0,15 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	117,389	117,389.00
24	72131601-005	En varillado en mamposterías	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	45,781	45,781.00
25	72131601-006	Aislación horizontal en U en muros de elevación (revoque con aditivo impermeabilizante y pintura bituminosa)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	56,987	56,987.00
26	72131601-011	Canaleta de chapa doblada Nro.24 desarrollo 40 cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	192,090	192,090.00
27	72131601-011	Bocas de desagüe pluvial	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	106,716	106,716.00
28	72131601-008	Revoque de mampostería de nivelación, filtrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	59,654	59,654.00
29	72131601-008	Revoque de mampostería interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	59,654	59,654.00
30	72131601-008	Revoque de mampostería exterior, hidrófugo a 2 capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	65,524	65,524.00
31	72131601-008	Recuadro de aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	56,986	56,986.00
32	72131601-005	Reposición de Ladrillejos cerámicos de revestimiento	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	48,023	48,023.00
33	72131601-009	Contrapiso de hormigón de cascote (espesor mínimo 5 cm máximo 8cm). (Se utilizará contrapiso de hormigón de cascotes. El mortero será del tipo 1:3:6 y será elaborado con mezcladoras mecánicas. El espesor mínimo es de 5 cm y máximo de 8 cm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	42,686	42,686.00
34	72131601-009	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	42,686	42,686.00
35	72131601-009	Baldosones de hormigón	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	53,359	53,359.00
36	72131601-009	Cambio y colocación de piso cerámico PEI4. Piso cerámico PEI4 de alto tránsito de diseño, color y dimensiones igual a existente o según Fiscal de Obras. Colocado con adhesivo específico, pastinado, limpieza de	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	213,434	213,434.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FERNANDO FERNANDEZ
 GRAU CONSTRUCTORA
 RUC: 21.500.67-4
 Bernardino Caballero y Ruta 3 M.R.A.
 754-680/1



ARTURO MÉNDEZ
 Gobernador

		rendijas, Limpieza de obra.				
37	72131601-009	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	53,359	53,359.00
38	72131601-009	Piso granito reconstituido esp. 2,5 cm c/ asiento de mortero impermeable	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	234,776	234,776.00
39	72131601-009	Pulido y encerado de piso granítico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	45,568	45,568.00
40	72131601-009	Zócalo granítico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	107,784	107,784.00
41	72131601-009	Cambio y colocación de azulejos 15 x 15 cm. Azulejo de 15 x 15 cm de diseño y color igual a existente o según Fiscal de Obras. Colocado con adhesivo específico, pastinado, limpieza de rendijas, Limpieza de obra. Retiro y disposición final de desecho	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	170,746	170,746.00
42	72131601-009	Provisión y colocación de piso porcelanato clase A esmaltado tipo marmol	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	373,509	373,509.00
43	72102602-005	Provisión y colocación de Puerta placa de madera (incluye pulido de marco, herrajes y cerradura tipo manija)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	3,414,934	3,414,934.00
44	72102602-005	Provisión y colocación de contramarco de madera	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	37,351	37,351.00
45	72102602-005	Provisión y colocación de Puerta tablero de madera (incluye pulido de marco, herrajes y cerradura tipo manija)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	4,802,250	4,802,250.00
46	72102602-005	Provisión y colocación de abertura de cristal templado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	1,600,750	1,600,750.00
47	72102602-005	Provisión y colocación de Ventana de madera con vidrio transparente, incluye herrajes y cerradura.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	1,365,974	1,365,974.00
48	72131601-011	Destranque de cañerías cloacales y pluviales (Destranque de cañerías cloacales y pluviales.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1,600,750	1,600,750.00
49	72131601-011	Espejos con armazón de aluminio de 0,7 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	398,053	398,053.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 23.123.123-4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-680/1



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

50	72131601-011	Lavatorio con pedestal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	853,734	853,734.00
51	72131601-011	Inodoros cisterna alta, con tapa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	967,920	967,920.00
52	72131601-011	Mingitorio, incluye kit de instalación	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1,024,480	1,024,480.00
53	72131601-011	Portarrolos losa de embutir	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	160,075	160,075.00
54	72131601-011	Grifería para lavatorio cromado para agua fría	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1,253,921	1,253,921.00
55	72131601-011	Instalación de agua fría para Lavatorios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	592,278	592,278.00
56	72131601-011	Instalación de agua fría para inodoros	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	592,278	592,278.00
57	72131601-011	Instalación de agua fría para piletas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	592,278	592,278.00
58	72131601-011	Cañerías de distribución de 1"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	74,701	74,701.00
59	72131601-011	Cañerías de distribución de 3/4"	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	64,030	64,030.00
60	72131601-011	Instalación de llave de paso de media vuelta de 1"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	273,194	273,194.00
61	72131601-011	Instalaciones sanitarias	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	284,934	284,934.00
62	72131601-011	Instalación de llave de paso con campana de 1/2"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	227,307	227,307.00
63	72131601-011	Instalación de desagüe cloacal para inodoros	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	586,941	586,941.00
64	72131601-011	Instalación de desagüe cloacal para lavatorios	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	586,941	586,941.00
65	72131601-011	Provisión e Instalación de rejilla de piso sifonada	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	320,150	320,150.00
66	72131601-011	Registros cloacales 60x60cm con doble tapa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	747,016	747,016.00
67	72131601-011	Registros cloacales 40x40cm con doble tapa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	640,300	640,300.00
68	72131601-011	Construcción de Cámara Séptica de 3,00 x 1,50 x 1,20 m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	4,268,666	4,268,666.00

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 12345678901234567890
Barrio del Gobierno al Ruta 3 M.R.A.

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay
Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.
Fuerte Olimpo. Alto Paraguay



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

69	72131601-011	Construcción de Pozo Ciego de 3,00 x 2,00 m con tapa de hormigón armado, sobresaliendo unos 50 cm del nivel de tierra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	6,403,000	6,403,000.00
70	72131601-011	Provisión y colocación de cañerías PVC 100mm para ramales subterráneos (incluye accesorios y protección mecánica)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	122,724	122,724.00
71	72131601-001	Construcción e instalaciones eléctricas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	7,363,450	7,363,450.00
72	72131601-001	Alimentación de Tablero Seccionales desde Tablero Principal	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	192,090	192,090.00
73	72131601-001	Cambio de conductores de 2mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	21,344	21,344.00
74	72131601-001	Cambio de conductores de 4mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	32,015	32,015.00
75	72131601-001	Cambio de conductores de 6mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	42,686	42,686.00
76	72131601-001	Cambio de llaves TM	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	85,374	85,374.00
77	72131601-001	Bocas de Luces, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	284,934	284,934.00
78	72131601-001	Bocas de tomas universales con tierra, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	284,934	284,934.00
79	72131601-001	Bocas de tomas especial para 25 A con tierra, incluye cajas de conexión, electroducto y cables	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	586,941	586,941.00
80	72131601-001	Instalaciones eléctricas (Colocación de electroducto y cableado de Luces de Emergencia).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	284,934	284,934.00
81	72131601-001	Iluminación de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	239,046	239,046.00
82	72131601-001	Equipos de luces tipo LED	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	448,210	448,210.00
83	72131601-001	Registros eléctricos de 40 x 40 cm	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	682,986	682,986.00
84	72131601-012	Pintura antioxis en carpintería metálica. Pintura antioxis en carpintería metálica: remover pintura existente con removedor de pintura y aplicar una capa de anti oxidado. Aplicar convertidor	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	58,694	58,694.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. 8° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSÉ FELIX GRAU GONZALEZ
 GRAU CONSTRUCTORA
 RUC: 2.376.967
 Bernardino Caballero C/Ruta 3 M.R.A.
 764-680/1



ARTURO MÉNDEZ
 Gobernador

		de oxido sobre piezas oxidada				
85	72131601-012	Pintura de tejuelones incluye barnizado de tirantes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	74,701	74,701.00
86	72131601-012	Colocación de enduido exterior incluye sellador	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	21,344	21,344.00
87	72131601-012	Pintura Látex para exterior con retoques de enduido para exterior, Pintura de pared exterior con pintura latex con enduido: las paredes serán lijadas con papel de lija N° 80, remover las pinturas existentes con espátula y el moho con ácido muriático	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	58,694	58,694.00
88	72131601-012	Enduido para interior cielorraso o pared - materiales, (Aplicar enduido interior en cielorraso o pared y lijar. Limpieza de obra.)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	21,344	21,344.00
89	72131601-012	Pintura de aberturas de madera al barniz marino (Pintura de abertura de madera al barniz marino: remover el barniz existente, pintar con pincel de cerdas de buena calidad, se aplicara 2 manos de barniz)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	60,829	60,829.00
90	72131601-012	Pintura Látex para interior (con retoques de enduido Pintura de pared exterior con pintura latex con enduido las paredes serán lijadas con papel de lija n° 80, remover las pinturas existentes y el moho con ácido muriático, como mínimo 2 mano	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	58,694	58,694.00
91	72131601-012	Revestido tipo texturado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	85,374	85,374.00
92	72131601-012	Pintura de mampostería a la silicona - materiales, (Pintura de mampostería a la silicona : serán pintadas con 2 manos de pintura siliconada antimoho, incoloro. Limpieza de obra)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	42,686	42,686.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora,
Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 1.375.577.000
Bernardino Caballero, Cte. 5 M.R.A.
764-66011



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

93	72131601-012	Pintura de canaletas bajadas pluviales al sintético previo anti-oxido, Pintura de canaletas bajadas pluviales al sintético previo anti-oxido remover pintura existente aplicar una capa de anti oxido y pintura de terminación sintética color a definir	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	58,694	58,694.00
94	72151102-001	Detectores de humo calor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	640,300	640,300.00
95	72151102-001	Pulsador de emergencia	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	1,920,900	1,920,900.00
96	72151102-001	Cartel de salida de emergencia iluminado	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	533,584	533,584.00
97	72151102-001	Provisión e Instalación de BIE	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	4,268,666	4,268,666.00
98	72151102-001	Provisión e Instalación de Boca Siamesa	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	4,161,950	4,161,950.00
99	72151102-001	Provisión y Colocación de Canalización galvanizada de 2" para prevención contra incendio	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	284,934	284,934.00
100	72151102-001	Provisión e Instalación de Rociadores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	565,599	565,599.00
101	72101601-9999	Desmontaje de techo de tejas españolas con recuperación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	160,075	160,075.00
102	72101601-9999	Desmontaje de estructura de maderamen de techo de tejas con recuperación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	160,075	160,075.00
103	72101601-001	Reposición y montaje de techo de tejas con maderamane incluye provisión y colocación de aislant	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	266,791	266,791.00
104	72101601-001	Estructura metálica y chapas acanaladas para techo embutido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	586,941	586,941.00
105	72101601-002	Provisión y colocación de cielorraso de de yeso cartón a junta tomada, (Serán construidos placas de yeso cartón a junta tomada con estructura interna de chapa doblada galvanizada suspendida por alambres de acero galvanizado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	266,791	266,791.00
106	72101601-002	Provisión y colocación de molduras de yeso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1	74,701	74,701.00

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. 8° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo, Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX GRAU BERNANDEZ
 GRAU CONSTRUCTORA
 RUC: 2.975.967
 Bernardino Caballero, Ruta 3 M.R.A.
 764-68071



ARTURO MÉNDEZ
 Gobernador

107	72102601-9999	Desmontaje de muebles de cocina	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	1,067,166	1,067,166.00
108	72131601-011	Reparaciones de registros cloacales y pluviales, (Reparación de registros cloacales y pluviales según las necesidades indicaciones por el Fiscal d Obras.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	213,434	213,434.00
109	72101603-9999	Reparaciones de cañerías de provisión de agua corriente por pérdida de aguas, (Se reemplazará el tramo de la cañería donde se encuentra la pérdida.)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	213,434	213,434.00
110	72101603-9999	Provisión y colocación de cañerías para agua corriente (Cañería de provisión de agua de PVC, con sus respectivos accesorios.)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	1	85,374	85,374.00
111	72101510-9998	Construcción de registro de 40x40x40 cm - materiales, (Registro de 40x40x40 cm con tapa de Hormigón.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	693,659	693,659.00
112	72101510-9998	Construcción de registro de 60x60x50 cm - materiales, (Registro de 60x60x50cm con tapa de Hormigón.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	544,255	544,255.00
113	72101510-9998	Cambio de Gomas de griferías, (Se cambiarán las gomas de las griferías que estén en mal estado.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	106,716	106,716.00
114	72101510-9998	Cambio de canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas marca y línea (Se cambiarán las canillas de acuerdo al tipo de canillas extraídas según marca y línea.)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	3,201,500	3,201,500.00
115	72102601-9999	Colocación y reacondicionamientos de muebles de cocina incluye alacena, mesadas, campanas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	9,349,584	9,349,584.00
116	72131601-009	Pavimento Rígido de Hormigón Armado, incluye junta de dilatación y pintura acrílica para pistas deportivas.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	5,698,670	5,698,670.00
117	72131601-001	Postes y artefactos de iluminación.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1	5,122,400	5,122,400.00
118	72131601-013	Limpieza de Obra y Retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1	2,134,334	2,134,334.00
Precio Total					114,710,828.00	

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. 8° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay



ING. JOSE FELIX GARCIA FERNANDEZ
 GRAU CONSTRUCTORA
 RUC: 23756997
 Bernardino Caballero, Ruta 3 M.R.A.
 764-589/1



ARTURO MÉNDEZ
 Gobernador

MONTO MINIMO: GS. 840.000.000.-

MONTO MAXIMO: Gs. 1.200.000.000.-

EL MONTO MINIMO TOTAL DE GS. 840.000.000 (Guaraníes Ochocientos Cuarenta millones)

EL MONTO MÁXIMO TOTAL DE Gs. 1.200.000.000 (Guaraníes Un mil Doscientos Millones),

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

DESDE LA FIRMA DEL CONTRATO HASTA EL 30 DE SETIEMBRE DE 2024.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La Administración del presente contrato estará a cargo del **ARQUITECTO RUBEN AYALA, SECRETARIO DE OBRAS DE LA GOBERNACIÓN DE ALTO PARAGUAY.**

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay



ING. JOSE FELIX GRAU FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCCIONES
RUC: 23.329.911
Bernardino Caballero y Páez M.R.A.
764.689.11



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Gobernación del XVII Departamento de Alto Paraguay

Avda Gral Bernardino Caballero. B° María Auxiliadora.

Fuerte Olimpo. Alto Paraguay

ING. JOSE FELIX CABALLERO FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC. 7.301.640
Bernardino Caballero y B° María Auxiliadora
764-66011



ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fuerte Olimpo, República del Paraguay al día 24 mes de junio y año 2024.

ING. JOSE FREDERICO FERNANDEZ
GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.892.4
Bernardino Caballero c/ Ruta 3 M.R.A.
764-360/1




ARTURO MÉNDEZ
Gobernador

