



CONTRATO N°01/2024 ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO Y LA EMPRESA ARQUIMEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°01/2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO SEXADO EN LA ESC. BAS. N°497 VIRGEN DEL ROSARIO - ID 445.291.

Entre la **MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO**, domiciliada en Giuseppe Destefano N°532 e/ Cerro Leon y Pancha Garmendia Ciudad de Gral. Elizardo Aquino, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. **ALBERTO IRENEO GRECO IBÁÑEZ**, con Cédula de Identidad N° 3.008.312, en carácter de Intendente Municipal, y denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la firma **ARQUIMEZ ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN**, con RUC. 6082012-8, domiciliada en Barrio San Pedro Calle San José A 500 Metros Del Cruce, Dpto. de San Pedro del ycuamandyyu, República del Paraguay, representada para este acto por su propietario, Sr. Carlos Javier Meza Mongelos con C.I.N°6.082.012., denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°01/2024 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE SANITARIO SEXADO EN LA ESC. BAS. N°497 VIRGEN DEL ROSARIO - ID 445.291.

2- DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No aplica.

4- IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

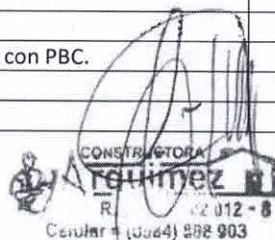
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 445.291.

5- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN N°01/2024, convocado por la U.O.C. de la Municipalidad de Gral. Elizardo Aquino. La adjudicación fue realizada según R.I.M N°221/2024.

6- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Item	Codigo Catalogo	Descripcion	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparacion del terreno	27,1	10.258	277.992
2	72131601-9974	Replanteo	27,1	19.354	524.493
3	82101502-003	Letrero de obra	1	1.529.611	1.529.611
4	72141511-004	Excavacion y carga de cimiento con PBC.	9	655.120	5.896.080
5	72131601-004	Vigas Encadenados de H° A°	3,78	2.634.120	9.956.974
6	72131601-005	Muro de elevacion De 0,30 cm.	12	227.050	2.724.600





MUNICIPALIDAD DE GRAL. ELIZARDO AQUINO

Avda. Giuseppe Destefano N° 532 e/Cerro León y Pancha Garmendia



e-mail: intendenciagea@gmail.com / secretariagralgea@gmail.com

Teléf.: 0418215279 / 0418215595

7	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	9,4	176.313	1.657.342
8	72131601-006	Aislacion asfaltica	42	70.967	2.980.614
9	72131601-005	Muros de elevacion e 0,15 para revocar	63	125.106	7.881.678
10	72131601-005	Muros de elevacion 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensad	51	154.159	7.862.109
11	72131601-008	Envarillado bajo aberturas 2 a 8 por hilada (2 hiladas)	42	39.887	1.675.254
12	72131601-007	Techo de Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H° A° de 2" x 6" con liston de boca.	43	372.631	16.023.133
13	72131601-008	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	162	59.080	9.570.960
14	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms y carpeta	27,1	76.697	2.078.489
15	72131601-009	Piso mosaico ceramico PI 5 sobre carpeta	27	138.665	3.743.955
16	72131601-010	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	3	1.874.667	5.624.001
17	72131601-010	Puerta placa con marcos	5	855.500	4.277.500
18	72131601-010	Ventanas balancines	7	769.589	5.387.123
19	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	12,3	102.486	1.260.578
20	72131601-9984	Rampa peatonal	1	2.113.833	2.113.833
21	72131601-008	Alfeizar de ventanas De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	36	57.906	2.084.616
22	72131601-012	Pintura de paredes revocadas al latex	85	45.970	3.907.450
23	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con barniz sintetico	32	28.142	900.544
24	72131601-012	Pintura de tejuelones con barniz	43	29.519	1.269.317
25	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	18	27.155	488.790
26	72102503-001	Revestimiento de azulejos	82	119.583	9.805.806
27	72131601-010	Vidrios dobles de 3 mm.	3,5	256.458	897.603
28	72131601-011	Desague pluvial Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	18	142.055	2.556.990
29	72131601-001	Instalacion electrica con accesorios	1	5.857.795	5.857.795
30	72131601-011	Instalaciones sanitarias a- Agua corriente - desague cloacal - camara de inspeccion y artefactos sanitarios completo	1	16.621.228	16.621.228
31	72131601-011	Instalaciones sanitarias b- Camara septica tipo 3 de 1,50 x 3,00, incluye cañeria externa y registros segun plano general	1	7.334.765	7.334.765
32	72131601-011	Instalaciones sanitarias c- Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	1	7.367.471	7.367.471
33	72131601-013	Limpieza final	27,1	10.587	286.908
				TOTAL	152.425.601

El presente contrato asciende a la suma total de Gs. 152.425.601 (Guaraníes ciento cincuenta y dos millones cuatrocientos veinticinco mil seiscientos uno).-

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: *No aplica*.

7- VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la fecha de suscripción hasta la recepción definitiva de las obras.

8- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

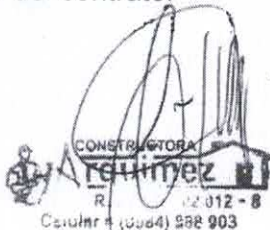
Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

9- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de: Lic. Marco Candia - Dpto. de la UOC.

10-FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.





11- MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12-CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14-ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15-IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

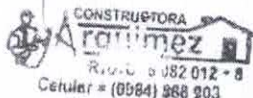
El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

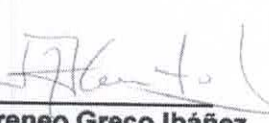
En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16- SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Gral. Elizardo Aquino, Dpto. de Canindeyú República delaguay a los 12 días del mes de junio del año 2024.


Carlos Javier Meza Mongelos
Contratista




Lic. Alberto Ireneo Greco Ibáñez
Intendente Municipal