



MUNICIPALIDAD DE CERRITO
Avda. Gral. Díaz y 4 de Mayo – Telef. 0788 200040
municipalidadcerrito03@hotmail.com
Cerrito, Paraguay

CONTRATO MC N° 02 / 2024.

Entre la **MUNICIPALIDAD DE CERRITO**, domiciliada en Avda. Gral. y 4 de Mayo, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **Sr. HUGO IVÁN AYALA ARCE**, con cédula de identidad N°: **1.150.824**, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **A Y A CONSTRUCCIONES**, con R.U.C. N°: **1486838 - 5**, domiciliada en la calle Antequera y Avda. Irala de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. LUIS AQUINO PAEZ**, con cédula de identidad N°: **1.486.838**, denominada en adelante **EL PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de **"REPARACION DE UN BLOQUE DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BAS. N° 2171 SANTA LUCIA DE ZANJA RUGUA DEL DISTRITO DE CERRITO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1 - OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

REPARACION DE UN BLOQUE DE 3 AULAS EN LA ESCUELA BAS. N° 2171 SANTA LUCIA DE ZANJA RUGUA DEL DISTRITO DE CERRITO.

2 - DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3 - IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 449205.

Luis Aquino Páez
Contratista.

A & A
CONSTRUCCIONES
PILAR



Hugo Ayala
Contratante
Intendente Municipal



4 - PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN.

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Menor cuantía nacional N° 02/2024, convocado por la Municipalidad de Cerrito. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 26/24.

5 - Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Item	Cantidad	Unidad de Medida	Código de Catálogo	Descripción	Precio Unitario	Precios Totales
1	68.40	Metros cuadrados	72101601-001	Techo de chapa termo Acústica con estructura de Madera	450,000	30,780,000
2	68.40	Metros cuadrados	72101601-001	Techo de chapa termo Acústica con recuperación de materiales completo	250,000	17,100,000
3	10.00	Metros cuadrados	72101607-006	Revoque de paredes	60,000	600,000
4	486.00	Metros cuadrados	72131601-012	Pintura de paredes con material lavable	30,000	14,580,000
5	19.20	Metros cuadrados	72102401-003	Pintura de Abertura de madera	35,000	672,000
6	10.00	Metros cuadrados	72102401-003	Pintura de Abertura metálica	35,000	350,000
7	1.00	Unidad Medida Global	72101601-001	Reparación de Techo Baño	1,500,000	1,500,000
8	4.00	Metros cuadrados	72102602-004	Vidrios Transparentes de 3mm	250,000	1,000,000
9	6.00	Unidad	72101607-001	Reparación de fisuras con estribos	60,000	360,000
10	1.00	Unidad Medida Global	72102201-002	Reacondicionamiento parte Eléctrica	2,500,000	2,500,000
11	1.00	Unidad Medida Global	72101510-004	Reacondicionamiento Plomería	600,000	600,000
12	2.00	Unidad	72102201-9997	Ventilador de techo	750,000	1,500,000
13	1.00	Unidad	82101502-002	Cartel de Identificación de 2 x 0,80	2,000,000	2,000,000
14	1.00	Unidad Medida Global	72131601-013	Limpieza Final de Obra	1,000,000	1,000,000
TOTAL GENERAL						74,542,000

TOTAL, GENERAL: guaraníes setenta y cuatro millones quinientos cuarenta y dos mil.

Se otorgará un anticipo del 20% del valor contractual, únicamente en el caso de que sea adjudicado una MIPYMES.

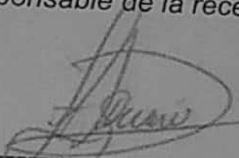
a) Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: 5 días desde la firma del Contrato.

b) Dirección: Municipalidad de Cerrito.

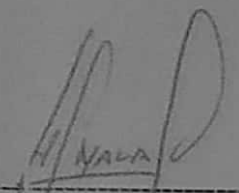
c) Horario de atención: De lunes a Viernes de 7:00 hs. a 12:00 hs

d) Oficina y/o departamento: Mesa de Entrada.

e) Responsable de la recepción: Funcionaria de turno.


Luis Aquino Páez
Contratista
A & A
CONSTRUCCIONES
PILAR




Hugo Ayala
Contratante
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE CERRITO
Avda. Gral. Díaz y 4 de Mayo – Telef. 0788 200040
municipalidadcerrito03@hotmail.com
Cerrito, Paraguay

f) Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: dentro de los 5 días luego de la solicitud, el cual deberá acompañar el formulario de inversión de anticipo y la garantía del 100 % del monto del anticipo.

g) Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: Se descontará el anticipo en igual porcentaje (20%) del pago de los certificados.

Para los pagos se considera lo establecido en las Condiciones Contractuales del PBC, además las Otras formas y condiciones de pago al proveedor en virtud del contrato serán las siguientes:

CONTRA CERTIFICADO DE AVANCE DE OBRAS, certificada y aprobada por el Departamento de Obras los trabajos, serán emitidas certificaciones mensuales, para el último certificado se requerirá la Recepción Provisoria de la Obra que sustituye a la Nota de Remisión, la que será emitida hasta un plazo no mayor a 15 días luego de la terminación de la obra.

Plazo de pago: Dentro del plazo de 15 (quince) días, desde la aprobación del certificado de obra y la presentación de la factura.

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es NO APLICA.

6 - Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la firma del contrato y hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7 - Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

El periodo de construcción de la obra será de 60 (SESENTA) días, desde la fecha indicada en la orden de inicio. El lugar donde se ejecutará el trabajo es en la ESCUELA BAS. N° 2171 SANTA LUCIA DE ZANJA RUGUA DEL DISTRITO DE CERRITO. El Contratista está obligado a habilitar un libro de obras foliado y rubricado por la Administración Municipal, en ella deberá registrar desde el primer día todos los pormenores referentes a la ejecución de la obra objeto del Contrato. La orden de inicio se emitirá dentro de los 15 días de la firma del Contrato.

Luis Aquino Páez
Contratista

A & A
CONSTRUCCIONES
PILAR



Hugo Ayala
Contratante
Intendente Municipal



8 - ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración de éste contrato estará a cargo de: *LIC. ELVA FLORES ROLDAN, ENCARGADA DE UOC.*

9 - Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10 - Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11 - Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12 - Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13 - Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Luis Aquino Páez
Contratista

A & A
CONSTRUCCIONES
PILAR



Hugo Ayala
Contratante
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE CERRITO
Avda. Gral. Díaz y 4 de Mayo – Telef. 0788 200040
municipalidadcerrito03@hotmail.com
Cerrito, Paraguay

14 - IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15 - SUSCRIPCIÓN.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Cerrito, República del Paraguay, a los

11/01/2024 días del mes de junio de 2024.

Luis Aquino Páez
Contratista

A & A
CONSTRUCCIONES
PILAR



Hugo Ayala
Contratante
Intendente Municipal