

REPÚBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE SAN IGNACIO GUAZÚ -
MISIONES

PARA LA CONTRATACION DE OBRAS PARA
MUNICIPIOS

Cuarta Versión



LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N.º 07/2.024

“AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS -
FONACIDE.”

I.D. N° 439.494.-

CONTRATO

Contrato N° 04/2.024

Entre la Municipalidad de San Ignacio Guazú – Misiones, domiciliada en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, representada para este acto por la Lic. **Cristina Ayala Blanco**, de Nacionalidad Paraguaya con **C. I. N° 1.195.207**, en carácter de Intendente Municipal y el **C.P.N Darío Román Amarilla Casco**, con **C.I. N.º. 2.363.290**, en su carácter de Secretario General, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la Firma **RAS INGENIERIA & ARQUITECTURA**, con **R.U.C. 4647598-2**, cuyo representante legal es el Ing. **RAFAEL ALEJANDRO SANCHEZ JARA**, con **C. I. N° 4.647.598**, domiciliada sobre la Avda. Mariscal Estigarribia N° 572 C/ 14 de Mayo de la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, denominada en adelante la CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL 07/2024

"AMPLIACIONES Y REPARACIONES VARIAS - FONACIDE"

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato y sus Adendas o modificaciones;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los datos cargados en el SICP;
- (d) La oferta del Proveedor;
- (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;
- (f) Planilla de Adjudicación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873



IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **439494**

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de **Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 07/2024**, convocado por Municipalidad de San Ignacio Guazú - Misiones, según **Resolución N° 5180/2024**. La adjudicación fue realizada por Resolución I.M. N° **5349/2024**.-

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Licitación: 439494 - M.C.N 07 "Ampliaciones y reparaciones Varias - Fonacide"						
Lote 1 - Reparación de Bloque de cuatro aulas, con techo de tejas - Centro de Educación Básica para personas.						
Grupo 1 - Reparación de Bloque de cuatro aulas con techo de tejas						
Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72103003-001	Servicio de Demolición	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	2.000.000	2.000.000
2	72131601-005	Mampostería	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	2.1	Elevación de 0.15 para revocar	metros cuadrados	15,00	130.000	1.950.000
	2.2	Envarillado	Metro lineal	20,00	31.000	620.000
3	72131601-006	Aislación Asfáltica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,00	49.500	247.500
4	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	4.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	45,00	42.500	1.912.500
5	72131601-009	Colocación de piso - Contrapiso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	5.1	Contrapiso de H° de cascotes 10cms.	metros cuadrados	38,00	42.500	1.615.000
	5.2	Piso de 20x20	metros cuadrados	38,00	112.500	4.275.000
	5.3	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	35,00	42.500	1.487.500
6	72131601-010	Aberturas metalicas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
		Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)	unidad	4,00	1.500.000	6.000.000



Rafael Alejandro Sánchez J.
 Ingeniero Civil
 Reg. N°: 3873



	6.2	Placa Conmemorativa	unidad	1,00	1.950.000	1.950.000
7	82101502-007	Cartel con impresion	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.300.000	1.300.000
8	72131601-012	Pinturas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	8.1	De paredes revocadas	metros cuadrados	420,00	26.000	10.920.000
	8.2	De balancines	metros cuadrados	30,00	35.000	1.050.000
	8.3	De ladrillos vistos	metros cuadrados	100,00	22.500	2.250.000
	8.4	De Puerta Metalica	metros cuadrados	7,50	35.000	262.500
9	72102602-004	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,00	195.000	975.000
10	72131601-001	Instalación Eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	10.1	Alimentacion de los circuitos	unidad	30,00	125.000	3.750.000
	10.2	Artefactos flourescentes de 2x40w	unidad	20,00	135000	2.700.000
11	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	251,00	7.200	1.807.200
Total por Grupo:					47.072.200	

Lote 2 - Reparación de Bloque de tres aulas, con techo de tejas - Escuela Básica N° 6735 Alider Vera Guillen.

Grupo 1 - Reparacion de Bloque de Tres Aulas con Techo de TejaS Contrato Abierto: No,
Abastecimiento Simultaneo: No

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-005	Mamposteria	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	1.1	Envarillado	Metro lineal	15,00	31.000	465.000
2	72131601-007	Construcción de techo - techo de tejas y tejuelones, ambas prensadas a maquina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	17,00	385.000	6.545.000
3	72131601-008	Revoques	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	3.1	De paredes interior y exterior a una capa	metros cubicos	20,00	42.500	850.000
4	72131601-009	Colocación de pisos - Contrapiso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	4.1	Piso de 20x20 cms	metros cuadrados	20,00	112.500	2.250.000
	4.2	Zocalo de 10x20cms	Metro lineal	12,00	42.500	510.000
5	72131601-010	Aberturas metálicas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	5.1	Puerta Metalica con marco y herrajes de 0.90x2.10(Provisión y colocación)	unidad	3,00	1.500.000	4.500.000
	5.2	Pizarrones	unidad	3,00	1.700.000	5.100.000



Rafael Alejandro Sánchez
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873



6	82101502-007	Cartel con impresion	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.300.000	1.300.000
7	72131601-012	Pinturas	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	7.1	De Paredes	metros cuadrados	530,00	26.000	13.780.000
	7.2	De Pilares	metros cuadrados	32,00	22.500	720.000
	7.3	De balancines	metros cuadrados	40,00	35.000	1.400.000
	7.4	De Tejuelones	metros cuadrados	240,00	23.000	5.520.000
	7.5	De Puerta Metalica	metros cuadrados	6,45	35.000	225.750
	7.6	Canaleta y caño de bajada	Metro lineal	74,00	35.000	2.590.000
8	72102602-004	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	2,00	195.000	390.000
9	72102304-005	Construcción de Desagüe Pluvial - canaleta y caño de bajada	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	74,00	95.000	7.030.000
10	72131601-001	Instalación Eléctrica	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	-	-
	10.3	Artefactos fluorescentes de 2x40w	unidad	12,00	120.000	1.440.000
	10.4	Artefactos fluorescentes de 1x40w c/Fotocelula en galeria	unidad	6,00	240.000	1.440.000
	10.1	Alimentacion de los circuitos	unidad	12,00	135.000	1.620.000
	10.2	Artefactos fluorescentes de 3x40w	unidad	6,00	130.000	780.000
11	72131601-013	Limpieza de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	206,00	7.200	1.483.200
Total por Grupo:					59.938.950	

Monto Total Lote 1: **47.072.200.-** (**Guaraníes:** Cuarenta y siete millones setenta y dos mil doscientos) IVA incluido. -----

Monto Total Lote 2: **59.938.950.-** (**Guaraníes:** Cincuenta y nueve millones novecientos treinta y ocho mil novecientos cincuenta) IVA incluido. -----

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: **No Aplica**

VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

LOTE 1

Lugar: Centro de Educación Básica para Personas Jóvenes y Adultas N° 8-40.

Periodo de Construcción: 120 días corridos desde la emisión de orden de Inicio



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Reg. N°: 3873



[Signature]

LOTE 2

Lugar: Escuela Básica N° 6735 – Alider Vera Guillen. –

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: **120 días Corridos desde la emisión de orden de Inicio**

Prórroga de los Plazos de Ejecución

Por causas fortuitas o de fuerza mayor, plenamente justificado. El criterio base a considerar en caso de lluvias:

$x < 10\text{mm}$ no afecta a la obra

$10\text{mm} < x < 40\text{mm}$ 1 (un) día afectado

$40\text{mm} < x < 100\text{mm}$ 2 (dos) días afectados

$x > 100$ 3 (tres) días afectados

Siendo x la cantidad de lluvia caída en el día, en milímetros.

Además, los días afectados deben estar asentados en el Libro de Obras y respaldados por las documentaciones de días de lluvias de la DINAC.

Las obras contratadas que requieran de la obtención de requisitos de carácter ambiental, no podrán iniciarse antes de la obtención y presentación a la contratante de dichos requisitos.

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Abdia Benítez Ramírez.

FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.



Rafael Alejandro Sánchez J.
Ingeniero Civil
Rea. N°: 3873



SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

SUSCRIPCION

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de San Ignacio Guazú - Misiones, República del Paraguay, a los 28 días del mes de Junio del 2024.-



C.P.N. Darío Román Amarilla Casco
Secretario General



Lic. Cristina Ayala Blanco
Intendente Municipal


Ing. Rafael Alejandro Sánchez Jara.
C.I N° 4.647.598.-
Representante Legal.