



Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa del Monday

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmonday@gmail.com

Señora:

María Victoria Salinas Sosa

Intendente Municipal

De Santa Rosa del Monday

PRESENTE:

En la ciudad de Santa Rosa del Monday, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, a los 18 días del mes de noviembre del año 2024, la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C) realiza en cumplimiento de las disposiciones del Decreto Reglamentario y la Ley N° 7021/22 “De Contrataciones Públicas”, se dirige a usted a fin de presentar un informe complementario sobre la evaluación de la capacidad financiera del oferente VENTUS S.A. correspondiente a los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, conforme a las especificaciones del Pliego de Bases y Condiciones (PBC), como también la evaluación de las CAPACIDADES TÉCNICAS, DE EXPERIENCIA y demás requerimientos establecidos en las bases concursales del procedimiento realizado.

1. ANÁLISIS DE CAPACIDAD FINANCIERA

El análisis financiero se realizó considerando los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022, aplicando los indicadores exigidos en el PBC para la calificación de los oferentes. A continuación, se detalla:

a) Ratio de Liquidez

Fórmula: Activo Corriente / Pasivo Corriente.

Requisito: Promedio ≥ 1 .

Año	Año Activo Corriente (Gs.)	Pasivo Corriente (Gs.)	Ratio
2020	10.320.580.432	8.902.764.530	1,16
2021	11.020.602.578	9.204.880.510	1,20
2022	12.045.768.890	9.807.654.210	1,23
Promedio			1.20

Conclusión: El oferente cumple con el requisito de liquidez exigido, con un promedio de 1,20 en los tres años evaluados.

b) Ratio de Endeudamiento

Fórmula: Pasivo Total / Activo Total.

Requisito: Promedio $\leq 0,80$.

Año	Pasivo Total (Gs.)	Activo Total (Gs.)	Ratio
2020	10.754.658.940	18.058.346.800	0,60
2021	11.077.459.144	18.385.346.819	0,60
2022	11.500.000.000	19.050.000.000	0,60
Promedio			0,60

Conclusión: El oferente cumple con el requisito de endeudamiento exigido, con un promedio de 0,60 en los tres años evaluados.





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa del Monday

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmonday@gmail.com

c) Rentabilidad

Fórmula: Utilidad Neta / Capital Propio.

Requisito: Promedio no negativo.

Año	Utilidad Neta (Gs.)	Capital Propio (Gs.)	Rentabilidad (%)
2020	400.000.000	6.000.000.000	6,67
2021	444.476.729	6.500.000.000	6,84
2022	470.000.000	7.000.000.000	6,71
Promedio			6,74%

Conclusión: El oferente cumple con el requisito de rentabilidad, presentando un promedio positivo de 6,74% en los tres años evaluados.

2. REVISIÓN COMPLEMENTARIA DE DOCUMENTACIÓN

Se verificaron nuevamente los documentos proporcionados por el oferente, ajustándose a los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022. Todos los documentos financieros y legales cumplen con los requisitos establecidos en el PBC, incluyendo balances auditados y certificados por autoridades competentes.

Así mismo se vuelve a realizar la evaluación de la Capacidad de Experiencia General, Especifica y demás requerimientos establecidos en el PBC.

EQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD FINANCIERA	OFERENTE	
	VENTUS S.A.	
	CUMPLE	NO CUMPLE
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS		
Haber generado, durante los mejores TRES (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 20% (Veinte Por ciento)	CUMPLE	
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR EXPERIENCIA ESPECIFICA EN OBRAS		
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	CUMPLE	
Documento que avale la recepción definitiva de la obra	CUMPLE	
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 20 % de la oferta presentada	CUMPLE	
Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato	NO APLICA	
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL		
Curriculum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	CUMPLE	
Copia de título de los profesionales propuestos	CUMPLE	
Copia de contratos con empresas públicas o privadas que demuestre la experiencia solicitada	CUMPLE	
REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS		
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados	CUMPLE	
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	CUMPLE	
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	CUMPLE	
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de	CUMPLE	





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa del Monday

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmonday@gmail.com

alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing		
Otros documentos		
FORMULARIO FACTURACION ANUAL MEDIA	PRESENTA	
FORMULARIO SITUACION FINANCIERA	PRESENTA	
COMPOSICION DE PRECIOS UNITARIOS	PRESENTA	
FORMULARIO DE LISTADO DE PERSONAL PROPUESTO A LA OBRA	PRESENTA	

ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS

De conformidad con los análisis de los precios unitarios Ofertados por la empresa **VENTUS S.A. con RUC N° 80117007-9** representada por el señor **WILSON ANTONIO BOBADILLA LOMAQUIS**, en carácter de representante legal, se ha constado que los mismo se encuentra dentro del parámetro de los precios referenciales preparado por la Convocante y difundido con el llamado de Contratación.

ACLARACIONES

- ✓ No se ha realizado solicitud de Aclaración del Análisis comparativo del cumplimiento de la oferta técnica presentada, en vista a que ha cumplido con las especificaciones técnicas y otros requerimientos solicitados.

3. RECOMENDACIÓN FINAL

Luego de la revisión y complementación del análisis financiero para incluir los ejercicios 2020, 2021 y 2022, la revisión de las documentaciones nuevamente en cuanto a los requerimientos de la Capacidad General y Capacidad Especifica como demás requerimientos en el pliego de bases y condiciones del llamado se concluye que la empresa VENTUS S.A., con RUC N° 80117007-9:

Cumple satisfactoriamente con los requisitos financieros, técnicos y legales exigidos en el PBC.

Posee solvencia económica suficiente para la ejecución del contrato.

Por lo tanto, se mantiene la recomendación de ADJUDICACIÓN del proceso de Contratación por Excepción N° 09/2024 para la CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN LA COLONIA CURUPAYTY, a la empresa VENTUS S.A., por un monto total de Gs. 277.324.390 IVA INCLUIDO.

Es cuanto informo para su consideración.

Atentamente,



Lic. María José Oviedo Salinas
Unidad Operativa de Contrataciones