

# MUNICIPALIDAD DE ITA

Techo de tejas y tejuelones  
pend. 35% .

Vidrios de balancines

Muro tipo pilar

Rampa con  
de 10%

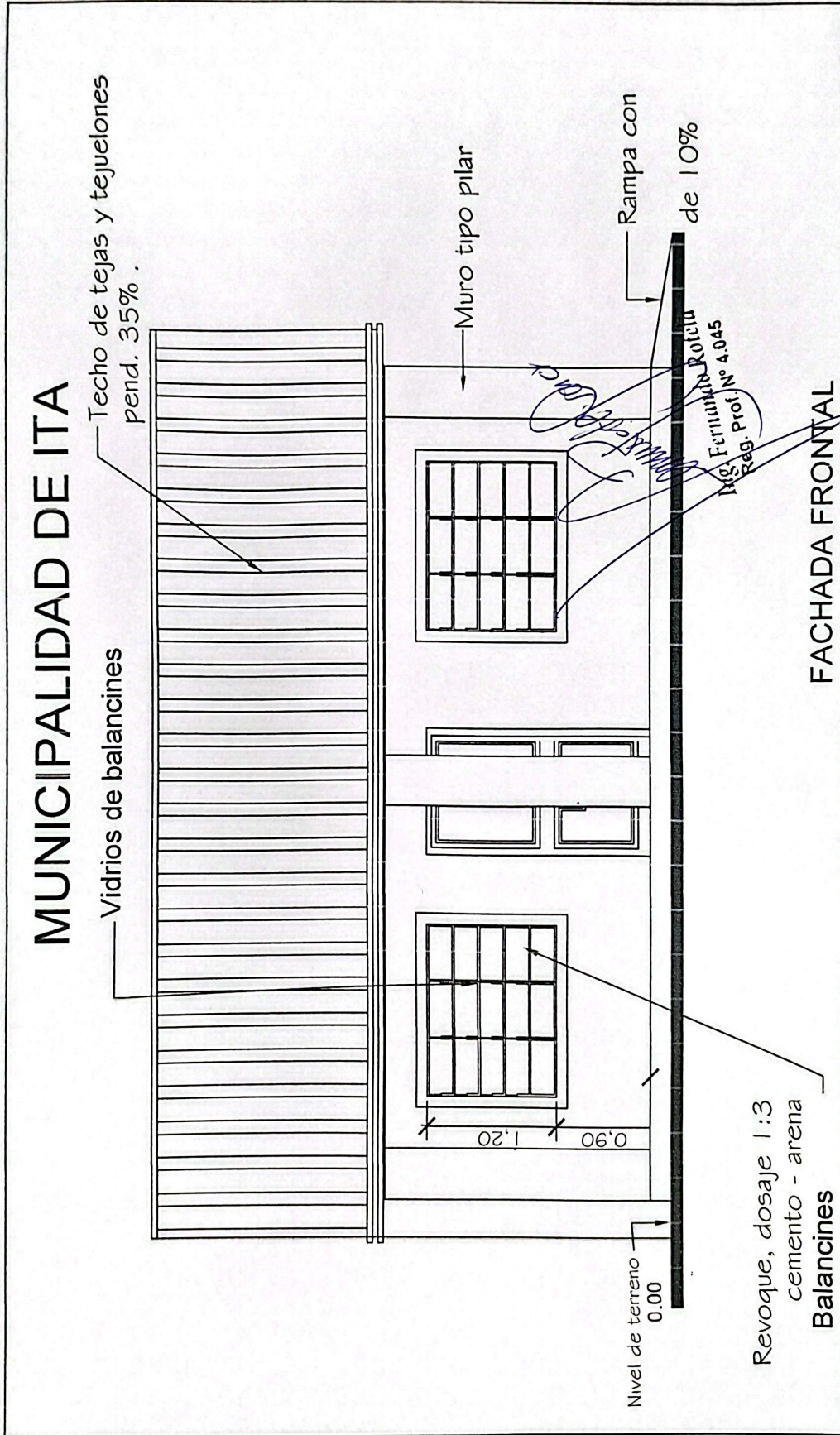
Ing. Fernando Potica  
Reg. Prof. N° 4.045

FACHADA FRONTAL

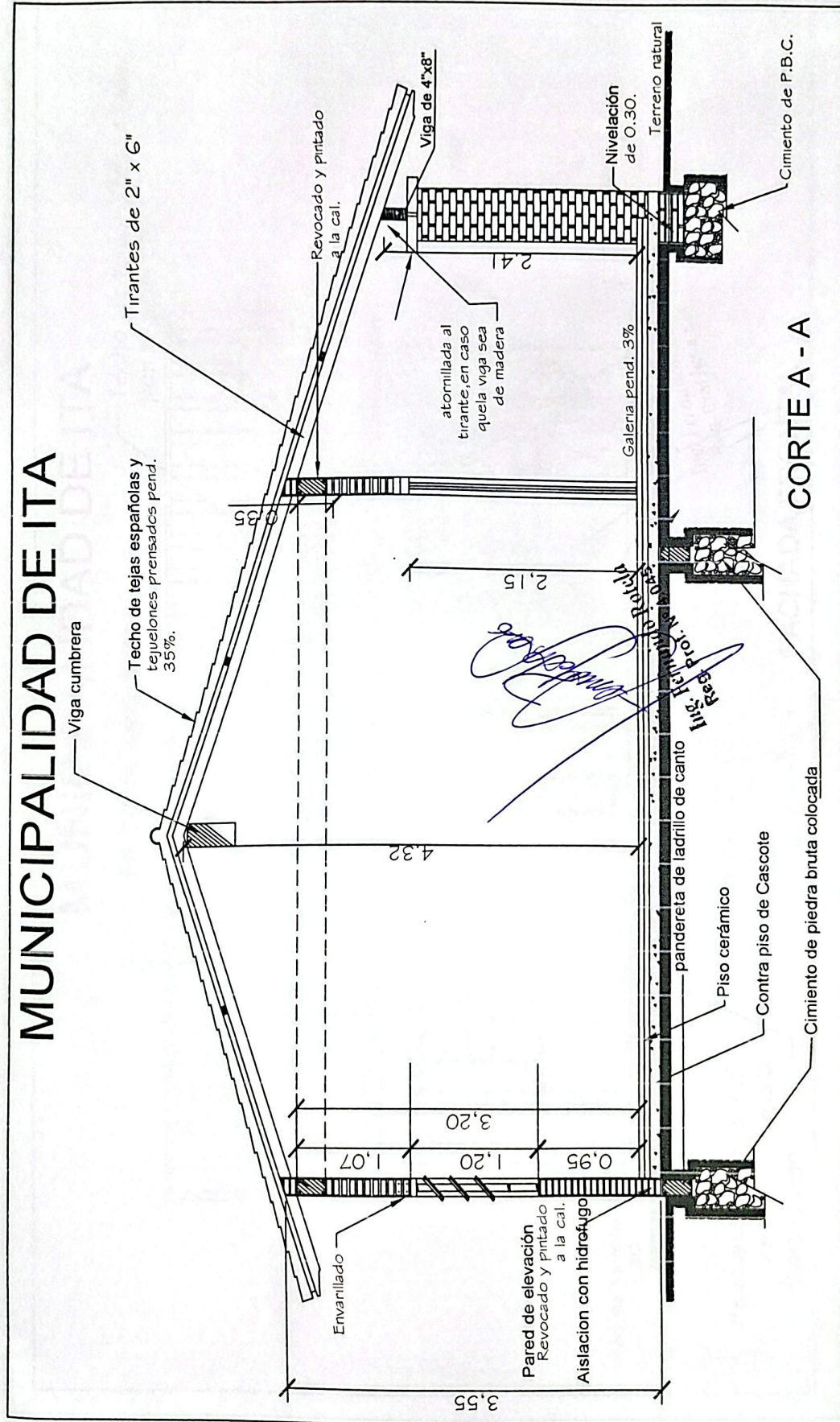
Revoque, dosaje 1:3  
cemento - arena  
Balancines

Nivel de terreno  
0.00

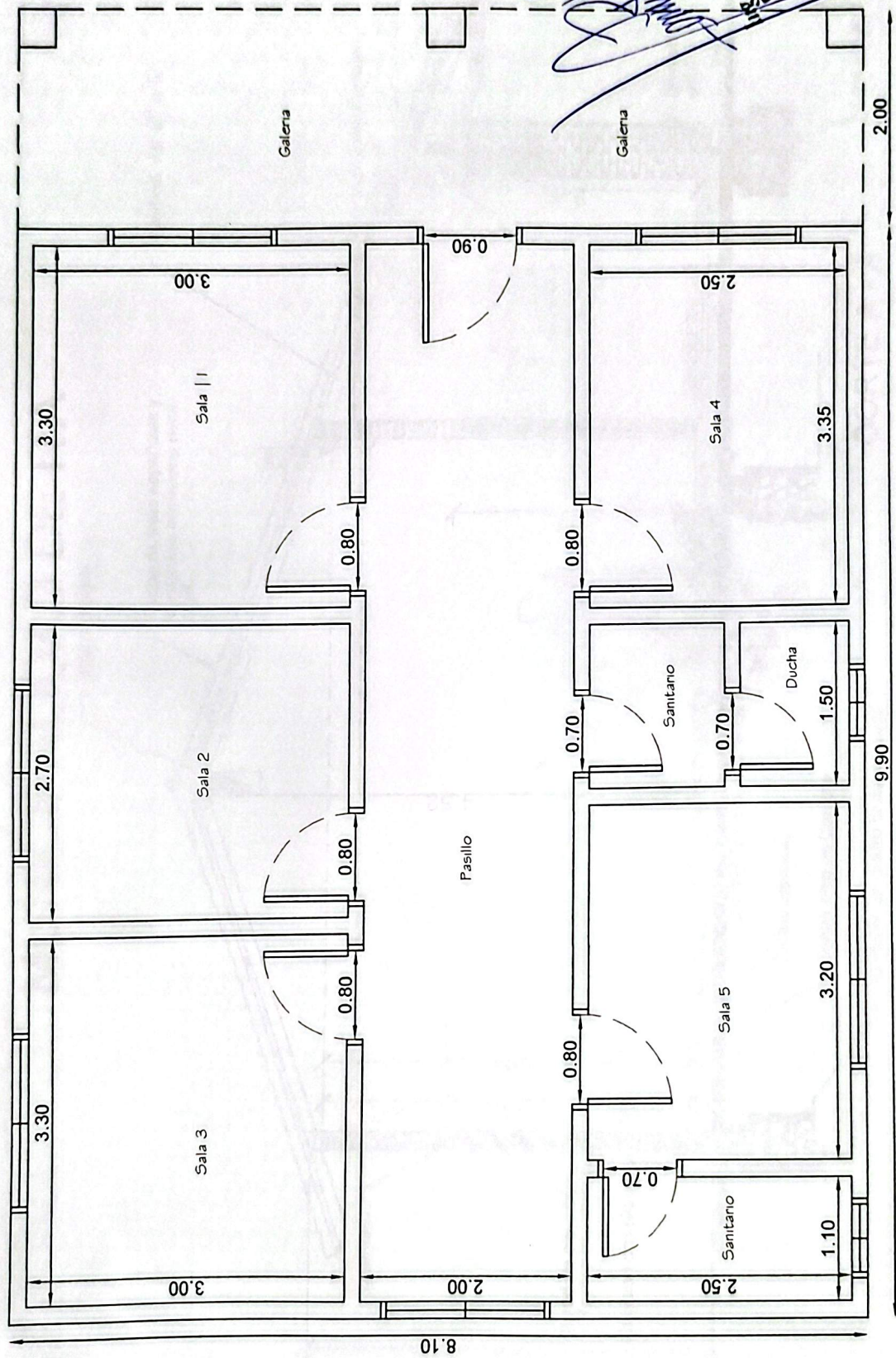
0.90  
1.20



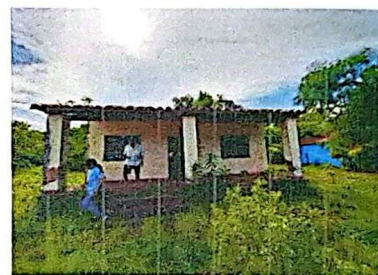
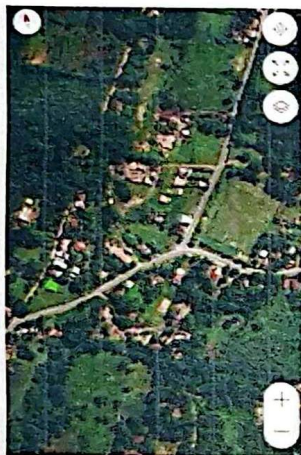
# MUNICIPALIDAD DE ITA



# MUNICIPALIDAD DE ITA



# MUNICIPALIDAD DE ITA



| MUNICIPALIDAD DE ITA                                                                            |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPARACION DE UN EDIFICIO PARA CENTRO COMUNITARIO EN LA COMPAÑIA POTRERO PO I ZONA TRES DE MAYO |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Item                                                                                            | Descripción del Bien                                                                                              | Unidad de Medida                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                                                                               | Limpieza y replanteo de obra                                                                                      | Se prosedera a replantear el area a intervenir.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2                                                                                               | Placa Conmemorativa                                                                                               | Sera una placa de granito reconstituido en el que se observe los datos de la licitacion (numero de contrato nombre de la contratante periodo de la administracion contratante) 0,20 X 0,40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3                                                                                               | Desmante de Techo de tejas y tirantes                                                                             | Se tendra que proseder al desmante total del techo en tejas y tirantes, seran acopiadas en un lugar en el cual no dificulte el trancito ni el funcionamiento escolar.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4                                                                                               | Desmante, de instalaciones electricas y afectados                                                                 | Se tendra que desmontar los ventiladores antes del desmante del tejado a fin de salvaguardar los artefactos para su reutilizacion en el sitio intervenido.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5                                                                                               | Desmante de ventana tipo balacin                                                                                  | Se prosedera a la extraccion de las ventanas tipo balacines existente en el area                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6                                                                                               | Techo de Chapa termoacustica                                                                                      | Seran techo de chapa termoacustica de 3cm de espesor. Que seran colocadas por las perfilarias previamente colocadas de 50x50. el presupuesto incluye la estructura metalica para colocar las chapas termoacusticas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7                                                                                               | Reacondicionamiento de Instalacion electrica de cableados                                                         | Se realizara el reacondicionamiento de las instalaciones de cablerios existente dentro del pabellon intervenido                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8                                                                                               | Colocacion de focos con pantalla acrilica                                                                         | Seran con focos de 50w con pantalla acrilica 4 unidades en cada sala                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9                                                                                               | Colocacion de plafon Con foco de 50 w con fotocelula                                                              | Seran con plafon adosados a la pared con ensendido a foto celula                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10                                                                                              | Canaleta desarrollo N°33                                                                                          | Seran canaleta desarrollo 33cm de chapa en el frente y en el lado posterior de los techos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11                                                                                              | Revoque Interior en area afectada                                                                                 | Los muros se revocarán a 1 (una) capa con mezcla 1:2:8 (cemento-cal-arena lavada). Antes de su realización, éstos deberán mojarse abundantemente. Todo revoque terminado no será de espesor mayor a 1,5 cm. y será perfectamente liso y uniforme, sin superficies combadas o desaplomadas, ni rebarbas u otros defectos. Las aristas serán vivas. En las mochetas, cantos y aristas, será usada una mezcla 1:1:4 (cemento-cal-arena). Los revoques deberán tener un aspecto uniforme una vez concluidos. La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. Este revoque interior incluye en el rubro, los revoques de encadenado y vigas, que coinciden con los muros; pero a éstos últimos se le hará previamente una azotada de cemento-arena (1: 3). Este trabajo inclura las muchetas para colocar los blindex en el area de las ventanas |
| 12                                                                                              | Pintura de estructura de metalica de techo                                                                        | Seran Pinturas Sinteticas en los caños que sostienen la estructura del techo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13                                                                                              | Pintura latex interior exterior                                                                                   | Los muros revocados nuevos, una vez curados con la pintura a la cal, deberán ser tratados con 2 manos de pintura al agua (látex color), utilizar colores claros interiormente y exterior, se podrá utilizar un color más oscuro, en la parte inferior de las paredes hasta la altura de las aberturas, y arriba de las mismas, se podrá utilizar el mismo color claro que dentro de las aulas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14                                                                                              | Pintura de aberturas de madera y metalicos                                                                        | Seran pinturas sinteticas color marron tabaco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15                                                                                              | Colocacion de ventana tipo blindex                                                                                | Seran vidrios templados tipo blindex de 8mm incoloros.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16                                                                                              | Piso Ceramico                                                                                                     | Los pisos serán de cerámica esmaltada, antideslizante, tamaño (en relación al área a cubrir) y color a determinar por la fiscalización, protegidos en obra a fin de evitar roturas u otros daños posibles. No deberán presentar agrietamientos, alabeos ni otros defectos, y los cortes de las piezas deberán ser hechos a máquina. Serán fijadas con mezcla adhesiva especial para cerámica.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 17                                                                                              | Limpieza y preparacion de terreno ( area de vallado perimetral)                                                   | En este item los trabajos seran realizados demanera a que el area a intervenir para la colocacion de los vallados sea un area limpia con el fin de poder extender de forma correcta el vallado perimetral                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 18                                                                                              | Excavacion y carga de zapata (0,60x0,60x0,60) para columnas de H*A* en esquineros, refuerzos y portones metalicos | Se realizara zapatas de hormigon armado de 60cm x 60cm y 60 cm de profundidad en los esquineros indicados por la fiscalizacion para refuerzos del tendido de vallado perimetral                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 19                                                                                              | Fuste y columna de H*A* ( 20X20cm) en esquineros, refuerzos y portones                                            | Estas estructuras seran de hormigon armado anclados a las zapatas previamente construidas a fin de ofrescan resistencia cementada a los porticos y esquineros indicados por la fiscalizacion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 20                                                                                              | Provision y colocacion de Poste de hormigon                                                                       | Estos posten sera de hormigon pre-fabricado con cabeza curvo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 21                                                                                              | Construccion de cordon corrido de hormigon (0,10x0,15)                                                            | Los cordones corrido de hormigon (0,10x0,15) seran realizados dentro de una excavacion de 15cm x 15cm dentro de este cordon de hormigon se colocaran 2 varillas de 6mm a fin de brindar regides a los mencionados cordones.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 22                                                                                              | Provision y colocacion de Tejido de alambre                                                                       | Seran Tejido de alambre adosados a los postes de hormigon extendidos a lo largo del vallado perimetral.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 23                                                                                              | Provision y colocacion de alambre de pua en la parte superior (3 hiladas)                                         | La colocacion de alambre de pua en la parte superior (3 hiladas) seran de colocados y tensados de forma manual                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24                                                                                              | Provision y colocacion de alambre liso galvanizado N° 9 para tejido de alambre (3 hiladas)                        | La colocacion de alambre liso galvanizado N° 9 para tejido de alambre (3 hiladas) con el fin tensar los tejidos previamente extendidos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 25                                                                                              | Porton peatonal Y vehicular según detalle en planos                                                               | Se colocaran dos portenes vehiculares y peatonales en el lugar que seran indicados por la fiscalizacion.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 26                                                                                              | Limpieza final y retiro de escombros                                                                              | Comprende todos los trabajos necesarios para dejar el edificio perfectamente limpio interior y exteriormente. Se deberá retirar todo resto de material del predio. Las obras auxiliares construidas por el Contratista, (depósitos, retretes, etc.), serán desmanteladas y retiradas del predio. Las zanjas para el apagado de cal serán rellenas y apisonadas. Las canchas de mezclas serán levantadas. El área de limpieza será el área total del predio, donde haya trabajado el Contratista. Dentro de este rubro deberá incluirse el costo de dos tableros; cada uno con la totalidad de las llaves y cerraduras y candados, en original y duplicado, con sus respectivos nombres de puertas o accesos.                                                                                                                                                   |

Ing. Fernando Rotela  
Reg. Prof. N° 4.045

| MUNICIPALIDAD DE ITA                                                                            |                                                                                                                   |                      |          |                                |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------|--------------------------------|--------------|
| REPARACION DE UN EDIFICIO PARA CENTRO COMUNITARIO EN LA COMPAÑIA POTRERO PO I ZONA TRES DE MAYO |                                                                                                                   |                      |          |                                |              |
| Item                                                                                            | Descripción del Bien                                                                                              | Unidad de Medida     | Cantidad | Precio unitario (IVA Incluido) | Precio total |
| 1                                                                                               | Limpieza y replanteo de obra                                                                                      | Metros cuadrados     | 96       | 20.000                         | 1.920.000    |
| 2                                                                                               | Placa Conmemorativa                                                                                               | Global               | 1        | 4.850.000                      | 4.850.000    |
| 3                                                                                               | Desmante de Techo de tejas y tirantes                                                                             | Metros cuadrados     | 96       | 95.000                         | 9.120.000    |
| 4                                                                                               | Desmante, de instalaciones electricas y afectados                                                                 | Unidad Medida Global | 1        | 6.857.000                      | 6.857.000    |
| 5                                                                                               | Desmante de ventana tipo balancin                                                                                 | Global               | 1        | 3.250.000                      | 3.250.000    |
| 6                                                                                               | Techo de Chapa termoacustica                                                                                      | Metros cuadrados     | 96       | 650.000                        | 62.400.000   |
| 7                                                                                               | Reacondicionamiento de Instalacion electrica de cableados                                                         | Global               | 1        | 9.750.000                      | 9.750.000    |
| 8                                                                                               | Colocacion de focos con pantalla acrilica                                                                         | Unidad               | 16       | 350.000                        | 5.600.000    |
| 9                                                                                               | Colocacion de plafon Con foco de 50 w con fotocelula                                                              | Unidad               | 3        | 210.000                        | 630.000      |
| 10                                                                                              | Canaleta desarrollo N°33                                                                                          | Metros Lineal        | 28       | 150.000                        | 4.200.000    |
| 11                                                                                              | Revoque interior en area afectada                                                                                 | Global               | 1        | 8.950.000                      | 8.950.000    |
| 12                                                                                              | Pintura de estructura de metalica de techo                                                                        | Global               | 1        | 6.274.000                      | 6.274.000    |
| 13                                                                                              | Pintura latex interior exterior                                                                                   | Metros cuadrados     | 401      | 65.000                         | 26.065.000   |
| 14                                                                                              | Pintura de aberturas de madera                                                                                    | Unidad               | 1        | 450.000                        | 450.000      |
| 15                                                                                              | Colocacion de ventana tipo blindex                                                                                | Metros cuadrados     | 11       | 1.950.000                      | 21.450.000   |
| 16                                                                                              | Piso Ceramico                                                                                                     | Metros cuadrados     | 96       | 150.000                        | 14.400.000   |
| 17                                                                                              | Limpieza y preparacion de terreno ( area de vallado perimetral)                                                   | global               | 1        | 4.985.000                      | 4.985.000    |
| 18                                                                                              | Excavacion y carga de zapata (0,60x0,60x0,60) para columnas de H"A" en esquineros, refuerzos y portones metalicos | Metros Cubicos       | 2        | 450.000                        | 900.000      |
| 19                                                                                              | Fuste y columna de H"A" ( 20x20cm) en esquineros, refuerzos y portones                                            | Metros lineales      | 15       | 180.000                        | 2.700.000    |
| 20                                                                                              | Provision y colocacion de Poste de hormigon                                                                       | Unidad               | 67       | 120.000                        | 8.040.000    |
| 21                                                                                              | Construccion de cordon corrido de hormigon (0,10x0,15)                                                            | Metro Lineal         | 205      | 110.000                        | 22.550.000   |
| 22                                                                                              | Provision y colocacion de Tejido de alambre                                                                       | Metros cuadrados     | 307      | 95.000                         | 29.165.000   |
| 23                                                                                              | Provision y colocacion de alambre de pua en la parte superior (3 hiladas)                                         | Metros lineales      | 615      | 9.500                          | 5.842.500    |
| 24                                                                                              | Provision y colocacion de alambre liso galvanizado N° 9 para tejido de alambre (3 hiladas)                        | Metros lineales      | 615      | 8.500                          | 5.227.500    |
| 25                                                                                              | Porton peatonal Y vehicular según detalle en planos                                                               | Unidad               | 1        | 6.875.000                      | 6.875.000    |
| 26                                                                                              | Limpieza final y retiro de escombros                                                                              | Unidad Medida Global | 1        | 4.850.000                      | 4.850.000    |
|                                                                                                 |                                                                                                                   |                      |          | Precio Total                   | 277.301.000  |

Ing. Fernando Rotela  
Reg. Prof. N° 4.045