



**COMANDO DE LA ARMADA
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION N° 3**

CONTRATO N° 41/2026

Entre la **ARMADA PARAGUAYA**, domiciliada en la casa de las calles Stella Maris c/ Hernandarias de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Jefe de la Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 - “**ARMADA PARAGUAYA**”, Cap C Int **FRANCISCA RIQUELME FRANCO**, con Cédula de Identidad N° 4.374.579, Nombrada por Orden General N° 274 del Comando de la Armada de fecha 03 de Noviembre del 2025, denominado en adelante la **COMPRADORA**, por una parte, y por la otra la firma **SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L**, con RUC N° 80068699-3 teléfono N° 0981213879, Correo: spazioconstrucciones@gmail.com, domiciliada en las calles Sto. Domingo c/ 3ra – Ciudad de Luque, representada para este acto por el Señor **CARLOS RAMON PENAYO GALEANO**, con Cédula de Identidad N° 810.329 (Representante Legal), denominado en adelante el **VENDEDOR**, denominadas en conjunto “**LAS PARTES**” e individualmente, “**PORTE**”, acuerdan celebrar el presente Contrato para las “**REPARACIONES MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES DE LA ARMADA (EFSOA)**”, Ref. **licitacion vía a la excepción N° 02/2026 - Resolución N° 46/2026**, de fecha 12 de agosto del 2026, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto, establecer los derechos y obligaciones de la **COMPRADORA** y el **VENDEDOR**, con relación al suministro de los bienes y servicios adjudicados en el proceso de la **licitacion vía a la excepción N° 02/2026 “LAS PARTES”**, acuerdan celebrar el presente Contrato para las “**REPARACIONES MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES DE LA ARMADA (EFSOA)**”, y conforme se detallan en la planilla de Adjudicación (**Anexo I**) al presente contrato y que se regirán por estas Cláusulas y las Contenidas en las leyes relativa a la materia.-----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- a) Contrato;
 - b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
 - c) Los datos cargados en el SICP;
 - d) La oferta del proveedor;
 - e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.
- Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente--

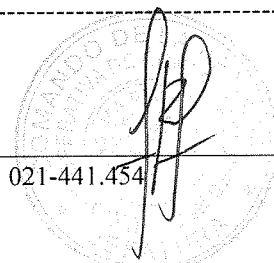
3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 491653.

Tipo	Prog.	Act.	O.G.	FF	Dpto.	U.R.	Descripción	Monto total
1	1	36	595	10	99	15	Reparaciones Mayores de Inmuebles	Gs. 1.750.000.000.-
Total General								Gs. 1.750.000.000.-

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la **licitacion VIA A LA EXCEPCIÓN N° 02/2026**, convocado por la ARMADA PARAGUAYA. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 46/2026.-----





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS.

Para los fines de este contrato, se conviene en establecer el monto a pagar, para el presente proceso, como monto máximo, hasta la suma de **Gs. 1.750.000.000 (Guaraníes mil setecientos cincuenta millones)** y como monto mínimo, hasta la suma de **Gs. 875.000.000 (Guaraníes ochocientos setenta y cinco millones)**.-----

El Proveedor se compromete a proveer los Bienes y Servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.-----

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales.-----

LOTE I- MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EN LAS DEPENDENCIAS EDILICIAS DE LA EFSSA - Monto máximo 1.750.000.000 monto mínimo 875.000.000.-

Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Present.	Cant.	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1 TRABAJOS PREVIOS							
1.1	72131601-002	Provisión de cartel de obra	Unidad	Evento	1,00	1.521.450	1.521.450
1.2	72131601-002	Mano de Obra - montaje de cartel de obra	Unidad	Evento	1,00	759.711	759.711
1.3	72131601-002	Obrador, Deposito y baños (para personales), 25m2	Metros cuadrados	Evento	1,00	220.500	220.500
1.4	72131601-002	Mano de Obra - Obrador, Deposito y baños (para personales), 25m2	Metros cuadrados	Evento	1,00	83.300	83.300
1.5	72131601-002	Acometida de energía eléctrica para obrador	Unidad	Evento	1,00	1.225.000	1.225.000
1.6	72131601-002	Mano de Obra - Acometida de energía eléctrica para obrador	Unidad	Evento	1,00	441.000	441.000
1.7	72131601-002	Acometida de agua para obrador	Unidad	Evento	1,00	294.000	294.000
1.8	72131601-002	Mano de Obra - Acometida de agua para obrador	Unidad	Evento	1,00	833.000	833.000
1.9	72131601-002	Servicio de relevamiento e inspección de estructura de hormigón armado	Metros cuadrados	Evento	1,00	132.300	132.300
2 TRABAJOS PRELIMINARES (Demolición de rubros, áreas averiadas)							
2.1	72131601-002	Trabajos Preliminares Limpieza y preparación de obra	Metros cuadrados	Evento	1,00	24.500	24.500
2.2	72131601-002	Mano de Obra- Servicio de Limpieza y preparación de obra	Metros cuadrados	Evento	1,00	14.700	14.700
2.3	72102905-001	Servicio de desmontaje de canaletas de alero y embutida de chapa galvanizada	Metro lineal	Evento	1,00	25.480	25.480
2.4	72102905-001	Servicio de desmontaje de babetas de chapa galvanizada	Metro lineal	Evento	1,00	35.280	35.280
2.5	72102905-001	Mano de Obra - Servicio de desmontaje de cielorraso averiado por humedad y/o fisurado	Metros cuadrados	Evento	1,00	34.300	34.300
2.6	72101607-001	Mano de obra - Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	28.910	28.910
2.7	72101607-001	Mano de obra - Servicio de demolición de revoques exterior mayor a 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	40.768	40.768
2.8	72131601-005	Mano de Obra - Servicio de demolición de mampostería de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	32.340	32.340
2.9	72131601-005	Mano de Obra - Servicio de demolición de mampostería de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	44.100	44.100
2.10	72102508-001	Mano de Obra - Servicio de demolición de piso, mosaicos graníticos	Metros cuadrados	Evento	1,00	76.048	76.048
2.11	72102508-001	Mano de Obra - Demolición de Carpeta Existente a reparar	Metros cuadrados	Evento	1,00	24.010	24.010
2.12	72101607-004	Mano de Obra - Demolición de azulejos	Metros cuadrados	Evento	1,00	31.850	31.850
2.13	72101607-004	Mano de Obra - Desmonte de zócalo	Metro lineal	Evento	1,00	7.840	7.840
2.14	72102508-001	Mano de Obra - Desmonte de planchas de granito natural para escaleras y umbrales	Unidad	Evento	1,00	93.100	93.100



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80066599-3

[Handwritten signature]



Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3

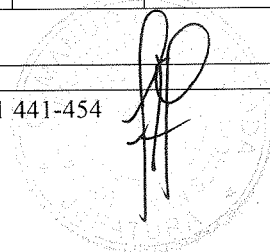


CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

2.15	72102602-005	Mano de Obra - Desmonte Puertas, ventanas y marcos	Unidad	Evento	1,00	34.300	34.300
3		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA y H°A°					
3.1	72131601-005	Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	Evento	1,00	65.072	65.072
3.2	72131601-005	Mano de Obra -Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	Evento	1,00	53.704	53.704
3.3	72131601-005	Refuerzo y reparación de zapatas Hormigón Armado (incluye excavación en estacionamiento)	m3	Evento	1,00	2.185.400	2.185.400
3.4	72131601-005	Mano de obra - Refuerzo y reparación de zapatas y fuste, Hormigón Armado	m3	Evento	1,00	1.225.000	1.225.000
3.5	72131601-002	Reparación de Juntas de dilatación entre pisos y pilares. Aplicación de mastique de relleno hasta enrasar el nivel necesario.	Metros	Evento	1,00	66.640	66.640
3.6	72131601-002	Mano de obra - Reparación de Juntas de dilatación entre pisos y pilares. Aplicación de mastique de relleno hasta enrasar el nivel necesario	Metros	Evento	1,00	44.100	44.100
3.7	72131601-002	Reparación de Juntas de dilatación entre mampostería exterior	Metros	Evento	1,00	47.628	47.628
3.8	72131601-002	Mano de obra - Reparación de Juntas de dilatación entre mampostería exterior	Metros	Evento	1,00	32.732	32.732
3.9	72131601-002	Relleno y aislación de Junta de dilatación, con 2 perfiles preformados metálicos, entre los que se coloca espuma de poliestireno (Incluye pies de anclaje y elementos de fijación)	Metros lineal	Evento	1,00	73.500	73.500
3.10	72131601-002	Mano de Obra - Relleno y aislación de Junta de dilatación, con 2 perfiles preformados metálicos, entre los que se coloca espuma de poliestireno (Incluye pies de anclaje y elementos de fijación)	Metros lineal	Evento	1,00	45.080	45.080
3.11	72101507-001	Piso exterior. Pavimento de H° simple. Fck: 260 Kg/cm2. Esp.: 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	352.800	352.800
3.12	72101507-001	Mano de Obra - piso exterior. Pavimento de H° simple. Fck: 260 Kg/cm2. Esp.: 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	83.300	83.300
3.13	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	88.200	88.200
3.14	72131601-005	Mano de Obra -Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	52.136	52.136
3.15	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	171.500	171.500
3.16	72102201-010	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	70.560	70.560
3.17	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo convocó	Metros cuadrados	Evento	1,00	152.880	152.880
3.18	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo convocó	Metros cuadrados	Evento	1,00	49.980	49.980
3.19	72131601-005	Revoque de mocheta en bordes de aberturas y pilares	Metros lineal	Evento	1,00	36.652	36.652
3.20	72102201-010	Mano de Obra - Revoque de mocheta en bordes de aberturas y pilares	Metros lineal	Evento	1,00	25.480	25.480
3.21	72131601-005	Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	Evento	1,00	34.300	34.300
3.22	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	Evento	1,00	32.928	32.928
3.23	72131601-005	Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes exterior con aislación hidrófuga	Metros cuadrados	Evento	1,00	39.200	39.200
3.24	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes exterior con aislación hidrófuga	Metros cuadrados	Evento	1,00	29.400	29.400
3.25	72101607-001	Reparación de revoque exterior filtrado de paredes con hidrófugo hasta 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	39.200	39.200



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008
 CONSTRUCCIONES S.R.L.
 RUC: 80068699-3





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

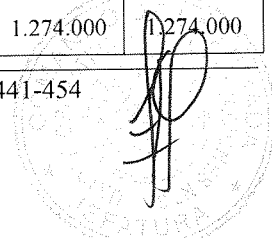
3.26	72102201-010	Mano de Obra - Reparación de revoque exterior filtrado de paredes con hidrófugo hasta 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	29.400	29.400
3.27	72101607-001	Reparación de revoque exterior de paredes con hidrófugo desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	44.100	44.100
3.28	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque exterior de paredes con hidrófugo desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	45.080	45.080
3.29	72101607-001	Reparación de revoque de cielorraso, planta baja	Metros cuadrados	Evento	1,00	32.340	32.340
3.30	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque de cielorraso, planta baja	Metros cuadrados	Evento	1,00	41.160	41.160
3.31	72101607-001	Reparación de revoque vigas 3 caras	Metros lineal	Evento	1,00	31.654	31.654
3.32	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque vigas 3 caras	Metros lineal	Evento	1,00	22.050	22.050
3.33	72131601-002	Cambio de membrana térmica doble aluminio de 10 mm - Bajo chapa de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	32.340	32.340
3.34	72131601-002	Mano de Obra - Cambio de membrana térmica doble aluminio de 10 mm - Bajo chapa de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	18.326	18.326
3.35	72131601-002	Aislación en losa de servicio higiénico con mortero hidrófugo y membrana asfáltica 2 mm	Metros cuadrados	Evento	1,00	74.970	74.970
3.36	72131601-002	Mano de Obra - Aislación en losa de servicio higiénico con mortero hidrófugo y membrana asfáltica 2 mm	Metros cuadrados	Evento	1,00	47.922	47.922
3.37	72131601-005	Carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	Evento	1,00	31.164	31.164
3.38	72131601-005	Mano de Obra -Carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	Evento	1,00	28.518	28.518
3.39	72102508-001	Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	Evento	1,00	192.472	192.472
3.40	72102508-001	Mano de Obra - Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	Evento	1,00	73.500	73.500
3.41	72102702-002	Zócalo de porcelanato	Metros	Evento	1,00	34.300	34.300
3.42	72102702-002	Mano de Obra - Zócalo de porcelanato	Metros	Evento	1,00	24.500	24.500
3.43	72102702-002	Reparación de pisos con baldosones graníticos 30cmx30cm	Metros cuadrados	Evento	1,00	154.546	154.546
3.44	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de pisos con baldosones graníticos 30cmx30cm	Metros cuadrados	Evento	1,00	70.168	70.168
3.45	72102702-002	Reparación de piso escalera, escalones revestidos con planchas de granito, huellas y contrahuellas	Metros cuadrados	Evento	1,00	458.640	458.640
3.46	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de piso escalera, escalones revestidos con planchas de granito, huellas y contrahuellas	Metros cuadrados	Evento	1,00	205.800	205.800
3.47	72102702-002	Reparación de Zócalos graníticos	Metros	Evento	1,00	46.648	46.648
3.48	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de Zócalos graníticos	Metros	Evento	1,00	23.030	23.030
3.49	72102508-003	Reparación de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	Evento	1,00	123.970	123.970
3.50	72102508-003	Mano de Obra - Reparación de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	Evento	1,00	55.860	55.860
3.51	72102508-001	Reparación de piso (piso de baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)-incluye, compactación, nivelación y contrapiso	Metros cuadrados	Evento	1,00	93.100	93.100
3.52	72102508-001	Mano de Obra - Reparación de piso (piso de baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)-incluye, compactación, nivelación y contrapiso	Metros cuadrados	Evento	1,00	53.900	53.900
3.53	72131601-009	Reparación de piso exterior. Alisado de pavimento de H°A° helicotereado	Metros cuadrados	Evento	1,00	2.205.000	2.205.000
3.54	72131601-009	Mano de Obra - Reparación de piso exterior. Alisado de pavimento de H°A° helicotereado	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.323.000	1.323.000
3.55	72102508-999	Cambio de mesadas en granito natural	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.274.000	1.274.000



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80068699-3





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

3.56	72102508-999	Mano de Obra - colocación de mesadas de granito natural	Metros cuadrados	Evento	1,00	735.000	735.000
3.57	72131601-005	Mantenimiento de rampas para discapacitados	Metros cuadrados	Evento	1,00	137.200	137.200
3.58	72131601-005	Mano de Obra - reparación de rampas	Metros cuadrados	Evento	1,00	88.200	88.200
3.59	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso granito a maquina	Metros cuadrados	Evento	1,00	181.300	181.300
3.60	72101508-001	Mano de Obra - Servicio de pulido y encerado de piso granito a maquina	Metros cuadrados	Evento	1,00	132.300	132.300
3.61	72131701-002	Camino tipo empedrado, incluye cordón cuneta	Metros cuadrados	Evento	1,00	95.844	95.844
3.62	72131701-002	Mano de Obra - Camino tipo empedrado, incluye cordón cuneta	Metros cuadrados	Evento	1,00	65.072	65.072
4	CARPINTERIA METALICA						
4.1	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 – 0,60-0,70x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	852.600	852.600
4.2	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,60-0,70 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	441.000	441.000
4.3	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 de 0,80 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	931.000	931.000
4.4	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,80 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	441.000	441.000
4.5	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 de 0,90 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	1.078.000	1.078.000
4.6	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,90 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	441.000	441.000
4.7	72101903-001	Cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija anti pánico - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	Evento	1,00	6.223.000	6.223.000
4.8	72101903-001	Mano de Obra - cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija anti pánico - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	Evento	1,00	1.813.000	1.813.000
4.9	72101903-001	Provisión y cambio e instalación de tornillos de sujeción de chapas metálicas de techo incluye mastic poliuretano en tornillos	Unidad	Evento	1,00	17.150	17.150
4.10	72101903-001	Mano de Obra - Cambio e instalación de tornillos de sujeción de chapas metálicas de techo	Unidad	Evento	1,00	7.448	7.448
4.9	72101903-001	Reparación de estructura metálica pilares, vigas reticuladas y correas	Metros cuadrados	Evento	1,00	147.980	147.980
4.10	72101903-001	Mano de Obra - Reparación de estructura metálica con caño U , vigas reticuladas y correas	Metros cuadrados	Evento	1,00	76.440	76.440
4.11	72101903-001	Cambio de techo, chapa trapezoidal galvanizada pre pintada N° 26	Metros cuadrados	Evento	1,00	150.920	150.920
4.12	72101903-001	Mano de Obra - colocación de techo existente de chapa trapezoidal galvanizada pre pintada N° 26	Metros cuadrados	Evento	1,00	80.850	80.850
4.13	72101903-001	Reparación de barandas metálicas en balcones	Metros cuadrados	Evento	1,00	321.244	321.244
4.14	72101903-001	Mano de obra - Reparación de barandas metálicas en balcones	Metros cuadrados	Evento	1,00	143.472	143.472
4.15	72101903-001	Letra corpórea de acero inoxidable por unidad de 30cm de altura y 12cm de ancho con luminaria led.	Unidad	Evento	1,00	759.500	759.500
4.16	72101903-001	Mano de obra - Letra corpórea de acero inoxidable por unidad de 30cm de altura y 12cm de ancho con luminaria led.	Unidad	Evento	1,00	161.700	161.700



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



[Handwritten signature]



Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

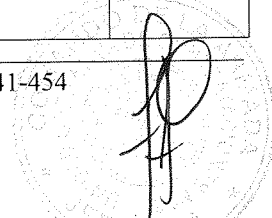
Contrato N° 41/2026

4.19	72101511-003	Provisión, cambio y colocación de extractores eólicos	Unidad	Evento	1,00	936.880	936.880
4.20	72101511-003	Mano de obra - cambio y colocación de extractores eólicos	Unidad	Evento	1,00	343.000	343.000
5		INSTALACIÓN PLUVIAL					
5.1	72101603-001	Reparación de Canaleta limahoya desarrollo 0,75m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	190.708	190.708
5.2	72101603-001	Mano de Obra - Colocación de Canaleta limahoya desarrollo 0,75m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	79.772	79.772
5.3	72101603-001	Reparación de Canaleta de alero desarrollo 0,60m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	165.326	165.326
5.4	72101603-001	Mano de Obra - Colocación de Canaleta de alero desarrollo 0,60m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	71.148	71.148
5.5	72101603-001	Reparación de babetas en chapa galvanizada N° 26 desarrollo 60cm	Metros	Evento	1,00	189.042	189.042
5.6	72101603-001	Mano de Obra - Reparación de babetas en chapa galvanizada N° 26 desarrollo 60cm	Metros	Evento	1,00	76.244	76.244
5.7	72101603-001	Limpieza y reparación de caños de bajada	Metros	Evento	1,00	89.670	89.670
5.8	72101603-001	Mano de Obra - Limpieza y reparación de caños de bajada	Metros	Evento	1,00	31.066	31.066
5.9	72101603-001	Limpieza y reparación, cañería de desagüe pluvial subterráneo	Metros	Evento	1,00	134.995	134.995
5.10	72101603-001	Mano de Obra - Limpieza y reparación, cañería de desagüe pluvial subterráneo	Metros	Evento	1,00	39.984	39.984
5.11	72101703-009	Limpieza y reparación de registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica	Metros	Evento	1,00	348.419	348.419
5.12	72101703-009	Mano de Obra - Limpieza y reparación de registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica	Metros	Evento	1,00	112.700	112.700
5.13	72101703-009	Canal a cielo abierto ancho 1,00m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	245.000	245.000
5.14	72101703-009	Mano de obra - Canal a cielo abierto ancho 1,00m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	122.500	122.500
5.15	72101703-009	Canal a cielo abierto ancho 1,50m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	318.500	318.500
5.16	72101703-009	Mano de obra - Canal a cielo abierto ancho 1,50m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	161.700	161.700
5.17	72101703-009	Provisión y colocación de Tubos perforados DN 100mm (campo de infiltración)	Metros	Evento	1,00	73.500	73.500
5.18	72101703-009	Mano de obra - colocación de Tubos perforados DN 100mm (campo de infiltración)	Metros	Evento	1,00	45.864	45.864
6		MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA					
6.1	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)	Metros	Evento	1,00	70.821	70.821
6.2	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)	Metros	Evento	1,00	13.589	13.589
6.3	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	66.196	66.196
6.4	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido	Metros	Evento	1,00	13.589	13.589



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

		(para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)					
6.5	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	62.223	62.223
6.6	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	13.589	13.589
6.7	72102304-001	Provisión de desagüe cloacal para baños.	Metros	Evento	1,00	59.571	59.571
6.8	72102304-001	Mano de Obra - colocación de desagüe cloacal para baños.	Metros	Evento	1,00	13.563	13.563
6.9	72102304-001	Mantenimiento de instalaciones sanitarias-Instalación completa, registros, cámara séptica, pozo ciego, cañerías y conexiones	Unidad	Evento	1,00	8.640.725	8.640.725
6.10	72102304-001	Mano de obra - reparación de instalaciones sanitarias-Instalación completa, registros, cámara séptica, pozo ciego, cañerías y conexiones	Unidad	Evento	1,00	2.565.797	2.565.797
6.11	72102304-001	Provisión de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	Evento	1,00	373.184	373.184
6.12	72102304-001	Mano de obra - colocación de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	Evento	1,00	139.029	139.029
6.13	72102304-001	Provisión de granito natural en mesadas y zócalos de lavatorios	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.340.640	1.340.640
6.14	72102304-001	Mano de obra - Provisión de granito natural en mesadas y zócalos de lavatorios	Metros cuadrados	Evento	1,00	343.000	343.000
6.15	72102304-001	Provisión de filtro anaeróbico	Unidad	Evento	1,00	1.607.200	1.607.200
6.16	72102304-001	Mano de obra - colocación de filtro anaeróbico	Unidad	Evento	1,00	318.500	318.500
6.17	72102304-001	Provisión y colocación de desengrasador	Unidad	Evento	1,00	172.480	172.480
6.18	72102304-001	Mano de obra - colocación de desengrasador	Unidad	Evento	1,00	73.591	73.591
6.19	72102304-001	Provisión de pileta con fregadero para lavadero	Unidad	Evento	1,00	891.669	891.669
6.20	72102304-001	Mano de obra -colocación de pileta con fregadero para lavadero	Unidad	Evento	1,00	222.656	222.656
6.21	72102304-001	Provisión de cambio de rejillas de piso sifonado	Unidad	Evento	1,00	87.547	87.547
6.22	72102304-001	Mano de obra - colocación de cambio de rejillas de piso sifonado	Unidad	Evento	1,00	47.040	47.040
6.23	72102304-001	Provisión caja sifonada salida de 50mm	Unidad	Evento	1,00	121.468	121.468
6.24	72102304-001	Mano de obra - colocación caja sifonada salida de 50mm	Unidad	Evento	1,00	75.460	75.460
6.25	72102304-001	Provisión y cambio Rejilla corrida de piso	Metros	Evento	1,00	61.152	61.152
6.26	72102304-001	Mano de obra - cambio Rejilla corrida de piso	Metros	Evento	1,00	43.708	43.708
6.27	72102304-001	Desagote de pozo ciego existente	Metros cubico	Evento	1,00	669.013	669.013
6.28	72102304-001	Mano de obra - Desagote de pozo ciego existente	Metros cubico	Evento	1,00	306.283	306.283
6.29	72102304-001	Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1,00	95.125	95.125
6.30	72102304-001	Mano de obra - Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1,00	45.668	45.668
6.31	72102304-001	Cambios de griferías	Unidad	Evento	1,00	338.100	338.100
6.32	72102304-001	Mano de obra - Cambios de griferías	Unidad	Evento	1,00	143.080	143.080
6.33	72102304-001	Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.623.403	1.623.403
6.34	72102304-001	Mano de obra - Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.197.952	1.197.952
6.35	72102304-001	Provisión de llave de paso con campana para cocina y baños	Unidad	Evento	1,00	317.781	317.781



SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80066699-3

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

[Handwritten signature]



Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

6.36	72102304-001	Mano de obra - colocación de llave de paso con campana para cocina y baños	Unidad	Evento	1,00	84.672	84.672
6.37	72102304-001	Provisión de llave de paso esférica de 3"	Unidad	Evento	1,00	101.280	101.280
6.38	72102304-001	Mano de obra - colocación de llave de paso esférica de 3"	Unidad	Evento	1,00	40.546	40.546
6.39	72102304-001	Provisión de unión sencilla de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	117.077	117.077
6.40	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión sencilla de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	43.904	43.904
6.41	72102304-001	Provisión de unión doble de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	139.029	139.029
6.42	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión doble de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	43.904	43.904
6.43	72102304-001	Provisión de caño pesado para agua de 3"	Metros	Evento	1,00	35.574	35.574
6.44	72102304-001	Mano de obra - colocación de caño pesado para agua de 3"	Metros	Evento	1,00	16.725	16.725
6.45	72102304-001	Provisión de buje de reducción de 3" a 2" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	47.857	47.857
6.46	72102304-001	Mano de obra - colocación de buje de reducción de 3" a 2" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	22.540	22.540
6.47	72102304-001	Provisión de unión sencilla de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	46.093	46.093
6.48	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión sencilla de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	19.927	19.927
6.49	72102304-001	Provisión de unión doble de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	189.140	189.140
6.50	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión doble de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	22.540	22.540
6.51	72102304-001	Desagüe de unidades evaporadoras. Reinstalar conforme a adecuaciones	Metros	Evento	1,00	150.593	150.593
6.52	72102304-001	Mano de obra - Desagüe de unidades evaporadoras. Reinstalar conforme a adecuaciones	Metros	Evento	1,00	38.057	38.057
6.53	72102304-001	Provisión de termo calefones.	Unidad	Evento	1,00	2.045.717	2.045.717
6.54	72102304-001	Mano de obra - instalación de termo calefones.	Unidad	Evento	1,00	919.893	919.893
6.55	72102304-001	Mantenimiento de Termo calefón	Unidad	Evento	1,00	306.283	306.283
6.56	72102304-001	Mano de obra - Reparación de Termo calefón	Unidad	Evento	1,00	139.029	139.029
6.57	72102304-001	Provisión de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe.	Unidad	Evento	1,00	1.843.208	1.843.208
6.58	72102304-001	Mano de Obra - colocación de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe.	Unidad	Evento	1,00	342.569	342.569
6.59	72102304-001	Provisión de mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	1.092.373	1.092.373
6.60	72102304-001	Mano de Obra - colocación de mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	206.453	206.453
6.61	72102304-001	Placa separadora en granito natural para mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	1.058.923	1.058.923
6.62	72102304-001	Mano de Obra - Placa separadora en granito natural para mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	208.021	208.021
6.63	72102304-001	Provisión de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües.	Unidad	Evento	1,00	1.170.773	1.170.773
6.64	72102304-001	Mano de Obra - colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües.	Unidad	Evento	1,00	239.381	239.381
6.65	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	Evento	1,00	114.516	114.516
6.66	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	Evento	1,00	38.677	38.677
6.67	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (perchero)	Unidad	Evento	1,00	102.247	102.247
6.68	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (perchero)	Unidad	Evento	1,00	94.080	94.080
6.69	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	Evento	1,00	102.247	102.247
6.70	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	Evento	1,00	38.677	38.677
6.71	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (papelero)	Unidad	Evento	1,00	102.247	102.247



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



[Firma manuscrita]



Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

6.72	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (papelero)	Unidad	Evento	1,00	53.521	53.521
6.73	72102304-001	Provisión de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	Evento	1,00	232.678	232.678
6.74	72102304-001	Mano de Obra - colocación de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	Evento	1,00	73.173	73.173
6.75	72102304-001	Provisión de canilla de patio 3/4 de bronce con pico	Unidad	Evento	1,00	294.784	294.784
6.76	72102304-001	Mano de Obra -colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico	Unidad	Evento	1,00	55.272	55.272
6.77	72102304-001	Provisión de llave de paso de 1"(32mm)	Unidad	Evento	1,00	361.685	361.685
6.78	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 1"(32mm)	Unidad	Evento	1,00	72.128	72.128
6.79	72102304-001	Provisión de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	Evento	1,00	377.300	377.300
6.80	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	Evento	1,00	78.045	78.045
6.81	72102304-001	Provisión de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	Evento	1,00	323.776	323.776
6.82	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	Evento	1,00	117.600	117.600
6.83	72102304-001	Provisión de ducha eléctrica.	Unidad	Evento	1,00	250.880	250.880
6.84	72102304-001	Mano de Obra - colocación de ducha eléctrica.	Unidad	Evento	1,00	122.500	122.500
6.85	72102304-001	Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	Unidad	Evento	1,00	418.133	418.133
6.86	72102304-001	Mano de Obra - Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	Unidad	Evento	1,00	122.500	122.500
6.87	72102304-001	Construcción Registros cloacales de 0.60x0.60 con tapa bandeja metálica	Unidad	Evento	1,00	769.300	769.300
6.88	72102304-001	Mano de Obra - Construcción Registros cloacales de 0.60x0.60 con tapa bandeja metálica	Unidad	Evento	1,00	210.700	210.700
6.89	72102304-001	Provisión de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	Evento	1,00	514.500	514.500
6.90	72102304-001	Mano de Obra - colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	Evento	1,00	147.000	147.000
6.91	72102304-001	Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Metros	Evento	1,00	35.672	35.672
6.92	72102304-001	Mano de Obra - Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Metros	Evento	1,00	10.290	10.290
7	DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIO						
7.1	92121702-002	Instalación Contra incendio Detector de humo/calor	Unidad	Evento	1,00	769.300	769.300
7.2	92121702-002	Mano de Obra- Instalación Contra incendio Detector de humo/calor	Unidad	Evento	1,00	161.700	161.700
7.3	92121702-002	Instalación Contra incendio Detector termovelimetrico	Unidad	Evento	1,00	769.300	769.300
7.4	92121702-002	Mano de Obra- Colocación detector termovelimetrico	Unidad	Evento	1,00	161.700	161.700
7.5	92121702-002	Instalación Contra incendio Pulsador manual	Unidad	Evento	1,00	406.700	406.700
7.6	92121702-002	Mano de Obra- Colocación pulsador manual	Unidad	Evento	1,00	88.200	88.200
7.7	92121702-002	Instalación Contra incendio Sirena audio/visual	Unidad	Evento	1,00	426.496	426.496
7.8	92121702-002	Mano de Obra- Colocación sirena audio/visual	Unidad	Evento	1,00	93.100	93.100
7.9	92121702-002	Provisión y cambio, carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	Evento	1,00	377.300	377.300
7.10	92121702-002	Mano de Obra - Provisión y cambio, carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	Evento	1,00	107.800	107.800
7.11	92121702-002	Provisión y cambio, luces de emergencia autónomas	Unidad	Evento	1,00	441.000	441.000
7.12	92121702-002	Mano de Obra - Provisión y cambio, luces de emergencia autónomas	Unidad	Evento	1,00	107.800	107.800
7.13	92121702-002	Provisión y montaje de panel central de control de alarma	Unidad	Evento	1,00	5.537.000	5.537.000
7.14	92121702-002	Mano de obra - Provisión y montaje de panel central de control de alarma	Unidad	Evento	1,00	2.450.000	2.450.000



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



[Handwritten signature]



Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

7.15	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de Cañería H° G° de 2 1/2 combate contra incendio - Incluye accesorios	Metro lineal	Evento	1,00	338.100	338.100
7.16	92121702-002	Mano de Obra - colocación Cañería H° G° de 2 1/2 combate contra incendio - Incluye accesorios	Metro lineal	Evento	1,00	115.640	115.640
7.17	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de boca de Incendio Equipada BIE - Incluye Caja metálica con visor, llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y manguera con pico rociador y accesorios. Incluye señalización	Unidad	Evento	1,00	3.185.000	3.185.000
7.18	92121702-002	Mano de Obra - colocación de boca de Incendio Equipada BIE - Incluye Caja metálica con visor, llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y manguera con pico rociador y accesorios. Incluye señalización	Unidad	Evento	1,00	1.274.000	1.274.000
7.19	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de boca de Incendio Siamesa de H° G° - Incluye llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y accesorios	Unidad	Evento	1,00	2.170.700	2.170.700
7.20	92121702-002	Mano de Obra - colocación boca de Incendio Siamesa de H° G° - Incluye llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y accesorios	Unidad	Evento	1,00	868.280	868.280
7.21	92121702-002	Instalación Contra incendio Reparación caja metálica de BIE - Incluye tapa con visor y pintura sintética	Unidad	Evento	1,00	406.700	406.700
7.22	92121702-002	Mano de obra - Instalación Contra incendio Reparación caja metálica de BIE - Incluye tapa con visor y pintura sintética	Unidad	Evento	1,00	162.680	162.680
7.23	92121702-002	Provisión y montaje de extintor ABC de 6 kg	Unidad	Evento	1,00	568.400	568.400
7.24	92121702-002	Mano de obra - Provisión y montaje de extintor ABC de 6 kg	Unidad	Evento	1,00	147.000	147.000
8	ABERTURAS						
8.1	72102602-001	Mantenimiento y reparación de aberturas de vidrios - por áreas específicas	Unidad	Evento	1,00	5.390.000	5.390.000
8.2	72102602-001	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de aberturas de vidrios - por áreas específicas	Unidad	Evento	1,00	2.793.000	2.793.000
8.3	72131601-010	Reparación de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	Evento	1,00	19.600.000	19.600.000
8.4	72131601-010	Mano de Obra - Reparación de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	Evento	1,00	11.760.000	11.760.000
8.5	72102602-001	Cambio de todos los accesorios en aberturas de vidrios templado	Unidad	Evento	1,00	343.000	343.000
8.6	72102602-001	Mano de obra - colocación de todos los accesorios en aberturas de vidrios templado	Unidad	Evento	1,00	147.000	147.000
8.7	72102602-001	Ajustes de rueditas - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	49.000	49.000
8.8	72102602-001	Mano de obra - Ajustes de rueditas - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	34.300	34.300
8.9	72102602-001	Ajustes de herrajes - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	49.000	49.000
8.10	72102602-001	Mano de obra - Ajustes de herrajes - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	34.300	34.300
8.11	72102602-001	Pasadores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	49.000	49.000
8.12	72102602-001	Mano de obra - Pasadores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	34.300	34.300
8.13	72102602-001	Tiradores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	49.000	49.000
8.14	72102602-001	Mano de obra - Tiradores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	34.300	34.300
8.15	72102602-001	Cambio de bisagras para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	78.400	78.400
8.16	72102602-001	Mano de obra - Cambio de bisagras para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	39.200	39.200
8.17	72102602-001	Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	196.000	196.000
8.18	72102602-001	Mano de obra - Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	147.000	147.000



[Firma manuscrita]



Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3

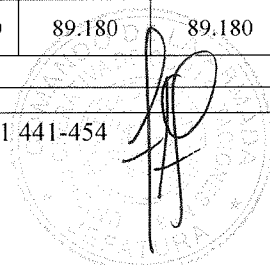


CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

8.19	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	931.000	931.000
8.20	72102201-010	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	392.000	392.000
8.21	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	833.000	833.000
8.22	72102602-001	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	392.000	392.000
8.23	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 060- 0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	637.000	637.000
8.24	72102602-001	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.60- 0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	343.000	343.000
8.25	72102602-001	Provisión y cambio de puertas dobles (1,20x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	2.205.000	2.205.000
8.26	72102602-001	Mano de Obra - Cambio de puertas dobles (1,20x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	1.274.000	1.274.000
8.27	72102602-001	Provisión y cambio de puertas (0.80x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	1.764.000	1.764.000
8.28	72102602-001	Mano de Obra - Cambio de puertas dobles (0.80x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	1.029.000	1.029.000
8.29	72102602-001	Mantenimiento y cambios de bisagras y cerraduras.	Unidad	Evento	1,00	539.000	539.000
8.30	72102602-001	Mano de obra - Mantenimiento y cambios de bisagras y cerraduras.	Unidad	Evento	1,00	245.000	245.000
8.31	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.626.800	1.626.800
8.32	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	637.000	637.000
8.33	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.450.400	1.450.400
8.34	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	637.000	637.000
8.35	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.234.800	1.234.800
8.36	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	573.300	573.300
8.37	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	1.078.000	1.078.000
8.38	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	539.000	539.000
9	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CIELORRASO, MAMPARA						
9.1	72101507-001	Reposición de cielorraso de yeso cartón junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	149.548	149.548
9.2	72101507-001	Mano de Obra - reposición cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	86.730	86.730
9.3	72101507-001	Reposición de cielorraso cementicio junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	194.726	194.726
9.4	72101507-001	Mano de Obra - reposición cielorraso cementicio junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	89.180	89.180



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

9.5	72101507-001	Reposición de Junta perimetral en cielo rasos	Metros lineal	Evento	1,00	54.880	54.880
9.6	72101507-001	Mano de Obra - Reposición de Junta perimetral en cielo rasos	Metros lineal	Evento	1,00	34.300	34.300
9.7	72101507-001	Cambio de cielorraso de yeso cartón (DURLOCK)	Metros cuadrados	Evento	1,00	156.800	156.800
9.8	72101507-001	Mano de Obra - Montaje de cielorraso de yeso cartón (DURLOCK)	Metros cuadrados	Evento	1,00	83.300	83.300
9.9	72101507-001	Provisión de Mampara de eucatec con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	174.930	174.930
9.10	72101507-001	Mano de Obra - colocación de Mampara de eucatec con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	98.000	98.000
9.11	72101507-001	Cambio, provisión y colocación de Mampara de yeso cartón con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	191.100	191.100
9.12	72101507-001	Mano de obra - Servicio de cambio, provisión y colocación de Mampara de yeso cartón con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	102.900	102.900
9.13	72101507-001	Provisión y colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	Metros cuadrados	Evento	1,00	833.000	833.000
9.14	72101507-001	Mano de obra - colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	Metros cuadrados	Evento	1,00	382.200	382.200
10		PINTURA					
10.1	72102402-001	Servicio de pintura al látex de paredes interior - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	38.710	38.710
10.2	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de paredes interior - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	34.300	34.300
10.3	72102402-001	Servicio de pintura al látex de paredes exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	35.868	35.868
10.4	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de paredes exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	32.340	32.340
10.5	72102402-001	Servicio de pintura al látex de cielorraso - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	35.770	35.770
10.6	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de cielorraso - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	33.320	33.320
10.7	72102402-001	Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	Evento	1,00	27.048	27.048
10.8	72102402-001	Mano de Obra - Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	Evento	1,00	26.950	26.950
10.9	72102402-001	Al esmalte sintético de aberturas de metal	Metros cuadrados	Evento	1,00	36.750	36.750
10.10	72102402-001	Mano de Obra - Al esmalte sintético de aberturas de metal	Metros cuadrados	Evento	1,00	27.440	27.440
10.11	72131601-012	Pintura exterior de paredes desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	48.020	48.020
10.12	72102402-001	Mano de Obra - Pintura exterior de paredes desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	43.120	43.120
10.13	72102402-001	Servicio de pintura de estructura metálica de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	40.180	40.180
10.14	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de estructura metálica de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	27.244	27.244
10.15	72102402-001	Servicio de pintura de canaletas	Metros lineal	Evento	1,00	29.890	29.890
10.16	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de canaletas	Metros lineal	Evento	1,00	18.130	18.130
10.17	72102402-001	Servicio de pintura de babeta	Metros cuadrados	Evento	1,00	36.750	36.750
10.18	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de babeta	Metros cuadrados	Evento	1,00	27.930	27.930
10.19	72102402-001	Servicio de pintura de piso con pintura vial	Metros cuadrados	Evento	1,00	77.028	77.028
10.20	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de piso con pintura vial	Metros cuadrados	Evento	1,00	38.122	38.122

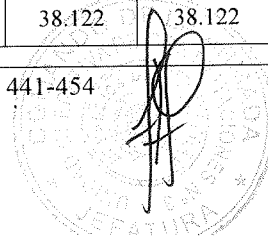


Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



RUC: 80068699-3





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

11		LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA.					
11.1	72131601-013	Contenedores / limpieza periódica y final de obra	Unidad	Evento	1,00	1.225.000	1.225.000
11.2	72102402-001	Mano de Obra - Traslado de escombros y basuras al contenedor	Unidad	Evento	1,00	833.000	833.000
TOTAL LOTE 1							161.210.961

6. VIGENCIA DEL CONTRATO.

El plazo de vigencia de este Contrato es desde la firma del mismo y hasta el cumplimiento total de las obligaciones.-----

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE ENTREGA DE LA PROVISION DE LOS SERVICIOS

A partir de la firma del Contrato se emitirá la Orden de Servicio, y una vez recepcionada la misma por el oferente deberá entregar los servicios adjudicados, **dentro de los 140 días corridos**, conforme a lo estipulado.

UNIDAD RESPONSABLE DE LOS SERVICIOS ADJUDICADOS

Línea Presup	Dependencia	Dirección	Administrador auxiliar del contrato	N° de celular	Email
1136	Dirección de Administración y Finanzas de la Armada	Avda. República c/ Hernandarias.	Tte N Int Luis Medina	0985435539	tesoreriacf3arpar@outlook.es

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

El administrador del contrato será la persona física designada por acto administrativo (Orden General N° 274 del Comando de la Armada de fecha 03 de Noviembre del 2025 y Resolución de Adjudicación N° 46/2026). En caso de que se precise la modificación del administrador de contrato, el mismo deberá ser comunicado de acuerdo a lo establecido por la DNCP.-----

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. (Art. 71, Ley N° 7021/22).

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10% del monto máximo del contrato.-----

10. MULTAS (Art. 122, del Decreto N° 2264/24 de la Ley N° 7021/22).

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 por la cual se reglamenta la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----

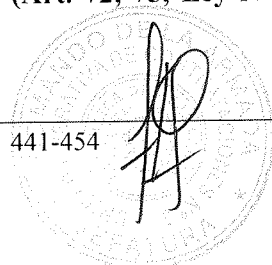
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -----

El **COMPRADOR** queda autorizado, a deducir estas multas, en forma automática y sin interpelación judicial, de la factura correspondiente del **VENDEDOR**.-----

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 72, 75, Ley N° 7021/22).



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.-----

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los Contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato.-----

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-----

14. IDIOMA DEL CONTRATO.

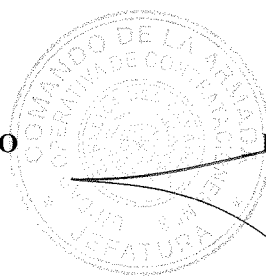
El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato. -----

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción. -----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato

EN TESTIMONIO de lo cual las partes han suscrito el presente Contrato de conformidad con las disposiciones legales que rigen la materia de Contrataciones Públicas, en el día, 13 de Agosto del 2026.-

CARLOS RAMON PENAYO GALEANO
C.I. N° 810.329
VENDEDOR



FRANCISCA RIQUELME FRANCO
C.I. N° 4.374.579
COMPRADORA





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

ANEXO I:

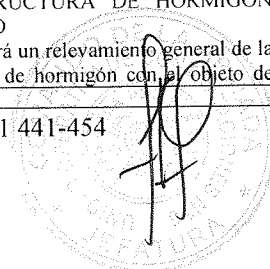
LICITACION VÍA A LA EXCEPCIÓN N° 02/2026 PARA LAS “REPARACIONES MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES DE LA ARMADA (EFSOA)”

OFERENTE: SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L.

LOTE 1- MANTENIMIENTO Y REPARACIONES EN LAS DEPENDENCIAS EDILICIAS DE LA EFSOA - Monto máximo 1.750.000.000 monto mínimo 875.000.000.-						
Ítem	Código Catalogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Present.	Cant.	Descripción de las EETT
1		TRABAJOS PREVIOS				
1.1	72131601-002	Provisión de cartel de obra	Unidad	Evento	1,00	El Contratista colocará en el lugar que señale la Fiscalización, carteles de obra, de acuerdo con diseño, leyenda y ubicación en el predio previamente aprobado. Podrán tener reflectores de iluminación.
1.2	72131601-002	Mano de Obra - montaje de cartel de obra	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
1.3	72131601-002	Obrador, Deposito y baños (para personales), 25m2	Metros cuadrados	Evento	1,00	El obrador será un contenedor metálico de 25m2 como mínimo a ser utilizado como depósito de materiales, herramientas, vestuario y baño de personales, que puedan ser trasladados y ubicados donde la fiscalización autorice. Este obrador debe estar en el lugar de la obra desde su inicio hasta la recepción final.
1.4	72131601-002	Mano de Obra - Obrador, Deposito y baños (para personales), 25m2	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
1.5	72131601-002	Acometida de energía eléctrica para obrador	Unidad	Evento	1,00	Acometida eléctrica hasta el obrador y la oficina, deberá contar con un tablero seccional provisorio de donde se alimentarán el obrador, oficina y las herramientas a usar en la obra, todas estas instalaciones provisionales deben ser seguras con materiales en instalaciones adecuadas, para la realización de la obra. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación.
1.6	72131601-002	Mano de Obra - Acometida de energía eléctrica para obrador	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
1.7	72131601-002	Acometida de agua para obrador	Unidad	Evento	1,00	Acometida de agua hasta el obrador y la oficina, todas estas instalaciones provisionales deben ser seguras con materiales en instalaciones adecuadas, para la realización de la obra. Antes de ubicar estas instalaciones, se deberá presentar a la fiscalización para su aprobación.
1.8	72131601-002	Mano de Obra - Acometida de agua para obrador	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
1.9	72131601-002	Servicio de relevamiento e inspección de estructura de hormigón armado	Metros cuadrados	Evento	1,00	1. RELEVAMIENTO E INSPECCIÓN DE ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Se realizará un relevamiento general de la estructura de hormigón con el objeto de



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

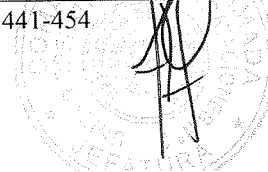
Contrato N° 41/2026

					verificar la correspondencia de las secciones de los distintos elementos de la estructura con respecto a las dimensiones indicadas en los planos de proyecto. También se llevará a cabo una inspección de los distintos elementos estructurales, a fin de relevar la presencia de daños (fisuras, coqueas, etc.) que se encuentren a la vista, así como observar el estado general de ejecución del hormigón. 2. ENSAYOS NO DESTRUCTIVOS. En caso de ser necesario se realizarán los trabajos indicados en los siguientes ítems citados a continuación en sectores puntuales de la estructura donde a criterio del ingeniero encargado de la pericia, se necesite información adicional para poder realizar una evaluación más minuciosa de ese sector en caso de que este requiera algún trabajo de reparación o el refuerzo estructural del mismo. 2.1.INSPECCIÓN DE ARMADURAS Consiste en la determinación de la posición de las armaduras de los elementos de estudio con el fin de evitar su corte durante la extracción de los testigos, así como también para verificar que las armaduras existentes sean las indicadas en el plano del proyecto estructural. Para ello se utiliza una sonda electromagnética (pachómetro) y se marca la ubicación sobre la superficie del elemento. Para verificar los diámetros se retira un pequeño sector del recubrimiento de hormigón dejando a la vista la armadura para la medición de su diámetro. Posterior a la medición, deberá realizarse el cerramiento de ese lugar con un grout de consistencia adecuada para el uso. El costo de este trabajo está incluido en el costo de las extracciones. Norma de Referencia: BS 1881:2041 2.2.ENSAYOS DE ESCLEROMETRÍA Tiene por objeto evaluar la resistencia superficial del hormigón que estamos estudiando, y así estimar la uniformidad del hormigón en el área de estudio. Norma de Referencia: ASTM C805. 2.3.ENSAYOS DE ULTRASONIDO Tiene por objeto evaluar el grado de compactación y uniformidad del hormigón en estudio. Con este ensayo también es posible determinar la profundidad de fisuras. Norma de referencia: ASTM C597 3. EXTRACCIÓN Y ENSAYO DE PROBETAS TESTIGO 3.1.EXTRACCIÓN DE PROBETAS TESTIGO Luego de ubicar las armaduras en los elementos en estudio se realizará la extracción de las probetas testigo utilizando un extractor rotativo con broca diamantada en los sectores que en virtud de los resultados obtenidos en la inspección detallada así lo requiera. Posterior a la extracción, se deberá realizar el relleno de las cavidades con grout de consistencia <u>seca</u>, previa aplicación de un puente de adherencia
--	--	--	--	--	---



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



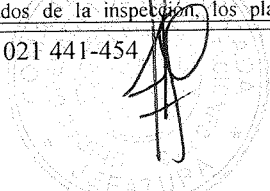
CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

					epoxidico. Los testigos extraídos se transportarán en condiciones adecuadas hasta el laboratorio de hormigón LEMCO para su preparación, medición y ejecución de ensayos de ultrasonido y compresión simple para determinar la resistencia del material. Normas de Referencias: ACI 318, ACI 437 3.2. ENSAYOS A COMPRESIÓN SIMPLE Una vez preparadas, las probetas testigo se ensayarán a compresión simple en el laboratorio de hormigón de LEMCO, único laboratorio en el país con acreditación NP-ISO/IEC 17025:2018 para ensayo a compresión simple de probetas de hormigón (ONA-CA/LE049). 4. MEDICIÓN DE CARBONATACIÓN Estas mediciones tienen por objeto evaluar la afectación de la estructura en cuanto a su durabilidad, por medio de determinaciones directas del espesor carbonatado en los elementos de hormigón armado, de tal forma que al compararlo con el valor del recubrimiento de las armaduras se puede conocer el estado de pasivación o no de los mismos. Otro efecto de la carbonatación es el aumento de la dureza superficial del hormigón, con lo que, mediante la medición del frente carbonatado se corrigen los valores de índice esclerométrico. Norma de referencia: RILEM CPC-18 5. ENSAYO DE RESISTIVIDAD Este ensayo tiene por objeto evaluar, las condiciones de corrosión de las armaduras dentro del hormigón de acuerdo con el valor de la resistividad eléctrica del mismo. La resistividad eléctrica del hormigón es un parámetro que depende fundamentalmente del contenido de humedad y de los electrolitos presentes en el hormigón (cloruros, sulfatos, etc.), así como de la composición de los poros del hormigón. Normas de Referencias: ASTM G57 6. VERIFICACIÓN ESTRUCTURAL A partir de los resultados obtenidos de los ensayos de caracterización de los materiales se asignará la resistencia a los mismos y con ello se procederá a realizar el análisis y evaluación de los sectores de estudio de la estructura que en virtud de los daños relevados lo requiera. Para ello, se considerarán las cargas permanentes y sobrecargas de uso correspondientes, así como las modificaciones estructurales previstas. En caso de cargas especiales, el comitente proveerá sus valores y su ubicación. Con estos datos se realizará la verificación de los esfuerzos y las secciones necesarias de los elementos estructurales. Las secciones necesarias se compararán con las secciones existentes para determinar el grado de seguridad de utilización. 7. INFORME DE RESULTADOS Se entregará un informe final con los resultados de la inspección, los planos
--	--	--	--	--	--



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



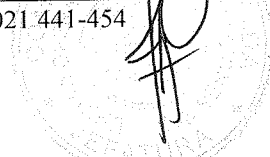
CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						digitalizados y todos los ensayos realizados, el análisis de estos y las conclusiones obtenidas, con especial énfasis en lo que se refiere a la seguridad estructural de los sectores analizados. El informe será entregado en formato impreso y digital.
						8. ELABORACIÓN DE PROYECTO DE REPARACION Y/O REFUERZO En caso de que las condiciones verificadas en la estructura resulten insuficientes para el uso previsto se elaborará un proyecto de reparación y/o refuerzo estructural que incluirá los planos ejecutivos y las especificaciones técnicas de los trabajos necesarios, así como el cómputo y presupuesto de estos.
2		TRABAJOS PRELIMINARES (Demolición de rubros, áreas averiadas)				
2.1	72131601-002	Trabajos Preliminares Limpieza y preparación de obra	Metros cuadrados	Evento	1,00	Antes de comenzar los trabajos el contratista deberá tomar todos los recaudos de seguridad a modo de salvaguardar la integridad física de las personas, así como también las obras contiguas a las áreas a ser demolidas a modo que estas no se vean afectadas por las demoliciones tomando todos los cuidados constructivos para este efecto.
2.2	72131601-002	Mano de Obra- Servicio de Limpieza y preparación de obra	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.3	72102905-001	Servicio de desmontaje de canaletas de alero y embutida de chapa galvanizada	Metro lineal	Evento	1,00	Los trabajos de desmontaje se realizarán de manera sectorizada y con todos los recaudos necesarios para garantizar la protección del personal.
2.4	72102905-001	Servicio de desmontaje de babetas de chapa galvanizada	Metro lineal	Evento	1,00	Los trabajos de desmontaje se realizarán de manera sectorizada y con todos los recaudos necesarios para garantizar la protección del personal.
2.5	72102905-001	Mano de Obra - Servicio de desmontaje de cielorraso averiado por humedad y/o fisurado	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.6	72101607-001	Mano de obra - Servicio de demolición de revoques interior-exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.7	72101607-001	Mano de obra - Servicio de demolición de revoques exterior mayor a 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.8	72131601-005	Mano de Obra - Servicio de demolición de mampostería de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.9	72131601-005	Mano de Obra - Servicio de demolición de mampostería de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.10	72102508-001	Mano de Obra - Servicio de demolición de piso, mosaicos graníticos	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.11	72102508-001	Mano de Obra - Demolición de Carpeta Existente a reparar	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.12	72101607-004	Mano de Obra - Demolición de azulejos	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.13	72101607-004	Mano de Obra - Desmonte de zócalo	Metro lineal	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.14	72102508-001	Mano de Obra - Desmonte de planchas de granito natural para escaleras y umbrales	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
2.15	72102602-005	Mano de Obra - Desmonte Puertas, ventanas y marcos	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocapar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

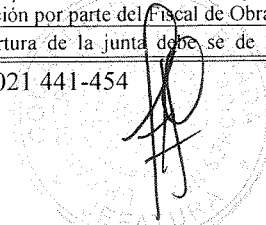
						aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3		TRABAJOS DE ALBAÑILERIA y H°A°				
3.1	72131601-005	Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	Evento	1,00	La armadura de refuerzo estará constituida por 2 Ø 8, conforme a lo indicado por los planos del proyecto
3.2	72131601-005	Mano de Obra -Reparación de paredes con varillas de 8 mm en fisuras	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.3	72131601-005	Refuerzo y reparación de zapatas Hormigón Armado (incluye excavación en estacionamiento)	m3	Evento	1,00	Resistencia mínima del Acero a utilizar Fyk= 4200 kg/cm2. Resistencia mínima del hormigón a utilizar Fck=200kg/cm2. Contenido mínimo de cemento 320 kg/m3. La preparación del Hormigón se elaborará con maquinas hormigoneras y un tiempo mínimo de mezclado de 2 minutos a partir del completo vertido de los materiales y un tiempo máximo admisible de mezclado de 5 minutos. No se permitirá el mezclado manual. El lanzamiento del Hormigón se ejecutará sobre el encofrado mediante baldes de albañil, carretillas, u otros elementos similares. El lanzamiento de la mezcla no podrá superar los 2m de altura. El encofrado se llenará completamente en forma uniforme evitándose la formación de espacios vacíos, para tal fin podrán utilizarse vibradores mecánicos. Curado será ejecutado con riego de agua en forma casi permanente durante los tres primeros días y luego en forma discontinua hasta el séptimo día. Los pilares metálicos se fabricarán según los resultados de los cálculos de estructuras.
3.4	72131601-005	Mano de obra - Refuerzo y reparación de zapatas y fuste, Hormigón Armado	m3	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.5	72131601-002	Reparación de Juntas de dilatación entre pisos y pilares. Aplicación de mastique de relleno hasta enrasar el nivel necesario.	Metros	Evento	1,00	La apertura de la junta debe ser de 2 a 4cm para la dilatación y contracción térmica y profunda considerable de modo a amortiguar el movimiento que presenta toda la masa, para asentamientos diferenciales. Las caras de la junta deben estar limpias, secas y niveladas. los materiales a utilizar deben ser Perfiles de aluminio o acero inoxidable con insertos de caucho
3.6	72131601-002	Mano de obra - Reparación de Juntas de dilatación entre pisos y pilares. Aplicación de mastique de relleno hasta enrasar el nivel necesario	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.7	72131601-002	Reparación de Juntas de dilatación entre mampostería exterior	Metros	Evento	1,00	La apertura de la junta debe ser de 2 a 4cm para la dilatación y contracción térmica y profunda considerable de modo a amortiguar el movimiento que presenta toda la masa, para asentamientos diferenciales. Las caras de la junta deben estar limpias, secas y niveladas. los materiales a utilizar deben ser Perfiles de aluminio o acero inoxidable con insertos de caucho
3.8	72131601-002	Mano de obra - Reparación de Juntas de dilatación entre mampostería exterior	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.9	72131601-	Relleno y aislación de Junta de dilatación,	Metros	Evento	1,00	La apertura de la junta debe ser de 2 a



SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80866599-3

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

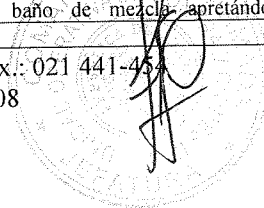
	002	con 2 perfiles preformados metálicos, entre los que se coloca espuma de poliestireno (Incluye pies de anclaje y elementos de fijación)	lineal			4cm para la dilatación y contracción térmica y profunda considerable de modo a amortiguar el movimiento que presenta toda la masa, para asentamientos diferenciales. Las caras de la junta deben estar limpias, secas y niveladas. Los materiales a utilizar deben ser Perfiles de aluminio o acero inoxidable con insertos de caucho
3.10	72131601-002	Mano de Obra - Relleno y aislación de Junta de dilatación, con 2 perfiles preformados metálicos, entre los que se coloca espuma de poliestireno (Incluye pies de anclaje y elementos de fijación)	Metros lineal	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.11	72101507-001	Piso exterior. Pavimento de H° simple. Fck: 260 Kg/cm2. Esp.: 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Piso de hormigón simple Fck: 260kg/cm2, espesor de 15cm., acabado alisado, juntas transversales de 2cm. c/ 2,00 mts, selladas con material de caucho bituminoso vertido en caliente. La dosificación será la siguiente: 1/2/4 (cimento, arena lavada, piedra triturada de Sta.) más un aditivo endurecedor para pisos, que se agregará al hormigón en masa durante el preparado del mismo. Sobre la estructura de armado, se ejecutará una capa de hormigón en masa, perfectamente alineada y alisada, acompañando la pendiente necesaria para el desagüe de las aguas pluviales.
3.12	72101507-001	Mano de Obra - piso exterior. Pavimento de H° simple. Fck: 260 Kg/cm2. Esp.: 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.13	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los ladrillos serán colocados con mezcla 1/4/10 (cimento, cal, arena lavada), con las juntas encontradas de un espesor de 1.5cm como máximo, se cuidarán el trabado, nivelado y aplomado de los mismos, en todas las direcciones. Se los hará resbalar a mano, sin golpearlos, en un baño de mezcla apretándolos de manera que ésta rebase por las juntas. Se apretará con fuerza la mezcla en las llagas o rendijas con canto de la llana y se recogerá en ésta la que fluya por las juntas de los paramentos. Las paredes que deban ser revocadas o rejuntadas se trabajarán con sus juntas degolladas a 5mm de profundidad. Los ladrillos deberán ser mojados abundantemente antes de su colocación. No se podrán utilizar medios ladrillos, con excepción de lo indispensable para realizar las trabas correspondientes. En las paredes no se tolerará resalto o depresión con respecto al plano prescripto para el haz de albañilería que sea mayor de un centímetro cuando el paramento deba revocarse, o de 5 milímetros si el ladrillo debiera quedar a la vista.
3.14	72131601-005	Mano de Obra -Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,15m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.15	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los ladrillos serán colocados con mezcla 1/4/10 (cimento, cal, arena lavada), con las juntas encontradas de un espesor de 1.5cm como máximo, se cuidarán el trabado, nivelado y aplomado de los mismos, en todas las direcciones. Se los hará resbalar a mano, sin golpearlos, en un baño de mezcla apretándolos de



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax: 021 441-45

uocanpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 8005699-3





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						manera que ésta rebase por las juntas. Se apretará con fuerza la mezcla en las llagas o rendijas con canto de la llana y se recogerá en ésta la que fluya por las juntas de los paramentos. Las paredes que deban ser revocadas o rejuntadas se trabajarán con sus juntas degolladas a 5mm de profundidad. Los ladrillos deberán ser mojados abundantemente antes de su colocación. No se podrán utilizar medios ladrillos, con excepción de lo indispensable para realizar las trabas correspondientes. En las paredes no se tolerará resalto o depresión con respecto al plano prescripto para el haz de albañilería que sea mayor de un centímetro cuando el paramento deba revocarse, o de 5 milímetros si el ladrillo debiera quedar a la vista.
3.16	72102201-010	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo común de 0,30m	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.17	72131601-005	Reparación de mampostería de ladrillo convocó	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los ladrillos serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada), con las juntas encontradas de un espesor de 1.5cm como máximo, se cuidarán el trabado, nivelado y aplomado de los mismos, en todas las direcciones. Se los hará resbalar a mano, sin golpearlos, en un baño de mezcla apretándolos de manera que ésta rebase por las juntas. Se apretará con fuerza la mezcla en las llagas o rendijas con canto de la llana y se recogerá en ésta la que fluya por las juntas de los paramentos. Las paredes que deban ser revocadas o rejuntadas se trabajarán con sus juntas degolladas a 5mm de profundidad. Los ladrillos deberán ser mojados abundantemente antes de su colocación. No se podrán utilizar medios ladrillos, con excepción de lo indispensable para realizar las trabas correspondientes. En las paredes no se tolerará resalto o depresión con respecto al plano prescripto para el haz de albañilería que sea mayor de un centímetro cuando el paramento deba revocarse, o de 5 milímetros si el ladrillo debiera quedar a la vista.
3.18	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de mampostería de ladrillo convocó	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.19	72131601-005	Revoque de mocheta en bordes de aberturas y pilares	Metros lineal	Evento	1,00	"El revoque de mocheta será perfectamente encuadrado, liso y uniforme, sin superficies combadas o fuera de plomo, ni rebabas u otros defectos, debiendo las aristas ser vivas.
3.20	72102201-010	Mano de Obra - Revoque de mocheta en bordes de aberturas y pilares	Metros lineal	Evento	1,00	La mezcla para revoque será hecha con arena tamizada y cal colada. En los cantos y aristas la mezcla será reforzada para su mayor resistencia."
3.21	72131601-005	Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.22	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de Revoque interior filtrado a dos capas de paredes	Metros cuadrados	Evento	1,00	La reparación del revoque de un local, se deberán respetando el perfecto aplomado de los marcos, ventanas y el paralelismo de las mochetas o aristas. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando y limpiando las juntas en el caso de paredes de



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 60068699-2



Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3

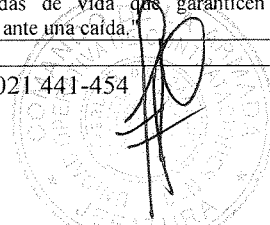


CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						ladrillos, y desprendiendo por rasquetado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratachado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.
3.23	72131601-005	Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes exterior con aislación hidrófuga	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.24	72131601-005	Mano de Obra - Reparación de Revoque filtrado a dos capas de paredes exterior con aislación hidrófuga	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los muros exteriores se revocarán a 1 capa, con mezcla 1/3 (cemento /arena lavada + hidrófugo) se aplicará en forma rústica, sin fratar, pero con esmero, y sin interrupción para evitar filtraciones de humedad., sobre esta primera capa estando todavía húmeda, se colocará otra 2da capa de revoque con mezcla 1/2/12 (cemento, cal, arena lavada), a modo de terminación se realizará un fratachado sobre toda la superficie, antes de la pintura correspondiente. Antes de su aplicación, las superficies deberán mojarse abundantemente salvo especificación de lo contrario. Los paramentos de las paredes que deben revocarse se limpiarán esmeradamente, raspando la mezcla de la superficie, despreciando las partes no adherentes y abrevando el paramento con agua.
3.25	72101607-001	Reparación de revoque exterior filtrado de paredes con hidrófugo hasta 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.26	72102201-010	Mano de Obra - Reparación de revoque exterior filtrado de paredes con hidrófugo hasta 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Sistemas de Caída: Uso obligatorio de arnés con línea de vida y absorbedor de impacto para alturas superiores a 5 metros.
3.27	72101607-001	Reparación de revoque exterior de paredes con hidrófugo desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	Andamios y Plataformas: Los tabloncillos deben ser de 5 cm de espesor y 30 cm de ancho, sin nudos ni pintura. Las plataformas deben tener una superficie de al menos 60 cm y estar atadas firmemente a la estructura.
3.28	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque exterior de paredes con hidrófugo desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	Anclaje: Instalación de puntos de anclaje o cuerdas de vida que garanticen el soporte ante una caída."
3.29	72101607-001	Reparación de revoque de cielorraso, planta baja	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.30	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque de cielorraso, planta baja	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Sistemas de Caída: Uso obligatorio de arnés con línea de vida y absorbedor de impacto para alturas superiores a 5 metros.
3.31	72101607-001	Reparación de revoque vigas 3 caras	Metros lineal	Evento	1,00	Andamios y Plataformas: Los tabloncillos deben ser de 5 cm de espesor y 30 cm de ancho, sin nudos ni pintura. Las plataformas deben tener una superficie de al menos 60 cm y estar atadas firmemente a la estructura.
3.32	72101607-001	Mano de Obra - Reparación de revoque vigas 3 caras	Metros lineal	Evento	1,00	Anclaje: Instalación de puntos de anclaje o cuerdas de vida que garanticen el soporte ante una caída."



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

3.33	72131601-002	Cambio de membrana térmica doble aluminio de 10 mm - Bajo chapa de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.34	72131601-002	Mano de Obra - Cambio de membrana térmica doble aluminio de 10 mm - Bajo chapa de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	La reparación del revoque de cielorraso. Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando, limpiando y desprendiendo por rasqueteado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, los revoques tendrán un espesor mínimo de 1,50 cm en total, fratchado, con mortero 1:2:12 (cemento, cal arena+ aditivo hidrófugo), cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.
3.35	72131601-002	Aislación en losa de servicio higiénico con mortero hidrófugo y membrana asfáltica 2 mm	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.36	72131601-002	Mano de Obra - Aislación en losa de servicio higiénico con mortero hidrófugo y membrana asfáltica 2 mm	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los paramentos a revocar, se limpiarán y prepararán esmeradamente, desbastando, limpiando y desprendiendo por rasqueteado o abrasión las costras de mezcla de las superficies, incluyendo todas las partes, debiendo mojarse conveniente los muros antes de la aplicación si no hubiera una indicación en contrario Salvo en los casos en que se especifique expresamente lo contrario, cuidando que la mezcla no contenga restos vegetales o gránulos de cal que afecten luego la calidad del trabajo.
3.37	72131601-005	Carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.38	72131601-005	Mano de Obra -Carpeta impermeable de regularización de piso	Metros cuadrados	Evento	1,00	La membrana debe subir por los parapetos y avanzar hasta ¾ el espesor de la mocheta superior.
3.39	72102508-001	Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.40	72102508-001	Mano de Obra - Piso tipo porcelanato de alta resistencia	Metros cuadrados	Evento	1,00	La losa deberá pintarse con dos manos de pintura asfáltica, encima de esta pintura se realizará un Contrapiso H° de Cascote con las pendientes del 1% hacia los lugares de desagüe. Sobre el Contrapiso se confeccionará una carpeta hidrófuga a 3 capas(1:3:H+Plastificante inorgánico).
3.41	72102702-002	Zócalo de porcelanato	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.42	72102702-002	Mano de Obra - Zócalo de porcelanato	Metros	Evento	1,00	Sobre el Contrapiso de cascotes se ejecutará un alisado con mortero 1:2:10, (cemento, cal y arena) e impermeabilizante perfectamente nivelado según el espesor indicado en los planos y nunca inferior a 2 cm, sobre el cual se asentarán directamente las piezas con mezcla adhesiva especial para cerámica.
3.43	72102702-002	Reparación de pisos con baldosones graníticos 30cmx30cm	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.44	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de pisos con baldosones graníticos 30cmx30cm	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los pisos serán del tipo porcelanato, rigurosamente planos, bien calibrados, de color uniforme, según las muestras



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

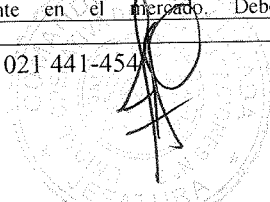
Contrato N° 41/2026

						aprobadas por el fiscal de obras, y colocados en los lugares y disposición que indiquen los planos respectivos. Los mismos se colocarán con masa adhesiva especialmente elaborada para el efecto sobre una carpeta de alisado de cemento descripta anteriormente. Y un patinado perfecto llenando completamente las rendijas.
3.45	72102702-002	Reparación de piso escalera, escalones revestidos con planchas de granito, huellas y contrahuellas	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.46	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de piso escalera, escalones revestidos con planchas de granito, huellas y contrahuellas	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los zócalos serán de tipo porcelanato, aristas rectilíneas, sin rebabas. Antes de su colocación el material deberá ser presentado a la Fiscalización para su aprobación. Los cortes de pisos porcelanato serán hechos a máquina. Las juntas se rellenarán con patina. Antes del secado de la pátina se procederá a la limpieza de la superficie, removiendo el excedente que pudiera quedar en las juntas. Los zócalos se colocarán a filo de paramento, indicándose con planilla de locales el tipo y la forma de colocación según los encuentros. Su terminación será recta y uniforme, guardando las alienaciones de sus juntas. Cuando fuera necesario efectuar cortes, los mismos serán ejecutados con toda limpieza y exactitud.
3.47	72102702-002	Reparación de Zócalos graníticos	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.48	72102702-002	Mano de Obra - Reparación de Zócalos graníticos	Metros	Evento	1,00	"Serán de iguales características al material existente, misma alturam, con las medidas 30x30 y los mismos se colocarán con masa adhesiva especialmente elaborada para el efecto.
3.49	72102508-003	Reparación de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	Evento	1,00	Los zócalos se colocarán perfectamente aplomados y unidos con el piso. Los cortes de piezas deberán ser hechas con máquina."
3.50	72102508-003	Mano de Obra - Reparación de revestido de Azulejo cerámico	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.51	72102508-001	Reparación de piso (piso de baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)-incluye, compactación, nivelación y contrapiso	Metros cuadrados	Evento	1,00	Las muestras de granito seran presentadas a la fiscalizacion para su posterior colocacion.
3.52	72102508-001	Mano de Obra - Reparación de piso (piso de baldosones de hormigón 40x40cm en guarda obra)-incluye, compactación, nivelación y contrapiso	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.53	72131601-009	Reparación de piso exterior. Alisado de pavimento de H°A° helicotereado	Metros cuadrados	Evento	1,00	Las muestras de granito seran presentadas a la fiscalizacion para su posterior colocacion.
3.54	72131601-009	Mano de Obra - Reparación de piso exterior. Alisado de pavimento de H°A° helicotereado	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.55	72102508-999	Cambio de mesadas en granito natural	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Se utilizarán pegamentos cerámicos impermeables de buena calidad existentes en plaza y en las juntas se
3.56	72102508-999	Mano de Obra - colocación de mesadas de granito natural	Metros cuadrados	Evento	1,00	usarán separadores de 2 mm, para obtener uniformidad de colocación. Las mismas serán rellenadas con patina de la misma gama de color que los azulejos y también deben ser impermeables de buena calidad existente en el mercado. Deberán



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarp@hotmial.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						presentar superficies planas perfectamente terminadas, sin alabeos, manchas, ni rajaduras, grietas o cualquier otro defecto. La guarda será presentada a la fiscalización. "
3.57	72131601-005	Mantenimiento de rampas para discapacitados	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.58	72131601-005	Mano de Obra - reparación de rampas	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Donde indique la fiscalización se repararán los pisos exteriores con baldosones de Hormigón de
3.59	72101508-001	Servicio de pulido y encerado de piso granito a maquina	Metros cuadrados	Evento	1,00	40x40x5cm de espesor. Se colocarán a junta seca sobre Contrapiso de cascotes. "
3.60	72101508-001	Mano de Obra - Servicio de pulido y encerado de piso granito a maquina	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
3.61	72131701-002	Camino tipo empedrado, incluye cordón cuneta	Metros cuadrados	Evento	1,00	Piso de hormigón simple Fck: 260kg/cm2, espesor de 12cm., acabado alisado, juntas transversales de 2cm. c/ 2,00 mts, selladas con material de caucho bituminoso vertido en caliente. La dosificación será la siguiente: 1/2/4 (cemento, arena lavada, piedra triturada de 5ta.) más un aditivo endurecedor para pisos, que se agregará al hormigón en masa durante el preparado del mismo. Sobre la estructura de armado, se ejecutará una capa de hormigón en masa, perfectamente alineada y alisada, acompañando la pendiente necesaria para el desagüe de las aguas pluviales. luego se aplicara endurecedor para el helicotereado y quede bien fino y compacto , cuidar la humedad del hormigón de modo que tenga un buen fraguado
3.62	72131701-002	Mano de Obra - Camino tipo empedrado, incluye cordón cuneta	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4	CARPINTERIA METALICA					
4.1	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 – 0,60-0,70x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 22, para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto.
4.2	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,60-0,70 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.3	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 de 0,80 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 22, para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto.
4.4	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,80 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.5	72101903-001	Puerta chapa doblada N° 22 de 0,90 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 22, para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto.
4.6	72101903-001	Mano de Obra - Puerta chapa doblada N° 22 – 0,90 x 1.60 incluye marco metálico, herrajes vaivén y traba pasador mediano	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

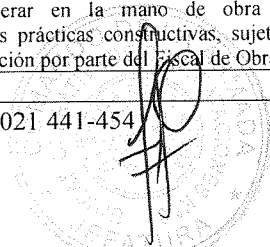
Contrato N° 41/2026

4.7	72101903-001	Cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija anti pánico - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	Evento	1,00	Marco construido en chapa de acero. Hoja construida en doble chapa de acero sin puente térmico con relleno homologado por ensayo. Burletes intumescentes perimetrales. Bisagras ensayadas y aprobadas con la puerta. Elemento de cierre automático ensayado y aprobado (cierrapuertas hidráulico o bisagra a resorte). Cerraduras o barrales anti pánico con pestillos de acero ensayados y aprobados con la puerta. Certificado de homologación y ensayo expedido por el I.N.T.I. correspondiente a la categoría de resistencia al fuego exigida. Número de serie y categoría de resistencia al fuego en placa identificadora (identificable aún después de un siniestro)
4.8	72101903-001	Mano de Obra - cambio de Puerta metálica salida de emergencia con manija anti pánico - tipo corta fuego con marco y cerradura.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.9	72101903-001	Provisión y cambio e instalación de tornillos de sujeción de chapas metálicas de techo incluye mastic poliuretano en tornillos	Unidad	Evento	1,00	Ubicación: Fijar siempre los tornillos en las crestas (ondas altas) de las chapas para cubiertas residenciales, o en los valles si son perfiles trapezoidales específicos de alta resistencia. Aplicación del mástic: Colocar un cordón o punto de poliuretano en la zona de perforación antes de insertar el tornillo, o rodear la cabeza del tornillo y la arandela una vez fijados. Perforación y roscado: Perforar de forma perpendicular a la chapa para que la arandela asiente uniformemente. Ajuste: Apretar el tornillo hasta que la arandela de neopreno se comprima ligeramente sin deformarse ni romperse. Limpieza: Retirar el exceso de mástic poliuretánico para dejar un acabado limpio y estético.
4.10	72101903-001	Mano de Obra - Cambio e instalación de tornillos de sujeción de chapas metálicas de techo	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.9	72101903-001	Reparación de estructura metálica pilares, vigas reticuladas y correas	Metros cuadrados	Evento	1,00	Reparación de Estructura metálica para apoyo de cubierta, techo metálico. Incluye pilares metálicos externos al edificio existente, cabriadas o cerchas metálicas, vigas metálicas y correas de acero pre pintado en fábrica (dimensiones según cálculo estructural propuesta de la contratista con aprobación de la fiscalización).
4.10	72101903-001	Mano de Obra - Reparación de estructura metálica con caño U , vigas reticuladas y correas	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.11	72101903-001	Cambio de techo, chapa trapezoidal galvanizada pre pintada N° 26	Metros cuadrados	Evento	1,00	La chapa de acero prepintado de chapa trapezoidal sobre la cual se aplica un sistema de recubrimiento orgánico (pintura) El esquema de pintura aplicado en línea continua, comprende un fondo y una capa final de esmalte poliéster o fluoro carbonado.
4.12	72101903-001	Mano de Obra - colocación de techo existente de chapa trapezoidal galvanizada pre pintada N° 26	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.13	72101903-001	Reparación de barandas metálicas en balcones	Metros cuadrados	Evento	1,00	Se procesara los cambios correspondientes con aprobación de las muestras de parte de la fiscalización.
4.14	72101903-001	Mano de obra - Reparación de barandas metálicas en balcones	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

4.15	72101903-001	Letra corpórea de acero inoxidable por unidad de 30cm de altura y 12cm de ancho con luminaria led.	Unidad	Evento	1,00	Las letras corpóreas de aluminio son una opción de alta gama para señalética exterior e interior debido a su ligereza y nula corrosión.
4.16	72101903-001	Mano de obra - Letra corpórea de acero inoxidable por unidad de 30cm de altura y 12cm de ancho con luminaria led.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
4.19	72101511-003	Provisión, cambio y colocación de extractores cólicos	Unidad	Evento	1,00	Desmontaje: Se retiran con cuidado los extractores dañados, oxidados o trabados para evitar abolladuras en las chapas del techo. Fijación: Se sujeta la base a las correas o perfiles del techo mediante tornillos autopercutorantes galvanizados.
4.20	72101511-003	Mano de obra - cambio y colocación de extractores cólicos	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5	INSTALACIÓN PLUVIAL					
5.1	72101603-001	Reparación de Canaleta limahoya desarrollo 0,75m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 24 con un desarrollo de 075 cm. para todas las bajadas. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto. Los trabajos incluyen el desmontaje de las canaletas existentes a reemplazar.
5.2	72101603-001	Mano de Obra - Colocación de Canaleta limahoya desarrollo 0,75m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.3	72101603-001	Reparación de Canaleta de alero desarrollo 0,60m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	Serán fabricadas en chapa galvanizada No 24 con un desarrollo de 0,60 cm. para todas las bajadas, con sección circular. Debe cuidarse que el embudo de transición entre canaleta y bajada sea correctamente ejecutado para evitar perturbaciones al flujo en ese punto. Los trabajos incluyen el desmontaje de las canaletas existentes a reemplazar.
5.4	72101603-001	Mano de Obra - Colocación de Canaleta de alero desarrollo 0,60m de chapa galvanizada N° 24.	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.5	72101603-001	Reparación de babetas en chapa galvanizada N° 26 desarrollo 60cm	Metros	Evento	1,00	Las canaletas deberán estar pintadas con un fondo anti óxido con terminación de pintura sintética, colores terrosos a definir.
5.6	72101603-001	Mano de Obra - Reparación de babetas en chapa galvanizada N° 26 desarrollo 60cm	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.7	72101603-001	Limpieza y reparación de caños de bajada	Metros	Evento	1,00	Servicio de reparación Limpieza y reparación de caños de bajada según necesidad con aprobación de la fiscalización.
5.8	72101603-001	Mano de Obra - Limpieza y reparación de caños de bajada	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.9	72101603-001	Limpieza y reparación, cañería de desagüe pluvial subterráneo	Metros	Evento	1,00	Inspección: localizar el problema (raíces, roturas o barro). Limpieza: Se usa agua para remover sedimentos y boquillas mecánicas para cortar raíces. Reparación sin zanja: Se introduce una manga con resina que se pega al interior del tubo viejo y crea una tubería nueva sin romper el suelo. Reparación con zanja: Se excava la tierra únicamente si el tubo colapsó, se corta el tramo roto y se reemplaza por uno nuevo. Prueba final: Se hace correr agua para verificar que el desagüe fluya correctamente y no existan fugas.





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

5.10	72101603-001	Mano de Obra - Limpieza y reparación, cañería de desagüe pluvial subterráneo	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.11	72101703-009	Limpieza y reparación de registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica	Metros	Evento	1,00	Se repararan los registros con paredes de ladrillos comunes revocados interiormente con motero 1/3 (cemento y arena) la tapa tendrá una estructura de hierro en ángulo de 1" x 1/8" que constituye el marco que debe ser macizado a la mampostería, con mezcla dosificación 1:3 (cemento, arena), por medio de las cuatro pestañas de planchuela como minimo (uno por lado). Contarán con una trampa de arena (decanador) de 10cm de profundidad en la base de los registros, y a las mismas se les dará las pendientes que indiquen en los planos para la rápida evacuación de las aguas. Las rejillas, con terminación en anti óxido, deben ajustarse perfectamente al marco macizado y a su vez el marco de hierro en ángulo constituye el armazón que soporta las varillas cuadradas de 3/8" ensamblados al mismo con soldadura de arco eléctrico.
5.12	72101703-009	Mano de Obra - Limpieza y reparación de registros pluviales de 0,40x0,40m, incluye rejilla metálica	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.13	72101703-009	Canal a cielo abierto ancho 1,00m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	"Consiste en trabajos de albañilería que se efectuaran de acuerdo a las medidas indicadas en los planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada), con las juntas encontradas de un espesor de 1.5cm como máximo, en las paredes no se tolerará resalto o depresión con respecto al plano prescripto para el haz de albañilería que sea mayor de un centímetro cuando el paramento deba revocarse, o de 5 milímetros si el ladrillo debiera quedar a la vista. Conforman el piso del canal y se apoyan en las paredes correspondientes, los cuales serán revocados con una mezcla de dosaje 1/3. El canal tendrá como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos."
5.14	72101703-009	Mano de obra - Canal a cielo abierto ancho 1,00m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.15	72101703-009	Canal a cielo abierto ancho 1,50m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	"Consiste en trabajos de albañilería que se efectuaran de acuerdo a las medidas indicadas en los planos. Los ladrillos serán colocados con mezcla 1/4/10 (cemento, cal, arena lavada), con las juntas encontradas de un espesor de 1.5cm como máximo, en las paredes no se tolerará resalto o depresión con respecto al plano prescripto para el haz de albañilería que sea mayor de un centímetro cuando el paramento deba revocarse, o de 5 milímetros si el ladrillo debiera quedar a la vista. Conforman el piso del canal y se apoyan en las paredes correspondientes, los cuales serán revocados con una mezcla de dosaje 1/3. El canal tendrá como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos."
5.16	72101703-009	Mano de obra - Canal a cielo abierto ancho 1,50m sección trapezoidal	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

[Firma manuscrita]



Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

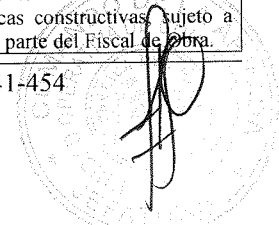
						aprobación por parte del Fiscal de Obra.
5.17	72101703-009	Provisión y colocación de Tubos perforados DN 100mm (campo de infiltración)	Metros	Evento	1,00	Dimensiones: Se realiza una zanja de un ancho aproximado de 40 a 60 cm y una profundidad variable según el diseño del proyecto. Pendiente: El fondo de la zanja se nivela con una pendiente suave y constante (generalmente entre el 0.5% y el 1%) para facilitar el flujo del agua. Cama de asiento: Se coloca una capa base de piedra triturada o grava (tamaño habitual de 10 a 30 mm) de unos 10 a 15 cm de espesor. Orientación: Los tubos se presentan sobre la cama de piedra; las perforaciones deben quedar orientadas hacia los laterales y hacia abajo para una correcta infiltración. Conexión: Se acoplan los tramos de tubería mediante juntas de espiga y campana o accesorios específicos. Cobertura de piedra: Se cubre el tubo con más piedra triturada hasta sobrepasarlo por al menos 10 cm, protegiendo la estructura.
5.18	72101703-009	Mano de obra - colocación de Tubos perforados DN 100mm (campo de infiltración)	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INSTALACION SANITARIA					
6.1	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)	Metros	Evento	1,00	Provisión y cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). 3/4" (25MM). 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos, (para conexión con red existente para alimentar el edificio, para distribuir agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
6.2	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1" (32MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para conexión con red existente para alimentar el edificio)	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.3	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	Provisión y cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). 3/4" (25MM). 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos, (para conexión con red existente para alimentar el edificio, para distribuir agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
6.4	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 3/4" (25MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.5	72102304-001	Provisión de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)	Metros	Evento	1,00	Provisión y cambio de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termofusión de 1" (32MM). 3/4" (25MM). 1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos, (para conexión con red existente para alimentar el edificio, para distribuir agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)
6.6	72102304-001	Mano de Obra - colocación de cañerías de plástico tipo cuatricapas de termo fusión de	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarp@hotmial.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80068490-3





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

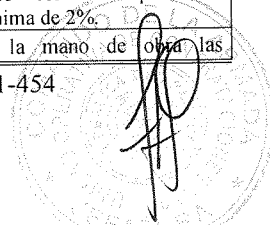
Contrato N° 41/2026

		1/2" (20MM). Incluye unión T, codos, bujes y reducciones, revestidos metálicos internos cuando requerido (para distribuir de agua corriente en cocina, pileta de lavaderos y baños)				
6.7	72102304-001	Provisión de desagüe cloacal para baños.	Metros	Evento	1,00	Corresponde al sistema de eliminación de residuos cloacales, conformado por cañerías y accesorios de PVC rígido soldable, rejillas de piso sifonado y desengrasador, según corresponda, hasta la cámara de inspección más inmediata, cuyos detalles se encuentran en el plano técnico correspondiente.
6.8	72102304-001	Mano de Obra - colocación de desagüe cloacal para baños.	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.9	72102304-001	Mantenimiento de instalaciones sanitarias-Instalación completa, registros, cámara séptica, pozo ciego, cañerías y conexiones	Unidad	Evento	1,00	Verificación de instalaciones y reparación de las mismas.
6.10	72102304-001	Mano de obra - reparación de instalaciones sanitarias-Instalación completa, registros, cámara séptica, pozo ciego, cañerías y conexiones	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.11	72102304-001	Provisión de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	Evento	1,00	Pileta de acero inoxidable con sus respectivos accesorios.
6.12	72102304-001	Mano de obra - colocación de bacha de acero inoxidable simple	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.13	72102304-001	Provisión de granito natural en mesadas y zócalos de lavatorios	Metros cuadrados	Evento	1,00	Provision de granito natural, sujeto a la aprobacion de la fiscalizacion.
6.14	72102304-001	Mano de obra - Provisión de granito natural en mesadas y zócalos de lavatorios	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.15	72102304-001	Provisión de filtro anaeróbico	Unidad	Evento	1,00	Capacidad (Volumen): Se calcula en base al caudal diario de aguas residuales y al tiempo de retención hidráulica requerido (generalmente entre 12 y 24 horas).Eficiencia de Remoción: El diseño provisto debe garantizar una reducción de entre el 50% y 70% de la Demanda Bioquímica de Oxígeno (DBO ₅) y de Sólidos Suspendidos Totales (SST).Acceso de Inspección: Incluye tapas herméticas superiores para tareas de monitoreo, muestreo y futura limpieza de lodos
6.16	72102304-001	Mano de obra - colocación de filtro anaeróbico	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.17	72102304-001	Provisión y colocación de desengrasador	Unidad	Evento	1,00	Provision de desengrasador con todos sus accesorios, sujeto a la aprobacion de la fiscalizacion.
6.18	72102304-001	Mano de obra - colocación de desengrasador	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.19	72102304-001	Provisión de pileta con fregadero para lavadero	Unidad	Evento	1,00	Pileta con fregadero con sus respectivos accesorios, sujeto a la aprobacion de la fiscalizacion.
6.20	72102304-001	Mano de obra -colocación de pileta con fregadero para lavadero	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.21	72102304-001	Provisión de cambio de rejillas de piso sifonado	Unidad	Evento	1,00	Estas rejillas sifonadas son usadas en los lugares indicados en los planos. Constan de una caja de Ø 100mm,. Pendiente: Todos los tramos horizontales cloacales serán instalados con una pendiente longitudinal minima de 2%.
6.22	72102304-	Mano de obra - colocación de cambio de	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

	001	rejillas de piso sifonado				mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.23	72102304-001	Provisión caja sifonada salida de 50mm	Unidad	Evento	1,00	Provision de caja sifonada con salida de 50mm con todos sus accesorios.
6.24	72102304-001	Mano de obra - colocación caja sifonada salida de 50mm	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.25	72102304-001	Provisión y cambio Rejilla corrida de piso	Metros	Evento	1,00	Se realiza la zanja previendo un espacio extra (unos 10 a 15 cm a los lados y en el fondo) para el vaciado del hormigón de soporte. Las rejillas se presentan en tramos modulares sobre el marco de hierro. Deben encajar firmemente sin tambalearse para evitar ruidos molestos y accidentes al paso de vehículos o personas.
6.26	72102304-001	Mano de obra - cambio Rejilla corrida de piso	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.27	72102304-001	Desagote de pozo ciego existente	Metros cubico	Evento	1,00	Los pozos ciegos serán desagotados en forma mecánica por camiones con reservorios y bombas extractoras. De modo a extraer y llevar toda el agua negra y dejar el pozo vacío para un buen funcionamiento.
6.28	72102304-001	Mano de obra - Desagote de pozo ciego existente	Metros cubico	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.29	72102304-001	Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1,00	Todo el efluente proveniente del sistema de desagüe cloacal de cocina, baños y lavaderos, que se dirija al pozo absorbente desde una cámara de inspección, cámara séptica, se tendrá que inspeccionar de modo a que funcione perfectamente. Destrancando y cambiando las cañerías que presenten achataamiento.
6.30	72102304-001	Mano de obra - Destranque de cañerías de inodoros, mingitorios, lavatorios individuales.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.31	72102304-001	Cambios de griferías	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación. Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.32	72102304-001	Mano de obra - Cambios de griferías	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.33	72102304-001	Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)	Metros cuadrados	Evento	1,00	Se verificaran todo el trayecto de alimentación de agua, especialmente donde presenten manchas de humedad y se cambiaran las cañerías y sus accesorios que tengan pérdidas de agua. Luego se repararan las áreas descompuestas para encontrar las cañerías averiadas. Especialmente revoques, inducidos y pinturas.
6.34	72102304-001	Mano de obra - Reparación de pérdidas de agua (Incluye detección reparación revoque enduido y pintura)	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.35	72102304-001	Provisión de llave de paso con campana para cocina y baños	Unidad	Evento	1,00	Las llaves de paso deberan estar sujetas a la aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.36	72102304-001	Mano de obra - colocación de llave de paso con campana para cocina y baños	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.37	72102304-001	Provisión de llave de paso esférica de 3"	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

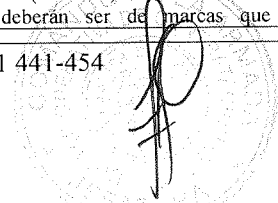


Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.38	72102304-001	Mano de obra - colocación de llave de paso esférica de 3"	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.39	72102304-001	Provisión de unión sencilla de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.40	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión sencilla de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.41	72102304-001	Provisión de unión doble de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.42	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión doble de 3" galvanizada	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.43	72102304-001	Provisión de caño pesado para agua de 3"	Metros	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.44	72102304-001	Mano de obra - colocación de caño pesado para agua de 3"	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.45	72102304-001	Provisión de buje de reducción de 3" a 2" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.46	72102304-001	Mano de obra - colocación de buje de reducción de 3" a 2" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.47	72102304-001	Provisión de unión sencilla de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.48	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión sencilla de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.49	72102304-001	Provisión de unión doble de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.50	72102304-001	Mano de obra - colocación de unión doble de 3" de plástico reforzado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.51	72102304-001	Desagüe de unidades evaporadoras. Reinstalar conforme a adecuaciones	Metros	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios y caños averiados, previa verificación por mano de obra especializada (Plomero). Estos accesorios y caños deberán ser de marcas que





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

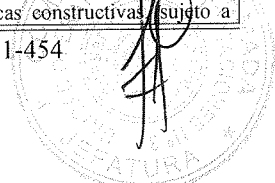
Contrato N° 41/2026

						presenten especificaciones técnicas que cumplan los requisitos para el buen funcionamiento.
6.52	72102304-001	Mano de obra - Desagüe de unidades evaporadoras. Reinstalar conforme a adecuaciones	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.53	72102304-001	Provisión de termo calefones.	Unidad	Evento	1,00	El contratista tendrá a su cargo la provisión y colocación de todos los accesorios. Estos accesorios y caños deberán que cumplir con los requisitos para el buen funcionamiento.
6.54	72102304-001	Mano de obra - instalación de termo calefones.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.55	72102304-001	Mantenimiento de Termo calefón	Unidad	Evento	1,00	Se verificarán los termo calefones y de acuerdo a como se encuentren se decidirá a cambiar o reparar. Previa presentación a la fiscalización deberán ser marcas reconocidas o iguales a la existente.
6.56	72102304-001	Mano de obra - Reparación de Termo calefón	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.57	72102304-001	Provisión de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe.	Unidad	Evento	1,00	Los kit de repuestos serán las mismas líneas existentes y previa presentación a la fiscalización.
6.58	72102304-001	Mano de Obra - colocación de inodoro de color blanco con cisterna Alta, sentadera acolchada y conexiones de agua corrientes y desagüe.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.59	72102304-001	Provisión de mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	Mingitorio con sifón externo cromado, de losa vitrificada color crema, sujetado con tornillos metálicos y tarugos plásticos, con grifería apropiada para su uso en este tipo de artefacto y de marca reconocida.
6.60	72102304-001	Mano de Obra - colocación de mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.61	72102304-001	Placa separadora en granito natural para mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	Placa separadora del material de granito natural para mingitorio, debe estar autorizado por la fiscalización.
6.62	72102304-001	Mano de Obra - Placa separadora en granito natural para mingitorio.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.63	72102304-001	Provisión de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües.	Unidad	Evento	1,00	Provision de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües.
6.64	72102304-001	Mano de Obra - colocación de lavatorio con pedestal color blanco. Incluye conexiones de agua corriente y desagües.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.65	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	Evento	1,00	Provision de jabonera, debe estar autorizado por la fiscalización.
6.66	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (jabonera)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.67	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (perchero)	Unidad	Evento	1,00	Provision de Perchero, debe estar autorizado por la fiscalización.
6.68	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (perchero)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.69	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	Evento	1,00	Provision de Portarrollo, debe estar autorizado por la fiscalización.
6.70	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios para baños (portarrollo)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.71	72102304-001	Provisión de accesorios para baños (papelero)	Unidad	Evento	1,00	Provision de Papelero, debe estar autorizado por la fiscalización.
6.72	72102304-001	Mano de Obra - colocación de accesorios	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocatpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



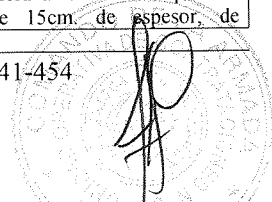


Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

		para baños (papelero)				aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.73	72102304-001	Provisión de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	Evento	1,00	Comprende la colocación y montaje de las canillas, con sus accesorios correspondientes en los lugares determinados en los planos y planillas técnicas.
6.74	72102304-001	Mano de Obra - colocación de Juego de grifería y accesorios para lavatorio cromado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.75	72102304-001	Provisión de canilla de patio 3/4 de bronce con pico	Unidad	Evento	1,00	Comprende la colocación y montaje de las canillas, con sus accesorios correspondientes en los lugares determinados en los planos y planillas técnicas.
6.76	72102304-001	Mano de Obra - colocación de canilla de patio 3/4 de bronce con pico	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.77	72102304-001	Provisión de llave de paso de 1"(32mm)	Unidad	Evento	1,00	Las llaves de paso deberán estar sujetas a la aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.78	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 1"(32mm)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.79	72102304-001	Provisión de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	Evento	1,00	Las llaves de paso deberán estar sujetas a la aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.80	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 3/4"(25mm)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.81	72102304-001	Provisión de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	Evento	1,00	Las llaves de paso deberán estar sujetas a la aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.82	72102304-001	Mano de Obra - colocación de llave de paso de 1/2"(20mm)	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.83	72102304-001	Provisión de ducha eléctrica.	Unidad	Evento	1,00	Provision de ducha electrica con todos sus accesorios.
6.84	72102304-001	Mano de Obra - colocación de ducha eléctrica.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.85	72102304-001	Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	Unidad	Evento	1,00	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos. las mismas deberán contar con tapas de hormigón armado
6.86	72102304-001	Mano de Obra - Construcción Registros cloacales de 0.40x0.40 con tapa de H°A°	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.87	72102304-001	Construcción Registros cloacales de 0.60x0.60 con tapa bandeja metálica	Unidad	Evento	1,00	El fondo de las cámaras de inspección estará formado por una banquina de hormigón simple de 15cm. de espesor, sobre la que se dispondrán los caños de entrada y salida, colocados en su posición definitiva. Después de efectuada la primera prueba hidráulica de las cañerías que se procederá a levantar las paredes que serán de 15cm. de espesor, de





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



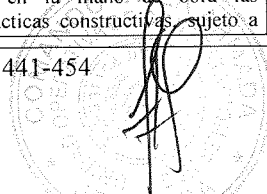
CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						ladrillos comunes asentados con mortero 1:3 de cemento y de arena gruesa, revocadas interiormente con un mortero similar con terminación mediante alisado de cemento puro. Las cámaras tendrán como dimensiones internas libres, las indicadas en los planos, las mismas deberán contar con tapas metálicas.
6.88	72102304-001	Mano de Obra - Construcción Registros cloacales de 0.60x0.60 con tapa bandeja metálica	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.89	72102304-001	Provisión de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán cristales de la mejor calidad de 4mm de espesor con bordes biselados.
6.90	72102304-001	Mano de Obra - colocación de espejo tipo float de 4mm con canto biselado	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
6.91	72102304-001	Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Metros	Evento	1,00	Las tuberías de ventilación incluyen las dispuestas en cada local sanitario para ventilar los diferentes ramales como los montantes ubicados en los ductos, estos se realizarán con cañerías plásticas PVC rígido de 50mm soldadas entre sí. Corresponde al sistema de ventilación del sistema de desagüe cloacal y tendrán salida a la superficie no menor a la altura mínima de los techos.
6.92	72102304-001	Mano de Obra - Ventilación del sistema de desagüe cloacal	Metros	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7		DETECCIÓN Y COMBATE DE INCENDIO				
7.1	92121702-002	Instalación Contra incendio Detector de humo/calor	Unidad	Evento	1,00	El sistema de detección estará compuesto por detectores del tipo humo calor, todos conectados a un pulsador manual, y este al panel de comando central; ubicados en un sector accesible.
7.2	92121702-002	Mano de Obra- Instalación Contra incendio Detector de humo/calor	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.3	92121702-002	Instalación Contra incendio Detector termovelométrico	Unidad	Evento	1,00	El sistema de detección estará compuesto por detectores del tipo humo calor, todos conectados a un pulsador manual, y este al panel de comando central; ubicados en un sector accesible.
7.4	92121702-002	Mano de Obra- Colocación detector termovelométrico	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.5	92121702-002	Instalación Contra incendio Pulsador manual	Unidad	Evento	1,00	El sistema de detección estará compuesto por detectores termovelométricos, del tipo autónomo, con sistema propio de batería, con detección de aumento súbito de temperatura de 5°C por minuto y punto de saturación 53° contacto seco, área de detección de 64 m2. La disposición de los detectores, y la cantidad, se especifican en las planillas y planos técnicos correspondientes. Todos los detectores irán conectados a un pulsador manual, y este al panel de comando central; ubicados en un sector accesible.
7.6	92121702-002	Mano de Obra- Colocación pulsador manual	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.7	92121702-002	Instalación Contra incendio Sirena audio/visual	Unidad	Evento	1,00	Serán luces correspondientes a un circuito independiente con baterías incorporadas y sistema automático de transferencia, a modo de que las mismas se enciendan en casos de corte de energía eléctrica. Los artefactos serán de tipo fluorescente.
7.8	92121702-002	Mano de Obra- Colocación sirena audio/visual	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpan@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC. 8068590-2



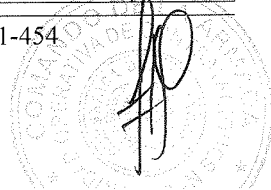


Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.9	92121702-002	Provisión y cambio, carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	Evento	1,00	El sistema de detección estará compuesto por detectores del tipo humo calor, todos conectados a un pulsador manual, y este al panel de comando central; ubicados en un sector accesible.
7.10	92121702-002	Mano de Obra - Provisión y cambio, carteles luminosos indicadores de salidas	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.11	92121702-002	Provisión y cambio, luces de emergencia autónomas	Unidad	Evento	1,00	Serán luces correspondientes a un circuito independiente con baterías incorporadas y sistema automático de transferencia, a modo de que las mismas se enciendan en casos de corte de energía eléctrica. Los artefactos serán de tipo fluorescente.
7.12	92121702-002	Mano de Obra - Provisión y cambio, luces de emergencia autónomas	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.13	92121702-002	Provisión y montaje de panel central de control de alarma	Unidad	Evento	1,00	El panel central de alarma deberá ir conectado con el taclado, batería y su transformador, incluyendo la configuración.
7.14	92121702-002	Mano de obra - Provisión y montaje de panel central de control de alarma	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.15	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de Cañería H° G° de 2 1/2 combate contra incendio - Incluye accesorios	Metro lineal	Evento	1,00	"Medida (pulgadas): 2 1/2" "Espesor (mm): 2 - Longitud (m): 5.8 - Tiene como principal objetivo evitar la oxidación y la corrosión que la humedad y la contaminación ambiental puedan ocasionar sobre el acero."
7.16	92121702-002	Mano de Obra - colocación Cañería H° G° de 2 1/2 combate contra incendio - Incluye accesorios	Metro lineal	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.17	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de boca de Incendio Equipada BIE - Incluye Caja metálica con visor, llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y manguera con pico rociador y accesorios. Incluye señalización	Unidad	Evento	1,00	Provisión de boca de Incendio Equipada BIE - Incluye Caja metálica con visor, llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y manguera con pico rociador y accesorios. Incluye señalización
7.18	92121702-002	Mano de Obra - colocación de boca de Incendio Equipada BIE - Incluye Caja metálica con visor, llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y manguera con pico rociador y accesorios. Incluye señalización	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.19	92121702-002	Instalación Contra incendio Provisión de boca de Incendio Siamesa de H° G° - Incluye llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y accesorios	Unidad	Evento	1,00	"Terminales Prensables para mangueras contra incendio, Sistema Storz Para ser instalado en mangueras contra incendio, sean éstas para edificios, depósitos, locales comerciales, industrias, o cuerpos de bomberos"
7.20	92121702-002	Mano de Obra - colocación boca de Incendio Siamesa de H° G° - Incluye llave de paso tipo exclusiva de 2 1/2 y accesorios	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.21	92121702-002	Instalación Contra incendio Reparación caja metálica de BIE - Incluye tapa con visor y pintura sintética	Unidad	Evento	1,00	Reparación caja metálica de BIE - Incluye tapa con visor y pintura sintética
7.22	92121702-002	Mano de obra - Instalación Contra incendio Reparación caja metálica de BIE - Incluye tapa con visor y pintura sintética	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
7.23	92121702-002	Provisión y montaje de extintor ABC de 6 kg	Unidad	Evento	1,00	El extintor ABC de 6 kg es el dispositivo de protección contra incendios más versátil y utilizado en comercios, industrias, edificios residenciales y vehículos de gran porte. Su carga de 6 kg de Polvo Químico Seco (PQS) a base de fosfato monoamónico interrumpe la





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3

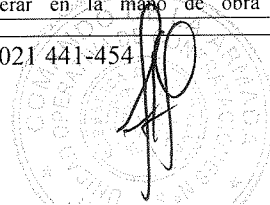


CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						reacción química del fuego de forma rápida y segura
7.24	92121702-002	Mano de obra - Provisión y montaje de extintor ABC de 6 kg	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8						
ABERTURAS						
8.1	72102602-001	Mantenimiento y reparación de aberturas de vidrios - por áreas específicas	Unidad	Evento	1,00	Cambios de freno hidráulico, zócalo superior, zócalo inferior, buje, cerradura central, pasador, manijones, ajuste de rueditas, herrajes, pasadores, tiradores, bisagras y manijas. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo, se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas.
8.2	72102602-001	Mano de Obra - Mantenimiento y reparación de aberturas de vidrios - por áreas específicas	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.3	72131601-010	Reparación de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	Evento	1,00	Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.4	72131601-010	Mano de Obra - Reparación de automatización de puertas corredizas con sensor de aproximación.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.5	72102602-001	Cambio de todos los accesorios en aberturas de vidrios templado	Unidad	Evento	1,00	Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.6	72102602-001	Mano de obra - colocación de todos los accesorios en aberturas de vidrios templado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.7	72102602-001	Ajustes de rueditas - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Cambio de rueditas. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.8	72102602-001	Mano de obra - Ajustes de rueditas - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.9	72102602-001	Ajustes de herrajes - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Cambio de herrajes. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.10	72102602-001	Mano de obra - Ajustes de herrajes - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.11	72102602-001	Pasadores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Cambio de pasadores. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.12	72102602-	Mano de obra - Pasadores por unidad -	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

	001	Cambio y colocación				mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.13	72102602-001	Tiradores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Cambio de tiradores. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.14	72102602-001	Mano de obra - Tiradores por unidad - Cambio y colocación	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.15	72102602-001	Cambio de bisagras para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	Cambio de bisagras. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.16	72102602-001	Mano de obra - Cambio de bisagras para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.17	72102602-001	Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	Cambio de manijas. Se realizarán los mantenimientos correspondientes y el reemplazo se procederá a la instalación de accesorios de calidad similar o superior al existente, garantizando el correcto funcionamiento de las aberturas. Siempre con la verificación del Fiscal de Obras
8.18	72102602-001	Mano de obra - Cambio de manijas para ventanas por unidad	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.19	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	Serán de cedro sin gusanera y buena terminación. Se colocarán con 3 par de fichas de 5 agujeros y cerradura de embutir siguientes características: de gran resistencia al uso intenso y pesado, deberá soportar el fuego por tres horas, duración de más de 500.000 ciclos de apertura. El pestillo deberá retraerse al girar cualquiera de las dos perillas.
8.20	72102201-010	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.90x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.21	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	Serán de cedro sin gusanera y buena terminación. Se colocarán con 3 par de fichas de 5 agujeros y cerradura de embutir siguientes características: de gran resistencia al uso intenso y pesado, deberá soportar el fuego por tres horas, duración de más de 500.000 ciclos de apertura. El pestillo deberá retraerse al girar cualquiera de las dos perillas.
8.22	72102602-001	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.80x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.23	72102602-001	Provisión de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.60- 0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras	Unidad	Evento	1,00	Serán de cedro sin gusanera y buena terminación. Se colocarán con 3 par de fichas de 5 agujeros y cerradura de embutir siguientes características: de gran resistencia al uso intenso y pesado, deberá soportar el fuego por tres horas, duración de más de 500.000 ciclos de apertura. El pestillo deberá retraerse al girar cualquiera de las dos perillas.
8.24	72102602-001	Mano de Obra - colocación de Puertas tipo placa con marco y contramarco 0.60-	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

[Firma manuscrita]



Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

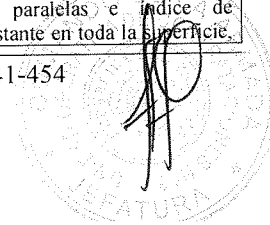
Contrato N° 41/2026

		0.70x2.10 m incluye herrajes y cerraduras				aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.25	72102602-001	Provisión y cambio de puertas dobles (1,20x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	Serán de cedro sin gusanera y buena terminación. Se colocarán con 3 par de fichas de 5 agujeros y cerradura de embutir siguientes características: de gran resistencia al uso intenso y pesado, deberá soportar el fuego por tres horas, duración de más de 500.000 ciclos de apertura. El pestillo deberá retraerse al girar cualquiera de las dos perillas.
8.26	72102602-001	Mano de Obra - Cambio de puertas dobles (1,20x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.27	72102602-001	Provisión y cambio de puertas (0,80x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	Serán de cedro sin gusanera y buena terminación. Se colocarán con 3 par de fichas de 5 agujeros y cerradura de embutir siguientes características: de gran resistencia al uso intenso y pesado, deberá soportar el fuego por tres horas, duración de más de 500.000 ciclos de apertura. El pestillo deberá retraerse al girar cualquiera de las dos perillas.
8.28	72102602-001	Mano de Obra - Cambio de puertas dobles (0,80x2,10m) con visor vidriado	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.29	72102602-001	Mantenimiento y cambios de bisagras y cerraduras.	Unidad	Evento	1,00	Se procesara los cambios correspondientes con aprobacion de las muestras de parte de la fiscalizacion.
8.30	72102602-001	Mano de obra - Mantenimiento y cambios de bisagras y cerraduras.	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.31	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	Mantenimiento o reparacion de Ventanas metálicas de aluminio.
8.32	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.33	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán de espesor y tipo indicados en los planos, pero de un espesor no menor de 8mm. En las puertas de acceso principal se utilizarán cristales templados de al menos 8mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión. Cuando se especifique cristal templado se tendrá presente que previo al templado se deberá realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubre cantos, bisagras, cerraduras, manijones, etc., utilizándose al efecto plantillas de dichos elementos. Para el manipuleo de este tipo de cristal se seguirán las instrucciones generales del fabricante.
8.34	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza en carpintería de aluminio, marco y perfilierias	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.35	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán de espesor y tipo indicados en los planos, pero de un espesor no menor de 10mm. En las puertas de acceso principal se utilizarán cristales templados de al menos 10mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie.



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión. Cuando se especifique cristal templado se tendrá presente que previo al templado se deberá realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubre cantos, bisagras, cerraduras, manijones, etc., utilizándose al efecto plantillas de dichos elementos. Para el manipuleo de este tipo de cristal se seguirán las instrucciones generales del fabricante.
8.36	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 10mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
8.37	72102602-001	Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán de espesor y tipo indicados en los planos, pero de un espesor no menor de 8mm. En las puertas de acceso principal se utilizarán cristales templados de al menos 8mm de espesor. Serán de caras perfectamente paralelas e índice de refracción constante en toda la superficie, no admitiéndose ningún defecto de los enumerados con anterioridad, ni deformaciones en la imagen o desviación de los rayos luminosos desde cualquier ángulo de visión. Cuando se especifique cristal templado se tendrá presente que previo al templado se deberá realizar todos los recortes y perforaciones para alojar cubre cantos, bisagras, cerraduras, manijones, etc., utilizándose al efecto plantillas de dichos elementos. Para el manipuleo de este tipo de cristal se seguirán las instrucciones generales del fabricante.
8.38	72102602-001	Mano de obra - Cambio de ventanas de vidrio templado de 8mm, corrediza con perfilierias de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE CIELORRASO, MAMPARA					
9.1	72101507-001	Reposición de cielorraso de yeso cartón junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán contruidos con placas de yeso de 60 x 60 cm. y 5 cm. de espesor que irán suspendido de la estructura metálica con alambre acerado de 3mm de espesor. La altura de colocación del cielorraso así como las ubicaciones, están indicados en los cortes y detalles respectivos.
9.2	72101507-001	Mano de Obra - reposición cielorraso de yeso junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.3	72101507-001	Reposición de cielorraso cementicio junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	Serán contruidos con placas cementicias, de espesor que irán suspendido de la estructura metálica con alambre acerado de 3mm de espesor. La altura de colocación del cielorraso así como las ubicaciones, están indicados en los cortes y detalles respectivos.
9.4	72101507-001	Mano de Obra - reposición cielorraso cementicio junta tomada y desmontable	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.5	72101507-001	Reposición de Junta perimetral en cielo rasos	Metros lineal	Evento	1,00	La unión de cielorraso con el muro, se hará con una junta de dilatación de 1 cm. de espesor y finalmente cubiertas con una moldura de yeso.
9.6	72101507-001	Mano de Obra - Reposición de Junta perimetral en cielo rasos	Metros lineal	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.7	72101507-	Cambio de cielorraso de yeso cartón	Metros	Evento	1,00	Serán contruidos con placas de yeso que



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454
uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008



[Handwritten signature]



Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

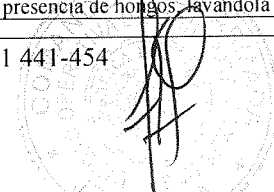
Contrato N° 41/2026

	001	(DURLOCK)	cuadrados			irán suspendido de la estructura metálica con alambre acerado de 3mm de espesor. La altura de colocación del cielorraso así como las ubicaciones, están indicados en los cortes y detalles respectivos.
9.8	72101507-001	Mano de Obra - Montaje de cielorraso de yeso cartón (DURLOCK)	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.9	72101507-001	Provisión de Mampara de eucatec con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Provisión de mamparas divisorias de eucatec con perfilaría, con fajas metálicas de aceros de 1,5mm de espesor, color a definir por la fiscalización.
9.10	72101507-001	Mano de Obra - colocación de Mampara de eucatec con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.11	72101507-001	Cambio, provisión y colocación de Mampara de yeso cartón con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Provisión y colocación de mamparas divisorias de yeso cartón de piso a techo incluye puertas con cerraduras, con fajas metálicas de aceros de 1,5mm de espesor, color a definir por la fiscalización.
9.12	72101507-001	Mano de obra - Servicio de cambio, provisión y colocación de Mampara de yeso cartón con perfilaría de aluminio	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
9.13	72101507-001	Provisión y colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	Metros cuadrados	Evento	1,00	El revestimiento exterior con placas de aluminio compuesto (ACM) y bastidores de aluminio ofrece una fachada ventilada, moderna, duradera y resistente a la intemperie (rayos UV, calor, frío), ideal para renovaciones y frentes comerciales. Este sistema, que incluye placas de 3" o 4" y una estructura de soporte, permite un montaje preciso y personalizable.
9.14	72101507-001	Mano de obra - colocación de revestido exterior con placa de acm (incluye bastidores de aluminio)	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10	PINTURA					
10.1	72102402-001	Servicio de pintura al látex de paredes interior - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	"En todas las superficies donde deban aplicarse la pintura antihumedad. Se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. La pintura antihumedad debe contener silicona, de forma que este producto les permite ser permeables al agua y la condensación de vapor de agua. Se debe higienizar la pared sucia y donde se detecta presencia de hongos, lavándola con una mezcla de agua y cloro (1 parte de agua por cada 3 de cloro). Para el lavado, usar una escoba o cepillo con cerdas de nylon. Luego aplicar la pintura con todas las herramientas y técnicas adecuadas."
10.2	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de paredes interior - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.3	72102402-001	Servicio de pintura al látex de paredes exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	"En todas las superficies donde deban aplicarse la pintura antihumedad. Se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. La pintura antihumedad debe contener silicona, de forma que este producto les permite ser permeables al agua y la condensación de vapor de agua. Se debe higienizar la pared sucia y donde se detecta presencia de hongos, lavándola



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpar@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008





Armada Paraguaya

Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026

Contrato N° 41/2026

						con una mezcla de agua y cloro (1 parte de agua por cada 3 de cloro). Para el lavado, usar una escoba o cepillo con cerdas de nylon. Luego aplicar la pintura con todas las herramientas y técnicas adecuadas."
10.4	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de paredes exterior	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.5	72102402-001	Servicio de pintura al látex de cielorraso - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	En todas las superficies que deban pintarse al látex que no estén preparados anteriormente, se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas.
10.6	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura al látex de cielorraso - con enduido.	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.7	72102402-001	Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	Evento	1,00	Se procederá a la limpieza de las superficies, y eliminación de restos de mezcla y residuos grasos, antes de aplicar la primera mano de pintura.
10.8	72102402-001	Mano de Obra - Al barniz de aberturas de madera	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.9	72102402-001	Al esmalte sintético de aberturas de metal	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido. Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura."
10.10	72102402-001	Mano de Obra - Al esmalte sintético de aberturas de metal	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.11	72131601-012	Pintura exterior de paredes desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Todos los trabajos en altura se deberán tomar las medidas preventivas para realizar los trabajos. En todas las superficies donde deban aplicarse la pintura antihumedad. Se aplicarán dos manos sucesivas y cuidadosamente lijadas de blanqueo para conseguir un aceptable relleno de los poros del revoque. La pintura antihumedad debe contener silicona, de forma que este producto les permite ser permeables al agua y la condensación de vapor de agua. Se debe higienizar la pared sucia y donde se detecta presencia de hongos, lavándola con una mezcla de agua y cloro (1 parte de agua por cada 3 de cloro). Para el lavado, usar una escoba o cepillo con cerdas de nylon. Luego aplicar la pintura con todas las herramientas y técnicas adecuadas."
10.12	72102402-001	Mano de Obra - Pintura exterior de paredes desde 5m de altura	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.



Unidad Operativa de Contrataciones N° 3 – Armada Paraguaya – Telefax.: 021 441-454

uocarpa@hotmail.com - Con Certificación ISO 9001: 2008

CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80088599-3

[Firma manuscrita]

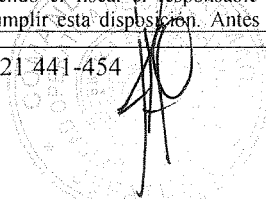


Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3



CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

10.13	72102402-001	Servicio de pintura de estructura metálica de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Preparación para aplicar la pintura sintética antióxido. Deberán eliminarse perfectamente el polvo, aceite, oxidación y otras impurezas. Las pinturas se aplicarán con brochas, teniendo especial cuidado en los encuentros de dos colores, evitando derrames, burbujas u otros defectos. Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura."
10.14	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de estructura metálica de techo	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.15	72102402-001	Servicio de pintura de canaletas	Metros lineal	Evento	1,00	"Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura."
10.16	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de canaletas	Metros lineal	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.17	72102402-001	Servicio de pintura de babeta	Metros cuadrados	Evento	1,00	"Se aplicarán esmalte sintético y antióxido para interiores y exteriores. Posee una película dura y brillante que otorga resistencia a la suciedad, al desgaste, a los lavados y a los agentes atmosféricos. Acabado para superficies de madera, hierro o mampostería. El color y las tonalidades serán indicados por la fiscalización. Deberán limpiarse inmediatamente los sitios ensuciados durante los trabajos de pintura."
10.18	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de babeta	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
10.19	72102402-001	Servicio de pintura de piso con pintura vial	Metros cuadrados	Evento	1,00	Se remueve polvo, grasa, aceites y pintura vieja mediante hidrolavado de alta presión o barrido mecánico. Se aplica mediante con rodillos de pelo corto y brochas en esquinas y símbolos. Al tacto seca en 15 a 30 minutos.
10.20	72102402-001	Mano de Obra - Servicio de pintura de piso con pintura vial	Metros cuadrados	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
11		LIMPIEZA PERIÓDICA Y FINAL DE OBRA.				
11.1	72131601-013	Contenedores / limpieza periódica y final de obra	Unidad	Evento	1,00	Es responsabilidad exclusiva del Contratista, mantener la obra permanentemente limpia de escombros y todo desperdicio que se ocasione durante el proceso de construcción. Los desperdicios no podrán mantenerse en el sector de influencia de la obra por más de 24hs, siendo el fiscal el responsable de hacer cumplir esta disposición. Antes de





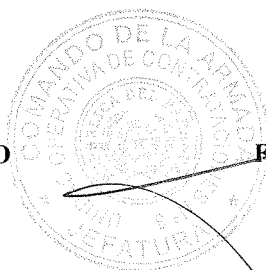
Armada Paraguaya
Unidad Operativa de Contrataciones N° 3

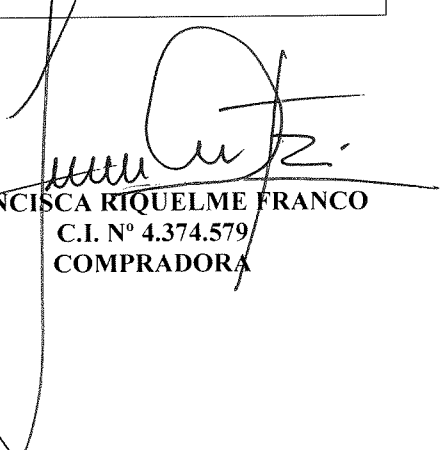


CVE N° 02/2026
Contrato N° 41/2026

						la recepción definitiva de la obra, el Contratista entregara la obra y sus zonas de influencia perfectamente limpia, debiendo realizar todas las reparaciones que durante la construcción hayan sido ocasionadas a las obras y terrenos aledaños. La fiscalización será la encargada de la verificación de dichos trabajos y la aprobación de los mismos.
11.2	72102402-001	Mano de Obra - Traslado de escombros y basuras al contenedor	Unidad	Evento	1,00	Considerar en la mano de obra las mejores prácticas constructivas, sujeto a aprobación por parte del Fiscal de Obra.
TOTAL LOTE 1						


CARLOS RAMON PENAYO GALEANO
C.I. N° 810.329
VENDEDOR




FRANCISCA RIQUELME FRANCO
C.I. N° 4.374.579
COMPRADORA

