



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

DICTAMEN U.O.C
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES
Adjudicación sin convocatoria Previa N° 02/2024
PROCESO PLURIANUAL 2024 - 2025
“Refacciones Generales Plaza Mcal Lopez”
IDE N°. IDE N°. 456080

Dando cumplimiento a la resolución DNCP 454/2024, “POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, por la cual se requiere un dictamen por parte de la UOC de cada convocante, en relación a la ESTIMACION DE PRECIOS, se suscribió el siguiente documento, en carácter de declaración jurada.

Inicialmente, se ha realizado solicitud de presupuesto via nota a empresas dedicada al rubro de construcciones, las mismas han respondido por el mismo medio, con la documentación obrante en la oficina de la UOC, se adjuntan al presente.

El método para la elaboración de precios referenciales para este llamado fue el siguiente;

- a) Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el sistema de informaciones de contrataciones publicas.
- b) Precios de Potenciales Oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta.

Por lo tanto, nuestros precios referenciales fueron conformados de la siguiente manera:

- a) Se ha utilizado los datos de los llamados a contratación con el ID que hace mención en la planilla adjunta para cada rubro a licitar.
- b) Las empresas han remitido sus presupuestos correspondientes
- c) Se ha realizado una planilla donde se compara los precios unitarios obtenidos
- d) Se ha realizado la sumatoria total de cada precio unitario por ítem
- e) Luego se halló un precio promedio de la totalidad de los precios unitarios obteniendo así los datos para la realización del llamado correspondiente.

Los precios de referencia que se utilizan para el presente proceso utilizan los precios de base de toda la contratación pública nacional que son economía y eficiencia, previstos en la ley 7021/22, buscando las mejores condiciones (costo – calidad)

Además, para el proceso en cuestión, se ha procedido a la inclusión en el P.B.C de los estándares de evaluación de ofertas considerando precios referenciales, establecidos en el art. 4° de la DNCP N°. 1890/2020.

Es mi Dictamen

SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU, 20 de septiembre de 2024

Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

Responsable de la U.O.C

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



ANEXO DE PRECIOS REFERENCIALES

Modalidad: EXCEPCION (CE) N° 03/2024

“Refacciones Generales Plaza Mcal Lopez”

COSTO REFERENCIAL

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidades	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1		Preparación de obra	Unidad	1		94,466,000
1.1		Cartel de obra estandar municipal	Unidad de medida global	1.00	3,500,000	3,500,000
1.2		Demolicion de piso y escenario existente	Metros cuadrados	4,000.00	8,500	34,000,000
1.3		Remocion de materiales producto de la demolicion	Metros cubicos	400.00	35,000	14,000,000
1.4		Trabajo de movimiento de suelo con maquinaria.	Metros cubicos	153.00	87,000	13,311,000
1.5		Remocion de tierra y retiro de los mismos.	Metros cúbicos	153.00	35,000	5,355,000
1.6		Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	4,050.00	6,000	24,300,000
2		Instalaciones sanitarias - Baños sexados	Unidad	1		291,972,800
2.1		Fundaciones de Hormigon armado tipo platea	Metros cúbicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.2		Aislaciones en area subterranea para sanitarios	Metros cuadrados	122.40	350,000	42,840,000
2.3		Muros de hormigon armado	Metros cúbicos	18.36	3,000,000	55,080,000
2.4		Losa de Hormigon Armado	Metros cubicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.5		Escaleras de hormigon armado	Unidad	2.00	3,000,000	6,000,000
2.6		Mamposteria de Elevacion de 0,15 en baño subterraneo	Metros cuadrados	360.00	120,000	43,200,000
2.7		Envarillado de mamposteria	Metros lineales	30.00	35,000	1,050,000
2.8		Revoque de Mamposterias	Metros cuadrados	360.00	50,000	18,000,000
2.9		Contrapiso de Cascotes	Metros cuadrados	50.00	30,000	1,500,000
2.10		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	50.00	40,000	2,000,000
2.11		Piso Ceramico	Metros cuadrados	50.00	180,000	9,000,000
2.12		Box de baño	Unidad	6.00	800,000	4,800,000
2.13		Azulejos	Metros cuadrados	63.00	90,000	5,670,000
2.14		Puerta de chapa doblada de 0,80 x 2,10m con marco y cerradura	Unidad	2.00	1,500,000	3,000,000
2.15		Pintura de Mamposterias latex Interior	Metros cuadrados	360.00	35,000	12,600,000
2.16		Pintura de Aberturas	Metros cuadrados	16.80	40,000	672,000
2.17		Bocas de Luz	Unidad	20.00	180,000	3,600,000
2.18		Bocas de Tomacorriente	Unidad	2.00	180,000	360,000



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

2.19	Equipos Fluorescentes de 1x40 W	Unidad	8.00	150,000	1,200,000
2.20	Tablero General	Unidad	1.00	900,000	900,000
2.21	Alimentacion para los tableros	Metros lineales	50.00	150,000	7,500,000
2.22	Bocas de Agua	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.23	Bocas de Desague	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.24	Llave de paso	Unidad	2.00	150,000	300,000
2.25	Mesada de granito con 2 lavatorios	Unidad	2.00	1,850,400	3,700,800
2.26	Inodoros con sisterna alta	Unidad	6.00	500,000	3,000,000
2.27	Mingitorios	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.28	Canilla de 1/2 pulgadas	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.29	Rejilla de piso	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.30	Cañerías de conexión de 100 mm de desague cloacal	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.31	Cañerías de conexión de 3/4 pulgadas de agua corriente	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.32	Camara Septica	Unidad	1.00	3,500,000	3,500,000
2.33	Pozo ciego	Unidad	1.00	6,000,000	6,000,000
3	Construcción de caminero y canchales perimetrales	Unidad	1		1,066,896,680
3.1	Contrapiso de hormigón de cascotes para caminero. Espesor de 5cm.	Metros cuadrados	4,000.00	25,000	100,000,000
3.2	Piso adoquinado cementicio	Metros cuadrados	4,000.00	120,000	480,000,000
3.3	Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo común a revocar para bordes de canchales y bancos	Metros cuadrados	1,842.00	90,000	165,780,000
3.4	Revoque de mampostería de ladrillo común en borde de canchales y bancos, terminacion con pintura a la cal	Metros cuadrados	1,842.00	50,000	92,100,000
3.5	Arena lavada para área de juego.	Metros cuadrados	20.00	90,000	1,800,000
3.6	Colocación de juegos parque para niños. Según diseño.	Unidad Medida Global	1.00	75,000,000	75,000,000
3.7	Instalación eléctrica en general.	Unidad Medida Global	1.00	10,457,630	10,457,630
3.8	Colocación de faroles de iluminación en general. Incluye mano de obra.	Unidad	35.00	3,000,000	105,000,000
3.9	Colocación de basurero metálico.	Unidad	10.00	250,000	2,500,000
3.10	Colocación de bancos de mampostería con terminacion de caños metálicos.	Unidad	20.00	1,350,000	27,000,000
3.11	Colocación de placa de mármol recordatorio	Unidad Medida Global	1.00	5,500,000	5,500,000
3.12	Limpieza final general con retiro de escombros	Unidad Medida Global	1.00	1,759,050	1,759,050

Lic. Javier Martínez
Responsable UOG

4	Construcciones complementarias.	Unidad	1		66,400,035
4.1	Reconstruccion de fuente existente. Según diseño	Unidad Medida Global	1.00	40,650,235	40,650,235
4.2	Reubicacion de monumentos y mastiles para bandera	Unidad Medida Global	1.00	5,000,000	5,000,000
4.3	Construccion de portico de acceso	Unidad Medida Global	1.00	20,749,800	20,749,800
				Total	1,519,735,515



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC