



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

INFORME DE EVALUACION DE OFERTAS

En el distrito de San Pedro de Ycuamandyyu, Departamento de San Pedro, República del Paraguay, a los 03 días del mes de octubre del año dos mil veinte y cuatro, siendo las 08:00 horas, en el local de la Municipalidad, ubicado en la calle Avda. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Cáceres, se reúnen los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, **CP.Luis Vera, C.P Nora Benítez y el CP. Lucas Ortiz**, a los efectos de proceder al estudio de ofertas y recomendación de adjudicación en el marco del llamado por Contratación Directa objeto **"PROCESO DE CONTRATACIÓN EXCEPCION (CE) N° 03/2024 "REFACCIONES GENERALES PLAZA MCAL LOPEZ" (PLURIANUAL 2024-2025)" IDE N°. 456080**

Introducción

El llamado es realizado teniendo en cuenta las previsiones hechas en el PAC de la Institución Municipal.

El llamado cuenta con certificación Presupuestaria para el ejercicio fiscal del año 2024 – 2025. El sistema de adjudicación es por TOTAL.

1. Acto de recepción y Apertura de sobres

Conforme a los plazos establecidos, el día 01 de octubre del año 2024, fue realizada la apertura de los sobres del llamado conforme al Acta de Apertura, presentándose los siguientes oferentes:

Listado de Oferentes participantes:

Nº	Razón Social	RUC	Representante p/ el acto de apertura	MONTO OFERTA	DE
1	VILLSER COMERCIAL	2.082.221-9	CARLOS CHÁVEZ	1.670.000.000	
2	RD CONSTRUCCIONES	4.875440-4	RUBEN DAVID LESCANO	1.850.000.000	
3	CONSTRUCCIONES GAEL	6803490-3	CRISTIAN RAFAEL SOTELO	1.480.000.000	

Con respecto a lo establecido en el Art.47 Aclaración de las ofertas, que establece "...las aclaraciones de los oferentes que no sean en respuesta a aquellas


CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benítez Barreto
Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

solicitadas por la Convocante, podrán no ser consideradas. No se solicitará, ofrecerá, ni permitirá ninguna modificación a los precios ni a la sustancia de la oferta, **excepto para confirmar corrección de errores aritméticos.**"; se verifica que ninguna de las ofertas presenta errores aritméticos.

2. Análisis de las observaciones realizadas por los oferentes el día de la apertura de ofertas.

En ocasión de efectuarse el acto de apertura de las ofertas los oferentes han dejado asentadas observaciones, las que se detallan a continuación y antes de proceder al análisis de la documentación básica de carácter sustancial, el Comité de Evaluación en uso de sus atribuciones, procede a la verificación y respuesta de las mismas.

No se han realizado observaciones

3. Evaluación de la Documentación requerida

De acuerdo a las facultades establecidas en el Art. 52 y siguientes de la Ley N° 7021 "De Suministros y Contrataciones Públicas" y al método de evaluación de ofertas mencionada en el Pliego de Bases y Condiciones, se procede a verificar las documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones y sus correspondientes adendas, las cuales constituyen requisitos sustanciales y formales para la validez de la oferta presentada.

3.1 Verificación de las Documentaciones Sustanciales

Cumple (Si/No)				
Item	Empresa	RD CONSTRUCCI ONES	VILLSER COMERCIAL	CONSTRUCCI ONES GAEI
1	Formulario de Oferta debidamente firmado	Si	Si	Si
2	Declaración Jura de Mantenimiento de Ofertas	Si	Si	Si
3	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	SI	SI	SI
4	Constancia de ruc	SI	SI	SI


CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benitez Barreto
Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

5	Certificado de Cumplimiento tributario	SI	SI	SI
6	Copia de Pago de Patente Municipal	SI	SI	SI
7	Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)	No	SI	SI
8	Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.	SI	SI	SI
9	Fotocopia Formulario N° 500 y Balance general año [2021-2022-2023] para contribuyentes del IRE GENERAL	SI	SI	SI
10	Fotocopia Formulario N° 501 año [2021-2022-2023] para contribuyentes del IRPC/IRE Simple.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
11	Fotocopia del Formulario N° 515 año [2021-2022-2023] para contribuyentes del IRP/IRP-RSP.	No Aplica	NO APLICA	NO APLICA
12	Fotocopia del IVA General de los últimos [6 (seis) meses] para contribuyentes sólo del IVA General.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Luego del análisis de las documentaciones sustanciales, se procede a señalar las Empresas que "CUMPLEN" con los requerimientos sustanciales, y pueden ser analizadas legal, técnica y financieramente, las cuales se citan a continuación:

N°	Razón Social	RUC	MONTO DE OFERTA
1	VILLSER COMERCIAL	2.082.221-9	1.670.000.000
2	RD CONSTRUCCIONES	4.875440-4	1.850.000.000
3	CONSTRUCCIONES GAEL	6803490-3	1.480.000.000

Teniendo en cuenta el Art. N° 55 del Decreto N° 9823 Inc. B Num. 3 la Ley N° 7021 que establece: "...Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con

otros requisitos de la contratación. Si dicha oferta cumple con todos estos requerimientos, será declarada como la oferta evaluada como la más b a y propuesta para la adjudicación En caso de no serlo, se procederá a rechazar dicha oferta y se continuará la evaluación con la segunda más baja en precio, según los parámetros indicados precedentemente, y así sucesivamente."

CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas

C.P. Nora Benítez Barreto
Dpto. Contabilidad

CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

Por lo tanto, se selecciona provisoriamente la Oferta de la firma: CONSTRUCCIONES GAEI CON RUC N° 6803490-3 PRESENTADO POR EL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO ESTIGARRIBIA para la Evaluación: ANALISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES.

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
Proyecto: Refacciones Generales Plaza Mcal Lopez						
Propietario: Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyu						
Ubicación: Avda. Braulio Zelada c/ Mcal. Lopez Coordenadas: 24° 5'31.39"S 57° 4'36.51"O						
Localidad: San Pedro de Ycuamandyyu						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidades	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1		Preparación de obra	Unidad	1		94,466,000
1.1		Cartel de obra estandar municipal	Unidad de medida global	1.00	3,500,000	3,500,000
1.2		Demolicion de piso y escenario existente	Metros cuadrados	4,000.00	8,500	34,000,000
1.3		Remocion de materiales producto de la demolicion	Metros cubicos	400.00	35,000	14,000,000
1.4		Trabajo de movimiento de suelo con maquinaria.	Metros cubicos	153.00	87,000	13,311,000
1.5		Remocion de tierra y retiro de los mismos.	Metros cúbicos	153.00	35,000	5,355,000
1.6		Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrado s	4,050.00	6,000	24,300,000
2		Instalaciones sanitarias - Baños sexados	Unidad	1		291,972,800
2.1		Fundaciones de Hormigon armado tipo platea	Metros cúbicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.2		Aislaciones en area subterranea para sanitarios	Metros cuadrado	122.40	350,000	42,840,000

CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas

C.P. Nora Benítez Barreto
Dpto. Contabilidad

CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
 Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
 Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

			s			
2.3		Muros de hormigon armado	Metros cúbicos	18.36	3,000,000	55,080,000
2.4		Losa de Hormigon Armado	Metros cubicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.5		Escaleras de hormigon armado	Unidad	2.00	3,000,000	6,000,000
2.6		Mamposteria de Elevacion de 0,15 en baño subterraneo	Metros cuadrado s	360.00	120,000	43,200,000
2.7		Envarillado de mamposteria	Metros lineales	30.00	35,000	1,050,000
2.8		Revoque de Mamposterias	Metros cuadrado s	360.00	50,000	18,000,000
2.9		Contrapiso de Cascotes	Metros cuadrado s	50.00	30,000	1,500,000
2.10		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrado s	50.00	40,000	2,000,000
2.11		Piso Ceramico	Metros cuadrado s	50.00	180,000	9,000,000
2.12		Box de baño	Unidad	6.00	800,000	4,800,000
2.13		Azulejos	Metros cuadrado s	63.00	90,000	5,670,000
2.14		Puerta de chapa doblada de 0,80 x 2,10m con marco y cerradura	Unidad	2.00	1,500,000	3,000,000
2.15		Pintura de Mamposterias latex Interior	Metros cuadrado s	360.00	35,000	12,600,000
2.16		Pintura de Aberturas	Metros cuadrado s	16.80	40,000	672,000
2.17		Bocas de Luz	Unidad	20.00	180,000	3,600,000


CP. Luis Miguel Vera
 Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benítez Barreto
 Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
 Dpto. de Tesorería

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
 Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
 Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

2.18	Bocas de Tomacorriente	Unidad	2.00	180,000	360,000
2.19	Equipos Fluorescentes de 1x40 W	Unidad	8.00	150,000	1,200,000
2.20	Tablero General	Unidad	1.00	900,000	900,000
2.21	Alimentacion para los tableros	Metros lineales	50.00	150,000	7,500,000
2.22	Bocas de Agua	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.23	Bocas de Desague	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.24	Llave de paso	Unidad	2.00	150,000	300,000
2.25	Mesada de granito con 2 lavatorios	Unidad	2.00	1,850,400	3,700,800
2.26	Inodoros con sisterna alta	Unidad	6.00	500,000	3,000,000
2.27	Mingitorios	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.28	Canilla de 1/2 pulgadas	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.29	Rejilla de piso	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.30	Cañerías de conexion de 100 mm de desague cloacal	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.31	Cañerías de conexion de 3/4 pulgadas de agua corriente	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.32	Camara Septica	Unidad	1.00	3,500,000	3,500,000
2.33	Pozo ciego	Unidad	1.00	6,000,000	6,000,000
3	Construcción de caminero y canteros perimetrales	Unidad	1		1,066,896,680
3.1	Contrapiso de hormigón de cascotes para caminero. Espesor de 5cm.	Metros cuadrados	4,000.00	25,000	100,000,000
3.2	Piso adoquinado cementicio	Metros cuadrados	4,000.00	120,000	480,000,000
3.3	Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo común a revocar para bordes de canteros y bancos	Metros cuadrados	1,842.00	90,000	165,780,000


 CP. Luis Miguel Vera
 Director Administrativo y Finanzas


 C.P. Nora Benítez Barreto
 Dpto. Contabilidad


 CP. Lucas Ortiz
 Dpto. de Tesorería

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
 Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
 Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

3.4	Revoque de mampostería de ladrillo común en borde de canteros y bancos, terminacion con pintura a la cal	Metros cuadrados	1,842.00	50,000	92,100,000
3.5	Arena lavada para área de juego.	Metros cuadrados	20.00	90,000	1,800,000
3.6	Colocación de juegos parque para niños. Según diseño.	Unidad Medida Global	1.00	75,000,000	75,000,000
3.7	Instalación eléctrica en general.	Unidad Medida Global	1.00	10,457,630	10,457,630
3.8	Colocación de faroles de iluminación en general. Incluye mano de obra.	Unidad	35.00	3,000,000	105,000,000
3.9	Colocación de basurero metálico.	Unidad	10.00	250,000	2,500,000
3.10	Colocación de bancos de mamposteria con terminacion de caños metalicos.	Unidad	20.00	1,350,000	27,000,000
3.11	Colocación de placa de mármol recordatorio.	Unidad Medida Global	1.00	5,500,000	5,500,000
3.12	Limpieza final general con retiro de sobrantes.	Unidad Medida Global	1.00	1,759,050	1,759,050
4	Construcciones complementarias.	Unidad	1		66,400,035
4.1	Reconstruccion de fuente existente. Según diseño	Unidad Medida Global	1.00	40,650,235	40,650,235
4.2	Reubicacion de monumentos y mastiles para bandera	Unidad Medida Global	1.00	5,000,000	5,000,000
4.3	Construccion de portico de acceso	Unidad Medida Global	1.00	20,749,800	20,749,800


CP. Luis Miguel Vera
 Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benitez Barreto
 Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
 Dpto. de Tesorería



CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

- Verificará que el Oferente haya proporcionado en forma satisfactoria la Declaración Jurada de no hallarse comprendido en las prohibiciones y limitaciones establecidas en el Artículo 21 de la Ley N° 7021 que se incluye como formulario pro forma en los documentos del llamado.
- Verificará los registros del personal dela Convocante para detectarsi elOferenteo sus representantes,se hallan comprendidos en elpresupuesto delinciso "d"delartículo 21.
- Verificará por los medios disponibles, si el Oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en la Ley N° 1626/00 "De la Función Pública", aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública.

Si se constata que alguna de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH,el Comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato de que se trate, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.

El Comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el Oferente.

Si el Comité confirma que el Oferente o sus integrantes, poseen impedimentos la oferta será rechazada, y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) p a r a los fines pertinentes.”.

Luego el Comité de Evaluación verifica a través de la página del SINARH, que el propietario de la firma: CONSTRUCCIONES GAEL CON RUC N° PRESENTADO POR EL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, no se encuentra en la base de datos del SINARH, ni registra impedimentos ni prohibiciones.

Posteriormente se procede a la verificación de la Oferta de la firma : CONSTRUCCIONES GAEL CON RUC N° PRESENTADO POR EL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO que cumple con los documentos formales, solicitados en el PBC. A continuación, se realiza una reseña de los mismos:

Item	Descripción de Documento	Estado
1	Fotocopia Simple de la cedula de	Cumple (SIPE)


CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benítez Barreto
Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería

MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

	identidad del firmante	
2	Fotocopia Simple de la Constancia de la Inscripción en la SET	Cumple (SIPE)
3	Fotocopia Simple del Certificado de Cumplimiento Tributario vigente	Cumple (Copia simple en oferta)
4	Fotocopia simple de Patente Municipal del oferente	Cumple (Copia simple en oferta)

Capacidad Financiera

Se verifica que la firma CONSTRUCCIONES GAEL REPRESENTADO POR EL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO **Cumple** con los índices requeridos de “Ratio de Liquidez” y “Endeudamiento”, solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones, a continuación, se realiza una reseña de los mismos:

Item	Requisito	Ratio	Estado
1	Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída de los formularios correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados. 2020,2021 y 2022	25,01	Cumple
2	Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020, 2021 y 2022	0,23	Cumple

Ninguno de los ejercicios fiscales ha presentado resultados negativos, cumpliendo así con lo requerido por el Pliego de Bases y Condiciones. Con lo detallado, se concluye que la firma: CONSTRUCCIONES GAEL CON RUC N° REPRESENTADO POR EL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO cumple con los requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.



CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas



C.P. Nora Benitez Barreto
Dpto. Contabilidad



CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

Capacidad Técnica:

1) Experiencia General

La firma CONSTRUCCIONES GAEL DEL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, presenta un promedio de facturación de los mejores 3 (tres) años de los últimos 5 (cinco) años, de Gs. 7.000.000.000, con lo cual cumple con el PBC.

Con lo detallado, se concluye que CONSTRUCCIONES GAEL DEL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, cumple con los requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

2) Experiencia Especifica

La firma CONSTRUCCIONES GAEL DEL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, presenta conjuntamente con su oferta varios contratos de obras, y, según lo requerido en el Pliego de Bases y Condiciones, los que son del tipo "**REFACCIONES GENERALES PLAZA MCAL LOPEZ**", se describen los siguientes:

La Empresa ha presentado 5 (CINCO) contratos de obras similares a "Construcción y/o reparación de Plazas, y espacios publicos". Cumpliendo así lo requerido como cantidad mínima, que era de 5 (cinco) contratos.

Con lo detallado, se concluye que la firma CONSTRUCCIONES GAEL DEL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, cumple con los requerimientos solicitados en el Pliego de Bases y Condiciones.

1. Recomendación del Comité de Evaluación:

Analizadas las ofertas presentadas y las documentaciones requeridas en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado: **REFACCIONES GENERALES PLAZA MCAL LOPEZ** el Comité de Evaluación de Ofertas constata que la firma: CONSTRUCCIONES GAEL DEL SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO, califica en el presente llamado, posee solvencia técnica, económica y legal.


CP. Luis Miguel Vera
Director Administrativo y Finanzas


C.P. Nora Benitez Barreto
Dpto. Contabilidad


CP. Lucas Ortiz
Dpto. de Tesorería

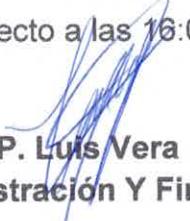


MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

Por lo expuesto considerando que todo lo actuado se encuadra dentro de los procedimientos establecidos en el Art. 52 de la Ley N° 7021 "De Suministro y Contrataciones Públicas" y el artículo 55 del Decreto Reglamentario N° 9823; considerando que el oferente cumple con las condiciones legales y técnicas establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones, el Comité de Evaluación de Ofertas recomienda adjudicar el llamado: REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CAMINOS VECINALES EN DISTINTOS TRAMOS DEL DISTRITO DE SAN PEDRO DEL YCUAMANDYYU monto adjudicado asciende a Gs 1.480.000.000 (Guaraníes MIL CUATROSCIENTOS OCHENTA MILLONES).-

No habiendo otro tema que tratar, se da por culminado el acto de evaluación, suscribiendo el presente Acta los integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, previa lectura y ratificación en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y aun solo efecto a las 16:05 Hs.




CP. Luis Vera
Dir. Administración Y Finanzas




CP. Nora Benítez
Contadora




CP. Lucas Ortiz
Tesorero



MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

**"PROCESO DE CONTRATACIÓN EXCEPCION (CE) N° 03/2024
"REFACCIONES GENERALES PLAZA MCAL LOPEZ" (PLURIANUAL 2024-
2025)" IDE N°. 456080**

EMPRESA ADJUDICADA: CONSTRUCCIONES GAEL CON RUC N° 6803490-3 DEL
SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO ESTIGARRIBIA

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
Proyecto: Refacciones Generales Plaza Mcal Lopez						
Propietario: Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyu						
Ubicación: Avda. Braulio Zelada c/ Mcal. Lopez Coordenadas: 24° 5'31.39"S 57° 4'36.51"O						
Localidad: San Pedro de Ycuamandyyu						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidades	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1		Preparación de obra	Unidad	1		94,466,000
1.1		Cartel de obra estandar municipal	Unidad de medida global	1.00	3,500,000	3,500,000
1.2		Demolicion de piso y escenario existente	Metros cuadrados	4,000.00	8,500	34,000,000
1.3		Remocion de materiales producto de la demolicion	Metros cubicos	400.00	35,000	14,000,000
1.4		Trabajo de movimiento de suelo con maquinaria.	Metros cubicos	153.00	87,000	13,311,000
1.5		Remocion de tierra y retiro de los mismos.	Metros cúbicos	153.00	35,000	5,355,000
1.6		Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrado s	4,050.00	6,000	24,300,000
2		Instalaciones sanitarias - Baños sexados	Unidad	1		291,972,800
2.1		Fundaciones de Hormigon armado tipo platea	Metros cúbicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.2				122.40	350,000	42,840,000



Carta
Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

		subterranea para sanitarios	cuadrados			
2.3		Muros de hormigon armado	Metros cúbicos	18.36	3,000,000	55,080,000
2.4		Losa de Hormigon Armado	Metros cubicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.5		Escaleras de hormigon armado	Unidad	2.00	3,000,000	6,000,000
2.6		Mamposteria de Elevacion de 0,15 en baño subterraneo	Metros cuadrados	360.00	120,000	43,200,000
2.7		Envarillado de mamposteria	Metros lineales	30.00	35,000	1,050,000
2.8		Revoque de Mamposterias	Metros cuadrados	360.00	50,000	18,000,000
2.9		Contrapiso de Cascotes	Metros cuadrados	50.00	30,000	1,500,000
2.10		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	50.00	40,000	2,000,000
2.11		Piso Ceramico	Metros cuadrados	50.00	180,000	9,000,000
2.12		Box de baño	Unidad	6.00	800,000	4,800,000
2.13		Azulejos	Metros cuadrados	63.00	90,000	5,670,000
2.14		Puerta de chapa doblada de 0,80 x 2,10m con marco y cerradura	Unidad	2.00	1,500,000	3,000,000
2.15		Pintura de Mamposterias latex Interior	Metros cuadrados	360.00	35,000	12,600,000
2.16		Pintura de Aberturas	Metros cuadrados	16.80	40,000	672,000
2.17		Bocas de Luz	Unidad	20.00	180,000	3,600,000
2.18		Bocas de Tomacorriente	Unidad	2.00	180,000	360,000
2.19		Equipos Fluorescentes de 1x40 W	Unidad	8.00	150,000	1,200,000
2.20		Tablero General	Unidad	1.00	900,000	900,000



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

2.21	Alimentacion para los tableros	Metros lineales	50.00	150,000	7,500,000
2.22	Bocas de Agua	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.23	Bocas de Desague	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.24	Llave de paso	Unidad	2.00	150,000	300,000
2.25	Mesada de granito con 2 lavatorios	Unidad	2.00	1,850,400	3,700,800
2.26	Inodoros con sisterna alta	Unidad	6.00	500,000	3,000,000
2.27	Mingitorios	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.28	Canilla de 1/2 pulgadas	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.29	Rejilla de piso	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.30	Cañerías de conexión de 100 mm de desagüe cloacal	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.31	Cañerías de conexión de 3/4 pulgadas de agua corriente	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.32	Camara Septica	Unidad	1.00	3,500,000	3,500,000
2.33	Pozo ciego	Unidad	1.00	6,000,000	6,000,000
3	Construcción de caminero y canchales perimetrales	Unidad	1		1,066,896,680
3.1	Contrapiso de hormigón de cascotes para caminero. Espesor de 5cm.	Metros cuadrados	4,000.00	25,000	100,000,000
3.2	Piso adoquinado cementicio	Metros cuadrados	4,000.00	120,000	480,000,000
3.3	Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo común a revocar para bordes de canchales y bancos	Metros cuadrados	1,842.00	90,000	165,780,000
3.4	Revoque de mampostería de ladrillo común en borde de canchales y bancos, terminación con pintura a la cal	Metros cuadrados	1,842.00	50,000	92,100,000
3.5	Arena lavada para área de juego.	Metros cuadrados	20.00	90,000	1,800,000
3.6	Colocación de juegos parque para niños. Según diseño.	Unidad Medida Global	1.00	75,000,000	75,000,000
3.7	Instalación eléctrica en general.	Unidad Medida	1.00	10,457,630	10,457,630



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

			Global			
3.8		Colocación de faroles de iluminación en general. Incluye mano de obra.	Unidad	35.00	3,000,000	105,000,000
3.9		Colocación de basurero metálico.	Unidad	10.00	250,000	2,500,000
3.10		Colocación de bancos de mamposteria con terminacion de caños metalicos.	Unidad	20.00	1,350,000	27,000,000
3.11		Colocación de placa de mármol recordatorio.	Unidad Medida Global	1.00	5,500,000	5,500,000
3.12		Limpieza final general con retiro de sobrantes.	Unidad Medida Global	1.00	1,759,050	1,759,050
4		Construcciones complementarias.	Unidad	1		66,400,035
4.1		Reconstruccion de fuente existente. Según diseño	Unidad Medida Global	1.00	40,650,23 5	40,650,235
4.2		Reubicacion de monumentos y mastiles para bandera	Unidad Medida Global	1.00	5,000,000	5,000,000
4.3		Construccion de portico de acceso	Unidad Medida Global	1.00	20,749,80 0	20,749,800
Total						1,480,000,000

ENCARGADO DE LA UOC

Lic. Javier Martínez
Responsable UCC





MUNICIPALIDAD DE SAN PEDRO DE YCUAMANDYYU
Av. Braulio Zelada esq. Prof. Pascual Sánchez Telf. 0342-222252
Correo: munisanpedrodeycua1@gmail.com

CUADRO COMPARATIVO DE PRECIOS

**“PROCESO DE CONTRATACIÓN EXCEPCION (CE) N° 03/2024
“REFACCIONES GENERALES PLAZA MCAL LOPEZ” (PLURIANUAL 2024-
2025)” IDE N°. 456080**

EMPRESA ADJUDICADA: CONSTRUCCIONES GAEL CON RUC N° 6803490-3 DEL
SR. CRISTIAN RAFAEL SOTELO ESTIGARRIBIA

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO						
Proyecto: Refacciones Generales Plaza Mcal Lopez						
Propietario: Municipalidad de San Pedro de Ycuamandyyu						
Ubicación: Avda. Braulio Zelada c/ Mcal. Lopez Coordenadas: 24° 5'31.39"S 57° 4'36.51"O						
Localidad: San Pedro de Ycuamandyyu						
Íte m	Código Catálogo	Descripción	Unidades	Cantida d	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1		Preparación de obra	Unidad	1		94,466,000
1.1		Cartel de obra estandar municipal	Unidad de medida global	1.00	3,500,000	3,500,000
1.2		Demolicion de piso y escenario existente	Metros cuadrados	4,000.00	8,500	34,000,000
1.3		Remocion de materiales producto de la demolicion	Metros cubicos	400.00	35,000	14,000,000
1.4		Trabajo de movimiento de suelo con maquinaria.	Metros cubicos	153.00	87,000	13,311,000
1.5		Remocion de tierra y retiro de los mismos.	Metros cúbicos	153.00	35,000	5,355,000
1.6		Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrado	4,050.00	6,000	24,300,000



Lic. Javier Martínez
Responsable UCC

			s			
2		Instalaciones sanitarias - Baños sexados	Unidad	1		291,972,800
2.1		Fundaciones de Hormigon armado tipo platea	Metros cúbicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.2		Aislaciones en area subterranea para sanitarios	Metros cuadrado s	122.40	350,000	42,840,000
2.3		Muros de hormigon armado	Metros cúbicos	18.36	3,000,000	55,080,000
2.4		Losa de Hormigon Armado	Metros cubicos	7.50	3,000,000	22,500,000
2.5		Escaleras de hormigon armado	Unidad	2.00	3,000,000	6,000,000
2.6		Mamposteria de Elevacion de 0,15 en baño subterraneo	Metros cuadrado s	360.00	120,000	43,200,000
2.7		Envarillado de mamposteria	Metros lineales	30.00	35,000	1,050,000
2.8		Revoque de Mamposterias	Metros cuadrado s	360.00	50,000	18,000,000
2.9		Contrapiso de Cascotes	Metros cuadrado s	50.00	30,000	1,500,000
2.10		Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrado s	50.00	40,000	2,000,000
2.11		Piso Ceramico	Metros cuadrado s	50.00	180,000	9,000,000
2.12		Box de baño	Unidad	6.00	800,000	4,800,000
2.13		Azulejos	Metros cuadrado s	63.00	90,000	5,670,000
2.14		Puerta de chapa doblada de 0,80 x 2,10m con marco y cerradura	Unidad	2.00	1,500,000	3,000,000



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

2.15		Pintura de Mamposterias latex Interior	Metros cuadrado s	360.00	35,000	12,600,000
2.16		Pintura de Aberturas	Metros cuadrado s	16.80	40,000	672,000
2.17		Bocas de Luz	Unidad	20.00	180,000	3,600,000
2.18		Bocas de Tomacorriente	Unidad	2.00	180,000	360,000
2.19		Equipos Fluorescentes de 1x40 W	Unidad	8.00	150,000	1,200,000
2.20		Tablero General	Unidad	1.00	900,000	900,000
2.21		Alimentacion para los tableros	Metros lineales	50.00	150,000	7,500,000
2.22		Bocas de Agua	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.23		Bocas de Desague	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.24		Llave de paso	Unidad	2.00	150,000	300,000
2.25		Mesada de granito con 2 lavatorios	Unidad	2.00	1,850,400	3,700,800
2.26		Inodoros con sisterna alta	Unidad	6.00	500,000	3,000,000
2.27		Mingitorios	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.28		Canilla de 1/2 pulgadas	Unidad	10.00	150,000	1,500,000
2.29		Rejilla de piso	Unidad	2.00	500,000	1,000,000
2.30		Cañerías de conexión de 100 mm de desague cloacal	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.31		Cañerías de conexión de 3/4 pulgadas de agua corriente	Metros lineales	50.00	50,000	2,500,000
2.32		Camara Septica	Unidad	1.00	3,500,000	3,500,000
2.33		Pozo ciego	Unidad	1.00	6,000,000	6,000,000
3		Construcción de caminero y canteros perimetrales	Unidad	1		1,066,896,680
3.1		Contrapiso de hormigón de cascotes para caminero. Espesor de 5cm.	Metros cuadrado s	4,000.00	25,000	100,000,000



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

3.2		Piso adoquinado cementicio	Metros cuadrado s	4,000.00	120,000	480,000,000
3.3		Mampostería de elevación de 0,15m de ladrillo común a revocar para bordes de canteros y bancos	Metros cuadrado s	1,842.00	90,000	165,780,000
3.4		Revoque de mampostería de ladrillo común en borde de canteros y bancos, terminacion con pintura a la cal	Metros cuadrado s	1,842.00	50,000	92,100,000
3.5		Arena lavada para área de juego.	Metros cuadrado s	20.00	90,000	1,800,000
3.6		Colocación de juegos parque para niños. Según diseño.	Unidad Medida Global	1.00	75,000,000	75,000,000
3.7		Instalación eléctrica en general.	Unidad Medida Global	1.00	10,457,630	10,457,630
3.8		Colocación de faroles de iluminación en general. Incluye mano de obra.	Unidad	35.00	3,000,000	105,000,000
3.9		Colocación de basurero metálico.	Unidad	10.00	250,000	2,500,000
3.10		Colocación de bancos de mamposteria con terminacion de caños metalicos.	Unidad	20.00	1,350,000	27,000,000
3.11		Colocación de placa de mármol recordatorio.	Unidad Medida Global	1.00	5,500,000	5,500,000
3.12		Limpieza final general con retiro de sobrantes.	Unidad Medida Global	1.00	1,759,050	1,759,050
4		Construcciones complementarias.	Unidad	1		66,400,035
4.1		Reconstruccion de fuente existente. Según diseño	Unidad Medida	1.00	40,650,235	40,650,235



Lic. Javier Martínez
Responsable UOC

			Global			
4.2		Reubicacion de monumentos y mastiles para bandera	Unidad Medida Global	1.00	5,000,000	5,000,000
4.3		Construccion de portico de acceso	Unidad Medida Global	1.00	20,749,800	20,749,800
Total						1,480,000,000

J. Martinez
Lic. Javier Martinez
Responsable UCC

ENCARGADO DE LA UOC