



Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

CONTRATO N° 52/2020 PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS TIPO LOSA - ESCUELA BÁSICA N° 1325 SANTA ROSA DEL MONDAY – PLURIANUAL ID N° 374519

En la ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 16 días del mes de Diciembre del año dos mil veinte entre la **MUNICIPALIDAD DE SANTA ROSA DEL MONDAY**, domiciliada en Avenida Santa Rosa de Lima N° 1078, República del Paraguay, representada para este acto por la **PROF. MARÍA VICTORIA SALINAS SOSA** en carácter de Intendente Municipal, con Cédula de Identidad N° 451.580 y la Lic. **LIZ NATALIA JIMENEZ SILVA** en carácter de Secretaria General, con Cedula de Identidad N° 3.901.352, denominada en adelante el CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **CONCRECAR S.R.L.**, domiciliada en el km 18 Minga Guazú, Departamento del Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor **MARCELO FABER DE CARBALHO**, en carácter de Representante Legal con Cédula de Identidad N° 5.421.397, denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS TIPO LOSA - ESCUELA BÁSICA N° 1325 SANTA ROSA DEL MONDAY – PLURIANUAL ID N° 374519", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

Constituye el objeto del presente Contrato, establecer las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la **CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS TIPO LOSA - ESCUELA BÁSICA N° 1325 SANTA ROSA DEL MONDAY – PLURIANUAL**

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los Aspectos Generales del Contrato;
- (d) Los datos cargados en el SICP;
- (e) La oferta del Proveedor;
- (f) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



 **CONCRECAR S.R.L.**
RUC: 80029233 - 2
Tel.: (0644) 20 551 / 20 697
Km. 18 Ruta Int. - Minga Guazú - PY





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. a) de la Ley N° 2051/03)

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 374519

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN (Art. 37 inc. b) de la Ley N° 2051/03)

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Concurso de Ofertas N° 06/2020, convocado por Municipalidad de Santa Rosa del Monday, adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 450/2020 (I.M) de fecha 01 de diciembre del 2020, y Aprobada por la Resolución 56/2020 (J.M.) la Fecha 04 de diciembre del 2020

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 inc. c) de la Ley N° 2051/03)

Item	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Trabajos preliminares				
1.1	Cartel de Obra 1,20x0,80 mts (estructura metálica)	m2	0,96	568.613	545.868
1.2	Demoliciones varias, retiro de escombros de dos aulas existentes	m2	239,50	72.570	17.380.515
1.3	Retiro y reposición de soporte de tanque de agua	un	1,00	892.965	892.965
1.4	Limpieza y preparación del terreno	m2	180,40	6.177	1.114.331
1.5	Replanteo	m2	180,40	6.474	1.167.910
1.6	Excavación para fundaciones	m3	57,30	83.323	4.774.408
2	Estructura de Hº Aº				-
2.1	Zapata de Hº Aº 1,20 x 1,20 mts	m3	8,30	1.877.306	15.581.640
2.2	Encadenado de Fundación de Hº Aº 0,20 x 0,40 mts	m3	7,45	1.877.306	13.985.930
2.3	Encadenado Superior de Hº Aº 0,20 x 0,40 mts	m3	9,40	1.877.306	17.646.676
2.4	Columna de Hº Aº 0,20 x 0,25 mts	m3	4,20	1.877.306	7.884.685
2.5	Losa de Hº Aº espesor de 0,10 mtc	m3	18,00	2.228.430	40.111.740
3	Muro de Nivelación				-
3.1	De 0,30 m	m2	23,50	138.379	3.251.907
3.2	Relleno y compactación de interiores	m3	23,80	129.635	3.085.313
4	Aislación Asfáltica.				-
4.1	Aislación asfáltica de paredes e "U"	ml	93,10	62.196	5.790.448
5	Techo				-
5.1	De estructura metálica sobre losa	m2	185,80	151.357	28.122.131
6	Muro de Elevación				-
6.1	De 0,30 de ladrillo comunes	m2	82,20	167.553	13.772.857
6.2	De 0,15 de ladrillos comunes	m2	132,30	97.064	12.841.567
6.3	Envarillado Bajo Abertura º 8 por hilada (2 hiladas)	ml	20,40	20.035	408.714



 **CONCRECAR S.R.L.**
RUC: 80029233 - 2
Tel.: (0644) 20 551 / 20 697
Km. 18 Ruta Int. - Minga Guazú - PY





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

7	Revoque				
7.1	Revoque interior y exterior	m2	442,90	39.567	17.524.224
7.2	Pizarra empotrado en muro, tamaño (3,00 x 1,20m) con marco de madera y porta tiza de mampostería	un	3,00	1.135.750	3.407.250
8	Piso				
8.1	Contrapiso de hormigón de cascotes	m2	264,20	41.986	11.092.701
8.2	Carpeta para piso	m2	167,20	42.244	7.063.197
8.3	Cerámico en aulas y galerías. (PI 4) Esmaltado alto trafico	m2	167,20	79.300	13.258.960
8.4	Zócalo cerámico embutido	ml	95,90	24.598	2.358.948
8.5	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	m2	21,60	79.982	1.727.611
9	Carpintería de Madera				
9.1	Puerta tablero de dos hojas de abrir tipo vetas encontradas y buña (1,00 x 2,10) mts	un	3,00	2.006.738	6.020.214
10	Carpintería Metálica				
10.1	Ventana tipo blindex oscuro (1,50 x 1,20) mts	un	12,00	1.163.775	13.965.300
10.2	Reja metálica con ángulo en los bordes y varilla de 8 mm cada tramo de 10 cm a 45 grados	un	12,00	606.107	7.273.284
10.3	Canaleas bajadas	ml	70,00	76.022	5.321.540
10.4	Registro de mampostería de ladrillo común 35x35 cm con tapa de reja metálica	un	4,00	337.303	1.349.212
10.5	Caño de 100 mm para desagüe de los registros a la vereda	ml	22,00	50.312	1.106.864
11	Instalación eléctrica				
11.1	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	gl	1,00	1.338.740	1.338.740
11.2	Caja de llaves seccional, con 1 llave termo magnética tipo francesa	un	3,00	830.130	2.490.390
11.3	Instalación eléctrica (Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos, puntos y tomas)	bc	36,00	122.727	4.418.172
11.4	Artefactos eléctricos (4 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas) exterior (2 Elementos Fluorescentes led de 40 whtas galería y parte posterior)	un	3,00	2.178.428	6.535.284
12	Pintura				
12.1	Pared látex exterior e interior, con sellador enduido y pintura a dos manos	m2	442,90	43.489	19.261.278
12.2	Barnizado de aberturas de madera	m2	12,60	26.577	334.870
12.3	Pintura de rejas	m2	43,20	25.389	1.096.805
13	Limpieza final de obra				
13.1	Limpieza final y retiro de desechos	gl	1,00	3.677.175	3.677.175

TOTAL: 318.981.623

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: Gs 318.981.623 (Guaraníes Trescientos dieciocho millones novecientos ochenta y un mil seiscientos veintitrés) IVA INCLUIDO.



 **CONCRECAR S.R.L.**
RUC: 80029233 - 2
Tel.: (0644) 20 551 / 20 697
Km. 18 Ruta Int. - Minga Guazú - PY





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 inc. d) de la Ley N° 2051/03)

El contratista deberá ejecutar las obras en un plazo de 150 (Ciento Cincuenta) días corridos a partir de la Orden de Inicio. A construirse en el Local de la EN LA ESCUELA BASICA N° 1325 SANTA ROSA DEL MONDAY.

La recepción definitiva tendrá lugar en el plazo de: 180 (Ciento ochenta) días, contados desde la fecha del acta de la recepción provisoria.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Intendencia Municipal

9. PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS (Art. 37 inc. e) de la Ley N° 2051/03)

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la Oferta, conforme con las Condiciones Contractuales.

10. PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES (Art. 37 inc. f) Ley N° 2051/03)

NO SE OTORGARA ANTICIPO

El porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales.

11. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Art. 37 inc. g) Ley N° 2051/03)

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Generales y Especiales del Contrato, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. La garantía de fiel cumplimiento debe ser equivalente al 10 % del monto total del contrato.-

12. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

13. MULTAS (Art. 37 inc. i) Ley N° 2051/03)

Las multas por atraso serán aplicadas conforme con las Condiciones Contractuales.

14. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS (Art. 37 inc. j) Ley N° 2051/03)

CONSTRUCCIÓN DE 3 AULAS TIPO LOSA - ESCUELA BÁSICA N° 1325 SANTA ROSA DEL MONDAY - PLURIANUAL ID N° 374519



CONCRECAR S.R.L.

RUC: 80029233 - 2

Tel: (0644) 20 551 / 20 697

Km. 1, Ruta Int. - Minga Guazú - PY





Municipalidad de Santa Rosa del Monday

INTENDENCIA MUNICIPAL

Avda. Principal - Santa Rosa de Lima N° 1078 .

Alto Paraná - Paraguay

Telefax: 0678 - 20335 / 20100 - Cel. 0984 - 914604

e-mail: uocsantarosadelmanday@hotmail.com

15. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO (Art. 37 inc. k) Ley N° 2051/03)

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

16. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre las partes, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir las partes las responsabilidades y obligaciones derivadas de la parte ejecutada del contrato.

17. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS (Art. 37 inc. l) Ley N° 2051/03)

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la Ley N° 2051/03 y en las Condiciones Contractuales.

Para la ejecución del laudo arbitral o para dirimir cuestiones que no sean arbitrables, las Partes establecen la competencia de los tribunales de la ciudad de Asunción, República del Paraguay.

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rosa del Monday, República del Paraguay, a los 16 días del mes de Diciembre del 2020.



Lic. Liz Natalia Jiménez Silva
Secretaria General



Prof. María Victoria Salinas Sosa
Intendente Municipal

Marcelo Faber de Carvalho
CONCRECAR S.R.L



CONCRECAR S.R.L.

RUC: 80029233 - 2

Tel.: (0644) 20 551 / 20 697

Km. 18 Ruta Int. - Minga Guazú - PY