

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

En la ciudad de Fernando de la Mora, a los **veintidós** días del mes de mayo del año **2026**, siendo las **09:30 horas**, se reúnen en la Unidad Operativa de la Contrataciones del Ministerio de Desarrollo Social (MDS), sito en Avenida Mariscal López casi Coronel Pampliega_ Zona Norte, 2do. Piso, con la presencia de la Abg. Jessica Ana Belén Irala Grance, Directora de la Unidad Operativa de Contrataciones, quien preside el Acto de Apertura, el Sr. Digno Duarte, Jefe de Dpto. de Procesos o Convocatorias, Sr. Mario Gutiérrez, Técnico de la Unidad Operativa de Contrataciones y en representación de la firma INCAN S.A se encuentra el Sr. Marcos G. Insfran Rodríguez, Director Titular, para el acto de Apertura de Sobres en el marco de la **CONTRATACIÓN POR VÍA DE LA EXCEPCIÓN POR RAZONES TÉCNICAS PREVISTO EN EL INCISO D) DEL NUMERAL 1) DEL ARTÍCULO 40 DE LA LEY N.º 7021/2022 CON AVISO DE INTENCIÓN DE COMPRA PARA LA “ADQUISICION DE INMUEBLE EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE DESARROLLO Y APOYO SOCIAL A LOS ASENTAMIENTOS O NUCLEOS POBLACIONALES URBANOS O SUBURBANOS - TEKOKHA” - TERRITORIO SOCIAL: LOS LAURELES – DISTRITO: AREGUA – DEPARTAMENTO: CENTRAL. - ID DE INTENCIÓN N° 1085.**

Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC:

En virtud a lo establecido en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas, en fecha **22/05/2026** siendo las 09:30 horas, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de la siguiente oferta abierta en el presente acto:

1. INCAN S.A

RUC N°: 80079697-7

Tel.: 0981 919161 / 0991 950 555

E-mail: ventas@grupoinsfran.com.py / marcos@grupoinsfran.com.py

Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50 de la Ley N° 7021/22 y los ART. 70, 71, 72 y 73 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Oferente	Formulario de Oferta debidamente firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Páginas foliadas	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
INCAN S.A	PRESENTA	PRESENTA	44	PRESENTA	Moneda de la oferta: guaraníes Monto total de la oferta: Gs. 629.585.004 Tipo de Garantía: Póliza – Aseguradora Tajy Prop. Coop. S.A Monto total de la Garantía: Gs. 31.479.250 Vigencia: 22/05/2026 al 19/09/2026

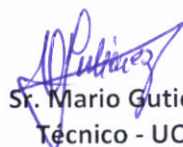
Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 09:35 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



Abg. Jessica Ana Belén Irala Grance
Directora – UOC



Sr. Marcos G. Insfran Rodríguez
INCAN S.A



Sr. Mario Gutiérrez
Técnico - UOC



Sr. Digno Javier Duarte
Jefe, Dpto. Procesos o Convocatorias - UOC