



MUNICIPALIDAD DOMINGO MARTINEZ DE IRALA



“Juntos Seguiremos Construyendo el Progreso”

**PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL PRECIO REFERENCIAL (Resol. DNCP N° 454/24)
CONTRATACIÓN VÍA EXCEPCIÓN A LA LICITACIÓN URGENCIA IMPOSTERGABLE
CON AVISO DE INTENCIÓN DE COMPRA ID N° 333
“CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO EN SECTORES CRITICOS DE VARIAS
ZONAS RURALES DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA”.**

Fecha: 02 de octubre de 2024

INTRODUCCION: El precio consignado como precio referencial en el presente proceso de llamado a Licitación por la modalidad de Contratación Vía Excepción a la Licitación Urgencia Impostergable con Aviso de Intención de Compra ID333 para la ejecución de la obra **CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO EN SECTORES CRITICOS DE VARIAS ZONAS RURALES DE DOMINGO MARTINEZ DE IRALA**, los métodos de obtención de los datos se realizan mediante solicitudes de presupuesto remitido a firmas dedicados al rubro y que podrían ser potenciales oferentes y sobre precios adjudicados por instituciones del estado en el portal de contrataciones o las publicadas en la paginas oficiales de cada institución.

NORMATIVA APLICADA: RESOLUCIÓN DNCP N° 454/24 - MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *Método para la Elaboración de Precios Referenciales: Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:*

1. *Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.*
2. *Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,*
3. *Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.*
4. **Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia.

A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados.

Teniendo en cuenta las particularidades de los ítems del proyecto de obras y la dificultad de obtener mediante el portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio de precios similares y considerando la modalidad del llamado, la convocante opta por la excepción señalada en la normativa considerando apropiado la obtención de precios referenciales mediante tres presupuestos de firmas dedicadas al rubro de construcciones que han respondido en tiempo y forma a la solicitud de presupuesto (se anexan a la presente antecedentes de la solicitud y respuesta respectivamente).

Dirección: Av. Santa Rosa de Lima (entre Irala Poty y 12 de Octubre)
Correo: municipioirala@gmail.com
Teléf.: 0983137700 - 0983524317
Alto Paraná - Paraguay



Maria Luz Benítez Balbuena
Encargada de
U.O.C



MUNICIPALIDAD DOMINGO MARTINEZ DE IRALA



"Juntos Seguiremos Construyendo el Progreso"

La Convocante ha optado por seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de tres precios de potenciales oferentes. A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se detalla la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia que es el **resultado del promedio de precios unitarios** obtenidos.

PROCEDIMIENTO REALIZADO: se ha remitido notas en fecha 01/10/2024 a firmas dedicadas al rubro por la cual se ha solicitado el presupuesto anexando al mismo la planilla de cantidades y las especificaciones técnicas de las obras que se pretende adquirir, las empresas que han recibido la solicitud de cotización son: REAL Construcciones, A3L Construcciones y Constructora 2 Hermanos respectivamente.

Hemos recibido en fecha 02/10/2024 las respuestas de las empresas REAL CONSTRUCCIONES, A3L CONSTRUCTORA Y CONSTRUCTORA 2 HERMANOS con sus respectivos presupuestos, recibido en respuesta alguna al pedido efectuado por la UOC, este proceso se realiza teniendo en cuenta la medida de prudencia administrativa con el objeto de brindar la mayor transparencia posible en la gestión municipal, precautelando los principios de economía y eficiencia de la institución municipal.

El presente precio unitario referencial promedio es el resultado de la combinación de y/o presupuestos obtenidos de potenciales oferentes, en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 454/24, se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas... **EL PRECIO UNITARIO OBTENIDO ES EL PROMEDIO RESULTANTE DE LA COMBINACION DE TRES PRECIOS OBTENIDOS DE POTENCIALES OFERENTES (punto 4 de la Resol DNCP N° 454/24)**, según el siguiente resumen:

LOTE 01: CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO DE HORMIGON CELULAR EN LA ZONA DENOMINADA ITUTI

Nº	Descripcion de los Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Uni Real Construcciones	Precio Uni A3L Constructora	Precio Uni Constructora 2 Hermanos	Precio Unitario Promedio
1	Cartel de obras 1,5 x 2.00 m	un	1.0	1,600,000	1,500,000	1,700,000	1,600,000
2	Marcación y Replanteo	gl	1.0	360,000	320,000	340,000	340,000
3	Excavación	m3	13.2	51,500	49,000	48,000	49,500
4	Hº pobre p/piso fondo	m3	2.2	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,300,000
5	Aletas laterales de piedra bruta colocada	m3	16.8	530,000	510,000	520,000	520,000
6	Provisión y Colocación de Tubo concreto tipo cajones de 1,5x1,5x1x0,15 m	un	8.0	4,400,000	4,200,000	4,000,000	4,200,000
7	Terminación de Cabeceras y guardaruedas.	un	2.0	710,000	700,000	660,000	690,000
8	Relleno y compactación	m3	112.0	100,000	80,000	90,000	90,000
9	Limpieza final	gl	1.0	920,000	910,000	774,000	868,000

LOTE 02: CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO DE HORMIGON CELULAR EN LA ZONA DENOMINADA PASO HU

Nº	Descripcion de los Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Uni Real Construcciones	Precio Uni A3L Constructora	Precio Uni Constructora 2 Hermanos	Precio Unitario Promedio
1	Cartel de obras 1,5 x 2.00 m	un	1.0	1,600,000	1,500,000	1,700,000	1,600,000
2	Marcación y Replanteo	gl	1.0	360,000	320,000	340,000	340,000

Dirección: Av. Santa Rosa de Lima (entre Irala Poty
Correo: municipioirala@gmail.com
Teléf.: 0983137700 - 0983524317
Alto Paraná - Paraguay



Maria Luz Benitez Ballarín
Encargada de
U.O.C



MUNICIPALIDAD DOMINGO MARTINEZ DE IRALA



"Juntos Seguiremos Construyendo el Progreso"

3	Excavación	m3	13.2	51,500	49,000	48,000	49,500
4	Hº pobre p/piso fondo	m3	2.2	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,300,000
5	Aletas laterales de piedra bruta colocada	m3	16.8	530,000	510,000	520,000	520,000
6	Muro de Contención lateral de Piedra Bruta Colocada	m3	22.5	480,000	500,000	505,000	495,000
7	Losa de Hº Aº unión sobre canal existente de 0.20 m de espesor	m2	6.3	220,000	270,000	230,000	240,000
8	Colocación de Tubo concreto tipo cajones de 1,5x0.80x1x0,15 m	un	8.0	370,000	350,000	330,000	350,000
9	Terminación de Cabeceras y guardaruedas.	un	2.0	710,000	700,000	660,000	690,000
10	Relleno y compactación	m3	140.0	100,000	80,000	90,000	90,000
11	Limpieza final	gl	1.0	1,070,000	980,000	945,500	998,500

LOTE 03: CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO DE HORMIGON TUBULAR EN LA ZONA DENOMINADA PASO HU

Nº	Descripcion de los Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Uni Real Construcciones	Precio Uni A3L Constructora	Precio Uni Constructora 2 Hermanos	Precio Unitario Promedio
1	Marcación y Replanteo	gl	1.0	360,000	320,000	340,000	340,000
2	Excavación	m3	20.3	51,500	50,500	48,000	50,000
3	Hº pobre p/piso fondo	m3	1.5	1,200,000	1,300,000	1,400,000	1,300,000
4	Aletas laterales de piedra bruta colocada	m3	9.0	530,000	510,000	520,000	520,000
5	Provisión y colocación de Tubo concreto tipo tubular de 0.80x0.80x1x0,15 m	un	8.0	1,400,000	1,500,000	1,600,000	1,500,000
6	Terminación de Cabeceras y guardaruedas.	un	2.0	710,000	700,000	660,000	690,000
7	Relleno y compactación	m3	112.0	100,000	80,000	90,000	90,000
8	Limpieza final	gl	1.0	720,000	680,000	700,000	700,000

LOTE 04: CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO DE HORMIGON TUBULAR EN LA ZONA DENOMINADA PASO HU I

Nº	Descripcion de los Trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Uni Real Construcciones	Precio Uni A3L Constructora	Precio Uni Constructora 2 Hermanos	Precio Unitario Promedio
1	Cartel de obras	gl	1.0	1,600,000	1,500,000	1,700,000	1,600,000
2	Limpieza y Replanteo de obra	m2	16.0	9,000	5,000	7,000	7,000
3	Excavaciones para desvío de arroyo	m3	32.0	51,500	50,500	48,000	50,000
4	Retiro de Tierra extraída y disposición final	m3	32.0	43,000	42,000	41,000	42,000
5	Muro de Piedra Bruta Colocada D:1:10	m3	7.8	475,000	480,000	410,000	455,000
6	Construcción de LOSA BASE e= 10 cm DE Hº Aº D:1:2:4	m3	1.4	1,600,000	1,300,000	1,375,000	1,425,000
7	Colocación de tubo de Hº Aº de 1,0 m de diámetro espesor de 12	un	8.0	1,700,000	1,300,000	1,500,000	1,500,000

Dirección: Av. Santa Rosa de Lima (entre Irala Poty y 12 de Octubre)

Correo: municipioirala@gmail.com

Teléf.: 0983137700 - 0983524317

Alto Paraná - Paraguay



Encargada de U.O.C.



MUNICIPALIDAD DOMINGO MARTINEZ DE IRALA




"Juntos Seguiremos Construyendo el Progreso"


	cm						
8	Relleno y compactación sobre tubos y acceso a cabeceras con pavimento tipo terraplén.-	m3	64.0	100,000	80,000	90,000	90,000
9	Limpieza Final	gl	1.0	700,000	680,000	720,000	700,000

La planilla de precios referencial obtenido se ajusta a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 454/2024, igualmente creemos que los precios son razonables acorde al mercado y que en la etapa de convocatoria permitirá que todo potencial oferente podrá participar sin ninguna restricción y en igualdad de condiciones en el procedimiento de contratación pública convocada, siempre que se ajuste a las bases concursales. Finalmente, la institución municipal con la aplicación del presente procedimiento buscar transparentar los procesos a ser ejecutados generando condiciones para la libre competencia para todos los interesados posibles oferentes siempre que se cumplan los parámetros legales fijados por las normativas legales que rigen la materia de contrataciones de las municipalidades.

Es nuestro dictamen.


Hugo Blanco Araujo
Asesor de UOC




Maria Luz Benitez Balbuena
Encargada de UOC

Maria Luz Benitez Balbuena
Encargada de
U.O.C