



CONTRATO N° 10/2025

CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE PDTE. FRANCO.

Entre LA MUNICIPALIDAD DE CIUDAD PDTE. FRANCO, domiciliada en la Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. Intendente Municipal el Ing. Roque Hernán Godoy Jara con Cedula de Identidad N° 1.391.796 y el Secretario General Abg. Ramón Viveros Guillen con cédula de Identidad N° 4.180.144, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **FANN S.A.**, con **RUC N° 80050215-9**, domiciliada en Km. 8 Monday, Fracción Aracely M1.L9 //Oficina, Ciudad del Este, Alto Paraná, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. Alberto Silva Torales, con Cédula de Identidad N° 3.492.838, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "**CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE PDTE. FRANCO**" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: **CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE PDTE. FRANCO.**

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 461.156.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Contratación por Excepción N° 03/2025, convocado por la Municipalidad de Pde. Franco. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución IM N° 341/2025.



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

FANN S.A
R.U.C. 80050215-9



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Procedencia	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)
1	Limpieza y preparación del terreno de obras	M2	Nacional	93,80	5.023	471.157
2	Replanteo	M2	Nacional	93,80	4.025	377.545
3	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva	UN.	Nacional	1,00	1.417.160	1.417.160
4	Vallado de chapa con poste de madera 3"x3" h:1,60m.	GL.	Nacional	1,00	2.528.266	2.528.266
5	Placa de inauguración de acero inoxidable.	UN.	Nacional	1,00	1.582.497	1.582.497
6	Excavación y carga de cimientito con PBC	M3	Nacional	10,75	697.270	7.495.653
7	Zapatas de H° A°	M3	Nacional	0,65	3.070.514	1.995.834
8	Pilares de H° A°	M3	Nacional	0,85	3.070.514	2.609.937
9	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	Nacional	3,05	3.070.514	9.365.068
10	De 0,30 cm.	M2	Nacional	20,80	210.745	4.383.496
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	Nacional	23,45	140.751	3.300.611
12	De paredes	M2	Nacional	7,65	83.375	637.819
13	De 0,15 para revocar	M2	Nacional	46,05	101.126	4.656.852
14	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados.	M2	Nacional	97,25	156.146	15.185.199
15	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	Nacional	22,00	23.686	521.092
16	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados.-	ML.	Nacional	8,65	233.365	2.018.607
17	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26.-	M2	Nacional	121,00	426.478	51.603.838
18	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm.-	ML	Nacional	11,70	426.146	4.985.908
19	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45°, para galería.- Desarrollo 0,30 cm.-	ML	Nacional	11,70	412.174	4.822.436
20	De paredes interior y exterior a una capa	M2	Nacional	176,00	44.843	7.892.368
21	De encadenados de H° A° con hidrófugo	M2	Nacional	26,45	55.556	1.469.456
22	De pilares de H° A° con hidrófugo	ML.	Nacional	7,00	56.953	398.671
23	Moldura lineal en balancines	ML.	Nacional	35,50	41.350	1.467.925
24	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm.-	M2	Nacional	93,80	36.190	3.394.622
25	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	M2	Nacional	93,80	35.466	3.326.711
26	Piso cerámico antideslizante de primera línea.	M2	Nacional	93,80	117.432	11.015.122
27	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ML	Nacional	53,90	33.179	1.788.348
28	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas). Incluye contramarco y pintura al barniz.-	UN.	Nacional	2,00	1.513.434	3.026.868
29	Provisión y colocación puerta metálica de 1,20 x 2,10 provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas) y marco metálico.	UN.	Nacional	1,00	2.687.946	2.687.946
30	Ventanas tipo balancines.	M2	Nacional	17,65	473.913	8.364.564
31	Ventanas tipo balancines (Colocación)	UN.	Nacional	7,00	264.333	1.850.331
32	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	Nacional	44,80	30.169	1.351.571
33	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético.	M2	Nacional	176,00	35.679	6.279.504



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

FANN S.A
R.U.C. 80050210-0



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



34	De pilares vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	13,15	23.232	305.501
35	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético.	M1	Nacional	23,40	26.618	622.861
36	Encadenado y pilares al látex.	M2	Nacional	28,45	35.679	1.015.068
37	De aberturas metálicas con pintura sintética.	M2	Nacional	17,65	38.474	679.066
38	De ladrillos vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	97,20	25.220	2.451.384
39	De puerta metálica con base anti oxido y pintura sintética.	M2	Nacional	5,15	38.474	198.141
40	De tirantes al sintético.	M2	Nacional	79,80	17.367	1.385.887
41	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	M2	Nacional	37,80	22.257	841.315
42	Revestido de Azulejos	M2	Nacional	6,10	118.762	724.448
43	Vidrios dobles	M2	Nacional	17,65	257.816	4.550.452
44	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	GL.	Nacional	1,00	1.127.740	1.127.740
45	Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	32,50	118.762	3.859.765
46	Caminero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	25,00	118.762	2.969.050
47	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	Nacional	37,80	104.891	3.964.880
48	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	Nacional	1,00	400.864	400.864
49	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	Nacional	6,00	122.719	736.314
50	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	Nacional	8,00	107.057	856.456
51	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	Nacional	12,00	107.057	1.284.684
52	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	Nacional	6,00	107.057	642.342
53	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	Nacional	1,00	288.090	288.090
54	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	Nacional	6,00	201.097	1.206.582
55	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	Nacional	4,00	141.716	566.864
56	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	Nacional	1,00	444.941	444.941
57	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	Nacional	1,00	180.805	180.805
58	Ventilador de techo de 56"	UN.	Nacional	4,00	740.184	2.960.736
59	Instalación de Agua Corriente	UN.	Nacional	1,00	2.311.867	2.311.867
60	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	Nacional	1,00	2.179.935	2.179.935
61	Desagüe Cloacal	UN.	Nacional	1,00	7.446.027	7.446.027
62	Registro 40x40	UN.	Nacional	1,00	338.649	338.649
63	Limpieza final	M2	Nacional	93,80	10.367	972.425
64	Limpieza y preparación del terreno de obras	M2	Nacional	93,80	5.023	471.157
65	Replanteo	M2	Nacional	93,80	4.025	377.545
66	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2.00 x 1,50 m con impresión adhesiva	UN.	Nacional	1,00	1.417.160	1.417.160
67	Vallado de chapa con poste de madera 3"x3" h:1,60m.	GL.	Nacional	1,00	2.528.266	2.528.266
68	Placa de inauguración de acero inoxidable.	UN.	Nacional	1,00	1.582.497	1.582.497
69	Excavación y carga de cimient con PBC	M3	Nacional	10,75	697.270	7.495.653
70	Zapatas de H° A°	M3	Nacional	0,65	3.070.514	1.995.834
71	Pilares de H° A°	M3	Nacional	0,85	3.070.514	2.609.937
72	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	Nacional	3,05	3.070.514	9.365.068
73	De 0,30 cm.	M2	Nacional	20,80	210.745	4.383.496
74	Relleno y apisonado de interiores	M3	Nacional	23,45	140.751	3.300.611
75	De paredes	M2	Nacional	7,65	83.375	637.819
76	De 0,15 para revocar	M2	Nacional	46,05	101.126	4.656.852
77	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados.	M2	Nacional	97,25	156.146	15.185.199



Abg. Ramón Vargas Guillen
Secretario General

FANN S.A.
R.U.C. 800502159



Ing. Roque Godoy
Intendencia Municipal

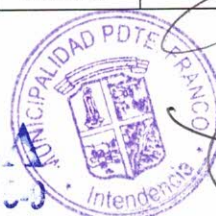


78	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	Nacional	22,00	23.686	521.092
79	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados.-	ML.	Nacional	8,65	233.365	2.018.607
80	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26.-	M2	Nacional	121,00	426.478	51.603.838
81	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm.-	ML	Nacional	11,70	426.146	4.985.908
82	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45°, para galería.- Desarrollo 0,30 cm.-	ML.	Nacional	11,70	412.174	4.822.436
83	De paredes interior y exterior a una capa	M2	Nacional	176,00	44.843	7.892.368
84	De encadenados de H° A° con hidrófugo	M2	Nacional	26,45	55.556	1.469.456
85	De pilares de H° A° con hidrófugo	ML.	Nacional	7,00	56.953	398.671
86	Moldura lineal en balancines	ML.	Nacional	35,50	41.350	1.467.925
87	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm.-	M2	Nacional	93,80	36.190	3.394.622
88	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	M2	Nacional	93,80	35.466	3.326.711
89	Piso cerámico antideslizante de primera línea.	M2	Nacional	93,80	117.432	11.015.122
90	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ML	Nacional	53,90	33.179	1.788.348
91	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas). Incluye contramarco y pintura al barniz.-	UN.	Nacional	2,00	1.513.434	3.026.868
92	Provisión y colocación puerta metálica de 1,20 x 2,10 provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas) y marco metálico.	UN.	Nacional	1,00	2.687.946	2.687.946
93	Ventanas tipo balancines.	M2	Nacional	17,65	473.913	8.364.564
94	Ventanas tipo balancines (Colocación)	UN.	Nacional	7,00	264.333	1.850.331
95	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	Nacional	44,80	30.169	1.351.571
96	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético.	M2	Nacional	176,00	35.679	6.279.504
97	De pilares vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	13,15	23.232	305.501
98	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético.	M1	Nacional	23,40	26.618	622.861
99	Encadenado y pilares al látex.	M2	Nacional	28,45	35.679	1.015.068
100	De aberturas metálicas con pintura sintética.	M2	Nacional	17,65	38.474	679.066
101	De ladrillos vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	97,20	25.220	2.451.384
102	De puerta metálica con base anti oxido y pintura sintética.	M2	Nacional	5,15	38.474	198.141
103	De tirantes al sintético.	M2	Nacional	79,80	17.367	1.385.887
104	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	M2	Nacional	37,80	22.257	841.315
105	Revestido de Azulejos	M2	Nacional	6,10	118.762	724.448
106	Vidrios dobles	M2	Nacional	17,65	257.816	4.550.452
107	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	GL.	Nacional	1,00	1.127.740	1.127.740
108	Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	32,50	118.762	3.859.765
109	Caminero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	25,00	118.762	2.969.050
110	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	Nacional	37,80	104.891	3.964.880



Abg. Ramón Flores Guillen
Secretario General

FANN S.A.
R.U.C. 800502150



Ing. Roque Godoy
Intendencia Municipal



111	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	Nacional	1,00	400.864	400.864
112	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	Nacional	6,00	122.719	736.314
113	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	Nacional	8,00	107.057	856.456
114	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	Nacional	12,00	107.057	1.284.684
115	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	Nacional	6,00	107.057	642.342
116	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	Nacional	1,00	288.090	288.090
117	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	Nacional	6,00	201.097	1.206.582
118	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	Nacional	4,00	141.716	566.864
119	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	Nacional	1,00	444.941	444.941
120	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	Nacional	1,00	180.805	180.805
121	Ventilador de techo de 56"	UN.	Nacional	4,00	740.184	2.960.736
122	Instalación de Agua Corriente	UN.	Nacional	1,00	2.311.867	2.311.867
123	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	Nacional	1,00	2.179.935	2.179.935
124	Desagüe Cloacal	UN.	Nacional	1,00	7.446.027	7.446.027
125	Registro 40x40	UN.	Nacional	1,00	338.649	338.649
126	Limpieza final	M2	Nacional	93,80	10.367	972.425
127	Limpieza y preparación del terreno de obras	M2	Nacional	93,80	5.023	471.157
128	Replanteo	M2	Nacional	93,80	4.025	377.545
129	Cartel de obra (estructura metálica y chapa n° 24) 2,00 x 1,50 m con impresión adhesiva	UN.	Nacional	1,00	1.417.160	1.417.160
130	Vallado de chapa con poste de madera 3"x3" h:1,60m.	GL.	Nacional	1,00	2.528.266	2.528.266
131	Placa de inauguración de acero inoxidable.	UN.	Nacional	1,00	1.582.497	1.582.497
132	Excavación y carga de cimiento con PBC	M3	Nacional	10,75	697.270	7.495.653
133	Zapatas de H° A°	M3	Nacional	0,65	3.070.514	1.995.834
134	Pilares de H° A°	M3	Nacional	0,85	3.070.514	2.609.937
135	Encadenados de H° A° - Inferior y Superior	M3	Nacional	3,05	3.070.514	9.365.068
136	De 0,30 cm.	M2	Nacional	20,80	210.745	4.383.496
137	Relleno y apisonado de interiores	M3	Nacional	23,45	140.751	3.300.611
138	De paredes	M2	Nacional	7,65	83.375	637.819
139	De 0,15 para revocar	M2	Nacional	46,05	101.126	4.656.852
140	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes prensados.	M2	Nacional	97,25	156.146	15.185.199
141	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML.	Nacional	22,00	23.686	521.092
142	De 0,45 x 0,45 visto para corredor ladrillos comunes prensados.-	ML.	Nacional	8,65	233.365	2.018.607
143	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica de 4 cm prepintado, clavaderos de caño industrial de 30 x 50 y pared de 1,20 c/ 1,00m, tirantes de caños de 50x100mm con terminación c/ 0,80 m. Incluye provisión y colocación de cumbrera y bordes laterales de chapa doblada N° 26.-	M2	Nacional	121,00	426.478	51.603.838
144	Provisión y colocación de viga y contra viga de perfil "U" de 150 con reticulado de ángulo de 1 1/4 x 1/8 cada 30 cm.- Desarrollo 0,45 cm.-	ML	Nacional	11,70	426.146	4.985.908
145	Provisión y colocación de viga de perfil "U" de 100 con reticulado de ángulo a 45°, para galería.- Desarrollo 0,30 cm.-	ML	Nacional	11,70	412.174	4.822.436
146	De paredes interior y exterior a una capa	M2	Nacional	176,00	44.843	7.892.368
147	De encadenados de H° A° con hidrófugo	M2	Nacional	26,45	55.556	1.469.456
148	De pilares de H° A° con hidrófugo	ML.	Nacional	7,00	56.953	398.671
149	Moldura lineal en balconcines	ML.	Nacional	35,50	41.350	1.467.925



Abg. Ramón Fuentes Guillen
Secretario General

FANN S.A
U.C. 80050210-0



Ing. Roque Goddy
Intendencia Municipal



150	Contrapiso de hormigón pobre de 5 cm.-	M2	Nacional	93,80	36.190	3.394.622
151	Carpeta de cemento con hidrófugo, dosg: (1:3) de 2 cm.	M2	Nacional	93,80	35.466	3.326.711
152	Piso cerámico antideslizante de primera línea.	M2	Nacional	93,80	117.432	11.015.122
153	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	ML	Nacional	53,90	33.179	1.788.348
154	Provisión y colocación de puerta madera tipo placa de 0,80 x 2,10, provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas). Incluye contramarco y pintura al barniz.-	UN.	Nacional	2,00	1.513.434	3.026.868
155	Provisión y colocación puerta metálica de 1,20 x 2,10 provisión de cerraduras de primera línea, herrajes (dobladas) y marco metálico.	UN.	Nacional	1,00	2.687.946	2.687.946
156	Ventanas tipo balancines.	M2	Nacional	17,65	473.913	8.364.564
157	Ventanas tipo balancines (Colocación)	UN.	Nacional	7,00	264.333	1.850.331
158	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML.	Nacional	44,80	30.169	1.351.571
159	De paredes revocados al látex, ante pecho de ventanas color tabaco al sintético.	M2	Nacional	176,00	35.679	6.279.504
160	De pilares vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	13,15	23.232	305.501
161	De viga de perfil U de cumbrera y galería, al sintético.	MI	Nacional	23,40	26.618	622.861
162	Encadenado y pilares al látex.	M2	Nacional	28,45	35.679	1.015.068
163	De aberturas metálicas con pintura sintética.	M2	Nacional	17,65	38.474	679.066
164	De ladrillos vistos con anti moho incoloro.	M2	Nacional	97,20	25.220	2.451.384
165	De puerta metálica con base anti oxido y pintura sintética.	M2	Nacional	5,15	38.474	198.141
166	De tirantes al sintético.	M2	Nacional	79,80	17.367	1.385.887
167	Canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	M2	Nacional	37,80	22.257	841.315
168	Revestido de Azulejos	M2	Nacional	6,10	118.762	724.448
169	Vidrios dobles	M2	Nacional	17,65	257.816	4.550.452
170	Rampa discapacitado, con Baranda de caño galvanizado. Incluye base anti oxido y pintura al sintético metálica.-	GL.	Nacional	1,00	1.127.740	1.127.740
171	Guarda Obra: contrapiso de 10 cm. Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2 cm con junta de dilatación asfáltica de 1 cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	32,50	118.762	3.859.765
172	Camínero: contrapiso de 10cm Hormigón de cascotes, carpeta de cemento 2cm y cordón de ladrillo común.	M2	Nacional	25,00	118.762	2.969.050
173	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 40 cms.	ML.	Nacional	37,80	104.891	3.964.880
174	Instalación del tablero TS10 de 15 AG.	Boc.	Nacional	1,00	400.864	400.864
175	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	Boc.	Nacional	6,00	122.719	736.314
176	Alimentación de los circuitos de luces	Boc.	Nacional	8,00	107.057	856.456
177	Alimentación de los circuitos de tomas	Boc.	Nacional	12,00	107.057	1.284.684
178	Alimentación de los circuitos de ventiladores	Boc.	Nacional	6,00	107.057	642.342
179	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	Nacional	1,00	288.090	288.090
180	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	Nacional	6,00	201.097	1.206.582
181	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocélula en galería	UN.	Nacional	4,00	141.716	566.864
182	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	UN.	Nacional	1,00	444.941	444.941
183	Tablero TCV para 3 llaves de ventiladores	UN.	Nacional	1,00	180.805	180.805
184	Ventilador de techo de 56"	UN.	Nacional	4,00	740.184	2.960.736



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

FANN S.A
R.U.C. 800502159



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



185	Instalación de Agua Corriente	UN.	Nacional	1,00	2.311.867	2.311.867
186	Instalación de grifería y pileta de acero inoxidable	UN.	Nacional	1,00	2.179.935	2.179.935
187	Desagüe Cloacal	UN.	Nacional	1,00	7.446.027	7.446.027
188	Registro 40x40	UN.	Nacional	1,00	338.649	338.649
189	Limpieza final	M2	Nacional	93,80	10.367	972.425
TOTAL, IVA INCLUIDO						665.358.359

El monto total del presente contrato asciende a la suma de: **Gs. 665.358.359 (Guaraníes: seiscientos sesenta y cinco millones trescientos cincuenta y ocho mil trescientos cincuenta y nueve, IVA INCLUIDO).**

VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma hasta la recepción definitiva.

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Lote N°	Descripción	UBICACIÓN	Plazo de la Obra
3	Construcción de cocina comedor en Colegios	1- Colegio Nacional Paraguay Brasil. 2- Colegio Nacional E.M.D. Dr. Raúl Peña. 3- Colegio Nacional San Jorge.	90 días posteriores a la Recepción de la orden de inicio.

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de: La Sra. Bárbara Estefani Peralta Ramírez, Asistente de la Dirección de Administración y Finanzas de la Municipalidad de Pdte. Franco.

FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

PORCENTAJE, NÚMERO Y FECHAS DE ENTREGA DE ANTICIPOS Y AMORTIZACIONES.

El porcentaje del anticipo será del 5% del monto total del contrato, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones son los determinados en las Condiciones Contractuales. La solicitud debe ser presentada por el oferente a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.



Ing. Ramón Viveros Guillen
Secretario General

FANN S.A
R.U.C. 80050213-0



Ing. Roque Godoy
Intendente Municipal



CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

SUSCRIPCIÓN

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Presidente Franco, República del Paraguay, a los 19 días del mes de febrero del 2.025.



ABG. RAMON VIVEROS GUILLEN
SECRETARIO GENERAL



ING. ROQUE HERNAN GODOY JARA
INTENDENTE MUNICIPAL

ALBERTO SILVA TORALES
REPRESENTANTE LEGAL

FANN S.A.
FANN S.A.
R.U.C. 80050275-9