

Municipalidad
GENERAL JOSÉ EDUVIGIS DÍAZ
PLANILLA DE PRECIO REFERENCIAL PROMEDIO

LOTE 1: Reparación de Aulas y Baño					Precio de Referencia N° 1	Precio de Referencia N° 2	Precio de Referencia N° 3	Precio de Referencia N° 4	Precio de Referencia N° 5		
					PC CONSTRUCCIONES de Ángel Pérez	RM MULTISERVICIOS de Robert Matías Olmedo Ortiz	C&D SERVICIOS de Carlos Ramón Díaz Torres	ID 489125 - Contrato N° 16/2026	ID 473850 ontrato N° 26/2025		
N°	Código de Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Promedio Referencial	Precio Referencial Total
		Reparación de Aulas									
1	72103003-001	Demolición de pisos en mal estado	Metros Cuadrados	67,00	31.250	33.438	30.313	25.430	0	30.108	2.017.236
2	72131601-009	Carpeta para asiento de piso cerámico	Metros Cuadrados	67,00	50.000	53.500	48.500	0	93.650	61.413	4.114.671
3	72131601-009	Piso de cerámicas P.I. 4	Metros Cuadrados	67,00	162.500	173.875	157.625	0	184.200	169.550	11.359.850
4	72131601-009	Zócalo cerámico de 8 cm de altura.	Metros Cuadrados	36,00	21.250	22.738	20.613	0	66.517	32.780	1.180.062
5	72131601-012	Pintura de paredes al látex, 2 mano	Metros Cuadrados	39,00	43.750	46.813	42.438	50.870	0	45.968	1.792.752
6	72131601-012	Pintura de pilares vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D).	Metros Cuadrados	11,90	43.750	46.813	42.438	50.870	0	45.968	547.019
7	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética.	Metros Cuadrados	15,48	62.500	66.875	60.625	0	0	63.333	980.395
8	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D).	Metros Cuadrados	134,00	43.750	46.813	42.438	0	0	44.334	5.940.796
9	72131601-012	Pintura de puerta metálica con pintura sintética.	Metros Cuadrados	5,50	62.500	66.875	60.625	0	0	63.333	348.331
		Reparación de Baño									



Responsable U.O.C.

10	72131601-012	Pintura de paredes revocadas interior a la Cal - Blanco o color	Metros Cuadrados	40,00	25.000	26.750	24.250	0	0	25.333	1.013.320
11	72131601-012	Pintura de techo, maderamen y tejuelones al barniz	Metros Cuadrados	17,00	62.500	66.875	60.625	53.650	0	60.913	1.035.521
12	72131601-012	Pintura de aberturas de madera c/ barniz	Metros Cuadrados	8,50	62.500	66.875	60.625	53.650	0	60.913	517.760
13	72131601-012	Pintura exterior con silicona	Metros Cuadrados	35,60	43.750	46.813	42.438	0	0	44.334	1.578.290
14	72131601-007	Cambio de balancines de baño.	Unidad	2,00	62.500	66.875	60.625	0	0	63.333	126.666
15	72131601-011	Cambio y reposición de sistema alta autodescargante.	Unidad	3,00	175.000	181.000	169.000	174.330	0	174.833	524.499
16	72131601-011	Cambio y reposición del inodoro	Unidad	1,00	1.600.000	1.670.000	1.460.000	1.716.660	0	1.611.665	1.611.665
17	72103003-001	Demolición de piso roto	Metros Cuadrados	16,60	31.250	33.438	30.313	25.430	0	30.108	499.793
18	72131601-009	Piso cerámico	Metros Cuadrados	16,60	162.500	173.875	157.625	0	184.200	169.550	2.814.530
19	72102201-9998	Reposición de artefactos de iluminación, focos led	Unidad	3,00	100.000	107.000	97.000	311.250	0	153.813	461.439
TOTALES											38.464.571



Responsable U.O.C.