



Municipalidad de Yuty

Telefono:0547.257445

Yuty-Paraguay

DICTAMEN TÉCNICO N° 05/2026

(Art 40 inc a) Res DNCP N°230/2025)

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN: “LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 05/2026. REFACCIÓN DE 3 AULAS EN EL COLEGIO NACIONAL DR. FELIPE MOLAS LÓPEZ. ID N° 483463

Fecha y Lugar: Yuty, 23 de junio del 2026

UOC Convocante (*): Municipalidad de Yuty

Unidad o área requirente (*): Dpto. de Obras Públicas-Municipalidad de Yuty

Funcionario o técnico responsable (*): Arq. Pedro A. López D.

Dependencia y cargo que desempeña (*): Responsable del Dpto. de Obras Públicas-Municipalidad de Yuty

En cumplimiento del art.40 inc. “a” de la Resolución DNCP N° 230/25, procedo a elevar DICTAMEN TECNICO referente a las especificaciones de la convocatoria de la referencia en los términos que paso a exponer a continuación:

JUSTIFICACION TÉCNICA QUE RESPALDA LA OBJETIVIDAD, IMPARCIALIDAD, REGULAIDAD Y LA RAZONABILIDAD Y PROPORCIONALIDAD DE LOS REQUEIMIENTOS TECNICOS SOLICITADOS (*)

Las especificaciones técnicas fueron redactadas por la dirección de Obras de la Municipalidad de Yuty con el Objetivo de satisfacer la necesidad de Mejoramiento de Infraestructura Escolar de la Institución Educativa beneficiario, es como sigue:

- 1- **Remoción de techo a reparar:** Desmonte manual de cubiertas existentes, limpieza y acopio de materiales reutilizables, y disposición final de residuos.
- 2- **Techo de tejas con machimbre y aislantes:** Colocación de estructura de soporte, entablonado con machimbre, colocación de aislante térmico y colocación de tejas cerámicas o similares, con accesorios y fijaciones.
- 3- **De paredes interior y exterior a una capa:** Aplicación de revoque grueso de mezcla cemento-arena en proporción 1:3, espesor mínimo de 1.5 cm.
- 4- **Moldura lineal en balancines:** Conformación de moldura decorativa con mezcla cementicia, de desarrollo lineal sobre alero o galería.
- 5- **Reposición o cambio de postes de madera en galería:** Sustitución de postes de madera deteriorados por nuevos, de igual sección y calidad.
- 6- **Remoción de piso a cambiar:** Desmonte de solado existente y limpieza de la base.
- 7- **Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cm:** Suministro y colocación con nivelación sobre mortero cementicio.
- 8- **Zócalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cm:** Colocación de zócalos perimetrales adheridos con mortero.
- 9- **Remoción de ventana:** Retiro de carpintería metálica existente y preparación del vano.
- 10- **Ventana metálica:** Colocación de ventana metálica de abrir o corrediza, con marco y hojas pintadas, con cierre y anclajes.
- 11- **De revoque 1:3 (cemento-arena):** Formación de alfeizar con mortero de cemento-arena en proporción 1:3, con leve pendiente hacia el exterior.





Municipalidad de Yuty

Telefono:0547.257445

Yuty-Paraguay

- 12- **Paredes revocadas al látex:** Lijado, sellado y aplicación de 2 manos de pintura al látex en superficies interiores y exteriores.
- 13- **De pilares de madera:** Tratamiento previo y aplicación de pintura sintética o barniz.
- 14- **De viga cumbrera y galería al látex:** Igual procedimiento que en paredes, adaptado a superficies horizontales o inclinadas.
- 15- **De balancines con pintura sintética:** Lijado, sellado y aplicación de pintura sintética para protección y estética.
- 16- **De tejuelones con barniz:** Aplicación de barniz transparente sobre madera expuesta.
- 17- **De puerta metálica con pintura sintética:** Limpieza, imprimación anticorrosiva y dos manos de pintura sintética.
- 18- **De tirantes y listón de H°A° al látex:** Pintado con látex para exteriores, previo sellado.
- 19- **Canaleta y caño de bajada con pintura sintética:** Protección de canaletas pluviales con pintura resistente a la intemperie.
- 20- **Vidrios dobles de 4 mm:** Colocación de unidades de doble vidrio hermético (DVH) de 4 mm cada lámina.
- 21- **Canaleta y caño de bajada N° 26 – desarrollo 40 cm:** Colocación de canaletas y bajadas de chapa galvanizada N° 26, soldadas y selladas.
- 22- **Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso:** Regularización de superficies con mortero de nivelación sobre contrapiso estructural.
- 23- **Tablero TS10 de 10 AG:** Tablero seccional con barra de fase y neutro, llaves térmicas y disyuntor.
- 24- **Instalación de tableros de comando TC y TCV:** Tableros con seccionamiento para equipos y ventiladores, con sus respectivas protecciones.
- 25 **Alimentación de circuitos (luces, tomas, ventiladores, TC, computadoras):** Tendido de conductores por cañería embutida o exterior con cables NYY según requerimiento técnico.
- 26- **Alimentación de circuito de luces:** Tendido de conductores por cañería embutida o exterior con cables NYY según requerimiento técnico.
- 27- **Artefactos Eléctricos:**
- 30- **Con fotocélula en galería:** Instalación con control automático por fotocélula.
- 31- **Alimentación 2 x 6 mm² NYY al tablero existente:** Extensión de línea principal desde acometida al nuevo tablero
- 32-33-34- **Artefactos fluorescentes (1x40W, 2x40W, 3x40W):** Provisión y montaje de luminarias con tubos fluorescentes, según necesidad de cada ambiente.
- 35- **Tablero TS10 de 10 AG:** Tablero seccional con barra de fase y neutro, llaves térmicas y disyuntor.
- 36- **Tableros eléctricos:** Incluyen TS10, TC y TCV, con su correspondiente capacidad y seccionamiento.



Arq. Pedro Antonio López
Reg. Prof. N° 1779



Municipalidad de Yuty

Telefono:0547.257445

Yuty-Paraguay

37- Instalación de tableros de comando TC y TCV: Tableros con seccionamiento para equipos y ventiladores, con sus respectivas protecciones

38-Ventilador de techo de 56": Montaje en cielorraso con su anclaje y conexión.

39-Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cm: Caja metálica o plástica para conexión y derivación de cables.

40-Rampa peatonal: Construcción en H°A° con pendiente suave, terminación antideslizante.

41-Limpieza final: Limpieza integral de la obra y retiro de escombros.




Arq. Pedro Antonio López
Reg. Prof. N° 1779