



DICTAMEN U.O.C

METODOLOGÍA DE LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA

Ayolas Misiones, 16 de Marzo de 2026

Señor:

Abg. Carlos Alberto Duarte Gutiérrez  
Intendente Municipal

Presente:

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C.) y en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Art. 42° de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", en el Art. N° 36 del Decreto Reglamentario N° 2263/24 "POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS" y la Resolución DNCP N°230/2025 "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N° 7021/22", me dirijo a usted en referencia a la metodología de estimación de precios referenciales para la "**Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas**". -ID de Licitación: 483953

Que, el Art. 1 o de la resolución mencionada en el párrafo anterior, contempla la APROBACIÓN DE LA GUIA DE ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES y en el ANEXO de la misma establece la GUIA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS, DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANÓNIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, en la cual dispone:

Aspectos a tener en cuenta para la elaboración de los Precios Referenciales:

1. Se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas, copias de resoluciones de adjudicación, contratos, revistas, publicaciones, páginas de internet oficiales que contengan precios, u otros medios comprobatorios idóneos.
2. Los precios seleccionados deben corresponder a bienes y servicios u obra pública con características similares, cuya similitud debe ser fundada en el dictamen.
3. En caso de procedimientos de contratación de bienes en los cuales se requiera servicios conexos, los precios referenciales de estos últimos deberán ser elaborados en forma separada, respecto de su principal.

En ese contexto, las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periodísticas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado,
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.



  
Ramón David Vega Casco  
Director UOC  
Municipalidad de Ayolas



4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

Asimismo, en el Artículo 2o PUBLICACIÓN DE LA ESTIMACIÓN DE COSTOS Y SUS ANTECEDENTES establece:

"Los Organismos, Entidades Descentralizadas, Sociedades Anónimas con Participación Accionaria Mayoritaria del Estado y Municipalidades deberán publicar al momento de la comunicación de los procedimientos de contratación, los Precios de Referencia de todos los lotes, ítems, o sub-ítems que lo componen, independientemente al sistema de adjudicación, acompañando los documentos respaldatorios respectivos y un dictamen firmado por el Encargado de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de /os Precios de Referencia y cualquier otra característica del mercado, de la producción, la comercialización o distribución de bienes y servicios que puedan afectar el precio de referencia".

En ese sentido, esta Unidad detalla la metodología utilizada para el presente proceso de licitación, la cual consistió en la selección de tres precios obtenidos de la combinación de las siguientes dos opciones:

3. Precios adjudicados conforme a datos publicados en el SICP.

4. Precios de potenciales oferentes.

Conforme a los precios obtenidos de cada fuente y en atención a los principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, la Convocante optó por establecer como precio referencial al precio promedio obtenido de la combinación detallada.

De conformidad al artículo 42º de la Ley Nº 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", se establece que la estimación de costos para la Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas, asciende a un monto total de Gs. 380.290.298 (Trescientos ochenta millones doscientos noventa mil doscientos noventa y ocho) – IVA incluido, cuyo detalle se expone a continuación.

Por lo tanto, de conformidad con el artículo 40º de la Ley Nº 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", el procedimiento de contratación aplicable al caso es la CONTRATACIÓN POR EXCEPCIÓN. En base a todo lo mencionado precedentemente, esta Unidad señala que se ha reunido los presupuestos legales para la obtención de los precios de referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad, previstos en el Art. 4 o de la Ley Nº 7021/22.

Se adjuntan documentos.

Atentamente.



  
Ramón David Vega Casco  
Director U.O.C

## COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO ESTIMATIVO

Comitente : MUNICIPALIDAD DE AYOLAS

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA COMPAÑÍA COEJU DE LA CIUDAD DE AYOLAS

Fecha: Marzo 2026

Nº	Código de Contratación	Descripción del Rubro	Computo		Precios	Precios Referenciales		PRESUPUESTO 1-FAMILIAR SRL		PRESUPUESTO 2 -JAVIER GONZALEZ	
			Un	Cant.	Unitario	ID	Precios Unitarios	Cant.	Precios Unitarios	Cant.	Precios Unitarios
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	gl	1	1.650.000	ID 433954-Cto.17/2023 - item 1	1.323.000	1	1.650.000	1	1.700.000
2	72131601-013	DESMONTE DE CAÑERÍAS, TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE CAÑERÍAS AVERIADAS Y RETIRO DE OBSTACULOS	gl	1	1.800.000	ID 433954-Cto.39/2023 - item 2	2.882.457	1	1.800.000	1	1.500.000
3	72131601-9974	MARCACIÓN Y REPLANTEO	m2	3002,6	2.500	ID 433954-Cto.17/2023 - item 3	4.881	3002,6	2.500	3002,6	3.000
4	72141505-001	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA DE TERRAPLÉN	m2	3002,6	5.600	ID 433954-Cto.17/2023 - item 5 lote 1	5.108	3002,6	5.600	3002,6	5.000
5	72101703-004	CORDÓN DE HORMIGON PREFABRICADO DE 10X50X40 CM	ml	825,03	85.000	ID 433954-Cto.17/2023 - item 5 lote 7	39.854	825,03	85.000	825,03	85.000
6	72101703-004	x 50, EN BORDE DE TERMINACIÓN DE EMPEDRADO (EN LAS BOCACALLES DONDE NO SE CONTINUA EL	ml	21	75.000			21	75.000	21	85.000
7	72102905-001	RELLENO LATERAL DE CORDÓN EN LOS LUGARES INDICADOS	m3	248	63.000			248	63.000	248	63.000
8	72102905-001	COLCHÓN DE ARENA ESP. 0.20 M	m3	570,75	29.850	ID 433954-Cto.17/2023 - item 4	11.760	570,75	29.850	570,75	29.850
9	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - 420m	m2	2856	69.000	ID 433954-Cto.17/2023 - item 7	66.500	2856	69.000	2856	69.000
10	72141001-9996	RIPIADO FINAL CON RIPIO BASALTICO. PIEDRA VI	m2	2856	4.350			2856	4.350	2856	4.350
11	72102905-001	COMPACTACIÓN MECÁNICA	m2	2856	6.700			2856	6.700	2856	6.700



### COMPUTO METRICO Y PRECUPUESTO ESTIMATIVO

Comitente : MUNICIPALIDAD DE AYOLAS

CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA COMPAÑÍA COEJU DE LA CIUDAD DE AYOLAS

Fecha: Marzo 2026

12	72102504-002	BADEN DE HORMIGON ARMADO, Y TERMINACION CON EL EMPEDRADO, ESPESOR 0,12 CM. FE DE 10 CADA 15 EN AMBAS DIRECCIONES	m3	7,71	2.300.000			7,71	2.300.000	7,71	2.500.000
13	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE ZONA DE OBRAS	gl	1	1.800.000	ID 433954- Cto.17/2023 - item 9	3.136.000	1	1.800.000	1	2.000.000





Ayolas 16 de marzo de 2026

Sres.  
JAVIER GONZALEZ CARDOZO  
RUC: 3804810-8

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Ayolas, me dirijo a Ustedes a los efectos de solicitar el presupuesto para dar cumplimiento al Decreto Reglamentario 2264/24 y la Resolución DNCP N° 230/25 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22" para la ejecución de llamado a contratación identificado como Licitación de Menor Cuantía Nacional "Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas" ID N.º 483953, cuyas características se describen a continuación:

Item Nro.	Código de Contratación	Descripción del Rubro	Computo	
			Un	Cant.
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	gl	1
2	72131601-013	DESMONTE DE CAÑERÍAS, TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE CAÑERÍAS AVERIADAS Y RETIRO DE OBSTACULOS	gl	1
3	72131601-9974	MARCACIÓN Y REPLANTEO	m2	3002,6
4	72141505-001	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA DE TERRAPLÉN	m2	3002,6
5	72101703-004	CORDÓN DE HORMIGON PREFABRICADO DE 10X50X40 CM	ml	825,03
6	72101703-004	CORDON DE HORMIGON PREFABRICADO 10 x 25 x 50, EN BORDE DE TERMINACIÓN DE EMPEDRADO (EN LAS BOCACALLES DONDE NO SE CONTINUA EL PAVIMENTO)	ml	21
7	72102905-001	RELLENO LATERAL DE CORDÓN EN LOS LUGARES INDICADOS	m3	248
8	72102905-001	COLCHÓN DE ARENA ESP. 0.20 M	m3	570,75
9	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - 420m	m2	2856
10	72141001-9996	RIPIADO FINAL CON RIPIO BASALTICO. PIEDRA VI	m2	2856
11	72102905-001	COMPACTACIÓN MECÁNICA	m2	2856
12	72102504-002	BADEN DE HORMIGON ARMADO, Y TERMINACION CON EL EMPEDRADO, ESPESOR 0,12 CM. FE DE 10 CADA 15 EN AMBAS DIRECCIONES	m3	7,71
13	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE ZONA DE OBRAS	gl	1



*[Handwritten Signature]*  
DAVID VEGA CASCO  
Director UOC  
Municipalidad de Ayolas

Recibido:

**CONSTRUCCIONES DEL FUTURO**  
*[Handwritten Signature]*  
Javier González  
RUC: 3804810-8

Ayolas, 17 de marzo 2026

De: Javier González

PARA: Municipalidad de Ayolas - U.O.C.

De mi mayor consideración remito planilla de presupuesto solicitado por la institución.

**PRESUPUESTO. "Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas "**

N°	Código de Contratación	Descripción del Rubro	Computo		Precios
			Un	Cant.	Unitario
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	gl	1	1.700.000
2	72131601-013	DESMONTE DE CAÑERÍAS, TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE CAÑERÍAS AVERIADAS Y RETIRO DE OBSTACULOS	gl	1	1.500.000
3	72131601-9974	MARCACIÓN Y REPLANTEO	m2	3002,6	3000
4	72141505-001	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA DE TERRAPLÉN	m2	3002,6	5000
5	72101703-004	CORDÓN DE HORMIGON PREFABRICADO DE 10X50X40 CM	ml	825,03	85.000
6	72101703-004	CORDON DE HORMIGON PREFABRICADO 10 x 25 x 50, EN BORDE DE TERMINACIÓN DE EMPEDRADO (EN LAS BOCACALLES DONDE NO SE CONTINUA EL PAVIMENTO)	ml	21	85000
7	72102905-001	RELLENO LATERAL DE CORDÓN EN LOS LUGARES INDICADOS	m3	248	63.000
8	72102905-001	COLCHÓN DE ARENA ESP. 0.20 M	m3	570,75	29.850
9	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - 420m	m2	2856	69.000
10	72141001-9996	RIPIADO FINAL CON RIPIO BASALTICO. PIEDRA VI	m2	2856	4.350
11	72102905-001	COMPACTACIÓN MECÁNICA	m2	2856	6.700
12	72102504-002	BADEN DE HORMIGON ARMADO, Y TERMINACION CON EL EMPEDRADO, ESPESOR 0,12 CM. FE DE 10 CADA 15 EN AMBAS DIRECCIONES	m3	7,71	2.500.000
13	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE ZONA DE OBRAS	gl	1	2.000.00

**CONSTRUCCIONES DEL FUTURO**  
*Javier González*  
 RUC: 3804810-8



Ayolas 16 de marzo de 2026

Sres.  
FAMILIAR SRL  
RUC: 80021969-4

En representación de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Ayolas, me dirijo a Ustedes a los efectos de solicitar el presupuesto para dar cumplimiento al Decreto Reglamentario 2264/24 y la Resolución DNCP N° 230/25 "POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22" para la ejecución de llamado a contratación identificado como Licitación de Menor Cuantía Nacional "Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas" ID N.º 483953, cuyas características se describen a continuación:

Item Nro.	Código de Contratación	Descripción del Rubro	Computo	
			Un	Cant.
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	gl	1
2	72131601-013	DESMONTE DE CAÑERÍAS, TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE CAÑERÍAS AVERIADAS Y RETIRO DE OBSTACULOS	gl	1
3	72131601-9974	MARCACIÓN Y REPLANTEO	m2	3002,6
4	72141505-001	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA DE TERRAPLÉN	m2	3002,6
5	72101703-004	CORDÓN DE HORMIGON PREFABRICADO DE 10X50X40 CM	ml	825,03
6	72101703-004	CORDON DE HORMIGON PREFABRICADO 10 x 25 x 50, EN BORDE DE TERMINACIÓN DE EMPEDRADO (EN LAS BOCACALLES DONDE NO SE CONTINUA EL PAVIMENTO)	ml	21
7	72102905-001	RELLENO LATERAL DE CORDÓN EN LOS LUGARES INDICADOS	m3	248
8	72102905-001	COLCHÓN DE ARENA ESP. 0.20 M	m3	570,75
9	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - 420m	m2	2856
10	72141001-9996	RIPIADO FINAL CON RIPIO BASALTICO. PIEDRA VI	m2	2856
11	72102905-001	COMPACTACIÓN MECÁNICA	m2	2856
12	72102504-002	BADEN DE HORMIGON ARMADO, Y TERMINACION CON EL EMPEDRADO, ESPESOR 0,12 CM. FE DE 10 CADA 15 EN AMBAS DIRECCIONES	m3	7,71
13	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE ZONA DE OBRAS	gl	1



DAVID VEGA CASCO  
Director UOC  
Municipalidad de Ayolas

Recibido.

**FAMILIAR S.R.L.**  
Tel.: 072-222-435  
Ayolas Misiones - Paraguay  
RUC: 80021969-4

De: FAMILIAR S.R.L

PARA: Municipalidad de Ayolas - U.O.C.

De mi mayor consideración remito planilla de presupuesto solicitado por la institución.

**PRESUPUESTO. "Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En La Compañía Coeju De La Ciudad De Ayolas "ID: 483953**

Item Nro.	Código de Contratación	Descripción del Rubro	Computo		PRECIO UNIT
			Un	Cant.	
1	82101502-004	CARTEL DE OBRA	gl	1	1.650.000
2	72131601-013	DESMONTE DE CAÑERÍAS, TRASLADO Y/O REPOSICIÓN DE CAÑERÍAS AVERIADAS Y RETIRO DE OBSTACULOS	gl	1	1.800.000
3	72131601-9974	MARCACIÓN Y REPLANTEO	m2	3002,6	2.500
4	72141505-001	MOVIMIENTO DE SUELO (PERFILADO) Y PREPARACIÓN DE CAJA DE TERRAPLÉN	m2	3002,6	5.600
5	72101703-004	CORDÓN DE HORMIGON PREFABRICADO DE 10X50X40 CM	ml	825,03	85.000
6	72101703-004	CORDON DE HORMIGON PREFABRICADO 10 x 25 x 50, EN BORDE DE TERMINACIÓN DE EMPEDRADO (EN LAS BOCACALLES DONDE NO SE CONTINUA EL PAVIMENTO)	ml	21	75.000
7	72102905-001	RELLENO LATERAL DE CORDÓN EN LOS LUGARES INDICADOS	m3	248	63.000
8	72102905-001	COLCHÓN DE ARENA ESP. 0.20 M	m3	570,75	29.850
9	72131701-002	PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO - 420m	m2	2856	69.000
10	72141001-9996	RIPIADO FINAL CON RIPIO BASALTICO. PIEDRA VI	m2	2856	4.350
11	72102905-001	COMPACTACIÓN MECÁNICA	m2	2856	6.700
12	72102504-002	BADEN DE HORMIGON ARMADO, Y TERMINACION CON EL EMPEDRADO, ESPESOR 0,12 CM. FE DE 10 CADA 15 EN AMBAS DIRECCIONES	m3	7,71	2.300.000
13	72131601-013	LIMPIEZA FINAL DE ZONA DE OBRAS	gl	1	1.800.000

**FAMILIAR S.R.L.**

Tel.: 072-222-435

Ayolas Misiones - Paraguay

RUC: 80021969-4