



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Creada por Ley N° 3198 del 4 de mayo de 2007

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS



Misión: Somos una institución de educación superior, formadora de profesionales competentes en Ciencias Económicas y Empresariales, innovadores y comprometidos con el desarrollo socioeconómico de la región y el país.

DICTAMEN UOC N° 01/2026

La Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Caaguazú, en cumplimiento de las siguientes normativas:

- **Ley 7021/2022. Artículo 4°.-** Principios rectores. c) Economía, Eficacia y Eficiencia: el Sistema Nacional de Suministro Público buscará satisfacer las necesidades públicas con la oportunidad, la calidad y el costo que aseguren al Estado paraguayo las mejores condiciones, la obtención de los mejores resultados y el logro de las metas propuestas, a través de la utilización adecuada de los recursos públicos.
- **Ley 7021/2022. Artículo 42.-** Estimación de costos “Para el inicio de cualquier procedimiento de contratación, las convocantes deberán contar con los estudios previos, diseños, planos, cálculos, especificaciones generales y técnicas, debidamente concluidos, con la programación, los presupuestos y demás documentos que se consideren necesarios..”
- **Resolución DNCP N° 454/2024. Artículo 2°** de la “*POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY n° 7021/22.*”

Emite el presente dictamen para el proceso de contratación que se identifica de manera siguiente; -----

Datos del llamado.

- a- ID del llamado: **481635**
- b- Nombre del llamado: Servicios de Limpieza integral para la F.C.E
- c- Modalidad: Licitación de Menor Cuantía

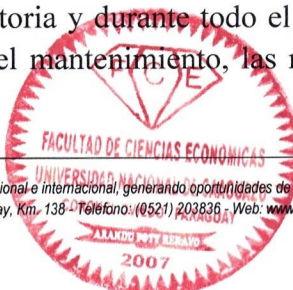
1- Metodología Utilizada.

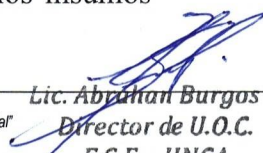
El proceso de estimación de costos fue realizado por la Dirección de Administración y Finanzas en conjunto con la Unidad Operativa de Contrataciones, atendiendo a los principios de economía, eficiencia y eficacia estipuladas en el Art. 4 de la Ley 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.

Para la estimación de costos fueron contemplados toda suma necesaria que se deba erogar desde el momento de la convocatoria y durante todo el período de vigencia del contrato incluyendo el costo principal, el mantenimiento, las refacciones, los insumos


C.P. Catalina Figueredo Recalde
Dir. Administración y Finanzas
FCE - UNCA

“Ser una institución científica y tecnológica de impacto nacional e internacional, generando oportunidades de desarrollo económico y social”
Dirección: Coronel Oviedo, Ruta N° 8, Dr. Blás Garay, Km. 138 - Teléfono: (0521) 203836 - Web: www.fceunca.edu.py




Lic. Abraham Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Creada por Ley N° 3198 del 4 de mayo de 2007

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS



Misión: Somos una institución de educación superior, formadora de profesionales competentes en Ciencias Económicas y Empresariales, innovadores y comprometidos con el desarrollo socioeconómico de la región y el país.

para su operación y funcionamiento, los fletes, los seguros si aplica al bien, y las demás sumas que se deba erogar como consecuencia de la contratación.

Para el inicio de la presente licitación se contó con informaciones previas, cálculos, especificaciones generales y técnicas con los documentos que se consideren necesarios.

Fuente 1: En este proceso se han analizado las diferentes opciones de precios enviadas por las **empresas de reconocimiento en el mercado** en cuanto a la provisión de Servicios De Limpieza, Aseo y Fumigación. Los potenciales proveedores a quienes se les han enviado solicitud de Cotización mediante nota fueron:

- FENIX FUMIGACION Y LIMPIEZA – CON RESPUESTA
- MORAEZ LIMPIEZA– CON RESPUESTA
- LMG – SIN RESPUESTA

Fuente 2: Se tuvo en cuenta la adjudicación realizada por la misma convocante en el año 2025, esta UOC

Por lo tanto se ha establecido una comparativa de los precios obtenidos de manera a tener las referencias acorde a lo exigido.-----

Forman parte de este dictamen:

- Las notas enviadas a los posibles oferentes, con evidencia de envío de correos.
- Los presupuestos recibidos.
- Cuadro de promedio de precios.

POR LO TANTO:

El promedio general de los resultados es la combinación de los dos métodos conforme a la guía para la elaboración de precios de referencia para los organismos, entidades y municipalidades, en las contrataciones reguladas por la ley n° 7021/22 DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PÚBLICAS. Las mismas resultan razonables teniendo en cuenta la complejidad de la instalación de los bienes solicitados; y se ajusta a la reglamentación dictada por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y a la disponibilidad presupuestaria institucional, por lo que corresponde elevar conocimiento e iniciar las gestiones para su adquisición.-----

Es mi dictamen.


C.P. Catalina Figueredo Recalde
Dir. Administración y Finanzas
FCE - UNCA




Lic. Abraham Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA



UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ
Creada por Ley N° 3198 del 4 de mayo de 2007
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS



Misión: Somos una institución de educación superior, formadora de profesionales competentes en Ciencias Económicas y Empresariales, innovadores y comprometidos con el desarrollo socioeconómico de la región y el país.

- a- De conformidad a la Resolución 017/2026 se procede a la confección de precios de referencia a ser aplicado en el procedimiento de contratación individualizado como Adquisición de Servicios de Limpieza integral para la F.C.E Con ID. 481635

N°	SERVICIOS	CANTIDAD	Fuente 1	Fuente 1	Fuente 2	PRECIO PROMEDIO	PRECIO REFERENCIAL
			FENIX FUMIGACION Y LIMPIEZA	MORAEZ LIMPIEZA	Adjudicación de esta entidad convocante año 2025 ID N° 470484		
1	Servicio de Limpieza de Edificio	1	18.000.000	11.000.000	9.238.636	38.238.636	12.746.212

Catalina Figueredo
C.P. Catalina Figueredo Recalde
Dir. Administración y Finanzas
FCE - UNCA



Lic. Abraham Burgos P.
Lic. Abraham Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA



Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL

3 mensajes

Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>
Para: David Carreras <fumifenix.servicios@gmail.com>

3 de marzo de 2026 a las 9:44

Universidad nacional de Caaguazú, haciéndole llegar mis cordiales saludos y a la vez comunicar que la institución se encuentra planificando sus compras por medio de procesos licitatorios, momento en el cual consideramos sería oportuno contar con su estimación de precios de los servicios que vamos a adquirir, esto , es con el objetivo de ajustarnos al precio del mercado y así lograr un a compra óptima. A continuación, exponemos la lista de los servicios, con intensión de adquirir para que usted y su equipo pueda remitirnos con el precio estimado y así sujetarnos a la nueva disposición de la ley 7021/22.

--

Lic. Abrahan Burgos Portillo.
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C)
Facultad de Ciencias Económicas - Universidad Nacional de Caaguazú
Coronel Oviedo – Paraguay

 **EETT LIMPIEZA precio referencial 2026.pdf**
900K

David Carreras <fumifenix.servicios@gmail.com>
Para: Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

3 de marzo de 2026 a las 14:48

Buenas Tardes Adjunto documento de lo solicitado. Precio Referencial
[El texto citado está oculto]

 **Precio Referencial FCE UNCA 2026.pdf**
442K

Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>
Para: David Carreras <fumifenix.servicios@gmail.com>

4 de marzo de 2026 a las 14:07

Acuso recibo.
[El texto citado está oculto]



Lic. Abrahan Burgos P.
Director de U.O.C.
FCE - UNCA

Coronel Oviedo 09 de marzo de 2026

Señores
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS
Presente

Ref.: "SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FCE"

Me dirijo a Ustedes, a los efectos de remitir la cotización de precios referenciales para el **"SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FCE"** de acuerdo a las especificaciones técnicas remitidas del servicio requerido.

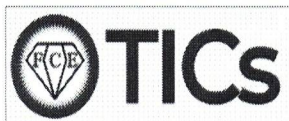
Esperamos que esta información sirva para la estimación de los precios para el llamado de referencia. Adjuntamos Planilla de Cotización de Precios.

Ítem	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Lugar de presentación de los servicios	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	TOTAL GENERAL
1	Servicio de Limpieza	9	MESES	Facultad de Ciencias Económicas de Coronel Oviedo Dirección: Ruta 8 km138 Dr. Blas Garay Tuju Pucu	18.000.000	162.000.000
2	Servicios de Jardinería	9	MESES	Facultad de Ciencias Económicas de Coronel Oviedo Dirección: Ruta 8 km138 Dr. Blas Garay Tuju Pucu	3.000.000	27.000.000

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



David Carreras
Representante Legal



Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL

3 mensajes

Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>
Para: moraezleticia612@gmail.com

9 de marzo de 2026 a las 11:28

Universidad nacional de Caaguazú, haciéndole llegar mis cordiales saludos y a la vez comunicar que la institución se encuentra planificando sus compras por medio de procesos licitatorios, momento en el cual consideramos sería oportuno contar con su estimación de precios de los servicios que vamos a adquirir, esto , es con el objetivo de ajustarnos al precio del mercado y así lograr un a compra óptima. A continuación, exponemos la lista de los servicios, con intensión de adquirir para que usted y su equipo pueda remitirnos con el precio estimado y así sujetarnos a la nueva disposición de la ley 7021/22.

--
Lic. Abrahan Burgos Portillo.
Director de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C)
Facultad de Ciencias Económicas - Universidad Nacional de Caaguazú
Coronel Oviedo – Paraguay

 **EETT LIMPIEZA precio referencial 2026.pdf**
900K

Leticia Moraez <moraetzleticia612@gmail.com>
Para: Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

9 de marzo de 2026 a las 14:14

Buenas Tardes adjunto precio referencial
[El texto citado está oculto]

 **Precio Referencial 2026 fce.pdf**
421K

Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>
Para: Leticia Moraez <moraetzleticia612@gmail.com>

10 de marzo de 2026 a las 8:23

Recibido.
[El texto citado está oculto]




Lic. Abrahan Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA

Coronel Oviedo 09 de marzo de 2026

Señores
UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZU
FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS
Presente

Por la presente remito, presupuesto solicitado de
"SERVICIO DE LIMPIEZA INTEGRAL PARA LA FCE"

- ✓ Servicios de Limpieza
- ✓ Servicios de Jardinería

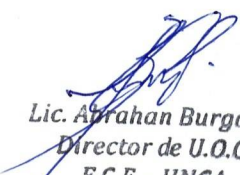
Ítem	Descripción del Servicio	Cantidad	Unidad de Medida	Lugar de presentación de los servicios	PRECIO UNITARIO IVA INCLUIDO	TOTAL GENERAL
1	Servicio de Limpieza	9	MESES	Facultad de Ciencias Económicas de Coronel Oviedo Dirección: Ruta 8 km138 Dr. Blas Garay Tuju Pucu	11.000.000	99.000.000
2	Servicios de Jardinería	9	MESES	Facultad de Ciencias Económicas de Coronel Oviedo Dirección: Ruta 8 km138 Dr. Blas Garay Tuju Pucu	1.500.000	13.500.000

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarle muy atentamente.



Leticia Moraez




Lic. Abraham Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA

Convocatoria de la Licitación 470484 - Servicios de Limpieza, Aseo y Fumigación del Local de La F.C.E

Planificación

Convocatoria

Adjudicación (/licitaciones/adjudicacion/1f04550c-249f-6828-aaad-51d870d20247/resumen-adjudicacion.html)

Datos de la Convocatoria (/) Pliego de Bases y Condiciones (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/pliego.html)

Ítems Solicitados (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/items-solicitados.html)

Documentos (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/documentos.html)

Historial de Publicaciones (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/historial-publicaciones.html)

Revise las especificaciones técnicas o servicios conexos de cada ítem solicitado en el pliego de bases y condiciones o carta de invitación disponible en la pestaña "Documentos" de la convocatoria de esta licitación.

Grupos

1 GRUPO Servicios de Limpieza, Aseo y Fumigación del Local de La F.C.E (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/items-solicitados/lot/jKSb8S2VJDEVhPM1pRV6tBOnI87EvaW2BcQCwusICPUOdwe8zmO%252Fgw%253D%253D.html)

Nombre de grupo: 1 GRUPO Servicios de Limpieza, Aseo y Fumigación del Local de La F.C.E

Contrato Abierto: NO

Abastecimiento Simultaneo: NO

Monto del Grupo: \$ 69.252.276

Ítems Solicitados

Nro. de Ítem	Código de Catálogo	Nombre	Atributos	Cantidad	Precio Unitario Estimado	Monto	Acciones
1	76111501-001	Servicio de Limpieza de Edificio	• Unidad de Medida: Mes	6	\$ 9.238.636	\$ 55.431.816	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76111501-001.html)
2	76111701-001	Servicio de limpieza de terrenos	• Unidad de Medida: Mes	6	\$ 1.189.205	\$ 7.135.230	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/76111701-001.html)
3	72102103-001	Fumigacion de local	• Unidad de Medida: Mes	6	\$ 1.114.205	\$ 6.685.230	Ver Catalogo (/catalogo/nivel-5/72102103-001.html)

Descargar datos como:

Archivo CSV (/licitaciones/convocatoria/1f02437b-0ab6-6c26-ba44-a5d34314ff0a/items-solicitados/lot/jKSb8S2VJDEVhPM1pRV6tBOnI87EvaW2BcQCwusICPUOdwe8zmO%252Fgw%253D%253D.html)

Realizá consultas o solicita soporte técnico a través de la Mesa de Ayuda

Ver más (/dncp/mesa-de-ayuda/)

Dirección Nacional de Contrataciones Públicas
EE.UU. 961 c/ Tte. Fariña - Asunción, Paraguay

(+595) 21 415 4000
Lunes a Viernes 07:30 - 15:00 hs.



Lic. Abraham Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA



Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

SOLICITUD DE PRECIO REFERENCIAL

1 mensaje

Abrahan Burgos Portillo <aburgosp@fceunca.edu.py>

3 de marzo de 2026 a las 10:12

Para: "javierveralmg@gmail.com" <javierveralmg@gmail.com>

Me dirijo a usted como encargado de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad nacional de Caaguazú, haciéndole llegar mis cordiales saludos y a la vez comunicar que la institución se encuentra planificando sus compras por medio de procesos licitatorios, momento en el cual consideramos sería oportuno contar con su estimación de precios de los servicios que vamos a adquirir, esto , es con el objetivo de ajustarnos al precio del mercado y así lograr un a compra óptima. A continuación, exponemos la lista de los servicios, con intención de adquirir para que usted y su equipo pueda remitirnos con el precio estimado y así sujetarnos a la nueva disposición de la ley 7021/22.

--

Lic. Abrahan Burgos Portillo.**Director de la Unidad Operativa de Contrataciones (U.O.C)****Facultad de Ciencias Económicas - Universidad Nacional de Caaguazú****Coronel Oviedo – Paraguay****EETT LIMPIEZA precio referencial 2026.pdf**

900K



Lic. Abrahan Burgos P.
Director de U.O.C.
F.C.E. - UNCA