



# MUNICIPALIDAD DE GUAZUCUA

Teléfono: 021 3397037

E – mail: [muniguazucua@gmail.com](mailto:muniguazucua@gmail.com)

Calle 8 de diciembre c/ Cap. Matias Bado

Ñeembucú – Paraguay

## JUSTIFICACIÓN TÉCNICO PARA VISITA DE OBRA

La visita de obra es un componente crucial en el proceso de licitación de proyectos de construcción. Permite a los oferentes obtener una comprensión más profunda del sitio y las condiciones que afectarán el desarrollo del proyecto.

Durante la visita técnica para la licitación CONSTRUCCIÓN DE ADOQUINADO CALLE 6 Y RAUL BOTTINO, IDNº 481.045 se podrá identificar riesgos potenciales que podrían afectar el proyecto, tales como: el clima local y su impacto en el cronograma de trabajo, áreas protegidas o regulaciones que deban ser consideradas, la proximidad de servicios públicos y otras infraestructuras que puedan influir en el proyecto.

Con la información recopilada durante la visita, los posibles oferentes pueden:

- Ajustar costos: Realizar estimaciones más precisas de costos basadas en condiciones reales.
- Optimizar el cronograma: Desarrollar un cronograma de trabajo más realista y factible.

La visita de obra es un paso fundamental en el proceso de licitación que permite a los oferentes obtener información valiosa, identificar riesgos y mejorar sus propuestas.

Es importante mencionar que con la visita al lugar de obra se podrá tener claro cómo acceder y llegar al sitio de la construcción solicitada, y de esta se pueden estimar mejor los costos asociados al transporte de materiales y la movilización de equipos, lo que resulta en un presupuesto más preciso.



*David Jimenez Albariño*  
David Jimenez Albariño  
Encargado U.O.C.  
Guazucua - Neembucú  
2021 - 2022