

|MUNICIPALIDAD DE CORONEL OVIEDO
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE OBRAS
DICTAMEN TECNICO No.02/2026

OBRA: PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN MCN No.02/2026 CONSTRUCCIÓN Y MONTAJE DE PARQUE INFANTIL ECOLÓGICO INCLUSIVO EN ESPACIOS PÚBLICOS ID 481009.

Que, CONFORME a lo establecido en la RESOLUCIÓN DNCP No.230/2025 POR LA CUAL SE REGLAMENTAN DISPOSICIONES APLICABLES A LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN GENERAL REGIDOS POR LA LEY No 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS".
QUE ESTABLECE: Artículo 40, Documentaciones: La comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, a los efectos de la verificación y la difusión de los procedimientos de contratación, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: a) **Dictamen técnico en el cual se sustenten las especificaciones técnicas requeridas en el procedimiento de contratación, suscripto por el responsable del área requirente o del técnico que las recomendó.**

Lugar y fecha : Coronel Oviedo, 11 de febrero del 2026
UOC Convocante (*): UOC Municipalidad de Coronel Oviedo.
Unidad o área requirente (*): Dirección de Obra (Fiscalizador)
Funcionario o técnico responsable (*): Pedro Molinas
Dependencia y cargo que desempeña (*): Director de obra

- Justificación técnica que respalda la objetividad, imparcialidad, regularidad y la razonabilidad o proporcionalidad de los requerimientos técnicos solicitados (*).

Los trabajos requeridos surgen como una necesidad de mejorar la infraestructura por etapa de la plaza pública (Plaza José S. Decoud) lugar muy concurrido por la ciudadanía en general.

En ese sentido, como gobierno local estamos obligados a realizar los trabajos requeridos para dar seguridad y comodidad a la gente.

- Identificar y justificar de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes. (NO APLICA)
- Si en las bases licitatorias se indica una marca específica u otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos, los mismos tendrán carácter referencial. (NO APLICA PARA ESTE PROCESO DE CONTRATACIÓN)

Que, la disposición mencionada al comienzo establece la obligación de presentar un Dictamen Técnico en cual se sustenten las especificaciones técnicas de los trabajos solicitados y requeridos por la convocante y que son detallados a continuación:

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

Ítem	Descripción	EETT
1	Marcación y Replanteo	Descripción: Consiste en la ubicación precisa de la obra en el terreno conforme a planos, utilizando caballetes, ejes, hilos y nivel.

		Procedimiento: Se fijarán los ejes de referencia y niveles (bancos de nivel) verificando escuadras y medidas. Contratista hará el replanteo de la obra sobre la base de los puntos y cota de referencia indicado en los planos y será responsable de la exactitud de las medidas y pendientes, suministrando por su cuenta, todos los equipos, materiales y mano de obra que requieren para este trabajo. El Contratista será responsable de la correcta marcación de la obra y del cuidado y conservación de todos los elementos utilizados para el efecto. El replanteo deberá contar con el visto bueno de la Fiscalización de Obra, quien dejará constancia escrita de ello en libro de obra.
2	Desbroce de materia organica existente (pasto)	Descripción: Eliminación de pasto, raíces, arbustos y capa vegetal superior en toda el área de trabajo. Procedimiento: Limpieza superficial de toda vegetación y retiro de materiales a vertederos autorizados. El terreno quedará limpio y nivelado según los niveles requeridos
3	Relleno y compactacion de suelo	Descripción: Aporte de tierra seleccionada (tipo suelo-cemento o suelo granular) y compactación para alcanzar la cota requerida. Procedimiento: Se colocará material en capas sucesivas de no más de 15-20 cm de espesor, compactando con pisón mecánico o rodillo vibratorio hasta alcanzar la densidad requerida
4	Construccion de cordon de hormigon de 0.15	Descripción: Elemento de hormigón para confinamiento de pavimentos o áreas, con sección 0,15 de espesor/ancho. Materiales: Hormigón simple (dosificación tipo C-150 o C-200 kg/cm²). Procedimiento: Encofrado metálico o de madera, vertido de hormigón, vibrado y acabado superficial. Se realizarán juntas de dilatación cada 3-4 metros.
5	Construccion de contrapiso de h° y cascotes	Descripción: Base de apoyo para pisos, elaborada con hormigón pobre y cascotes de ladrillo.

		Materiales: Mezcla de cemento, arena, cascotes y agua. Procedimiento: Espesor mínimo de 8-10 cm. Se extenderá la mezcla sobre terreno compactado, nivelando y compactando para garantizar una superficie uniforme y estructuralmente estable.
6	Construccion de carpeta alisada cementicia	Descripción: Capa de regularización final sobre el contrapiso, con acabado liso. Materiales: Mortero de cemento y arena fina (proporción 1:3 o 1:4). Procedimiento: Aplicación sobre contrapiso limpio y húmedo, nivelación con regla y alisado manual o mecánico (fratasado) hasta lograr una superficie lisa, nivelada y sin fisuras.
7	Provision e instalacion de vallado perimetral con rejas metálicas	En la presente sección se establecen especificaciones relativas a la carpintería plástica necesarias, para la provisión y colocación de rejas de madera plástica perimetral para la provisión de materiales, mano de obra y todo lo necesario para la ejecución del vallado de la plaza y/o parque El Contratista deberá ejecutar los trabajos verificando resistencia y rigidez de todos los elementos y deberá incluir todos los accesorios para un funcionamiento óptimo de la apertura y cierre. Carpintería plástica Antes de dar comienzo al trabajado de piezas, se verificará escrupulosamente su limpieza y estado plano. En caso de presentar las mismas alabeos o abolladuras, se deberá proceder a su enderezamiento, mediante dispositivos a rodillo, o bien con mordazas por estirado en frío; en esta última posibilidad, deberán hacerse desaparecer las marcas de las mordazas, mediante piedra esmeril o terminado a lima.
	PASTO SINTETICO, Caucho	
8	Provision e instalacion de piso tipo pasto sintetico	Para el césped, se utilizará fibra de polietileno al 100%, de color verde y blanco (este para las franjas demarcatorias), del tipo frisé, con altura de pelo mínima de 50 mm. El pegamento a utilizar será de primera calidad que garantice su durabilidad en el tiempo. Tanto el césped y el pegamento a utilizar deberá ser previamente aprobado por la Fiscalización de Obra antes de su utilización
9	Provisión e instalación de piso absorbente de impacto, placa de caucho reciclado	Este ítem comprende la mezcla de un granulado de neumático SBR (2-4 mm) con resina de poliuretano, pigmento y prensada en condiciones de tiempo y temperatura controladas. Las dimensiones serán de 1mx1m y espesor de 40 mm, cuya densidad es de 23 kg/unidad.

		Sus características deberán ser: - Permeable al agua en múltiples direcciones, lo cual permite su utilización en exteriores previendo temporada de lluvias. - Capacidad de absorber soluciones acuosas desinfectantes, permitiendo un alto grado de higiene, sin microorganismos patógenos. - Estar debidamente certificadas para absorber impacto de caídas de objetos y/o personas sobre ellas. - La superficie que servirá de base a este piso deberá ser cementicio, estar firme, seca y libre de partículas sueltas. También deberá estar libre de aceites, lubricantes, pinturas u otras sustancias que impidan la adherencia del piso a la base - Las superficies de base deberán tener un sistema de drenaje efectivo.
	Juegos y equipamientos	
10	Provision e instalacion de parque ecologico innovar inclusivo	8 plataformas, tipo madera plástica, con COLUMNAS en plástico reciclado midiendo mínimo 11cm x 11cm x 2cm espesor; PLATAFORMA confeccionado con estructura en hierro galvanizado y piso de madera plástica, midiendo 1,05m x 1,05m; 3 techo chino, (cobertura formato plástico roto moldeado) cocotero plástico roto moldeado, flor decorativa plástica roto moldeado. tres torres 1400mm, tres torres 1200mm, y dos torres 2600mm. 2 Toboganes de 8 curvas con ángulos de 34°, diámetro 750mm de polietileno roto moldeado coloridos, conexiones (panel) medidas externas 940mm x1020mm con agujero central de 750mm en polietileno roto moldeado colorido; sección de salida (puntero) con diámetro interno de 750mm paredes dobles de polietileno roto moldeado coloridos con soportes dobles galvanizados en 8 curvas. - Tapa plástica de acabado sobre columnas. tres escaleras de 5 apoyos externos de 1200mm, tres barandillas escalera de 5 apoyos, una escalera de 6 apoyos externos 1400mm, dos escaleras de 3 apoyos externos de 800mm, -un tobogan caracol con guardaespaldas. Dose guardaespaldas de cierre. un guardaespaldas de tateti. -una hamaca anexa a las torres con tubo de acero con dos conjuntos de asientos -Cuatro cobertura cocotero, nueve acabado superior de columnas, un tubo recto 1600mm, dos punteros de sección de salida, un puente recto 2000mm, dos tobogán recto doble 1400mm, un tobogán recto 1200mm, un tobogán espiral caracol, un tobogán doble de 1200mm, dos tobogán recto 800mm. Juego infantil con resorte de acero galvanizado a fuego, resistente a la variación climática extrema y al uso intenso. Deberá poseer certificación de seguridad para el uso según las normas vigentes. Su material no se agrieta ni se astilla o se rasga, no absorbe humedad ni se descolora. El diseño, los materiales y el concepto de este producto incentiva a

	los niños a convivir y divertirse al aire libre y en contacto con la naturaleza. Ideal para instalar en locales públicos o privados en zonas de juegos y recintos educativos. Materiales: plástico roto moldeado reciclable (PELBD) con adictivos de protección UV y estructuras de acero galvanizadas con pintura electrostática libre de plomo. Medidas: 0,90m x 0,35m Altura máxima: 0,90m Cantidad de usuarios simultáneos: 1 niño Juego infantil con resorte de acero galvanizado a fuego, resistente a la variación climática extrema y al uso intenso. Posee certificación de seguridad para el uso según las normas vigentes. Su material no se agrieta ni se astilla o se rasga, no absorbe humedad ni se descolora. El diseño, los materiales y el concepto de este producto incentiva a los niños a convivir y divertirse al aire libre y en contacto con la naturaleza. Ideal para instalar en locales públicos o privados en zonas de juegos y recintos educativos. Materiales: plástico roto moldeado reciclable (PELBD) con adictivos de protección UV y estructuras de acero galvanizadas con pintura electrostática libre de plomo. Medidas: 1,20m x 0,65m Altura máxima: 0,85m Cantidad de usuarios simultáneos: 1 niño Juego infantil con resorte de acero galvanizado a fuego, resistente a la variación climática extrema y al uso intenso. Posee certificación de seguridad para el uso según las normas vigentes. Su material no se agrieta ni se astilla o se rasga, no absorbe humedad ni se descolora. El diseño, los materiales y el concepto de este producto incentiva a los niños a convivir y divertirse al aire libre y en contacto con la naturaleza. Ideal para instalar en locales públicos o privados en zonas de juegos y recintos educativos. Materiales: plástico roto moldeado reciclable (PELBD) con adictivos de protección UV y estructuras de acero galvanizadas con pintura electrostática libre de plomo. Medidas: 840mm x 300mm x 920mm Cantidad de Usuarios Simultáneos: 1 niño Este ítem comprende la provisión de uno de los siguientes equipamientos de gimnasia: Bicicleta estática Comprende la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de personas de 12 años o más. Será construido con metal bajo estándares internacionales de calidad, electro-zincado y terminación con pintura polvo poliéster. El caño de acero deberá ser de alta resistencia de 3mm de espesor como mínimo. Contar con una garantía de 1 año de uso. Bicicleta manual y antebrazo inclusivo Comprende la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de personas de 12 años o más con uso de silla de ruedas. Será
--	--

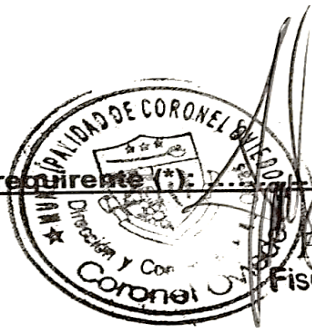
	construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La estructura principal de caño $\phi = 2\frac{1}{2}$" espesor de pared 3,2mm. Ejes de acero cuadrado de $\frac{7}{8}$". Deberá contar con placa de instrucción de uso del equipo de aluminio adosada a la máquina. Terminación superficial: desengrase químico controlado térmicamente a 80° C. Enjuague y fosfatizado químico. Pintura Poliéster: Pintura de terminación polvo poliéster electro-estática con un espesor de 100 μm con protección anti UV. Hombros y brazos inclusivo Consiste en la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de niños de 12 o más años con silla de ruedas. El equipamiento estará construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La estructura principal de caño $\phi = 2\frac{1}{2}$" espesor de pared 3,2mm. Ejes de acero cuadrado de 2" y 1". Deberá contar con placa de instrucción de uso del equipo de aluminio adosada a la máquina. Terminación superficial: desengrase químico controlado térmicamente a 80° C. Enjuague y fosfatizado químico Pintura Poliéster: Pintura de terminación polvo poliéster electro-estática con un espesor de 100 μm con protección anti UV. Banco de abdominales Consiste en la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de niños de 12 o más años. Estará construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La zona de apoyo lumbar principal de plancha de acero de 3mm de espesor. Estructura principal de caño $\phi = 2$" espesor de pared 2,75mm. Ejes y caño de refuerzo de $\phi = 32$ mm espesor de pared 2,5mm. Deberá contar con placa de instrucción de uso del equipo de aluminio adosada a la máquina. Protección contra la corrosión: primera capa de galvanizado con pintura de zinc al electro-estática de 120 g/m². Pintura Poliéster: primera capa de pintura de polvo poliéster electro-estática de protección de color a elegir de 80 μm. Segunda capa de pintura de terminación polvo poliéster electro-estática con un espesor de 80 μm con protección anti UV y libre de plomo. Caminador aéreo Consiste en la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de niños de 12 o más años. Estará construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La estructura principal de caño $\phi = 2$" espesor de pared 2,75mm. Ejes y el refuerzo y estructura secundaria de caño $\phi = 1\frac{1}{4}$" espesor de pared 2,75 mm. Rodamiento autolubricados con doble sello, pedalera de plástico rotomoldeados de alta resistencia. Deberá contar con placa de instrucción de uso del equipo de aluminio adosada a la máquina.
--	---

		Protección contra la corrosión: primera capa de galvanizado con pintura de zinc al electro-estática de 120 g/m2. Pintura Poliéster: primera capa de pintura de polvo poliéster electro-estática de protección de color a elegir de 80 µm. Segunda capa de pintura de terminación polvo poliéster electro-estática con un espesor de 80 µm con protección anti UV y libre de plomo. Pectorales Consiste en la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de niños de 12 o más años. El equipamiento estará construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La estructura principal de caño $\phi = 2"$ espesor de pared 2,75mm. Ejes y la secundaria de caño $\phi = 1 1/2"$ espesor de pared 2,75mm. El refuerzo de caño $\phi = 1 1/2"$ espesor de pared 3.5 mm Rodamiento auto lubricados con doble sello, asientos de plástico roto moldeados de alta resistencia. Deberá contar con placa de instrucción de uso del equipo de aluminio adosada a la máquina. Protección contra la corrosión: primera capa de galvanizado con pintura de zinc al electro-estática de 120 g/m2. Pintura Poliéster: primera capa de pintura de polvo poliéster electro-estática de protección de color a elegir de 80 µm. Segunda capa de pintura de terminación polvo poliéster electro-estática con un espesor de 80 µm con protección anti UV y libre de plomo. Elíptica Consiste en la provisión y colocación de este equipamiento con su correspondiente fundación. El equipamiento estará destinado al uso de niños de 12 o más años. El equipamiento estará construido con caños y perfiles metálicos estructurales. La estructura principal de caño de $\phi = 2 1/2"$ y de 2,5 mm de espesor. Las pedaleras son de plástico rotomoldeado de alta resistencia. Ejes de rodamiento autolubricados con doble sello.
11	Provision e instalacion Bancos de Madera Plástica Ambiental	Este ítem comprende la provisión e instalación de bancos de madera plástica ecológica, fabricado a través del reciclaje de polietileno y polipropileno. La estructura del banco está compuesta por 3 bases en formato de "h" de longitud de 1,5m, espesor de 6mm. Será sujeto atornillado al piso existente. Deberá ser resistente a la intemperie.
12	Provisión e instalación de basurero de Madera Plástica Ambiental de 70cmx50cm	Este ítem comprende la provisión de basureros ecológicos de madera plástica ambiental, fabricado a través del reciclaje de polietileno y polipropileno. La estructura está compuesta por 2 bases, una inferior y otra superior, ambas con diámetro de 50cm; las bases serán de polipropileno inyectado en color negro. Las bases serán fijadas con tornillos y tuercas y tendrán soporte individual, empotrada en bases de hormigón. Dimensiones: diámetro 50cm y altura 70cm.

13	Provisión e instalación de juego carrusel	El Contratista realizará la instalación y colocación de los equipamientos y las obras complementarias
----	---	---

Firma del técnico o responsable del área requerente (*): _____

Aclaración (*): Pedro Molinas



Pedro Molinas
Fiscal de Obras
M.C.O.

Firma del responsable UOC(*): _____

Aclaraciones (*):



Abog. Raúl Velázquez
Enc. UOC

Abog. Adalberto Aquino
Asesor UOC