



# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe  
Concepción - Paraguay

municon2012@gmail.com  
municipalidadconcepcion.goy.py

## COMUNICACIÓN INTERNA

**A: Secretaria General - Departamento Administrativo/UOC-  
Administración de Finanzas**

**De: Arq. Richard Sanabria**

*Director de Obras y Servicios*

### PROYECTO:

- Construcción de Cocina – Comedor para la Escuela Básica N° 514 Estela Maris.

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de hacer entrega del cómputo métrico, presupuesto, los planos y las especificaciones técnicas del Proyecto de Construcción de Cocina – Comedor para la Escuela Básica N° 514 Estela Maris., dicho proyecto fue hecho por la Dirección de Obras y Servicios.

Por ende, realizamos la entrega de las documentaciones correspondientes a su departamento para la revisión completa y el análisis de las mismas y en cuanto a la aprobación de la contratación directa es de total responsabilidad de la **Dirección de UOC**.

Es mi informe. -



*Richard Sanabria*  
Director. Arq. Richard Sanabria

**Fecha: 19/08/2025**

*Richard Sanabria*  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS

Concepción, 19 de agosto del 2025



# MUNICIPALIDAD DE CONCEPCIÓN

Mcal. López e/ Cerro Cora e Iturbe  
Concepción - Paraguay

municon2012@gmail.com  
municipalidadconcepcion.goy.py

Concepción, 19 de agosto del 2025

## Informe de Obras y Servicios

- **Proyecto:** Construcción de Cocina – Comedor para Escuela Básica N° 514 Estela Maris.

Se informa que el presupuesto base anexado fue presentado por el Departamento de Obras y Servicios, que se encuentra a cargo del Director Arq. Richard Sanabria.

Así mismo el monto presupuesto base está sujeto a variaciones con referencia al precio actual de mercado, el monto es de **256.990.000** Gs. (doscientos cincuenta y seis millones novecientos noventa mil guaraníes), dicho fue elaborado por la Dirección de Obras y Servicios.

Como así mismo, la fiscalización de la ejecución y cumplimiento del proyecto presentado está a cargo de la Dirección de Obras y Servicios de la **Municipalidad de Concepción** y en cuanto a la aprobación de la contratación directa es de total responsabilidad de la DIRECCIÓN DE UOC.

Es mi informe. -



**Director, Arq. Richard Sanabria**

*Arq. Richard Sanabria*  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS



# Municipalidad de Concepción

## DIRECCIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS

### PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO

**OBRA:** Construcción de Cocina-Comedor para la Escuela Basica N° 514 Estela Maris.

**UBICACIÓN:** Chaco í

**PROFESIONAL:** Arq. Richard Sanabria

**Reg. Prof. Nro:** 3708

ITEMS	RUBROS	CANTIDAD	UNIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL
<b>1 Preparación de la Obra.</b>					
1.1	Limpieza y preparación del terreno.	GL	1,00	1.500.000	1.500.000
1.2	Marcación y replanteo.	M2	93,80	8.500	797.300
1.3	Provisión y colocación de cartel de obra de 1,50x1,20m	UN	1,00	1.500.000	1.500.000
1.4	Excavación manual de suelo duro para cimiento de PBC	M3	16,00	65.000	1.040.000
1.5	Carga de cimiento de PBC	M3	16,00	420.000	6.720.000
<b>2 Estructura de HªAª</b>					
2.1	Zapatas de HªAª	M3	1,00	2.500.000	2.500.000
2.2	Pilares de HªAª	M3	1,00	2.800.000	2.800.000
2.3	Viga Cumbreira, galería y dado de HªAª	M3	1,20	2.800.000	3.360.000
2.4	Encadenados de Hª Aª - Inferior y superior.	M3	3,50	2.500.000	8.750.000
2.5	Loseta de HªAª sobre puerta de acceso.	GL	1,00	3.500.000	3.500.000
<b>3 Muro de nivelación.</b>					
3.1	De 0,30 de ladrillos comunes	M2	21,00	224.000	4.704.000
3.2	Relleno con arena gorda y apisonado de interiores.	M3	30,00	120.000	3.600.000
<b>4 Aislación asfáltica.</b>					
4.1	De paredes	M2	48,00	81.000	3.888.000
<b>5 Muros de elevación</b>					
5.1	De 0,15 para revocar.	M2	78,50	130.000	10.205.000
5.2	De 0,15 visto a una cara de ladrillos comunes de la zona.	M2	73,50	175.000	12.862.500
5.3	Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	ML	22,00	62.500	1.375.000
<b>6 Pilares.</b>					
6.1	De 0.45 x 0.45 visto para corredor ladrillos semiprensados macizos.	ML	8,64	550.000	4.752.000
<b>7 Techo.</b>					
7.1	Tejas con tejuelones prensados (ambos de color uniforme) y tirantes de HªAª de "2 x 6" con listón de boca de "1 1/2 x 3"	M2	123,00	435.000	53.505.000
<b>8 Revoques</b>					
8.1	De paredes interior y exterior a una capa.	M2	230,50	45.000	10.372.500
8.2	De viga cumbreira, galería y encadenado de HªAª	M2	38,00	45.000	1.710.000
8.3	De pilares de HªAª	ML	7,00	45.000	315.000
8.4	Mocheta de 10 cm en puertas (por fuera las que dan a la galería) y balacines (por fuera)	ML	48,00	45.000	2.160.000
<b>9 Pisos</b>					
9.1	Contrapiso de Hª de cascotes de 10cm	M2	87,00	52.000	4.524.000
9.2	Carpeta alisad base para asiento de piso cerámico.	M2	87,00	48.000	4.176.000
9.3	Piso de cerámica esmaltada PEI 5 antideslizante.	M2	87,00	150.000	13.050.000
9.4	Zócalo de cerámica esmaltada.	ML	61,00	40.000	2.440.000
<b>10 Abertura de madera</b>					
10.1	Puerta de placa de 0,80 x 2,10 con marco y herrajes.	UN	2,00	950.000	1.900.000
<b>11 Aberturas metálicas y vidrios.</b>					
11.1	Puerta metálica de 1,20 x 2,10 m con marco y herrajes	UN	1,00	1.200.000	1.200.000
11.2	Puerta metálica de 0,80 x 2,10 m con marco y herrajes	UN	1,00	900.000	900.000
11.3	Ventana tipo balancín de 1,50m x 1,20m	UN	7,00	450.000	3.150.000
11.4	Vidrios dobles de 4mm	M2	12,60	250.000	3.150.000
<b>12 Alfizer de ventanas</b>					
12.1	De revoque 1 : 3 8 ( cemento- arena lavada de río)	ML	45,00	35.000	1.575.000
<b>13 Pinturas</b>					
13.1	Pintura de paredes a la cal - Base para látex (2 manos lijdo)	M2	230,50	20.000	4.610.000
13.2	Pintura de paredes revocadas al látex	M2	230,50	30.000	6.915.000
13.3	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	M2	14,00	25.000	350.000
13.4	Pintura de viga cumbreira, galería, encadenado y pilares al látex.	M2	38,00	30.000	1.140.000
13.5	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética.	M2	18,00	45.000	810.000
13.6	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	M2	73,50	25.000	1.837.500
13.7	De techo: pintura de tejuelones y tirantes de Hª al látex.	M2	123,00	38.000	4.674.000
13.8	Pintura de puerta metálica con pintura sintética.	ML	5,50	45.000	247.500
13.9	Pintura de puerta de madera con barniz sintético.	M2	10,30	45.000	463.500
13.10	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética.	ML	38,00	45.000	1.710.000



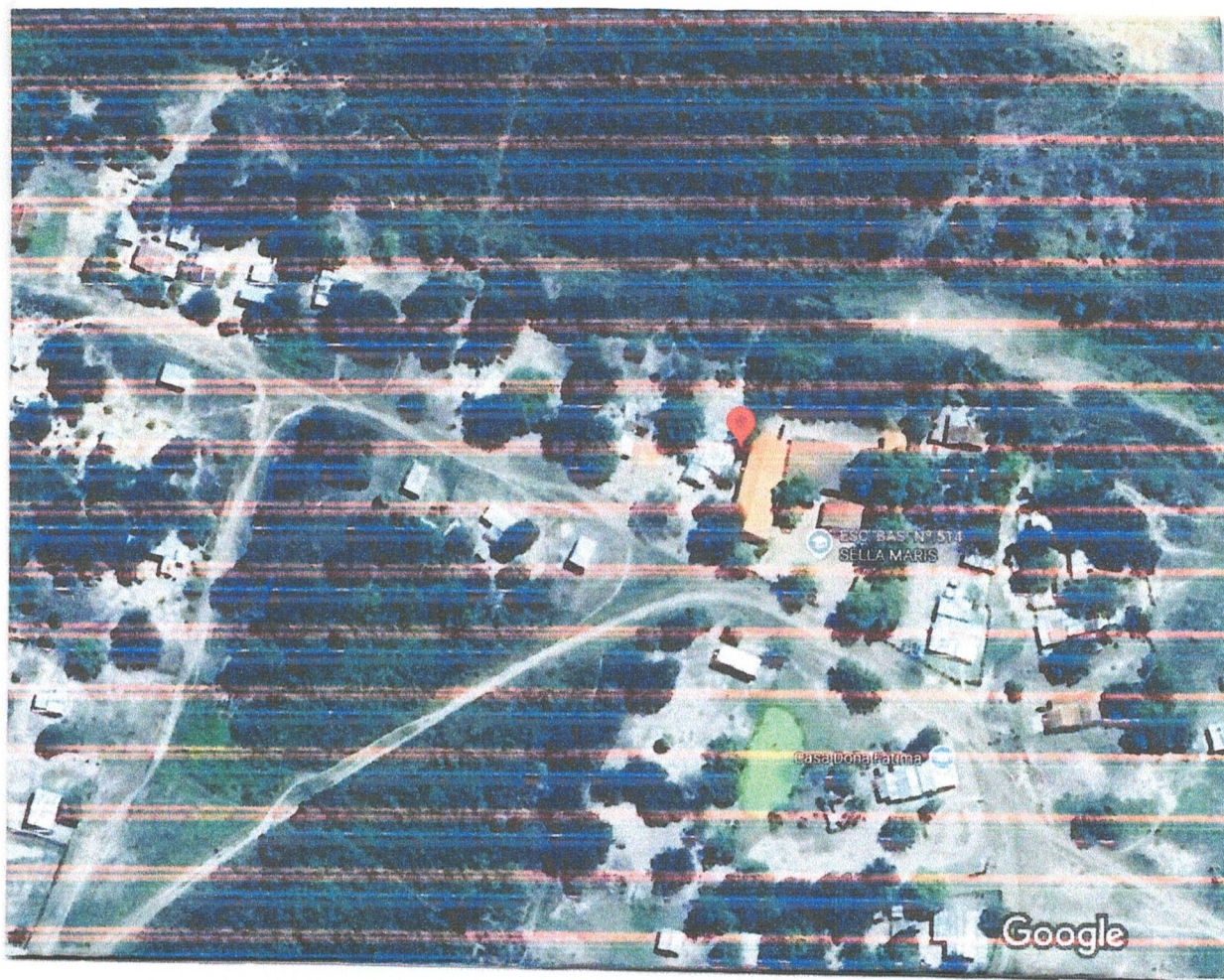
Arq. Richard Sanabria  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS

<b>14</b>	<b>Revestido azulejos ( frente y lateral de mesada h=0.45 mts)</b>				
14.1	Revestido de Azulejos (frente y lateral de mesada h=0,45 mts)	M2	1,90	150.000	285.000
<b>15</b>	<b>Desague Pluvial.</b>				
15.1	Canaleta y caño de bajada Nº 24 de chapa galvanizada - desarrollo 40 cm.	ML	38,00	120.000	4.560.000
<b>16</b>	<b>Instalación eléctrica y artefactos</b>				
16.1	Alimentación al Tablero Principal desde el medidor de la ANDE	GL	1,00	4.500.000	4.500.000
16.2	Provisión y colocación de TP de 10 AG con barra de fase y neutro.	UN	6,00	850.000	5.100.000
16.3	Provisión, colocación y alimentación de tablero de comando de TCV para 4 llaves.	UN	4,00	800.000	3.200.000
16.4	Boca con 1 punto y 1 toma (Alimentación, provisión y colocación, 1 en cocina y 2 en depósito)	BOC	3,00	200.000	600.000
16.5	Boca con 3 puntos (Alimentación, provisión y colocación en comedor)	BOC	1,00	200.000	200.000
16.6	Boc con 1 toma corriente (Alimentación, provisión y colocación de comedor)	BOC	12,00	200.000	2.400.000
16.7	Alimentación de los circuitos de VT	BOC	5,00	140.000	700.000
16.8	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 2 x 40w	UN	8,00	220.000	1.760.000
16.9	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 3 x 40w	UN	1,00	280.000	280.000
16.10	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes de 1 x 40w con fotocelula en galería y exteriores (con 1 interruptor unipolar de encendido y apagado)	UN	6,00	200.000	1.200.000
16.11	Ventilador de techo de 56"	UN	5,00	850.000	4.250.000
<b>17</b>	<b>Instalación sanitaria.</b>				
17.1	Instalación sanitaria: conexión interna de cañerías de agua corriente fria (termofusion)	GL	1,00	2.200.000	2.200.000
17.2	Desague cloacal hasta el primer registro	GL		1.400.000	1.400.000
17.3	Provisión y colocación de canilla cromada giratoria para cocina con conexión flexible y sopapa.	GL	1,00	370.000	370.000
17.4	Provisión y colocación de desengrasador.	GL	1,00	330.000	330.000
17.5	Provisión y colocación de pileta de 2 bachas de acero inoxidable.	GL	1,00	1.000.000	1.000.000
17.6	Cámara séptica de 1,15 m x 1,90 m incluye cañería externa y registro s/plano	GL	1,00	4.500.000	4.500.000
17.7	Pozo absorbente tipo 2 de 2,00 m x 2.50 m.	GL	1,00	5.000.000	5.000.000
<b>18</b>	<b>Terminaciones y otros.</b>				
18.1	Mesada de losa de HªAª con base de cemento de PBC, mampostería de ladrillos comunes con envarillados y revestido con zulejos.	GL	1,00	3.800.000	3.800.000
18.2	Rampa peatonal.	GL	1,00	2.500.000	2.500.000
18.3	Guarda Obra: contrapiso de Hª de cascotes, 10cm de espesor.	M2	39,00	52.000	2.028.000
18.4	Guarda Obra: carpeta alisada de cemento.	M2	39,00	48.000	1.872.000
18.5	Limpieza Final y retiro de escombros.	GL	1,00	2.216.200	2.216.200
	<b>TOTAL PRESUPUESTO - IVA INCLUIDO</b>				<b>256.990.000</b>



**Arq. Richard Sanabria**  
**Director de Obras y Servicios**

*Arq. Richard Sanabria*  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS



PLANTA DE UBICACIÓN.

ESC. 1/2000

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE COCINA - COMEDOR PARA LA BASICA Nº 514 ESTELA MARIS.

UBICACIÓN: CHACO`I

PROFESIONAL: ARQ. RICHARD SANABRIA

REG. PROF. Nº: 3708

1

MUNICIPALIDAD



PROFESIONAL

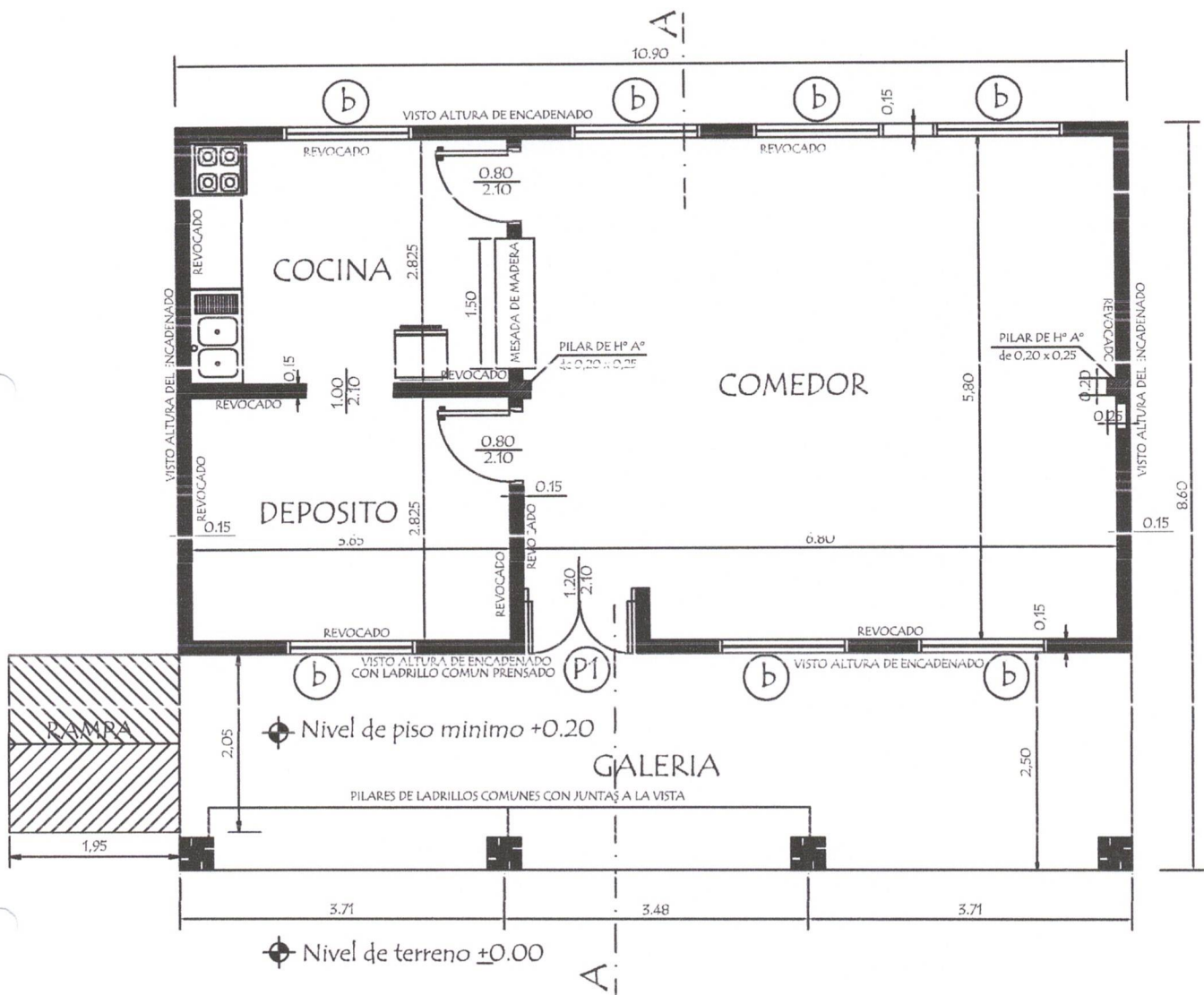
*Richard Sanabria*  
 Director  
 OBRAS Y SERVICIOS

COCINA - COMEDOR  
DE 8.60 X 10.90  
CON TECHO DE TEJAS



*Ing. Richard Sanabria*  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA



PLANTA CONSTRUCTIVA



*Richard Sanabria*  
 Director

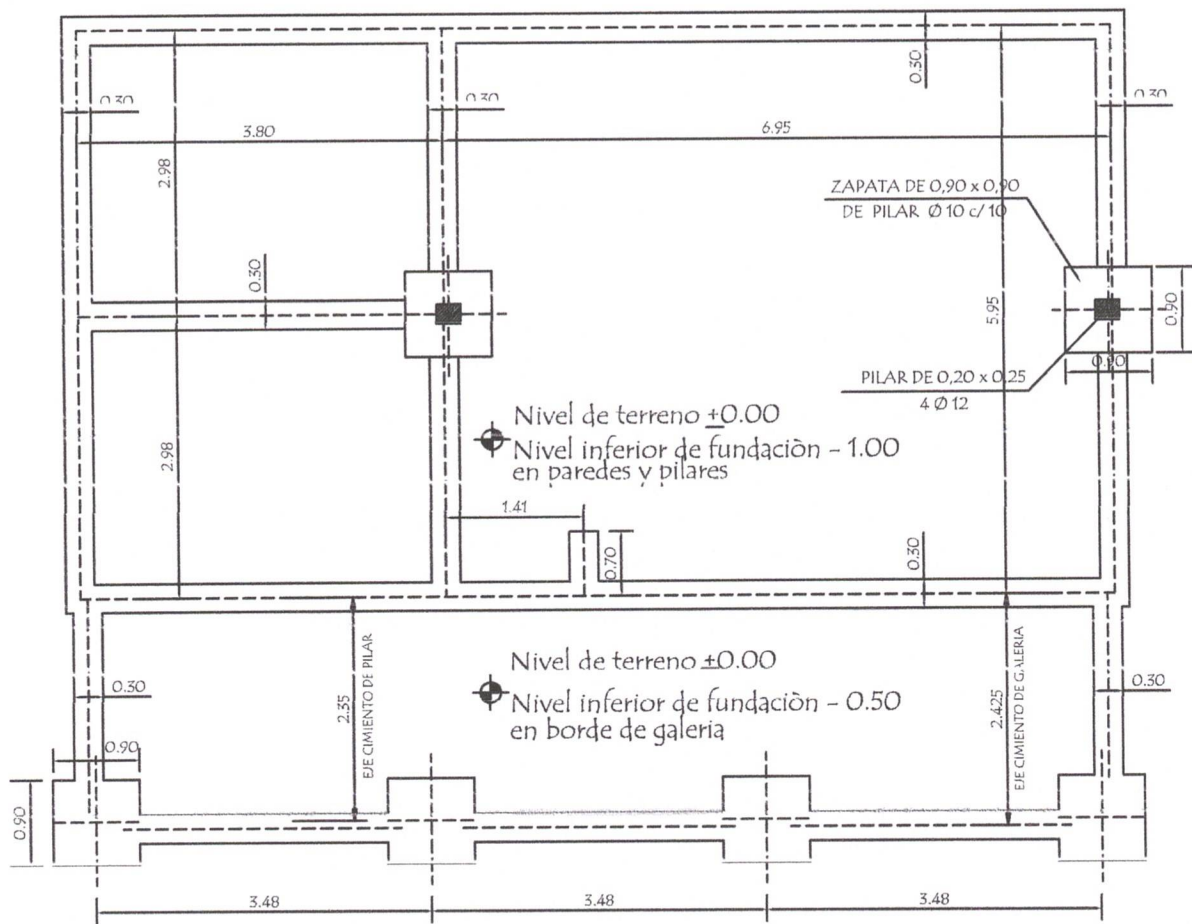
MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS  
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas

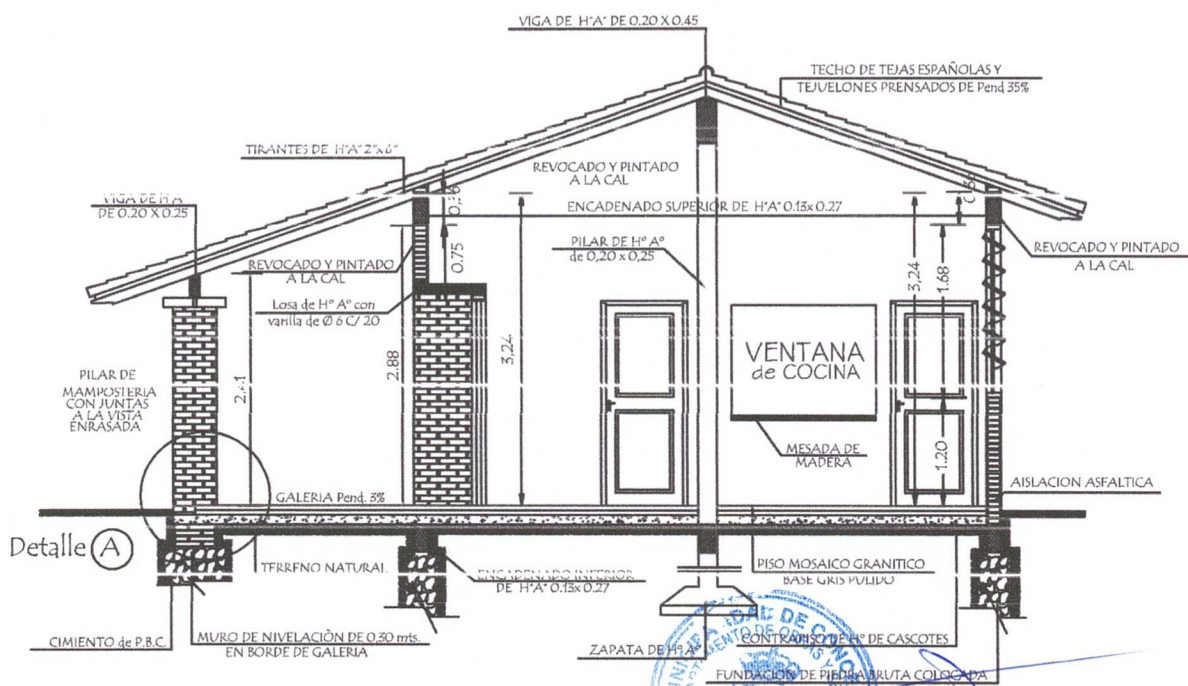
Planta Constructiva

escala 1 / 75

01



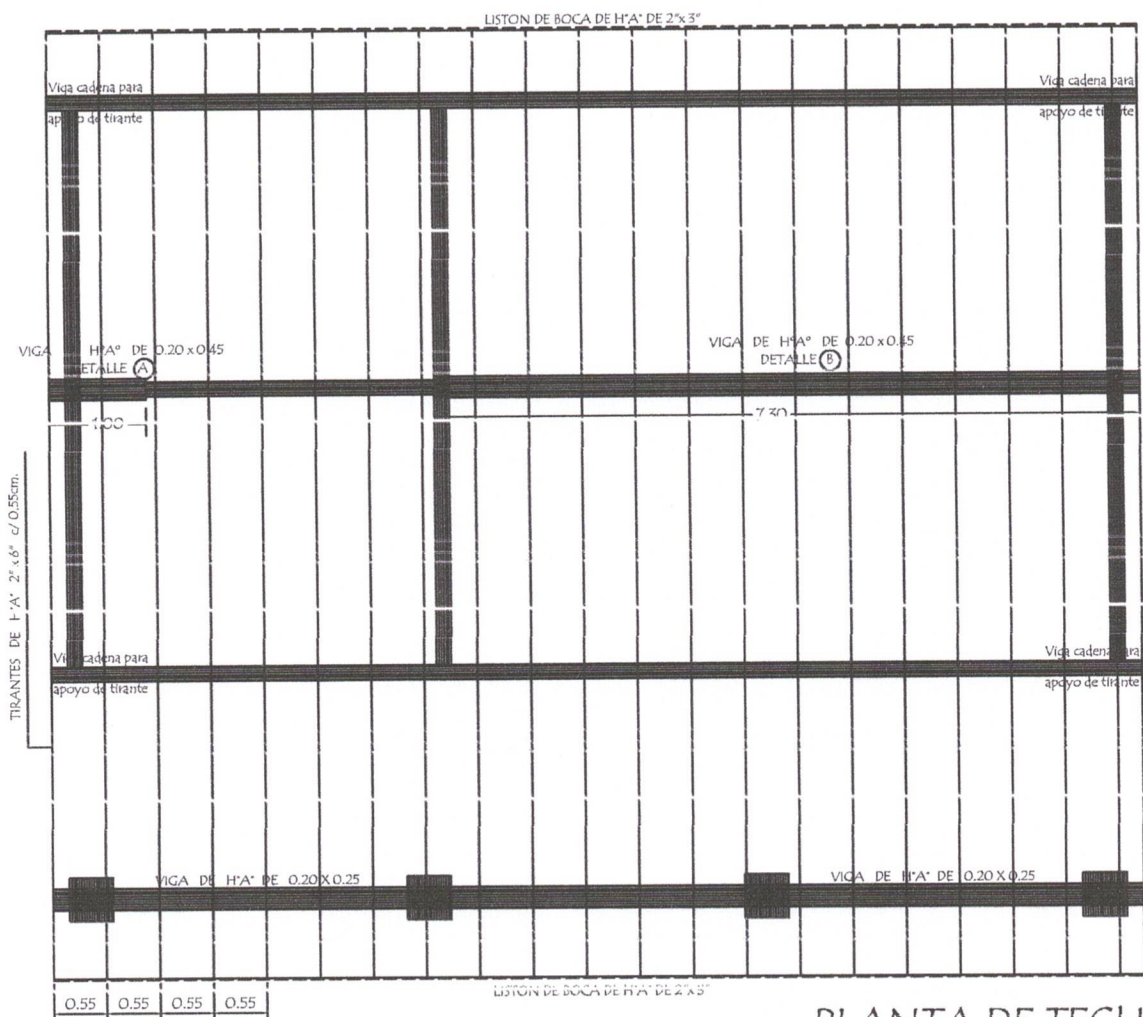
PLANTA DE CIMENTACION



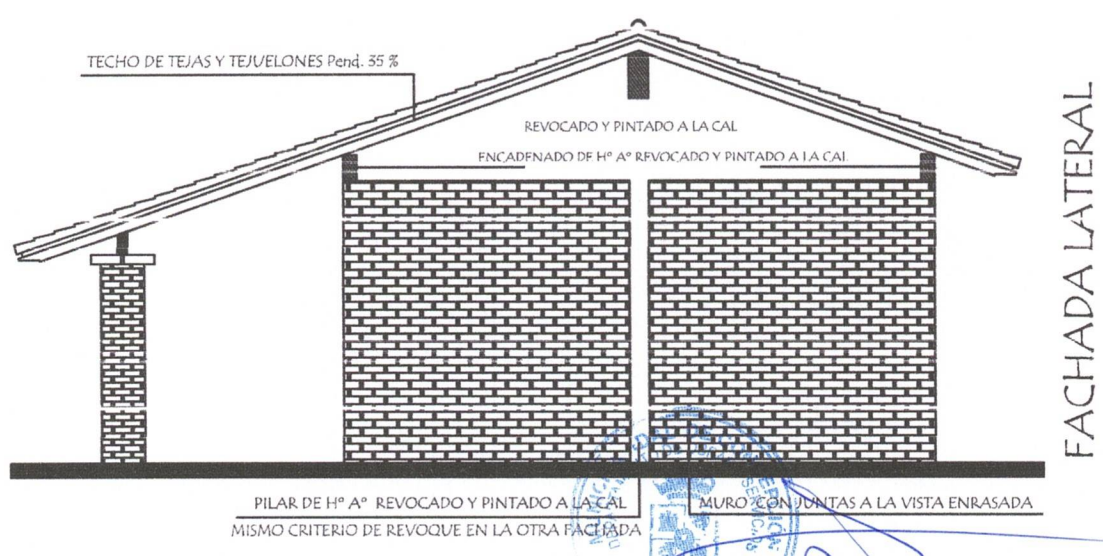
CORTE AA

<b>MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS</b> DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		
PROYECTO	Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas	02
Planta de Cimentación y Corte AA		
escala 1 / 75		


  
**Richard Sanabria**  
 Director  
 OBRAS Y SERVICIOS

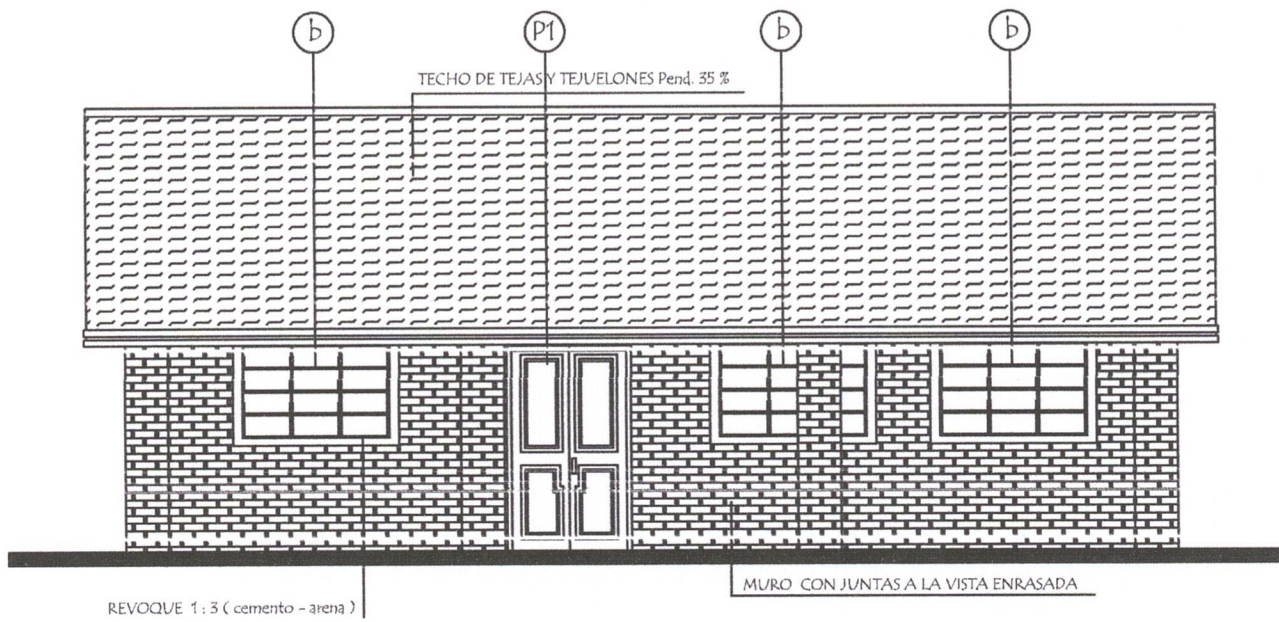


PLANTA DE TECHO

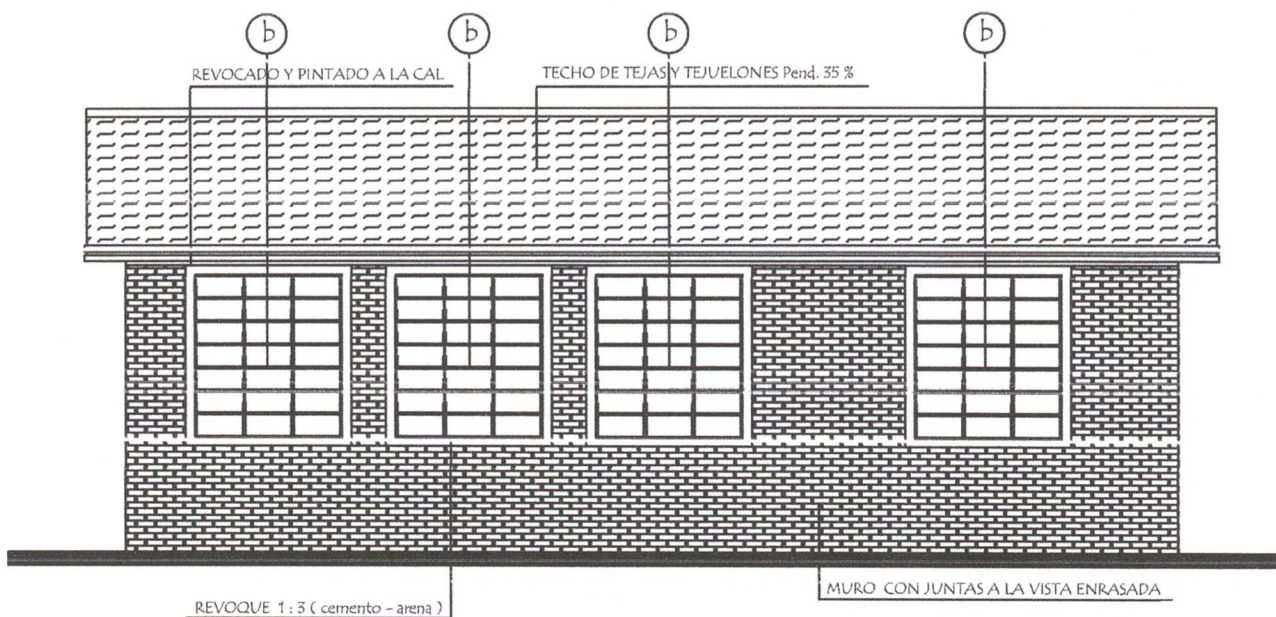


<b>MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS</b> DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA		03
PROYECTO	Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas	
Planta de Techo y Fachada Lateral		
		escala 1 / 75

  
**Ing. Richard Sanabria**  
 Director  
 SERVICIOS



FACHADA FRONTAL



FACHADA POSTERIOR



*Dr. Richard Sanabria*  
 Director

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS  
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

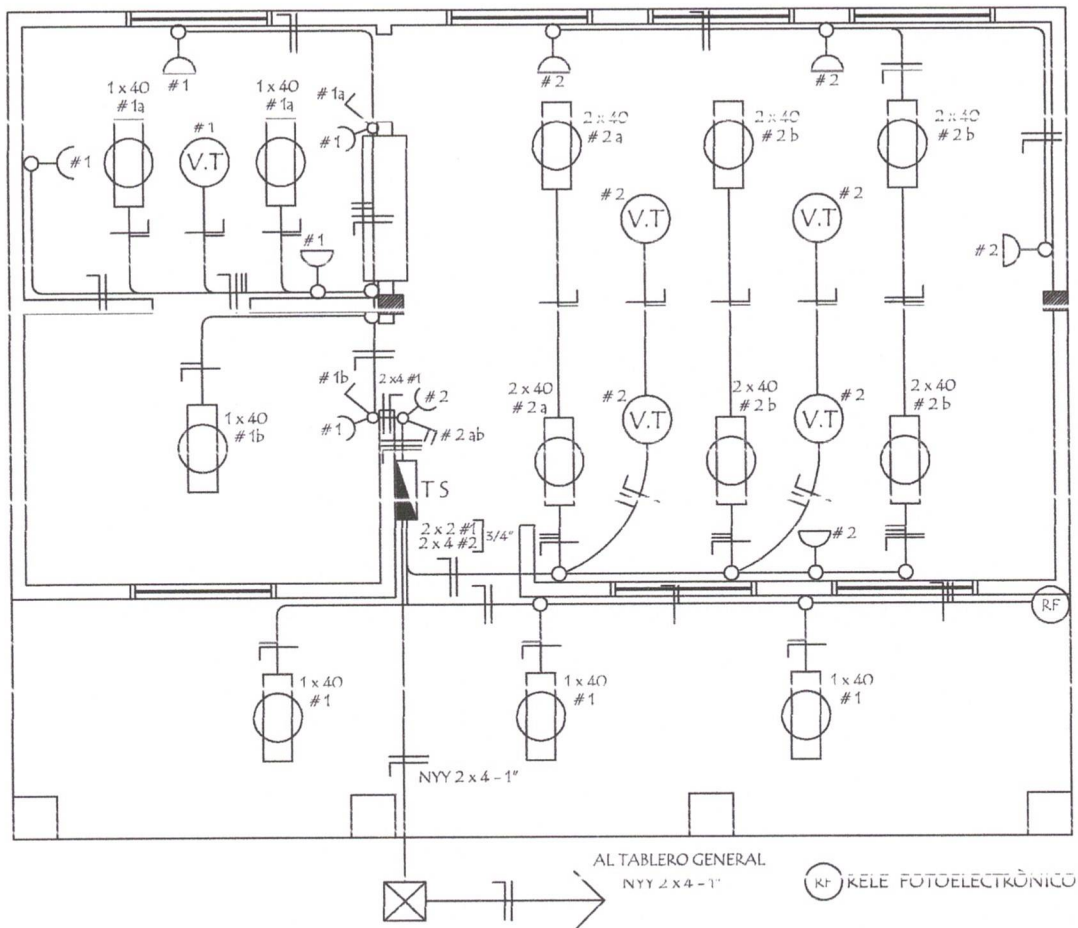
PROYECTO | Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas

Fachada Frontal y Posterior

escala 1 / 75

04

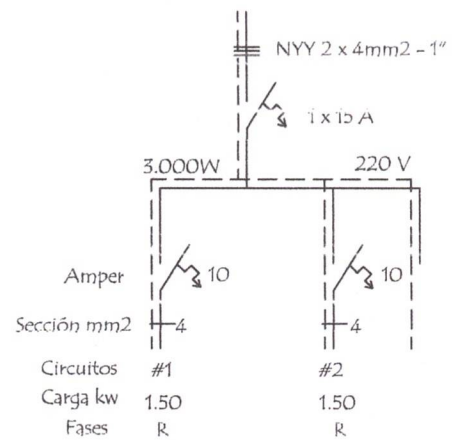
# INSTALACION ELECTRICA UBICACION DE ARTEFACTOS Y ELECTRODUCTOS



## DETALLE DE CARGA TS

Circuitos	Fluorescentes		Tomas Watts	Heladera Watts	V.T. Watts	Fase R	Total General
	2 x 40	1 x 40					
#1		6 x 100	5 x 100	300	1 x 100	1.500	1.500
#2	6 x 100		5 x 100		4 x 100	1.500	1.500
Total							3.000W

## ESQUEMA DEL TS AL TABLERO GENERAL



*Richard Sanabria*  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS

## MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

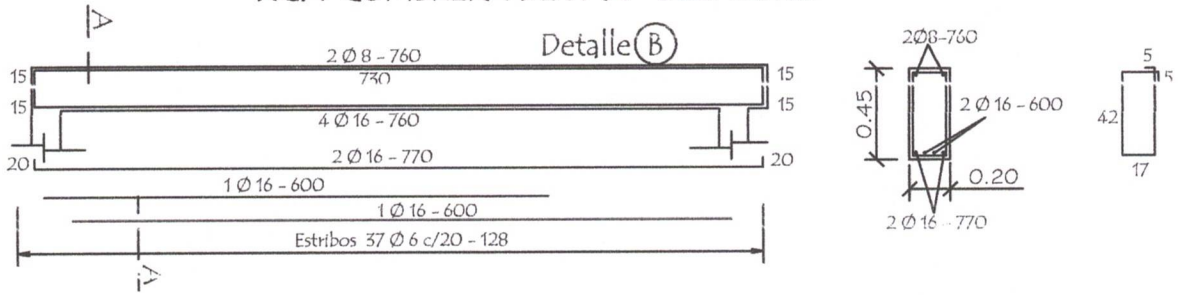
PROYECTO Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas

Instalación Eléctrica

escala 1 / 75

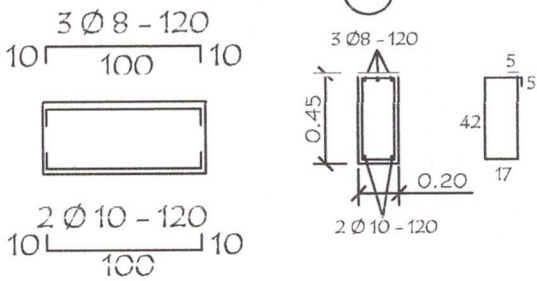
# 05

VIGA CUMBRERA DE H° A° 0.20 x 0.45

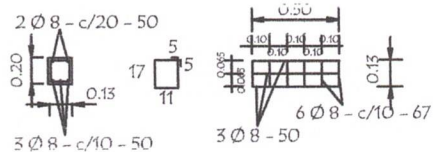


VIGA CUMBRERA DE H° A° 0.20 x 0.45

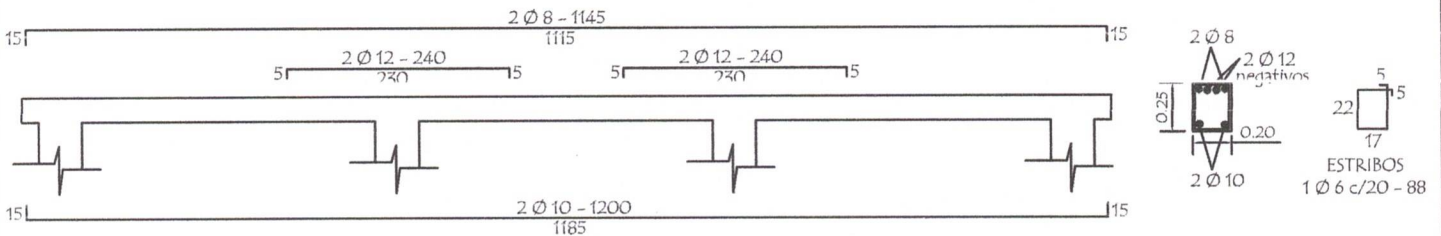
DETALLE (A)



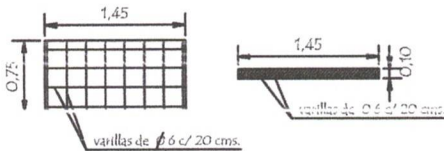
Dado de H° A° 0.13 x 0.50  
Utilizar bajo la Viga (A)



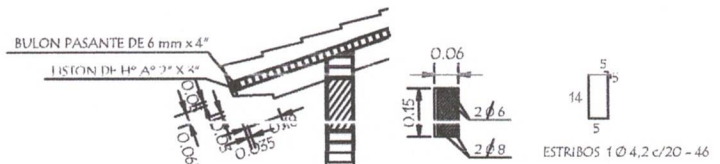
VIGA GALERIA DE H° A° DE 0.20 x 0.25



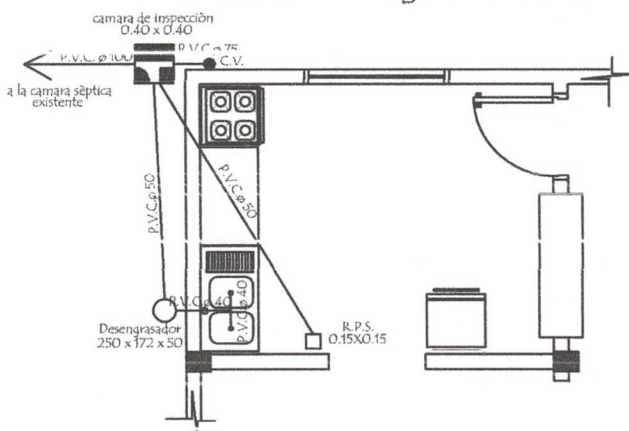
LOSA DE H° A° SOBRE PUERTA



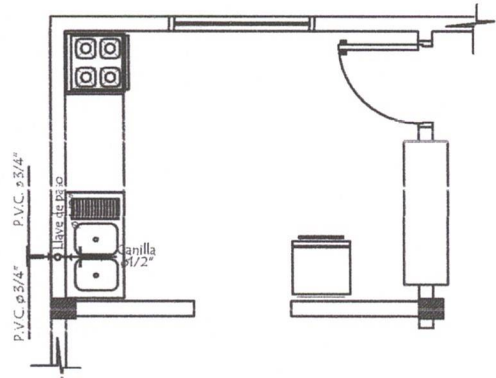
TIRANTE DE H° A° DE 2" x 6"



Planta de Desague Cloacal



Planta de Agua Corriente



MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS  
DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

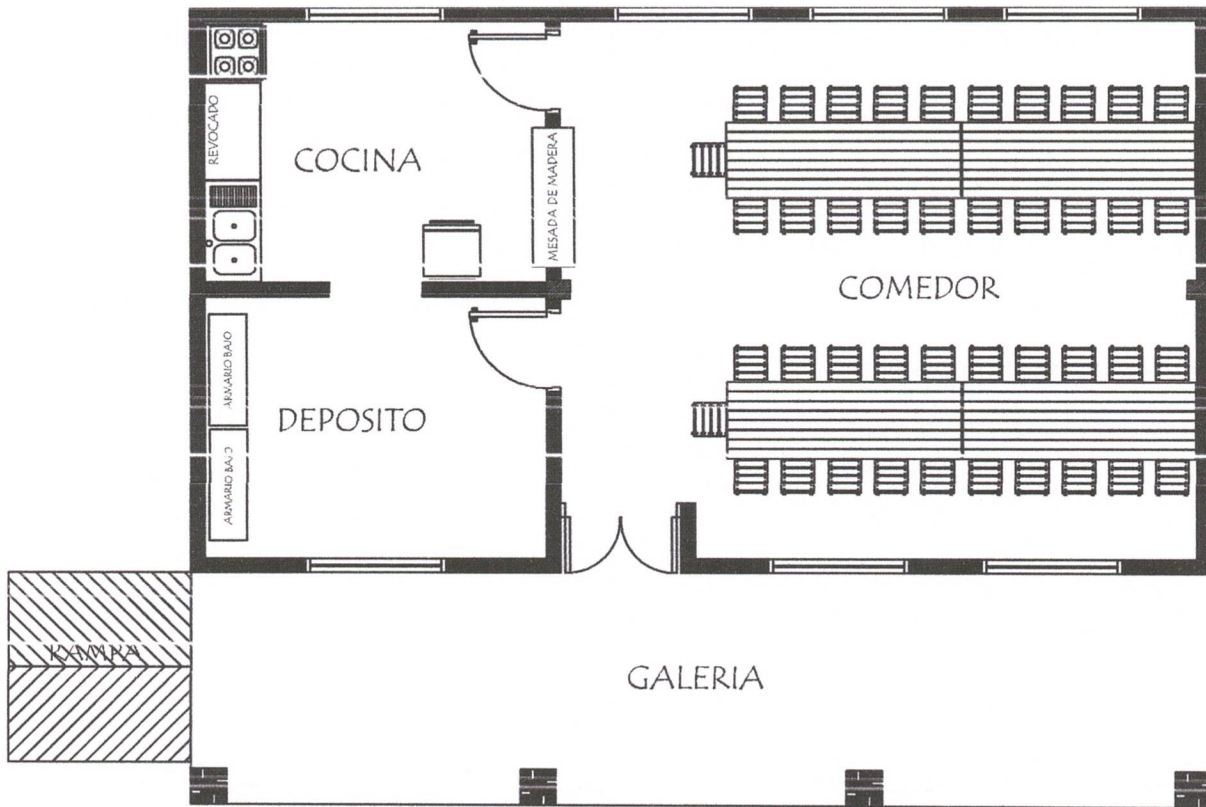
PROYECTO Cocina - Comedor de 8.60 x 10.90 con techo de tejas

Detalle Varios

sin escala

06

Ing. Richard Sanabria  
Director  
OBRAS Y SERVICIOS



PLANTA EQUIPADA

EQUIPAMIENTO PARA COMEDOR :

- 4 MESA CON CABALLETE METALICO
- 42 SILLAS STANDARD PARA MESA
- 2 ARMARIOS BAJO CON 2 PUERTAS ENCHAPADAS



*Richard Sanabria*  
 Director  
 OBRAS Y SERVICIOS

MINISTERIO DE EDUCACION Y CIENCIAS  
 DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA

PROYECTO Cocina - Comedor de 8,60 x 10,90 con techo de tejas

Planta Equipada

escala 1 / 75

07