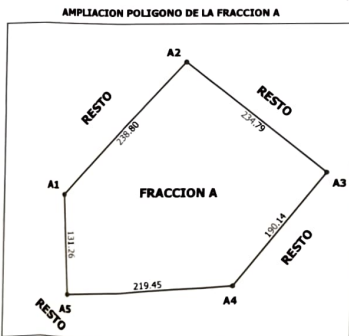


Nº	LADO	RUMBOS	DIST (m)
1	1-2	N 75° 32' 27" E	1405.8
2	2-3	S 23° 27' 43" E	16.87
3	3-4	S 69° 19' 09" E	45.01
4	4-5	N 67° 12' 17" E	36.35
5	5-6	S 52° 09' 21" E	389.73
6	6-7	S 75° 27' 22" E	80.35
7	7-8	S 53° 08' 24" E	100.52
8	8-9	S 36° 26' 10" W	100.15
9	9-10	S 19° 06' 01" W	52.69
10	10-11	S 36° 26' 06" W	1339.81
11	11-12	N 53° 30' 31" W	168.48
12	12-13	S 20° 18' 20" W	157.46
13	13-14	S 21° 12' 53" W	10.69
14	14-15	S 20° 08' 14" W	64.76
15	15-16	S 20° 21' 38" W	86.58
16	16-17	S 23° 15' 40" W	115.17
17	17-18	S 36° 02' 13" W	47.01
18	18-19	S 54° 19' 53" E	185.52
19	19-20	S 54° 10' 38" E	110.32
20	20-21	S 54° 42' 44" E	19.33
21	21-22	S 54° 09' 14" E	178.44
22	22-23	S 54° 11' 18" E	19.94
23	23-24	S 54° 27' 15" E	200.55
24	24-25	S 51° 32' 48" E	22.64
25	25-26	S 40° 25' 00" W	39.62
26	26-27	S 36° 25' 41" W	208.02
27	27-28	N 54° 12' 33" W	75.77
28	28-29	S 36° 34' 59" W	200.1
29	29-30	N 54° 53' 07" W	20.09
30	30-31	S 36° 32' 35" W	190.28
31	31-32	S 55° 42' 49" E	19.92
32	32-33	S 34° 34' 53" W	570.55
33	33-34	S 53° 30' 30" E	30.06
34	34-35	S 36° 19' 00" W	73.02
35	35-36	S 53° 49' 45" E	76.01
36	36-37	S 37° 06' 02" W	59.83
37	37-38	S 36° 30' 51" W	150.63
38	38-39	N 53° 22' 32" W	106.34
39	39-40	S 36° 31' 42" W	291.57
40	40-41	S 52° 49' 46" E	200.13
41	41-42	S 52° 54' 31" E	219.88
42	42-43	S 52° 36' 47" E	143.5
43	43-44	S 53° 09' 01" E	84.49
44	44-45	S 39° 18' 07" W	213.46
45	45-46	S 39° 20' 42" W	445.1
46	46-47	N 47° 09' 10" W	311.94
47	47-48	N 50° 37' 14" W	5.31
48	48-49	N 36° 15' 36" E	5.34
49	49-50	N 52° 53' 07" W	153.64
50	50-51	N 52° 20' 24" W	55.84
51	51-52	N 52° 42' 55" W	72.57
52	52-53	N 53° 12' 46" W	190.55
53	53-54	S 36° 23' 14" W	102.76
54	54-55	N 53° 23' 46" W	125.78
55	55-56	S 35° 51' 28" W	96.34
56	56-57	S 53° 52' 41" E	73.35
57	57-58	S 35° 25' 47" W	99.97
58	58-59	N 53° 22' 50" W	458.66
59	59-60	N 37° 15' 09" E	174.54
60	60-61	N 36° 48' 05" E	45
61	61-62	N 52° 21' 57" W	14.53
62	62-63	N 53° 31' 35" W	68.84
63	63-64	S 36° 57' 04" W	14.85
64	64-65	N 52° 58' 57" W	85.8
65	65-66	S 36° 55' 34" W	78.93
66	66-67	N 53° 23' 27" W	34.98
67	67-68	N 37° 09' 42" E	98.13
68	68-69	N 56° 06' 10" W	4.96
69	69-70	N 53° 28' 01" W	72.81
70	70-71	S 37° 21' 25" W	98.2
71	71-72	S 53° 07' 40" W	139.72
72	72-73	N 37° 23' 03" E	83.9
73	73-74	N 53° 02' 50" W	52.02
74	74-75	N 37° 11' 39" E	7.41
75	75-76	N 66° 53' 54" W	24.23
76	76-77	S 88° 08' 57" W	30.38
77	77-78	S 86° 52' 15" W	378.04

RESTO DE LA FINCA 2108 PROP. DE LA ASOC. COLONIA NEULAND
HOY MATRICULA N° 001/2840



VERTICE	LADO	RUMBOS	DIST (m)
A1	A1-A2	N 42° 26' 05" E	238.8
A2	A2-A3	S 51° 36' 53" E	234.79
A3	A3-A4	S 38° 47' 01" W	190.14
A4	A4-A5	S 86° 31' 29" W	219.45
A5	A5-A1	N 03° 04' 04" W	131.26

RESTO DE LA MAT N° Q01/2836

PARTE LOTEADA

RESTO DE LA FINCA 2286 PROP. DE LA ASOC. COLONIA NEULAND
HOY MATRICULA N° 001/2838

RESTO DE LA FINCA 2108 PROP. DE LA ASOC. COLONIA NEULAND
HOY MATRICULA N° 001/2840

MINISTERIO DE INGENIERIA
SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
INTEGRADO GIS-ALFA
La ubicación de esta parcela es conforme a los
datos de la información catastral para el año 2015.
DISTRITO: BOQUERON
ZONA: URBANA
CANTON: BOQUERON
ESTUDIO: 12 AGO 2015
FOLIO: 12 AGO 2015
ACREDITADO: D. 12 AGO 2015

Cuadro de superficie

Superficie según título:	2825 Ha. 2713 m2 00 dm2
Superficie total Parte Loteada:	855 Ha. 8902 m2 27 dm2
Superficie Resto:	1969 Ha. 3810 m2 73 dm2
Superficie fracción A	6 Ha. 6133 m2 00 dm2
Superficie Resto:	1962 Ha. 7677 m2 73 dm2

Coordenadas UTM (Universal Transversa de Mercator), Zona 20K, Datum WGS 84

VERTICE	ESTE	NORTE
A1	793165.66	7492313.06
A2	793326.79	7492489.30
A3	793510.84	7492343.51
NH10	797875.90	7494489.29
NH12	796866.89	7495255.07



MEDIDAS SEGUN TITULO

Nº	LADO	Distancia
1	C-NH8	288.07
2	NH8-NH9	287.29
3	NH9-NH10	102.83
4	NH10-NH12	1266.69
5	NH12-NH16	464.2
6	NH16-NH18	288.57
7	NH18-D	221.6
8	D-NH52	1161.86
9	NH52-NH50	196.47
10	NH50-NH53	811.98
11	NH53-NH55	761.93
12	NH55-E	206.21
13	E-NH59	1641.37
14	NH59-NH45	1010.21
15	NH45-NH43	62.06
16	NH43-NH42	23.3
17	NH42-NH41	522.52
18	NH41-NH40	43.44
19	NH40-NH65	1217.71
20	NH65-NH33	1594.53
21	NH33-NH25	2786.23
22	NH25-NH24	31.36
23	NH24-NH23	377.49
24	NH23-NH22	1013.77
25	NH22-NH21	1917.29
26	NH21-NH20	34.65
27	NH20-NH19	500.22
28	NH19-NH1	2497.57
29	NH1-NH4	1351.07
30	NH4-NH5	33.57
31	NH5-NH6	522.35
32	NH6-C	1522.31

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 31/12/2015
Fecha: 14 JUNIO 2015
FOLIO: 14 JUNIO 2015
Director: Carlos Rubén Ovejero Saldivar
Intendente Municipal: Carlos Rubén Ovejero Saldivar

SERVICIO NACIONAL DE CATASTRO
LOTEAMIENTO URBANO-RURAL

DISTRITO: BOQUERON CTA. CTE / FRACCION: 140/1811
PROYECTO: 1232 CTA. CTE. MATRIZ
RES. MUNICIPAL: N° 1232 RES. MUNICIPAL DEF. N° 1232
FECHA: 12 AGO 2015
FOLIO: 12 AGO 2015
D. 12 AGO 2015

PLANO DE FRACCIONAMIENTO

PADRON: 1232 DE BOQUERON (PM 266 BOQUERON) - MATRICULA: Q01/2836
DISTRITO: BOQUERON DEPARTAMENTO: BOQUERON
PROPIETARIO: ASOCIACIÓN COLONIA NEULAND.
PROFESIONAL: CARLOS RUBEN OVEJERO SALDIVAR - REGISTRO MOPC: 1793

Andrés Eris Presidente
Firma del profesional
MAYO 2025 1/1
REG. MOPC: 1793
REG. C.S. N° 3.589
ESCALA 1:20000