



PODER LEGISLATIVO  
*Congreso de la Nación*

Actividad 4 "CENTRO CULTURAL DE LA REPÚBLICA "EL CABILDO"  
COORDINACIÓN DE PROCESOS ADMINISTRATIVOS  
Sub-Unidad Operativa de Contrataciones

Asunción, 25 de setiembre de 2025

Señor:  
**Dr. JUAN AGUSTÍN MARÍA ENCINA PÉREZ, Director**  
Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.  
Presente

**Ref.: LPN N° 01/2025 – ID N° 475.267 Construcción de Bloque Cultural Para el Centro Cultural de la República "El Cabildo"**

Con relación al llamado de referencia, me permito manifestar lo siguiente:

Los trámites pertinentes para la aprobación de los planos se iniciaron en fecha 27 de agosto de 2025, cabe destacar que la intervención del Municipio de Asunción se inició en fecha 24 de junio de 2025, por un plazo de 90 días, motivo por el cual la aprobación de los mismos está con retrasos y que para el momento de la adjudicación ya se estaría contando con la misma, se adjunta copia del expediente que se dio entrada en fecha 27 de agosto de 2025, así como la fractura para el pago del impuesto a la construcción.

Por tal motivo esta Coordinación solicita pueda ser publicado el llamado de referencia, sin otro particular me despido atentamente.

**Lic. Agustín Rolón P.**  
Coordinador de Procesos  
Administrativos  
CCR El Cabildo



Municipalidad de Asunción



Aprobación Digital de Planos - ADP-2025-2013

**Generales del Trámite**

Tipo de Trámite: Aprobación Digital de Planos  
 Objeto Imponible: 452874\_0  
 Paso: Asignación Expediente para Análisis

Ver Documentos Ver Trámite Editar

Numero de Trámite: ADP-2025-2013  
 Fecha de Creación: 27/08/2025

**Detalles del Trámite**

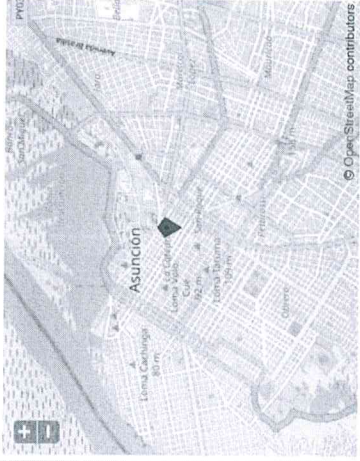
Información General

Razón del Trámite

Contribuyente(Responsable de la Aprobación de Planos)

Identificación de la Persona: 452874  
 Nombre completo: VICTORIA NOEMI MALDONA  
 Teléfono Celular: 0982 655 476  
 Correo electrónico: vicdy.maldonado8@gmail.co

Coordenadas aproximadas



Latitud: -25.287428055150155  
Longitud: -57.628868997858746

Inmueble(s)

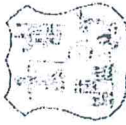
Cta. Cte. Ctral. N°	Dirección	Superficie del Terreno (Según Título)	Propietario
1200682400000	CERRO CORA entre FELIX DE AZARA y TACUARY	412,66	CONGRESO NACIONAL ..

Datos del Proyecto

Cta. Cte. Ctral. N°	Uso	Tipo de Construcción	Area Construcción	Costo Construcción	Mtrs Lineales Construcción	Tipo Demolición	Area Demolición
1200682400000	6 LOCALES PARA OFICINAS Y ESCRITORIOS	2. Edificios con desarrollo vertical menor o =13,50 m	670,00	1.625.790.041,00	0,00	No Aplica	0

Responsables del Proyecto de Obras

Número de Patente	Nombre/ Razón Social	Especialidad
PP-0100014990	VICTORIA NOEMI MALDONADO DE DAQUERRE	Responsable de los Planos



**DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES  
IMPUESTO A LA CONSTRUCCIÓN**

RUC: 80002491-5

FECHA: 15-09-2025

FACTURA 55-1573747-0

Desde: 2025-9 Hasta: 2025-9

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION

**INFORMACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

R.M.C.: 7409375

Cédula / RUC: 80035096-0 /

CONTRIBUYENTE: CONGRESO NACIONAL ..

DIRECCIÓN COBRO: 14 DE MAYO No. Casa 0 E/ Y.

BLOQUE: PISO: DPTO: CC: CIUDAD: CTA CTE DIR: 1200682400000

OBJETO IMPONIBLE ( 1200682400000 )

ADP-2025-2013/Construcción+1200682400000/6 LOCALES PARA OFICINAS Y ESCRITORIOS2. Edificios con desarrollo vertical menor o =13,50 m Gs/  
m2/670,00/1625790041,00/Anticipo 20% impuesto a la construcción  
CTA CTE CTAL: 1200682400000

CONCEPTO	CUOTA	IMPORTE	MUNICIPIO	ENTE
IMPUESTO A LA CONSTRUCCION (38)		9.754.800	9.770.100	9.778.350
GASTOS ADMINISTRATIVOS (99)		15.300		
MULTA POR MORA (201)		292.700	VENCIMIENTO:	30/9/2025

Esta factura no justifica pagos anteriores.  
Válido solamente con la certificación  
mecánica de CAJA

SUBTOTAL

10.062.800

DESCUENTO / EXONERACIÓN

-292.700

IMPORTE A PAGAR (Guarantías)

9.770.100

COMISIÓN BANCARIA + I.V.A.

8.250

TOTAL C/ COMISION

9.778.350

SAT - Generado por: ropacz 15-09-2025 14:19:33

Sello del Ente recaudador



MUNICIPALIDAD DE ASUNCION 0058  
0099

DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES 0201

**IMPUESTO A LA CONSTRUCCIÓN**

Desde: 2025 Hasta: 2025

FACTURA: 55-1573747-0

R.M.C.: 7409375

Fecha: 15-09-2025

O. I.: 1200682400000

CHEQUE Nro. \_\_\_\_\_

BANCO: \_\_\_\_\_



55157374701170009770100

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION  
DIRECCIÓN DE RECAUDACIONES  
**IMPUESTO A LA CONSTRUCCION**

Desde: 2025 Hasta: 2025

FACTURA: 55-1573747-0

R.M.C.: 7409375

Fecha: 15-09-2025

O. I.: 1200682400000

VENCIMIENTO	IMPORTE
30/9/2025	9.778.350

**Lic. Agustín Rubín P.**  
Coordinador de Procesos  
Administrativos  
CCR El Caballito