

05  
(cinco)

## VISITA DE OBRA

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones, en la Sección DATOS DE LA CONVOCATORIA, Pág. 13/54 **Visita al sitio de Ejecución del Contrato** punto 2 **Desarrollo de la Visita**, donde dicta al culminar la visita, se registrara en acta los asistentes en la cual conste, la fecha, lugar y hora de realización, en la cual se identifique el nombre de las personas que asistieron en calidad de potenciales oferentes

1. DATOS: LLAMADO MOPC N° 112/2025

LLAMADO MOPC N. ° 112/2025 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO (DETECTORES DE HUMO Y CALOR) Y DEL SISTEMA HIDRAULICO DEL EDIFICIO CENTRALDEL MOPC - ID 475.263

Fecha de la visita: 13/10/2025

Hora de inicio: 08:00hs. Hora de término: 12:00 hs

Lugar: Edificio Central del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones – Asunción - Capital.

Representantes del MOPC -Dirección de Obras Públicas:

Arq. Adalberto Ríos, Jefe del Departamento de Mantenimiento de la Dirección de Obras Públicas.

Ing. Gustavo Endler

2. OBJETO:

Conocer el sitio donde se ejecutarán los trabajos y las particularidades técnicas de las áreas afectadas.

  
ING. GUSTAVO ENDLER



  
Arq. Adalberto Ríos  
Jefe Interino  
Departamento de Mantenimiento

**Misión:** "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

**Visión:** "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente, transparente y enfocadas al ciudadano".



04  
(Centro)

### 3. ASISTENTES

Se presentaron al sitio de obras en el horario indicado en el PBC.

Se labra la presente acta, siendo las 12:15 hs, dejando constancia que se han presentado dos (2) potenciales oferentes interesados cuyos documentos acompañan y ellos son:

- a) El Sr. Nicolás Pinto con CI N° 5.989.660 representante de la Empresa V/G/O INGENIERIA (se anexa Acta de Visita Técnica).
- b) E. Sr. Mauricio Lezcano con CI N° 4.601.039 representante de la Empresa TES INGENIERIA (se anexa Acta de Visita Técnica y Nota de Autorización de la Empresa).

  
ING. GUSTAVO ENDLER



  
Ing. Adalberto Rios  
Jefe Interino  
Departamento Mantenimiento  
M.O.P.C.

**Misión:** "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

**Visión:** "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente, transparente y enfocadas al ciudadano".

03  
(75)

14 de Abril c/ Paraíso.  
Bo. San Pablo. Asunción, Paraguay  
Telefax: (021) 553 407  
Cel.: (0981) 405 452  
teeingenieria@gmail.com



Asunción, 13 de Octubre del 2025

**Señores:** Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC)

Presente

Por la presente autorizo suficientemente al señor **Mauricio Lezcano** con C.I. N°: **4.601.039** en representación de la empresa **TES Ingeniería** con RUC N° **2292560-0a** realizar la **Visita al Sitio** donde se realizarán los trabajos de la **Licitación 475263 - LLAMADO MOPC N° 112/2025 LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO (DETECTOR DE HUMO Y CALOR) Y SISTEMA HIDRAULICO DEL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPCL.**

Sin otro particular me despido, muy atentamente.

  
.....  
**Ing. Diego Rodríguez**  
**Representante Legal**



02  
 (dos)

## ACTA DE VISITA TECNICA

En la ciudad de Asunción ,capital de la República del Paraguay, a los 13 días del mes de octubre del año dos mil veinticinco, siendo las 9:43, se reúnen en el Departamento de Mantenimiento de la Dirección de Obras Publicas del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones, 4to piso, Edificio Central del M.O.P.C., sito en la calle Oliva Esq. Alberdi, los representantes del Departamento de Mantenimiento, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES, y por otro los representantes de las empresas abajo firmantes; en el marco del LLAMADO MOPC N° 112/2025 "LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO(DETECTORES DE HUMO Y CALOR) Y DEL SISTEMA HIDRAULICO DEL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC" – ID N° 475.263, a los efectos de iniciar la visita técnica guiada, según el Pliego de Bases y Condiciones publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas ,.....

Se da lectura al contenido la presente acta, con la cual se da por terminada la VISITA TECNICA, siendo las 15:00 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente documento. ....

POR EL M.O.P.C. :

ING. GUSTAVO GARCIA  
 FISCAL



Ing. Adalberto Rios  
 Jefe Interno  
 Departamento Mantenimiento  
 M.O.P.C

POR LAS EMPRESAS:

NOMBRES Y APELLIDOS	C.I.N°	EMPRESA	FIRMA
MAURICIO LEZCANO	4601039	TES INGENIERIA	
_____	_____	_____	_____

Misión: "Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población".

Visión: "Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente, transparente y enfocadas al ciudadano".



02  
(000)

## ACTA DE VISITA TECNICA

En la ciudad de Asunción ,capital de la República del Paraguay, a los 13 días del mes de octubre del año dos mil veinticinco, siendo las 08:38....., se reúnen en el Departamento de Mantenimiento de la Dirección de Obras Publicas del Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones,4to piso, Edificio Central del M.O.P.C., sito en la calle Oliva Esq. Alberdi, los representantes del Departamento de Mantenimiento, en representación del MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES, y por otro los representantes de las empresas abajo firmantes; en el marco del LLAMADO MOPC N° 112/2025 “LICITACION PUBLICA NACIONAL PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE SISTEMAS CONTRA INCENDIO(DETECTORES DE HUMO Y CALOR) Y DEL SISTEMA HIDRAULICO DEL EDIFICIO CENTRAL DEL MOPC” – ID N° 475.263,a los efectos de iniciar la visita técnica guiada, según el Pliego de Bases y Condiciones publicado en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas ,.....

Se da lectura al contenido la presente acta, con la cual se da por terminada la VISITA TECNICA, siendo las 15:00 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente documento. ....

POR EL M.O.P.C. :

*[Signature]*  
ING. GUSTAVO JUDLER  
FISCAL

*[Signature]*  
Ing. Adalberto Rios  
Jefe Interino  
Departamento Mantenimiento  
M.O.P.C.

POR LAS EMPRESAS: V/G/O.INGENIERIA

NOMBRES Y APELLIDOS	C.I.N°	EMPRESA	FIRMA
NICOLAS PINTO	59891660	V/G/O INGENIERIA	<i>Nicolas Pinto</i>
—	—	—	—

Misión: “Somos un organismo que elabora, propone y ejecuta políticas en materia de infraestructura pública, transporte, minería, energía, para la integración y desarrollo económico de la población”.

Visión: “Ser reconocidos por nuestra idoneidad en planificación y ejecución de políticas y proyectos, garantizando la conectividad a través de infraestructuras públicas innovadoras, gestionadas de forma eficiente, transparente y enfocadas al ciudadano”.